

Minusio, 12 giugno 2020

Al Consiglio comunale di Minusio

On. signor Presidente,  
On. Signore e Signori Consiglieri Comunali,

come agli art. 67 Legge organica comunale, art. 17 Regolamento di applicazione della Legge organica comunale e art. 18 Regolamento comunale, in qualità di portavoce di un gruppo di proprietari e a titolo personale, presento alla vostra attenzione la seguente

### Mozione

**per incaricare il Municipio di procedere a tappe con la realizzazione della strada Ronco delle Monache, segnatamente con l'avvio immediato della prima tappa fino all'altezza del fondo part. no 2170 RF Minusio.**

In data 4 ottobre 2013 il Tribunale federale ha approvato in via definitiva il Piano Regolatore di Minusio che prevede la realizzazione di una nuova strada "Ronco delle Monache" che si snoda a monte di Via dei Colli. L'opera è stata fortemente voluta dai proprietari dei fondi interessati, sui quali sorgono abitazioni a destinazione primaria e secondaria. Inoltre, a monte e a valle del tracciato previsto si trovano anche particelle non edificate, assegnate alla zona edificabile. Dall'approvazione definitiva del PR alcuni proprietari non hanno potuto disporre liberamente dei propri fondi, in particolare non hanno ottenuto una licenza edilizia che potesse consentire di edificarli, poiché il tracciato della strada prevista potrebbe entrare in conflitto con qualsivoglia progetto per il quale i proprietari hanno postulato il rilascio di una licenza edilizia.

Il Lodevole Municipio è stato interpellato in data 2 dicembre 2019, affinché fornisse indicazioni su quanto intrapreso, oppure non intrapreso, negli ultimi sei anni. In particolare, nell'interpellanza del 2 dicembre 2019 l'on. Daniela Pugno Ghirlanda chiedeva delucidazioni concernenti lo stato attuale del progetto di realizzazione della nuova strada "Ronco delle Monache".

Nella sua risposta il Lodevole Municipio ha ammesso l'esistenza di ritardi e di altri problemi che non si conciliano con la volontà del Consiglio comunale espressa in modo inequivocabile a suo tempo.

Ora, con l'intento di finalmente creare le premesse affinché si possa conseguire l'obiettivo entro tempi ragionevoli, si giustifica una nuova decisione del Consiglio comunale che permetta la realizzazione della strada nella sua tratta non controversa. L'idea di procedere a tappe non incontra ostacoli dal profilo tecnico, considerato come l'ingegnere responsabile abbia pronti i documenti per passare anche alla fase esecutiva.

La prima tappa includerebbe il progetto dall'imbocco su via Brione fino al fondo part. no 2170 RF Minusio. La sua proprietaria ha dichiarato in forma scritta di mettere a disposizione il suo fondo per la realizzazione di una piazza di giro provvisoria (**vedi allegato**); oltretutto lasciando ai tecnici il compito di individuarne l'esatta posizione e di stabilirne l'estensione.

Si chiede pertanto di incaricare il Municipio di procedere a tappe con la realizzazione della strada Ronco delle Monache, segnatamente con l'avvio immediato della prima tappa fino all'altezza del fondo part. no 2170 RF Minusio.

Con stima:

Daniela Pugno Ghirlanda

*Daniela Pugno Ghirlanda*

*S. Martucci*

*Ferepisi  
A.R.*

*[Signature]*

**Allegato:** consenso proprietaria del fondo part. no 2170 RFD Minusio, signora Verena Canetti - Pedroia

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Mandato  
Chel...*