

MM N° 17/2023 ACCOMPAGNANTE IL BILANCIO CONSUNTIVO

2022

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

E

DELL'AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE

Minusio, 2 maggio 2023

**Onorando
Consiglio comunale
Minusio**

Ci pregiamo di sottoporre al vostro esame e alla vostra approvazione i

CONTI CONSUNTIVI 2022

dell'Amministrazione comunale e dell'Azienda comunale acqua potabile.

Indice

1.	Introduzione		
1.1	Considerazioni d'ordine generale	Pag.	3
1.2	Tabella riassuntive	Pag.	4
1.3	Grafici	Pag.	11
2.	Conto di gestione corrente		
2.1	Spese e ricavi per genere di conto	Pag.	15
2.2	Spese e ricavi per dicastero	Pag.	18
2.3	Imposta comunale d'esercizio	Pag.	24
2.4	Ammortamenti amministrativi	Pag.	25
2.5	Situazione patrimoniale	Pag.	25
3.	Investimenti amministrativi		
3.1	Informazioni generali	Pag.	26
3.2	Informazioni di dettaglio opere in corso	Pag.	27
3.3	Informazioni di dettaglio opere terminate da approvare	Pag.	39
4.	Risoluzioni		
4.1	Risoluzioni sul consuntivo	Pag.	39
5.	Informazioni statistiche		
5.1	Informazioni statistiche	Pag.	40
5.2	Prestiti e partecipazioni	Pag.	43
6.	Rapporto di revisione		
6.1	Rapporto di certificazione dell'ufficio di revisione e allegati	Pag.	45

1.1 Considerazioni d'ordine generale

Il consuntivo 2022 presenta, quale **risultato ordinario del conto economico, un avanzo di Fr. 722'532.01** che indica un buon equilibrio fra le spese e i ricavi di ca. Fr. 35 milioni.

Nella gestione corrente, a fronte di un'entrata complessiva di Fr. 36'740'244.97, la spesa globale è stata di Fr. 36'017'712.96. Rispetto al preventivo, le maggiori uscite sono quindi state di Fr. 577'552.96 e le maggiori entrate sono state invece di Fr. 1'300'084.97.

Il risultato positivo è pure stato sorretto da maggiori entrate, in particolare alle voci sopravvenienze persone fisiche + Fr. 298'166 e imposte suppletorie + Fr. 410'309, e da minori uscite per tassi d'interesse, di ca. Fr. 92'000; risparmi che negli anni a venire non saranno più possibili dinanzi all'aumento dei tassi già in atto. Oltre a ciò, in alcune posizioni della previdenza sociale, vi è stata una minor uscita.

Le previsioni del gettito al ribasso, a suo tempo adottate su segnalazione della SEL in funzione dei possibili influssi negativi della pandemia di COVID-19, sono state rivedute. All'ultimo gettito cantonale 2019 accertato, di Fr. 25'098'847 (100%), sono stati aggiunti parametri di crescita pari al 1% annuo fino al 2021, sia sulle persone fisiche sia su quelle giuridiche. Nel consuntivo 2022 il parametro di crescita è stato mantenuto solo per le persone fisiche 1% e abbassato all'8% per quelle giuridiche (visto il gettito accertato 2019).

Il risultato operativo riguarda esclusivamente le spese e i ricavi di gestione corrente, ossia quelli direttamente legati all'esecuzione dei compiti assegnati dalle Leggi. Rispetto al preventivo 2022 l'avanzo operativo è diminuito di Fr. 381'163.52.

Il risultato ordinario, in aggiunta a quanto indicato per il risultato operativo, considera pure le spese finanziarie, ossia gli interessi passivi, le differenze di cambio e i ricavi finanziari, costituiti da interessi attivi, alienazioni di beni patrimoniali, redditi immobiliari su beni amministrativi e patrimoniali, e dai dividendi delle azioni SES.

Rispetto al preventivo 2022, l'avanzo ordinario è di Fr. 722'532.01 e determina un miglioramento di CHF 734'042.01 e, rispetto al consuntivo 2021, di Fr. 1'178'632.51. Pur con scostamenti fra spese e ricavi, la gestione ordinaria è stata chiusa con un risultato nettamente migliore.

A breve termine risulterà comunque inevitabile un ripensamento dell'intero assetto finanziario del Comune. Negli investimenti, a fronte di un preventivo di spesa pari a complessivi Fr. 9'077'000.00, il consuntivo mostra invece un risultato di Fr. 2'803'759.03. Concretamente vi è quindi stata una forte minor spesa per investimenti. Per maggiori ed ulteriori dettagli, che nel frattempo sono anche stati verificati e confermati dalla Commissione delle finanze e non da ultimo pure dall'Ufficio di revisione esterno, rinviamo a quanto più dettagliatamente riportato sotto.

Valendo tutto quanto precede, il Municipio intende conseguentemente mantenere anche in futuro una particolare prudenza nelle proprie valutazioni e considerazioni. Oltretutto, come già detto, non va dimenticato che con la prossima revisione del ROD sarà inevitabile un ulteriore e conseguente aumento delle spese; ciò che si verificherà pure con la necessità di risanare se non tutte perlomeno una parte importante delle infrastrutture Comunali. Nel passato, e lo dimostrano gli archivi, la pianificazione e la programmazione degli investimenti spesso sono state bloccate da procedure contenziose che il Municipio purtroppo non è riuscito ad evitare. Ciò ha purtroppo inevitabilmente immobilizzato l'amministrazione ed in particolare l'Ufficio tecnico. L'evoluzione della situazione dovrà quindi essere mantenuta sotto controllo. Benché la pandemia sembrerebbe superata, particolare prudenza si giustifica ancora considerando anche l'incertezza correlata con le ripercussioni dei riversamenti tra Confederazione e Cantoni e, di riflesso, tra il Cantone ed i Comuni. Nei prossimi anni in particolare occorrerà considerare maggiori oneri di spesa nei vari settori e ciò tanto nella gestione corrente quanto negli investimenti.

La forza finanziaria che caratterizza il Comune di Minusio, con le dovute premesse, anche in futuro potrà ancora giustificare delle concessioni, forse solo in ambito d'investimenti piuttosto che in ambito di spesa corrente. Le premesse per poter offrire servizi di qualità alla cittadinanza rimangono comunque confermate.

Previsioni congiunturali

Il gruppo di esperti della SECO conferma sostanzialmente che nel 2023 l'economia svizzera crescerà, ma a un tasso dell'1,1%, nettamente sotto la media, passando poi all'1,5% nel 2024.

La situazione energetica in Europa si è attenuata negli ultimi mesi, ma la pressione inflazionistica rimane elevata a livello nazionale e internazionale.

Il difficile contesto internazionale ha frenato i settori industriali sensibili all'andamento congiunturale, con la conseguenza che le esportazioni di beni sono diminuite. Viceversa la domanda interna ha continuato a crescere, sostenuta tra l'altro dal robusto aumento dell'occupazione.

Nei principali Paesi industrializzati europei l'inflazione di fondo ha fatto registrare di recente un andamento meno favorevole del previsto e per questo vi è da attendersi un orientamento più restrittivo della politica monetaria internazionale, che condiziona sicuramente anche gli investimenti.

Gli esperti ipotizzano pure che nel prossimo inverno 2023/24 non vi sarà una penuria di energia con diffuse interruzioni della produzione, ma al contempo i prezzi del gas e dell'elettricità rimarranno elevati rispetto ai valori storici. Ciò si ripercuoterà anche sul livello dei prezzi al consumo. A livello svizzero, per il prossimo anno si prevede un tasso d'inflazione del 2,4%. Sostenuti dalla buona situazione del mercato del lavoro e dagli aumenti dei salari nominali, i consumi privati dovrebbero comunque aumentare moderatamente nei prossimi trimestri.

La Banca nazionale svizzera (BNS) ha aumentato recentemente i tassi di interesse a breve termine di 0,5 punti percentuali; il tasso di riferimento si situa ora all'1,5%. Questo aumento era atteso, considerato il tasso d'inflazione ancora marcato in questo primo trimestre 2023, ma ciò avrà inevitabilmente anche una ripercussione negativa al momento di rifinanziare i debiti del Comune. L'attuale tasso medio di finanziamento dei debiti, di Fr. 42'500'000, è dello 0.4256%. Si prevede un aumento rispetto agli interessi pagati nel consuntivo 2022 di ca. Fr. 90'000 nel 2023.

1.2 Tabelle riassuntive

Riassunto consuntivo

Descrizione movimenti	Consuntivo 2022 Fr.	Descrizione movimenti	Preventivo 2022 Fr.		Fr.
GESTIONE CORRENTE		GESTIONE CORRENTE			
Spese operative	35'543'874.67	Spese operative	34'841'160.00	702'714.67	1.98%
Ricavi Operativi (senza imposte comunali)	34'862'328.19	Ricavi Operativi (senza imposte comunali)	33'778'450.00	1'083'878.19	3.11%
RISULTATO OPERATIVO	-681'546.48	RISULTATO OPERATIVO	-1'062'710.00	381'163.52	-55.93%
Spese finanziarie	185'838.29	Spese finanziarie	243'000.00	-57'161.71	-30.76%
Ricavi finanziari	1'589'916.78	Ricavi finanziari	1'294'200.00	295'716.78	18.60%
RISULTATO FINANZIARIO	1'404'078.49	RISULTATO FINANZIARIO	1'051'200.00	352'878.49	25.13%
RISULTATO ORDINARIO	722'532.01	RISULTATO ORDINARIO	-11'510.00	734'042.01	101.59%
Spese straordinarie	0.00	Spese straordinarie	0.00		
Ricavi straordinari	0.00	Ricavi straordinari	0.00		
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00	RISULTATO STRAORDINARIO	0.00		
<u>CONTO DEGLI INVESTIMENTI</u>		<u>CONTO DEGLI INVESTIMENTI</u>			
Uscite per investimenti	3'476'147.23	Uscite per investimenti	10'124'000.00	-6'647'852.77	-191.24%
Entrate per investimenti	672'388.20	Entrate per investimenti	1'047'000.00	-374'611.80	-55.71%
ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	2'803'759.03	ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	9'077'000.00	-6'273'240.97	-223.74%
CONTO DI FINANZIAMENTO		CONTO DI FINANZIAMENTO			
ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	2'803'759.03	ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	9'077'000.00	-6'273'240.97	-223.74%
AUTOFINANZIAMENTO	2'086'770.91	AUTOFINANZIAMENTO	2'057'290.00	29'480.91	1.41%
RISULTATO GLOBALE	-716'988.12	RISULTATO GLOBALE	-7'019'710.00	6'302'721.88	-879.06%

Conto di gestione corrente
Spese e ricavi per genere di conto

Descrizione movimenti	Consuntivo 2022 Fr.	Fr.	Preventivo 2022 Fr.	Fr.	Scostamenti Fr.	%
SPESE CORRENTI						
Spese per il personale	16'514'245.77		16'190'660.00		323'585.77	2.00%
Spese per beni e servizi	6'064'779.84		5'442'500.00		622'279.84	11.43%
Ammortamenti	846'339.00		1'624'800.00		-778'461.00	-47.91%
Spese finanziarie	185'838.29		243'000.00		-57'161.71	-30.76%
Versamenti a fondi speciali	341'203.90		310'000.00		31'203.90	10.07%
Spese di trasferimento	11'777'306.16		11'273'200.00			
Addebiti interni	288'000.00		356'000.00		-68'000.00	-19.10%
Totale spese correnti		36'017'712.96		35'440'160.00	577'552.96	1.63%
RICAVI CORRENTI						
Imposte					0.00	
Ricavi fiscali	23'342'686.86		2'135'000.00			
Regalie e concessioni	216'632.80		204'000.00		12'632.80	6.19%
Tasse e retribuzioni	7'268'061.75		6'704'000.00			
Ricavi diversi	20'000.00		21'000.00			
Ricavi finanziari	1'589'916.78		1'294'200.00			
Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0.00		10'000.00			0.00%
Ricavi da trasferimento	4'014'946.78		4'443'510.00			
Accrediti interni	288'000.00		518'000.00		-230'000.00	
Totale ricavi correnti		36'740'244.97		15'329'710.00	21'410'534.97	139.67%
Fabbisogno d'imposta		722'532.01		20'110'450.00	-19'387'917.99	-96.41%

Conto di gestione corrente

Spese e ricavi per dicastero

Descrizione movimenti	Consuntivo 2022		Preventivo 2022		Scostamenti	
	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	%
AMMINISTRAZIONE						
Spese correnti	3'786'649.48		3'190'050.00		596'599.48	18.70%
Ricavi correnti	611'222.75		492'500.00		118'722.75	24.11%
Risultato netto		3'175'426.73		2'697'550.00	477'876.73	17.72%
SICUREZZA PUBBLICA						
Spese correnti	2'829'677.43		2'713'700.00		115'977.43	17.00%
Ricavi correnti	829'338.71		849'000.00		-19'661.29	44.00%
Risultato netto		2'000'338.72		1'864'700.00	135'638.72	8.00%
EDUCAZIONE						
Spese correnti	4'873'876.19		4'758'700.00		115'176.19	2.42%
Ricavi correnti	1'002'985.80		1'021'000.00		-18'014.20	-1.76%
Risultato netto		3'870'890.39		3'737'700.00	133'190.39	3.56%
CULTURA E TEMPO LIBERO						
Spese correnti	1'260'988.54		1'186'300.00		74'688.54	6.30%
Ricavi correnti	30'455.00		15'500.00		14'955.00	96.48%
Risultato netto		1'230'533.54		1'170'800.00	59'733.54	5.10%
SALUTE PUBBLICA						
Spese correnti	336'431.93		293'100.00		43'331.93	14.78%
Ricavi correnti	97'904.10		15'000.00		82'904.10	552.69%
Risultato netto		238'527.83		278'100.00	-39'572.17	-14.23%
PREVIDENZA SOCIALE						
Spese correnti	14'635'749.06		14'927'210.00		-291'460.94	-1.95%
Ricavi correnti	6'842'846.76		7'205'710.00		-362'863.24	-5.04%
Risultato netto		7'792'902.30		7'721'500.00	71'402.30	0.92%
TRAFFICO						
Spese correnti	3'882'482.75		3'168'500.00		713'982.75	22.53%
Ricavi Correnti	1'003'667.43		979'000.00		24'667.43	2.52%
Risultato netto		2'878'815.32		2'189'500.00	689'315.32	31.48%
PROTEZIONE AMBIENTE						
Spese correnti	2'055'885.06		2'047'800.00		8'085.06	0.39%
Ricavi Correnti	1'714'644.22		1'465'000.00		249'644.22	17.04%
Risultato netto		341'240.84		582'800.00	-241'559.16	-41.45%
ECONOMIA PUBBLICA						
Spese correnti	469'723.10		459'000.00		10'723.10	2.34%
Ricavi Correnti	500'544.16		485'000.00		15'544.16	3.20%
Risultato netto		-30'821.06		-26'000.00	-4'821.06	18.54%
FINANZE E IMPOSTE						
Spese correnti	1'886'249.42		2'695'800.00		-809'550.58	-30.03%
Ricavi Correnti	24'106'636.04		2'802'000.00		21'304'636.04	760.34%
Risultato netto		-22'220'386.62		-106'200.00	-22'114'186.62	20823.15%
Avanzo d'esercizio		722'531.01		20'110'450.00	-19'387'918.99	
RICAPITOLAZIONE						
Totale spese correnti		36'017'712.96		35'440'160.00	577'552.96	1.63%
Totale ricavi correnti		36'740'244.97		15'329'710.00	21'410'534.97	139.67%
Avanzo d'esercizio		722'532.01		20'110'450.00	-20'832'982.01	-103.59%

Conto degli investimenti in beni amministrativi

Descrizione movimenti	Consuntivo 2022		Preventivo 2022		Scostamenti	
	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	%
USCITE PER INVESTIMENTI						
Terreni non edificati	0.00		0.00		0.00	-
Strade, piazze, vie di comunicazione	539'077.43		1'260'000.00		-720'922.57	57.22%
Sistemazione corsi d'acqua e laghi	3'618.70		70'000.00		-66'381.30	94.83%
Altre opere del genio civile	785'543.80		2'150'000.00		-1'364'456.20	63.46%
Immobili	1'562'308.24		5'455'000.00		-3'892'691.76	-
Boschi	0.00		0.00		0.00	-
Beni mobili	72'232.35		480'000.00		-407'767.65	84.95%
Altri investimenti in beni immateriali	92'466.01		576'000.00		-483'533.99	83.95%
contributi per investimenti di terzi	420'900.70		133'000.00		287'900.70	-
Totale uscite per investimenti		3'476'147.23		10'124'000.00	-6'647'852.77	65.66%
ENTRATE PER INVESTIMENTI						
contributi per investimenti propri	672'388.20		1'047'000.00		-374'611.80	-
Totale entrate per investimenti		672'388.20		1'047'000.00	-374'611.80	35.78%
INVESTIMENTO NETTO		2'803'759.03		9'077'000.00	-6'273'240.97	69.11%
CONTO DI FINANZIAMENTO						
onere netto per investimenti	2'803'759.03		9'077'000.00		6'273'240.97	69.11%
Autofinanziamento	2'086'770.91		2'057'290.00		-	-
Risultato globale		-716'988.12		-7'019'710.00	6'140'724.83	87.48%

Bilancio

Descrizione movimenti	Saldi al 31.12.2022			Saldi al 31.12.2021		
	Fr.	Fr.	%	Fr.	Fr.	%
BENI PATRIMONIALI						
Liquidità	8'029'276.48		13.22%	7'484'421.29		13.41%
Crediti	15'991'227.80		26.32%	18'994'607.00		34.03%
Investimenti in beni patrimoniali	0.00		0.00%	0		0.00%
Totali beni patrimoniali		24'020'504.28	39.54%		26'479'028.29	47.43%
BENI AMMINISTRATIVI						
Transitori attivi	5'469'647.00		9.00%	0		0.00%
Investimenti in beni amministrativi	21'515'648.52		35.42%	20'059'345.20		35.93%
Investimenti finanziati a lungo termine	131'290.50		0.22%	13'273.40		0.02%
Prestiti e partecipazioni	7'406'143.85		12.19%	7'406'144.85		13.27%
Contributi per investimenti	2'011'170.34		3.31%	1'766'965.64		3.17%
Altre uscite attivate	194'141.17		0.32%	113'925.16		0.20%
Eccedenza passiva	0.00		0.00%	0		0.00%
Totali beni amministrativi		36'728'041.38	60.46%		29'346'380.85	52.57%
Totale degli attivi		60'748'545.66	100.00%		55'825'409.14	100.01%
CAPITALE DEI TERZI						
Impegni correnti	6'782'694.97		11.17%	3'126'765.48		5.60%
Ratei e risconti passivi	609'211.55		1.00%	405'761.25		0.73%
impegni a lungo termine	42'499'499.62		69.96%	42'500'000.00		76.13%
Debiti per gestioni speciali			0.00%			0.00%
Accantonamenti			0.00%			0.00%
Transitori passivi			0.00%			0.00%
Totali capitali terzi		49'891'406.14	82.13%		46'032'526.73	82.46%
FINANZIAMENTI SPECIALI						
Impegni verso finanziamenti speciali	3'386'734.08		5.58%	3'146'677.63		5.64%
Totale impegni finanziamenti speciali		3'386'734.08	5.58%		3'146'677.63	5.64%
CAPITALE PROPRIO						
Avanzo d'esercizio + anni precedenti	7'470'405.44		12.30%	6'646'204.78		11.91%
Totale capitale proprio		7'470'405.44	12.30%		6'646'204.78	11.91%
Totale dei passivi		60'748'545.66	100.00%		55'825'409.14	100.00%

Conto dei flussi di capitali

Indicatori finanziari

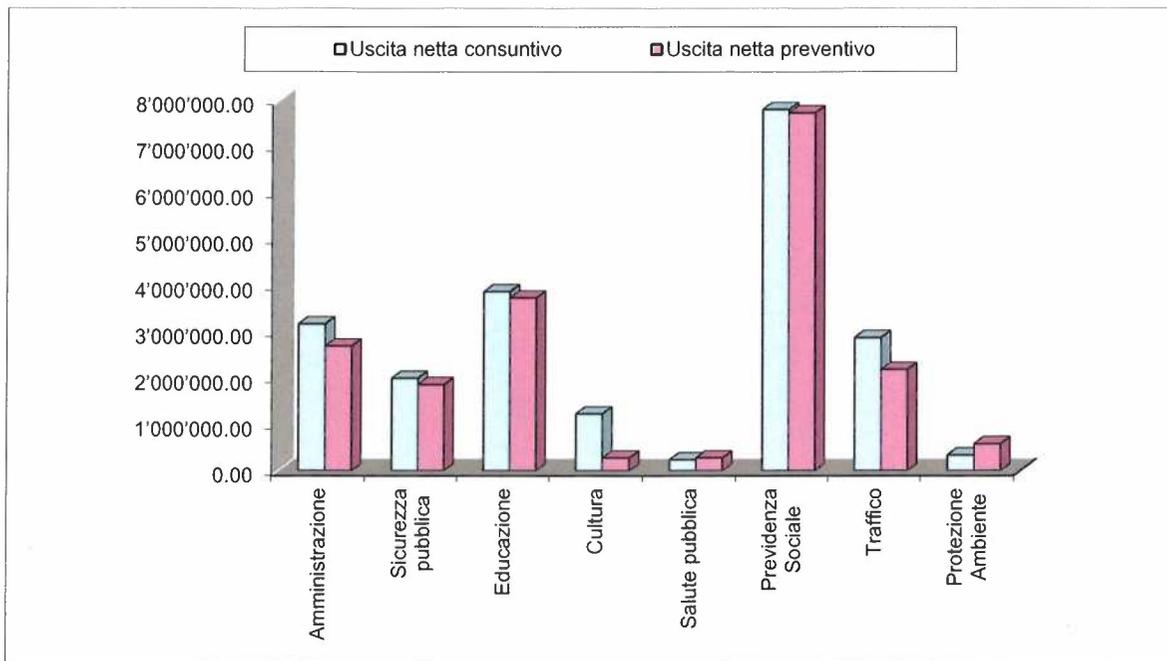
No.	Indicatori situazione economica finanziaria	Indici 31.12.2018	Indici 31.12.2019	Indici 31.12.2020	Indici 31.12.2021	Indici MCA2 31.12.2022
01.	Copertura delle spese correnti	-0.3%	-0.7%	-2.4%	-1.22%	
02.	Grado di autofinanziamento	41.8%	46.1%	244.5%	67.17%	74.43%
03.	Grado d'indebitamento supplementare	0.40%	0.40%	-144.99%	32.83%	
04.	Capacità di autofinanziamento	5.5%	5.8%	3.1%	3.71%	5.7%
05.	Quota degli oneri finanziari	2.1%	2.7%	2.1%	0.86%	2.7%
06.	Quota degli interessi	-3.8%	-3.8%	-3.4%	-4.14%	
07.	Quota degli investimenti	12.6%	12.1%	3.2%	5.83%	9.2%
08.	Quota di capitale proprio	14.3%	14.5%	13.3%	11.86%	12.9%
09.	Debito pubblico	20'411'509.16	22,701,654.14	22'083'147.15	22'726'992	
10.	Debito pubblico pro capite Fr.	2'824.73	3'108.95	3014.8	3'092.00	3'171.67
11.	Quota imposte d'esercizio / ricavi	58.75%	59.30%	55.23%	55.49%	
12.	Popolazione residente	7226	7302	7325	7350	7340
13.a	Moltiplicatore d'imposta aritmetico a preventivo	79.61%	79.58%	91.5%	89.81%	
13.b	Moltiplicatore d'imposta aritmetico a consuntivo	78.56%	78.00%	81.75%	79.95%	
13.c	Moltiplicatore d'imposta effettivo a consuntivo	78.00%	78.00%	78%	78%	78%
14.	Indice di capacità finanziaria:					
14.a	- Forza finanziaria indice	98.19	98.99	98.78	98.78	98.78
14.a	- Sussidiamento cantonale coefficiente	45%	44%	44%	44%	44%
14.c	- posizione del Comune	35	41	38	40	40
14.d	- livello del Comune	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore

Debiti a medio / lungo termine

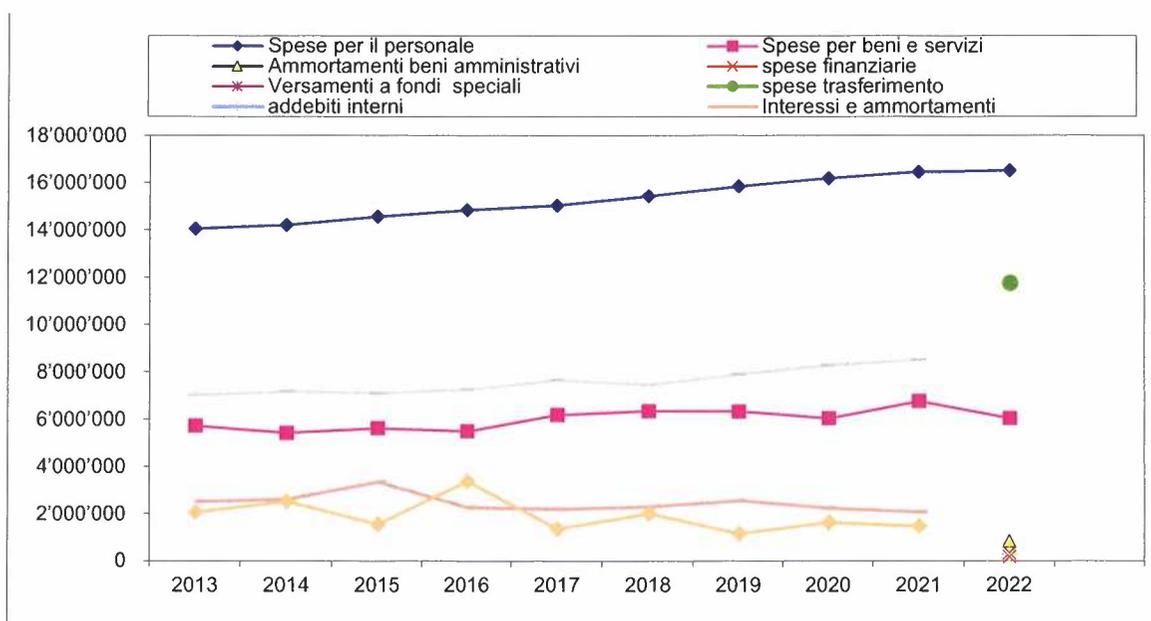
Durata prestito	Interessi	Società Banca	Saldo 01.01.2022	Variazione	Saldo 31.12.2022
2064.005	0..930%	Banca Raiffeisen, 2022-2023	3'500'000.00		3'500'000.00
2064.006	0.3500%	Corner Banca, 2022-2023	4'000'000.00		4'000'000.00
2064.012	1.08%	Stiftung Auffangeinrichtung BVG 2022-2023		4'000'000.00	4'000'000.00
2064.013	1.18%	Bank Vontobel 2022/2023		2'000'000.00	2'000'000.00
2064.004	0.6700%	Postfinance 2015-2023	6'000'000.00		6'000'000.00
2064.007	0.3000%	Postfinance 2016-2022	6'000'000.00	-6'000'000.00	0.00
2064.003	0.1700%	Postfinance 2021 -2026	5'000'000.00		5'000'000.00
2064.002	0.300%	Corner Banca 2020-2025	4'000'000.00	-500.38	3'999'499.62
2064.011	0.2800%	Banca Stato 2021-2025	2'000'000.00		2'000'000.00
2064.010	0.2400%	Banca Raiffeisen 2019-2024	4'000'000.00		4'000'000.00
2064.009	0.5500%	Banca Stato 2018-2024	8'000'000.00		8'000'000.00
	0.4982%	Totale	42'500'000.00	12'000'000.00	42'499'499.62

1.3 Grafici

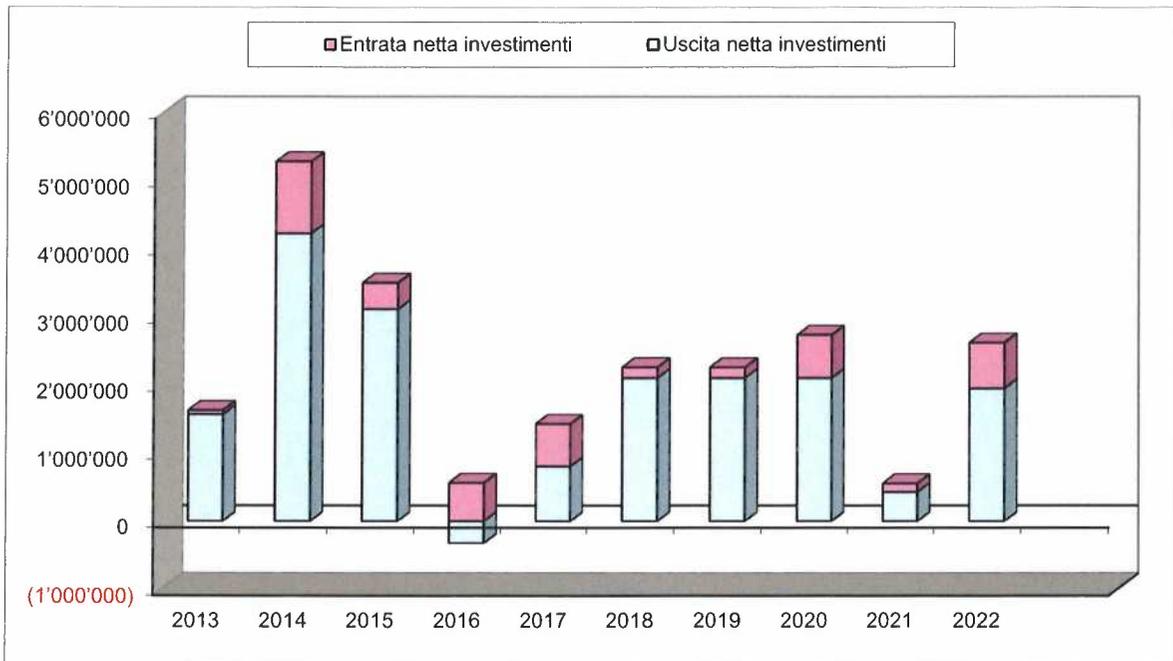
Spese lorde / nette per dicastero



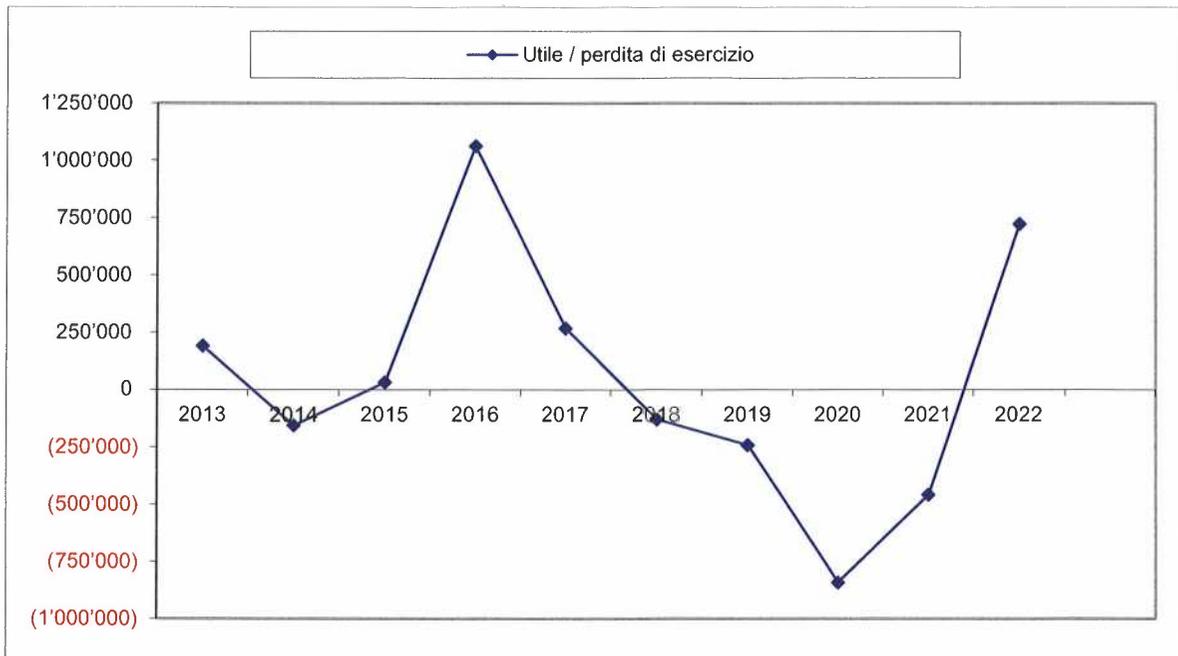
Evoluzione spese nette per genere di conto



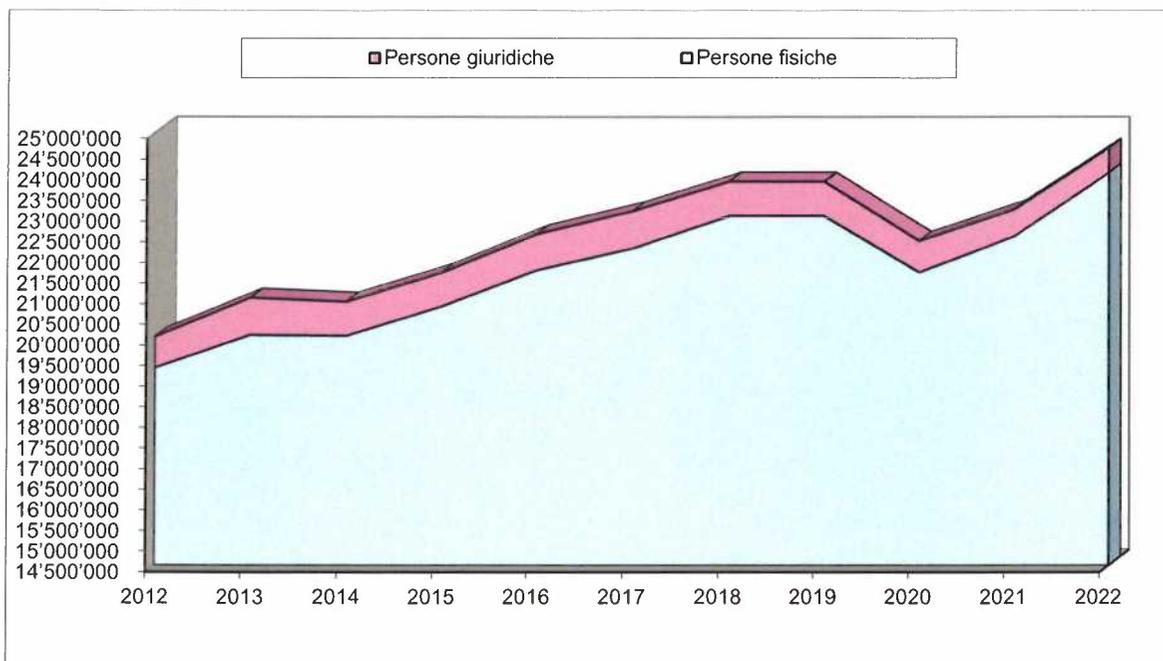
Investimenti lordi / netti



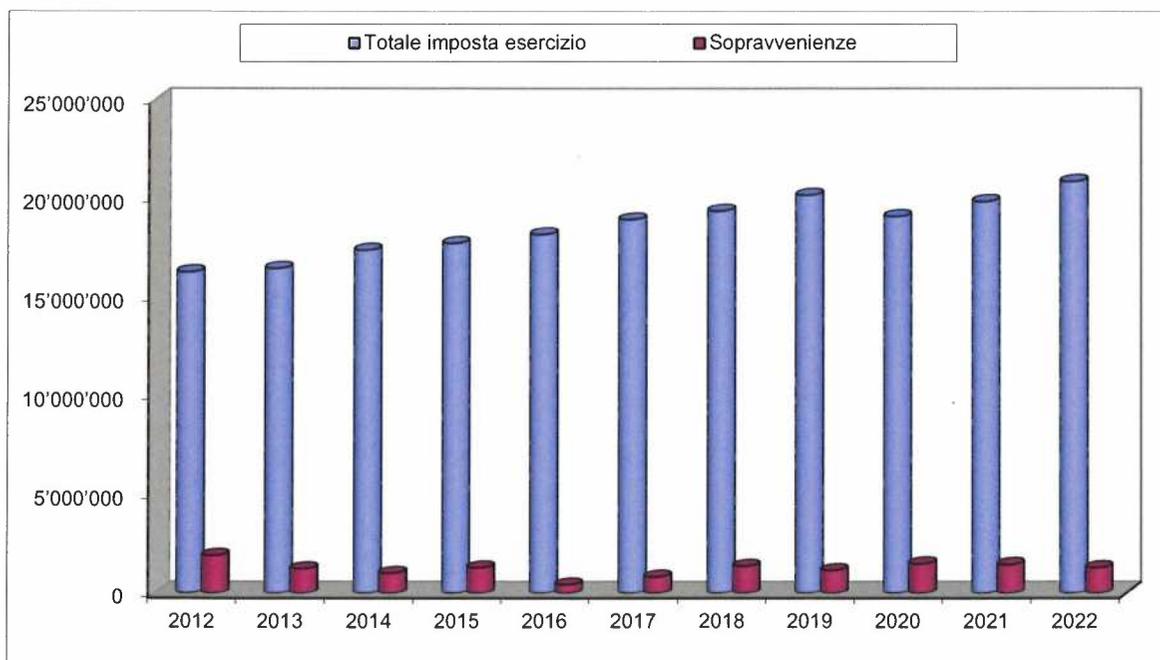
Risultati di esercizio

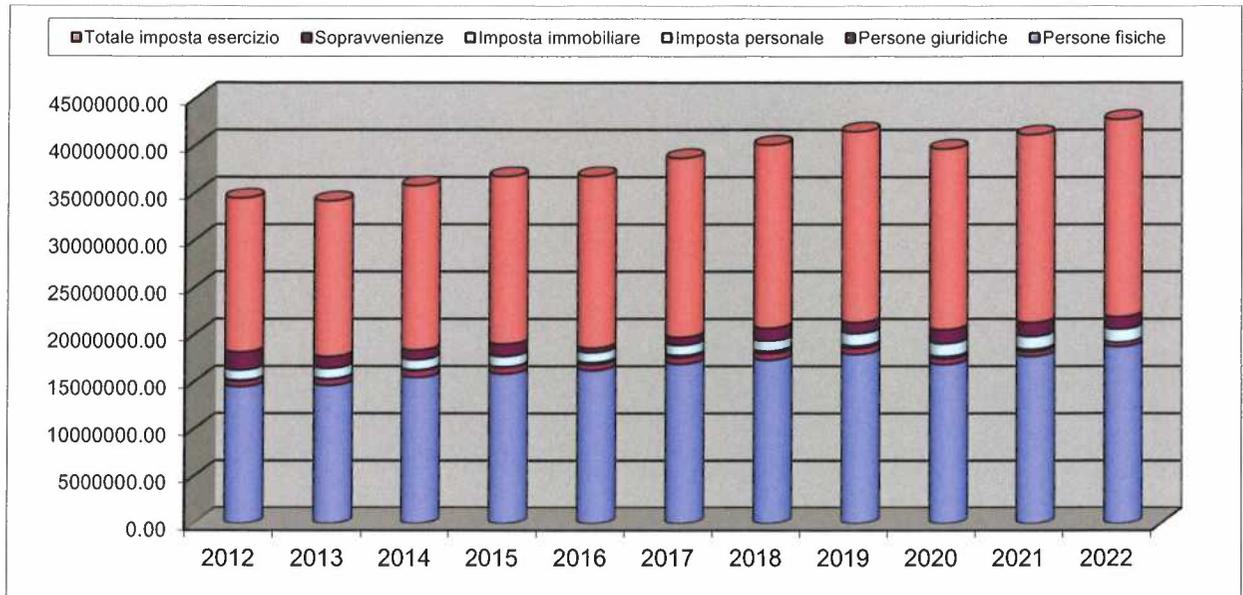


Gettito fiscale cantonale



Evoluzione imposte comunali d'esercizio





2.1 Spese e ricavi per genere di conto

Variazioni più significative fra consuntivo e preventivo:

Uscite

Gruppo di conto 30 Le differenze più rilevanti si riferiscono alle posizioni stipendi impiegati comunali (+198), contributi del datore di lavoro (+121) e contributo cassa pensione a carico datore di lavoro per prepensionamenti.

Spese per il personale

3000	Onorari autorità e commissioni	420'041.40	407'000.00	13'041.40
3010	Stipendi impiegati comunali	10'336'881.77	10'138'800.00	198'081.77
3020	Stipendi docenti	2'639'937.85	2'641'000.00	-1'062.15
3030	Personale temporaneo	2'100.00	0.00	2'100.00
3049	Altri assegni e indennità	20'308.00	22'000.00	-1'692.00
3050-3055	Contributi del datore di lavoro	3'046'464.90	2'924'860.00	121'604.90
3060	Prestazioni di previdenza datore	7'828.00	8'000.00	-172.00
3090-3099	Altre spese per il personale	40'683.85	49'000.00	-8'316.15
	Incidenza costi Casa Rea			0.00

Gruppo di conto 31 Le variazioni più rilevanti riguardano le posizioni materiale d'ufficio (+10), acquisto di materiale d'esercizio e di consumo (+71), materiale scolastico (-15), altri mobili e macchinari, apparecchiature, attrezzi, veicoli (+12), onorari di consulenti esterni, periti, esperti (+200), manutenzione strade (+75), manutenzione altre opere genio civile (+47).

Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio

3100-3106	spese per materiali e merci	1'416'739.24	1'352'200.00	64'539.24
3110-3111	Investimenti non attivabili	160'884.80	170'000.00	-9'115.20
3120	Approvvigionamento e smaltimento BA	442'119.15	365'200.00	76'919.15
3130-3137	Prestazioni per servizi e onorari	2'561'469.84	2'375'300.00	186'169.84
3141-3144	Manutenzione immobili dei BA	840'519.56	678'300.00	162'219.56
3150-3153	Manutenzione beni mobili e immateriali	209'494.65	143'000.00	66'494.65
3160-3162	Pigioni affitti leasing tasse di utilizzo	160'216.20	104'500.00	55'716.20
3170-3171	Rimborsi spese	117'997.91	102'000.00	15'997.91
3181	Rettifica di valore e perdite su crediti	142'830.54	150'000.00	-7'169.46
3190-3199	Spese d'esercizio diverse	12'507.95	2'000.00	10'507.95

Gruppo di conto 33

Ammortamenti beni amministrativi

I beni amministrativi vengono ammortizzati: i beni patrimoniali vengono rivalutati.

L'ammortamento lineare dei BA si effettua con il sistema lineare (detto anche a quote costanti) in base alla durata di utilizzo dei beni. La quota di ammortamento è calcolata tenendo conto dei tassi previsti dall'art. 17 del RGFC, applicati al valore iniziale dell'investimento al netto dei sussidi e contributi. Tenuto conto del principio del "True and fair View" e per coerenza col principio d'ammortamento di cui sopra, non sono ammessi ammortamenti supplementari.

Per il calcolo del preventivo 2022 si è tenuto conto ancora dei tassi precedenti l'introduzione del MCA.

3300	Ammortamenti pianificati	834'089.00	1'624'800.00	-790'711.00
3320	Ammortamenti beni immateriali	12'250.00	0.00	12'250.00

Gruppo di conto 34 Si tratta di interessi passivi per debiti a breve e lungo termine.

Spese finanziarie

3401-3409	Spese per interessi	182'010.94	243'000.00	-60'989.06
3499	Altre spese finanziarie	3'827.35	20'000.00	-16'172.65

Gruppo di conto 35 Comprende gli accantonamenti obbligatori previsti da Leggi cantonali e federali.

Versamenti a fondi e

finanziamenti speciali al capitale di terzi

3500	Versamenti a fondi speciali cap. terzi	240'056.45	310'000.00	-69'943.55
351	Versamenti a fondi del CP	101'147.45	0.00	101'147.45

Gruppo di conto 36 I principali conti di questo gruppo sono: quota parte tasse domande di costruzione (+75), contributi assicurativi AVS AI IPG (+120), provvedimenti protezione LFAM (+27), assistenza sociale (110), trasporto pubblico regionale (+400).

Spese di trasferimento

3601	Quote di ricavo a favore Cantone	131'150.76	47'000.00	84'150.76
3611-3614	Rimborsi a enti pubblici	1'725'877.97	1'811'000.00	-85'122.03
3622	Contributi perequativi ai Comuni	18'054.00	40'000.00	-21'946.00
3631-3637	Contributi ad enti pubblici e a terzi	9'725'527.43	9'231'200.00	494'327.43
3660	Ammortamenti su contr. Investimenti	176'696.00	144'000.00	32'696.00

Gruppo di conto 39 Aggiornamento delle partite di giro per ripartizione dei costi sui singoli dicasteri.

Addebiti interni

3910	Prestazioni per servizi	103'000.00	105'400.00	-2'400.00
3950	Ammortamenti pianificati e non	185'000.00	5'600.00	179'400.00

Entrate

Gruppo di conto 40 Se da un lato la tipologia dei contribuenti (principalmente composta da persone fisiche) consente una linearità fiscale senza pericoli di considerevoli variazioni, dall'altro lato la situazione economica non permette di definire con sufficiente precisione le future entrate fiscali.

Imposte

Le differenze più importanti riguardano le imposte suppletorie persone fisiche, di difficile valutazione, (+400) e le sopravvenienze d'imposta degli anni precedenti (+298).

Le conseguenze derivanti dalle valutazioni prudenziali d'imposta degli esercizi precedenti non sono ancora ben definite.

Si osserva che per il gettito accertato 2019, rispetto al gettito accertato 2018, vi è un aumento sia per quanto riguarda le persone fisiche (+772), sia per quanto riguarda le persone giuridiche (+55).

4000-4009	Imposte dirette delle persone fisiche	21'444'386.86	2'105'000.00	19'339'386.86
4010	Imposte dirette delle persone giuridiche	468'000.00	0.00	468'000.00
4021	Altre imposte dirette	1'400'000.00	0.00	1'400'000.00
4033	Imposte sul possesso e sulla spesa	30'300.00	30'000.00	300.00

Gruppo di conto 41 Si tratta di tassa occupazione area pubblica (+12).

Regalie e concessioni

4120	Regalie e concessioni	216'632.80	204'000.00	12'632.80
------	-----------------------	------------	------------	-----------

Gruppo di conto 42 Hanno essenzialmente determinato il risultato di questo gruppo: tasse procedure d'incasso (-47), tasse licenze edilizie (+90), multe polizia (-20), rette ospiti di istituti (-96), altre tasse per prestazioni speciali Casa Rea (+252), tasse uso canalizzazioni (+180).

Redditi della sostanza

4210	tasse per servizi amministrativi	406'736.66	300'000.00	106'736.66
4220	tasse e rette ospedali ospizi	4'539'069.49	4'382'000.00	157'069.49
4240	tasse d'uso per prestazioni servizio	1'756'921.53	1'560'500.00	196'421.53
4250	Ricavi da vendite	130'671.60	86'000.00	44'671.60
4260	Rimborsi	273'786.67	193'500.00	80'286.67
4270	multe	160'875.80	182'000.00	-21'124.20

Gruppo di conto 43 Si tratta dell'indennità Consiglio di amministrazione SES.

Ricavi diversi

4390	Altri ricavi	20'000.00	21'000.00	-1'000.00
------	--------------	-----------	-----------	-----------

Gruppo di conto 44

Ricavi finanziari

Si tratta di proventi delle tasse parchimetri (+67), utili da azioni SES (+90), interessi Azienda ACAP.

4400-4401	Interessi attivi	234'664.50	72'000.00	162'664.50
4470-4472	Redditi immobiliari	1'062'332.28	1'042'200.00	20'132.28

Gruppo di conto 46 Si tratta del riparto tra Comuni in compensazione, sussidi docenti SI (+20), sussidi docenti SE (+54), riparto da altri Comuni docenti (-56), prestazioni ponte COVID (+101), sussidi cantonali gestione anziani (-383).

Ricavi da trasferimento

4601	Quote di ricavo destinate a terzi	55'322.48	70'000.00	-14'677.52
4611-4612	Rimborsi da enti pubblici	795'160.35	898'000.00	-102'839.65
4631	Contributi a enti pubblici e a terzi	3'164'463.95	3'473'510.00	-309'046.05
4699	Altri ricavi da trasferimento	0.00	2'000.00	-2'000.00

Gruppo di conto 49 Aggiornamento delle partite di giro per ripartizione dei costi sui singoli dicasteri.

Accrediti interni

4910-4950	Accrediti interni	288'000.00	518'000.00	-230'000.00
-----------	-------------------	------------	------------	-------------

2.2 Spese e ricavi per dicastero

Variazioni più significative fra consuntivo e preventivo (+/- Fr. 10'000):

AMMINISTRAZIONE 0

Potere legislativo

3102.001 STAMPATI 3'485.65

Potere esecutivo

3170.001 RIMBORSI SPESE E TRASFERTE 30'282.50

Amministrazione generale

3010.000 STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO IN ORGANICO 159'805.60

3010.012 STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO STRAORDINARIO 8'764.20

3050.001 CONTRIBUTI AVS, AI, IPG, AD, AF 19'434.76

3120.003 ACQUA E COMBUSTIBILE 5'249.20

3130.001 SPESE AFFRANCAZIONI POSTALI 5'061.30

3130.006 SPESE TELEFONICHE 3'865.95

3130.029 ALTRE SPESE PER BENI E SERVIZI 19'425.10

3132.003 SPESE CONSULENZE E PERIZIE DA TERZI -7'946.00

3133.001 OUTSOURCING PARZIALE SISTEMA INFORMATICO -6'405.65

3144.002 MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE 12'916.35

3153.001 SPESE GESTIONE LINEE SISTEMA INFORMATICO 4'756.10

3160.002 AFFITTI STABILI 9'280.00

3636.001 CONTRIBUTO RICERCHE SOLARI 6'400.00

Finanze e contribuzioni

3120.001 ENERGIA -5'000.00

3130.001 SPESE AFFRANCAZIONI POSTALI -5'000.00

3130.003 SPESE CONTO CORRENTE POSTALE -5'081.80

3130.005 SPESE ESECUTIVE 16'663.00

3120.001 ENERGIA -5'000.00

3132.003 SPESE CONSULENZE E PERIZIE DA TERZI 15'648.80

3132.006 SPESE REVISIONE CONTABILITÀ COMUNALE 5'155.00

3153.001 SPESE GESTIONE LINEE SISTEMA INFORMATICO -8'920.30

4210.005 TASSE PROCEDURE D'INCASSO -46'995.40

4260.012 ALTRI RIMBORSI DIVERSI -18'000.00

Ufficio tecnico

3010.001 STIPENDI PERSONALE TECNICO IN ORGANICO 52'083.60

3010.010 STIPENDI ALTRO PERSONALE DI ESERCIZIO AUSILIARIO -45'984.15

3010.012 STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO STRAORDINARIO 19'428.70

3103.002 ABBONAMENTI 17'471.16

3110.001 ARREDAMENTO E MACCHINE UFFICIO -4'470.00

3130.029 ALTRE SPESE PER BENI E SERVIZI 8'522.85

3132.003 SPESE CONSULENZE E PERIZIE DA TERZI 136'885.77

3601.401 QUOTA PARTE TASSE DOMANDE DI COSTRUZIONE 79'816.76

4210.003 TASSE LICENZE EDILIZIE 117'905.18

Compiti non ripartibili

3160.004 AFFITTI STABILI UFFICIO TECNICO 42'304.45

4260.016 RIMBORSI DA AZIENDA ACAP PERSONALE AMMINISTRATIVO 71'976.00

SICUREZZA PUBBLICA 1**Protezione giuridica**

3010.030	SPESE DIVERSE ARP (MERCEDE)	101'598.37
3050.001	CONTRIBUTI AVS, AI, IPG, AD, AF	6'097.98
3132.001	SPESE AGGIORNAMENTI CATASTALI	9'919.00
4210.002	TASSE CONTROLLO ABITANTI	736.08
4611.002	RIMBORSI SPESE UFFICIO CONCILIAZIONE	-6'838.90

Commissione tutorie regionali

3000.002	INDENNITÀ MEMBRI E SUPPLENTI COMMISSIONE TUTORIA	19'701.40
3010.012	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO STRAORDINARIO	-8'695.00
3130.029	ALTRE SPESE PER BENI E SERVIZI	21'032.90
4210.007	TASSE COMMISSIONE TUTORIA	11'109.38
4612.105	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI SPESE COMMISSIONE TUTORIA	-42'157.40

Polizia

3010.006	STIPENDI ASPIRANTI GENDARMI + FORMAZIONE	-15'000.00
3010.025	INDENNITÀ DI SERVIZIO PERSONALE DI POLIZIA	-27'356.50
3052.001	CONTRIBUTI CASSA PENSIONE	14'808.25
3090.001	SPESE FORMAZIONE PROFESSIONALE	-8'610.00
3111.004	SEGNALETICA STRADALE VERTICALE	-18'244.00
3130.031	PERSONALE AUSILIARIO DA TERZI	-17'507.05
3141.005	MANUTENZIONI TERZI SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE	-16'626.24
4260.002	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO	24'754.35
4270.001	MULTE POLIZIA	4'270.00

Giustizia

4612.100	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI GIUDICATURA DI PACE	5'777.00
----------	----------------------------------------------	----------

Polizia del fuoco

3612.108	SPESE CONSORZIO POMPIERI	51'612.00
----------	--------------------------	-----------

Difesa nazionale militare

365.910	CONTRIBUTI ORDINARI A ASSOCIAZIONI E ENTI DIVERSI	20'968.00
---------	---------------------------------------------------	-----------

Difesa nazionale civile

3612.110	SPESE CONSORZIO PROTEZIONE CIVILE	-23'200.20
----------	-----------------------------------	------------

EDUCAZIONE 2**Scuola dell'infanzia**

3010.003	STIPENDI ALTRO PERSONALE DI ESERCIZIO IN ORGANICO	-14'280.85
3010.010	STIPENDI ALTRO PERSONALE DI ESERCIZIO AUSILIARIO	17'407.35
3020.000	STIPENDI DOCENTI IN ORGANICO	55'931.75
3020.001	STIPENDI DOCENTI PER SUPPLENZE SCOLASTICHE	-34'773.35
3052.001	CONTRIBUTI CASSA PENSIONE	9'677.10
3120.001	ENERGIA	19'534.70
4240.001	TASSE REFEZIONE MENSA SCOLASTICA	-14'877.50
4260.002	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO	11'580.05
4612.102	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI STIPENDI DOCENTI	51'908.60
4612.103	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI SPESE E TASSE SCOLASTICHE	-10'000.00
4631.007	SUSSIDI CANTONALI STIPENDI DOCENTI	18'297.00

Scuola elementare

3010.023	GRATIFICHE DI ANZIANITÀ E PRESTAZIONI STRAORDINARIE	23'076.65
3020.000	STIPENDI DOCENTI IN ORGANICO	35'201.40
3020.001	STIPENDI DOCENTI PER SUPPLENZE SCOLASTICHE	-35'264.45

3020.003	INDENNITÀ ATTIVITÀ DIDATTICHE E CULTURALI	-14'000.00
3120.001	ENERGIA	11'317.35
3130.032	SPESE CORSI SPORTIVI SCOLASTICI	3'130.03
3144.005	MANUTENZIONI TERZI STABILE VIGNASCIA	28'084.35
3612.109	SPESE ALTRI COMUNI PER INSEGNAMENTO SCOLASTICO	16'818.10
4240.014	ALTRE TASSE DI UTILIZZAZIONE SERVIZI	-20'000.00
4260.002	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO	-19'489.40
4612.102	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI STIPENDI DOCENTI	-55'848.35
4612.103	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI SPESE E TASSE SCOLASTICHE	-36'000.00
4631.007	SUSSIDI CANTONALI STIPENDI DOCENTI	54'883.95

Scuole medie

3631.004	CONTRIBUTI TRASPORTO ALLIEVI SCUOLA MEDIA	-14'820.00
3631.005	CONTRIBUTI SCUOLE MEDIE	27'045.00

CULTURA E TEMPO LIBERO 3

Centro culturale Elisarion

3110.001	ARREDAMENTO E MACCHINE UFFICIO	17'226.05
3130.035	SPESE ONORARI PER MANIFESTAZIONI CULTURALI	1'009.60
3636.005	CONTRIBUTI STRAORDINARI A ASSOCIAZIONI E ENTI DIVERSI	22'950.00

Altra promozione culturale

4120.003	TASSE OCCUPAZIONE AREA PUBBLICA	17'495.00
----------	---------------------------------	-----------

Parchi pubblici e sentieri

3101.004	MATERIALI MANUTENZIONE CAMPI, PARCHI	8'232.84
3141.002	MANUTENZIONI TERZI PIAZZE, SENTIERI E STRADE	26'572.00
3141.006	CONTRIBUTI MANUTENZIONE SENTIERI	-11'500.00
3141.002	MANUTENZIONI TERZI PIAZZE, SENTIERI E STRADE	26'572.00
3143.001	MANUTENZIONI TERZI CAMPI, PARCHI	11'308.00
3143.004	MANUTENZIONI TERZI ZONA DI SVAGO RIVA LAGO	6'551.05

Sport

3101.007	MATERIALI MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE SPORTIVE	7'422.60
----------	------------------------------------------------	----------

SALUTE PUBBLICA 4

Altra lotta contro le malattie

3637.013	PRESTAZIONI PONTE COVID-19	107'167.40
4631.011	PRESTAZIONE PONTE COVID (CANTONE)	101'417.25

Altri comiti per la salute.

3614.401	SERVIZIO AMBULANZA SALVA	-55'790.60
----------	--------------------------	------------

PREVIDENZA SOCIALE 5

Previdenza sociale

3631.006	CONTRIBUTI ASSICURATIVI CM, PC, AVS, AI	129'896.25
----------	-----------------------------------------	------------

Case anziani

3010.005	STIPENDI PERSONALE CENTRO ANZIANI IN ORGANICO	-13'0377.90
3052.001	CONTRIBUTI CASSA PENSIONE	-18'398.15
3053.001	CONTRIBUTI ASSICURAZIONE INFORTUNI	-4'500.55
3055.001	CONTRIBUTI ASSICURAZIONE MALATTIA	29'756.50
3101.020	ALTRI MATERIALI DIVERSI DI ESERCIZIO	-19'319.35
3106.001	MATERIALI MEDICI E SANITARI	19'376.98
3112.005	BIANCHERIA, GUARDAROBA E TESSUTI	12'563.60

3120.001	ENERGIA	-45'219.75
3120.003	ACQUA E COMBUSTIBILE	25'084.85
3130.029	ALTRE SPESE PER BENI E SERVIZI	55'875.25
3136.001	PRESTAZIONI MEDICI ESTERNI	-10'167.60
4220.001	RETTE OSPITI DI ISTITUTI	-95'700.99
4220.002	ALTRE TASSE PER PRESTAZIONI SPECIALI	252'770.48
4250.005	ALTRI RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	33'038.44
4612.104	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI INVESTIMENTI PER ANZIANI	105'407.80
4631.008	SUSSIDI CANTONALI GESTIONE CENTRO ANZIANI	-488'010.00
4940.004	ACCREDITI INTERNI INTERESSI APASSIVI	-60'000.00
5046.000	CONCORSO ARCHITETTURA AMPLIAMENTO CASA REA	-293'571.00
5066.001	/2022. IMPIANTO DI RAFFREDDAMENTO CASA REA	-63'767.65
461.410	SUSSIDI CANTONALI GESTIONE CENTRO ANZIANI	-345'115.06
Contributi per anziani		
3632.102	CONTRIBUTI ANZIANI IN ISTITUTI	75'921.59
Assistenza		
3631.008	CONTRIBUTI ASSISTENZA SOCIALE	-120'450.62
3632.108	CONTRIBUTI SERVIZIO ASSISTENZA CURE A DOMICILIO	43'837.05
3632.109	CONTRIBUTI SERVIZI DI APPOGGIO	-37'921.94
3632.110	MANTENIMENTO A DOMICILIO	-52'708.90
3636.004	CONTRIBUTI ORDINARI A ASSOCIAZIONI E ENTI DIVERSI	-2'450.00
Aiuto umanitario		
3636.014	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETÀ	-20'000.00
TRAFFICO 6		
Strade comunali		
3010.002	STIPENDI PERSONALE DI ESERCIZIO IN ORGANICO	21'694.20
3010.014	STIPENDI PERSONALE DI ESERCIZIO STRAORDINARIO	19'850.15
3052.001	CONTRIBUTI CASSA PENSIONE	17'119.30
3101.008	MATERIALI MANUTENZIONE INVERNALE STRADE COMUNALI	-15'486.25
3101.010	MANUTENZIONE PIAZZE, SENTIERI E STRADE	63'759.05
3101.019	MATERIALI MANUTENZIONE MACCHINARI E VEICOLI	11'624.80
3111.004	SEGNALETICA STRADALE VERTICALE	-14'049.10
3111.006	ATTREZZATURE DIVERSE DI ESERCIZIO	20'320.50
3120.002	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	50'947.90
3141.002	MANUTENZIONI TERZI PIAZZE, SENTIERI E STRADE	64'733.75
3141.003	MANUTENZIONE TERZI ASFALTATURE PIAZZE E STRADE	14'959.70
3151.002	MANUTENZIONI TERZI MACCHINARI E VEICOLI	30'983.50
4472.002	TASSE PARCHIMETRI	67'877.70
434.920	RISERVAZIONE POSTEGGI	18'908.00
436.210	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO	11'852.90
Traffico regionale		
3130.037	FART	-109'236.00
3631.015	COMUNITÀ TARIFFALE	-38'961.00
3631.016	TRASPORTO PUBBLICO REGIONALE	514'549.00
3632.115	SPESE STUDI REGIONALE DEI TRASPORTI (CIT)	29'773.00
Navigazione e porti		
3143.003	MANUTENZIONI TERZI INFRASTRUTTURE SPORTIVE	32'551.10
4472.005	TASSE ORMEGGIO NATANTI PORTO MAPPO	-43'679.50

PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRITORIO 7**Eliminazione delle acque luride**

3612.107	SPESE CONSORZIO DEPURAZIONE ACQUE	-75'415.85
4240.011	TASSE USO CANALIZZAZIONI	181'367.60

Eliminazione dei rifiuti

3111.006	ATTREZZATURE DIVERSE DI ESERCIZIO	14'824.60
3130.014	SPESE RACCOLTA RIFIUTI VERDI	-21'792.80
3130.015	SPESE RACCOLTA RIFIUTI DOMESTICI	10'991.10
3130.017	SPESE RACCOLTA ALTRI RIFIUTI DIVERSI	-29'491.15
3130.019	SPESE ELIMINAZIONE RIFIUTI VERDI	-8'580.70
3130.020	SPESE ELIMINAZIONE ALTRI RIFIUTI DIVERSI	17'800.55
3511.301	VERSAMENTO AL FONDO ELIMINAZIONE DEI RIFIUTI	101'147.45
4240.006	TASSE RIFIUTI PER ABITAZIONE	27'647.45
4240.007	TASSE RIFIUTI SUL SACCO	13'614.83
4240.008	TASSE RIFIUTI VERDI	8'776.35
4240.010	ALTRE TASSE RIFIUTI DIVERSI	7'799.40
4260.012	ALTRI RIMBORSI DIVERSI	25'329.24

Cimiteri

3101.005	MATERIALI MANUTENZIONE CIMITERI	8'087.86
4240.004	TASSE LOCULI E TOMBE CIMITERI	11'418.35

Arginature

3142.001	MANUTENZIONI TERZI RIALI E TORRENTI	18'996.50
----------	-------------------------------------	-----------

Altra protezione dell'ambiente

3132.004	SPESE CONTROLLI IMPIANTI A COMBUSTIONE	3'132.00
3612.111	SPESE CONSORZIO PULIZIA LAGO VERBANO	4'396.00

ECONOMIA PUBBLICA 8**Energia**

3632.104	CONTRIBUTO OTR	16'402.35
3132.007	SPESE PROGETTI DI CERT CITTÀ DELL'ENERGIA + FER CONTR.	58'454.55
4250.002	RICAVI VENDITA ENERGIA RINNOVABILE	11'492.16

IMPOSTE 9**Imposte**

4000.101	SOPRAVVENIENZE IMPOSTE PERSONE FISICHE	298'166.93
4000.201	IMPOSTE SUPPLETORIE PERSONE FISICHE	410'309.65
4000.601	COMPUTO GLOBALE D'IMPOSTA	-66'109.20
4002.001	IMPOSTE ALLA FONTE PERSONE FISICHE	-268'751.32
4009.002	IMPOSTE SU VERSAMENTI IN CAPITALI	-10'248.70

Perequazione finanziaria

3622.801	CONTRIBUTI FONDO DI PEREQUAZIONE INTERCOMUNALE	-21'946.00
----------	------------------------------------------------	------------

Part alle entrate di altri enti pubblici

4601.002	PARTECIPAZIONE IMPOSTA IMMOBILIARE PERSONE GIURIDICHE	11'002.00
4601.007	RIPARTIZIONE TRA COMUNI COMPENSAZIONE	-15'679.52

Gestione del patrimonio e dei debiti

3130.002	SPESE BANCARIE	17'956.59
3401.001	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	-44'806.06
3499.001	SCONTI E INTERESSI SU IMPOSTE	-16'172.65

4401.003	INTERESSI ATTIVI PRESTITI AZIENDA ACQUA POTABILE	161'997.05
4463.001	UTILI DA AZIONI SOCIETÀ ELETTRICA SOPRACENERINA	90'660.00
4463.003	UTILI DA AZIONI CARDADA IMPIANTI TURISTICI	13'650.00
4940.001	INTERESSI ATTIVI PRESTITI AZIENDA ACQUA POTABILE	-170'000.00

Spese non ripartibili

3300.001	AMMORTAMENTI TERRENI	24'352.00
3300.101	AMMORTAMENTI STRADE E VIE DI COMUNICAZIONE	165'601.00
3300.201	AMMORTAMENTI CORSI D'ACQUA	6'803.00
3300.301	AMMORTAMENTI OPERE DEL GENIO CIVILE	-359'113.00
3300.401	AMMORTAMENTI COSTRUZIONI EDILI	-289'933.00
3300.601	AMMORTAMENTI MOBILI, MACCHINARI E VEICOLI	-264'421.00
3300.901	AMMORTAMENTI ALTRI INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI	-74'000.00
3320.900	AMMORT. PIANIFICATI SU ALTRI INVESTIMENTI IMMATERIALI	12'250.00
3660.201	AMMORTAMENTI PIANIFICATI SU CONTRIBUTI COMUNI CONSORZI	34'474.00

2.3 Imposta comunale d'esercizio

Gettito imposta cantonale persone fisiche anno 2019 accertato	Fr.	23'669'822.00
Gettito imposta cantonale persone fisiche con statistiche interne comunali	Fr.	24'204'965.75
Variazione imposta cantonale persone fisiche + aggiornamenti puntuali	Fr.	-411'034.25
Gettito imposta cantonale persone fisiche rivisto	Fr.	236'068.50
Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone fisiche (arrotondato)	Fr.	24'030'000.00

Gettito imposta cantonale persone giuridiche anno 2019 accertato	Fr.	803'890.00
Gettito imposta cantonale persone giuridiche con statistiche interne comunali	Fr.	707'745.75
Variazione imposte persone giuridiche +	Fr.	-544'745.75
Gettito imposta cantonale persone giuridiche		-63'000.00
Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone giuridiche (arrotondato)	Fr.	600'000.00

Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone fisiche giuridiche 2022 Fr. **24'630'000.00**

Calcolazione

Gettito imposta cantonale persone fisiche	Fr.	24'030'000.00
Gettito imposta cantonale persone giuridiche	Fr.	600'000.00
Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone fisiche e giuridiche	Fr.	24'630'000.00
Moltiplicatore d'imposta		78.00%
Imposta comunale persone fisiche e giuridiche	Fr.	19'211'400.00
Imposta comunale personale	Fr.	240'000.00
Imposta comunale immobiliare	Fr.	1'400'000.00

Valutazione gettito d'esercizio **Fr. 20'851'400.00**

Contabilizzazione

900-400010	Imposta comunale persone fisiche	Fr.	18'743'400.00	
900-400010	Arrotondamento	Fr.	0.00	Fr. 18'743'400.00
900-400020	Imposta comunale personali			Fr. 240'000.00
900-401010	Imposta comunale persone giuridiche	Fr.	468'000.00	
900-401010	Arrotondamento	Fr.	0.00	Fr. 468'000.00
900-402010	Imposta comunale immobiliare			Fr. 1'400'000.00

Totale complessivo **Fr. 20'851'400.00**

Le variazioni di gettito dovute al movimento migratorio dei contribuenti, alla diminuzione delle entrate a seguito di reclami o ricorsi e alle riduzioni originarie dalle varie modifiche della Legge tributaria, ci inducono ad una rigorosa prudenza. Si è tenuto conto anche della reale situazione economica, sia per quanto concerne le persone giuridiche, le quali hanno per natura un riscontro più diretto delle variazioni congiunturali, che per le persone fisiche.

2.4 Ammortamenti amministrativi

Si rimanda alla tabella allegata.

2.5 Situazione patrimoniale

Movimento dei prestiti durante l'esercizio in esame:

- rimborsi prestiti		Fr.	6'000'000.00
./. Sottoscrizioni nuovi prestiti		Fr.	6'000'000.00
	<u>Aumento prestiti</u>	<u>Fr.-</u>	<u>0.00</u>

Aggiornamento debito netto per prestiti a medio e lungo termine al 31.12.2021:

- saldo mutui passivi ad inizio esercizio	Fr.	42'500'000.00	
./. ammortamenti e rimborsi	Fr.	6'000'000.00	Fr. 36'500'000.00
- sottoscrizione nuovi prestiti			Fr. 6'000'000.00
			<u>Fr. 42'500'000.00</u>
Indebitamento lordo a fine esercizio			Fr. 42'500'000.00
./. prestito Acap (residuo da incassare)			Fr. 8'500'000.00
			<u>Fr. 34'000'000.00</u>
			<u>Fr. 34'000'000.00</u>

Il saldo della liquidità al 31.12.2022 è di Fr. 8'029'276.48 (cassa, banche, conto correnti).

Gli investimenti netti effettuati durante l'anno ammontano a Fr. 2'803'759.03 (Fr. 3'476'147.23. / . Fr. 672'388.20).

Tenuto conto del totale complessivo degli attivi di bilancio alla fine dell'anno di Fr. 60'748'545.66 e di quello dei passivi di Fr. 55'825'409.14

L'avanzo d'esercizio corrisponde a Fr. 722'532.01

Il capitale proprio al 31 dicembre 2022 è di fr. 7'470'405.44 (+ Fr. 722'532.01).

3.1 Conto degli investimenti
Informazioni generali

Le uscite lorde complessive per investimenti effettuati durante il presente esercizio risultano inferiori di Fr. 4'422'499.33 a quelle preventivate e ammontano a Fr. 2'077'500.67.

Le mancate realizzazioni contemplate a preventivo sono dovute all'assenza dei relativi crediti da parte del Legislativo o a ritardi nell'esecuzione per questioni tecniche e/o amministrative, rispettivamente a contenziosi aperti.

Più in dettaglio la minor uscita rispetto al preventivo è la seguente:

Descrizione movimenti	Consuntivo 2022		Preventivo 2022		Scostamenti	
	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	%
USCITE PER INVESTIMENTI						
Terreni non edificati	0.00		0.00		0.00	
Strade, piazze, vie di comunicazione	539'077.43		1'260'000.00		-720'922.57	-57.22%
Sistemazione corsi d'acqua e laghi	3'618.70		70'000.00		-66'381.30	-94.83%
Altre opere del genio civile	785'543.80		2'150'000.00		-1'364'456.20	-63.46%
Immobili	1'562'308.24		5'455'000.00		-3'892'691.76	
Boschi	0.00		0.00		0.00	
Beni mobili	72'232.35		480'000.00		-407'767.65	-84.95%
Altri investimenti in beni immateriali	92'466.01		576'000.00		-483'533.99	-83.95%
contributi per investimenti di terzi	420'900.70		133'000.00		287'900.70	
Totale uscite per investimenti		3'476'147.23		10'124'000.00	-6'647'852.77	-65.66%
ENTRATE PER INVESTIMENTI						
contributi per investimenti propri	672'388.20		1'047'000.00		-374'611.80	
Totale entrate per investimenti		672'388.20		1'047'000.00	-374'611.80	-35.78%
INVESTIMENTO NETTO		2'803'759.03		9'077'000.00	-6'273'240.97	-69.11%
CONTO DI FINANZIAMENTO						
onere netto per investimenti	-2'803'759.03		-9'077'000.00		6'273'240.97	-69.11%
Autofinanziamento	2'086'770.91		2'057'290.00			
Risultato globale		-716'988.12		-7'019'710.00	6'302'721.88	-89.79%

3.2 Conto degli investimenti **Informazioni di dettaglio opere in corso**

Informazioni complementari sulle opere più importanti da realizzare, appaltate o in fase d'esecuzione.

Sistemazione Via R. Simen

- *MM 49/2001 / Fr. 207'000.— + 15'000. — / approvato dal CC il 25.03.2002 (studio in corso)*

Con l'apertura della galleria Mappo/Morettina, avvenuta il 13.06.1996 ("ora H"), il Municipio ha deciso, nell'ambito delle misure fiancheggiatrici stabilite dal Piano generale dei trasporti, la chiusura di Via R. Simen in uscita verso Tenero, declassando l'arteria comunale da via principale a strada di servizio e limitando drasticamente il traffico di transito nella parte bassa del nostro Comune.

Lo Stato ha riconosciuto una responsabilità per il degrado di Via R. Simen, usata per molti anni come via di transito in uscita dalla regione e ha versato nel corso dell'anno 2000 un indennizzo globale di Fr. 2'300'000. —, importo questo stabilito su base peritale in contraddittorio, in particolare per quanto concerne il risanamento della pavimentazione e dei ponti.

L'esecuzione delle opere avverrà in più fasi, con priorità differenziate e comporterà interventi anche alle canalizzazioni e alla rete di distribuzione dell'acqua potabile.

Il Municipio nel frattempo ha commissionato un aggiornamento del progetto e un'analisi sullo stato dei viadotti. Sono in seguito stati svolti degli approfondimenti con il Cantone; parallelamente in collaborazione con la CIT e il Comune di Muralto sono state messe in esame delle prove di moderazione sfociate in un progetto di segnaletica sperimentale regolarmente pubblicato secondo LStr.

Contro il progetto sperimentale sono stati inoltrati due ricorsi che il Tribunale cantonale amministrativo ha accolto annullando le risoluzioni antecedenti del Consiglio di Stato e del Municipio di Minusio. Sulla scorta di tale sentenza il Municipio ha fatto richiesta a Cantone e CIT di poter abbandonare il progetto sperimentale e rivedere il riassetto di Via R. Simen.

Nel frattempo vengono eseguiti regolari ispezioni sullo stato dei ponti da parte dello Studio Lombardi SA.

Collettore comunale in Via Albaredo

- *MM 04/2000 / Fr. 50'000. — / approvato dal CC il 04.09.2002*
- *MM 33/2014 / Fr. 1'950'000. — / approvato dal CC il 23.03.2015*

La zona ha conosciuto un notevole sviluppo urbanistico dovuto all'insediamento di numerose edificazioni a carattere residenziale.

Da tempo i proprietari di fondi in zona Albaredo, per i quali vige l'obbligo d'allacciamento alla rete comunale, si lamentano per la mancata realizzazione di quest'importante tronco di collettore e la stessa Autorità cantonale ha più volte invitato il Municipio a volere dar seguito alla realizzazione dell'opera.

Parallelamente alla costruzione della nuova fognatura è prevista la sostituzione dell'attuale condotta dell'acqua potabile, come pure il rifacimento completo del manto stradale, in pessime condizioni.

Problemi giuridici e organizzativi non indifferenti, fra i quali la necessità di garantire l'accesso ai residenti, non hanno consentito l'inizio dei lavori

Tenuto conto che il credito approvato dal CC (MM 4/2003) si riferiva ad un preventivo 2002/2003, è in corso un aggiornamento dello stesso con eventuale conseguente nuova decisione da parte del Legislativo.

Il Municipio ha deliberato le prestazioni riguardanti l'aggiornamento e la nuova pubblicazione del progetto. Trattative con privati sono tuttora in corso in ambito di strade d'aggiramento per la gestione del traffico veicolare/pedonale residenziale durante la fase di cantiere e per la disposizione dell'installazione di cantiere. Il nuovo progetto sarà verosimilmente oggetto di un nuovo credito d'opera.

Revisione Piano Regolatore

- *MM 17/1999 / Fr. 200'000. — / approvato dal CC il 10.05.1999*
- *MM 11/2004 / Fr. 96'000. — / approvato dal CC il 08.11.2004*
MM 36/2015 / Fr. 208'000. — / approvato dal CC il 05.02.2018

In data 08.11.2004 il CC ha approvato un credito suppletorio di Fr. 96'000.— (MM 11/2004) riguardante i costi aggiuntivi risultanti dallo studio per la revisione del Piano Regolatore.

Il relativo documento finale (MM 1/2004), molto importante per lo sviluppo futuro del nostro Comune, è stato approvato, dopo approfondito esame da parte della Commissione speciale di PR, in data 13 marzo 2007 dal CC.

È seguita la pubblicazione e l'esame a norma di Legge di tutti i ricorsi da parte dell'Esecutivo.

Il Municipio ha nel frattempo avviato lo studio di una serie di varianti di PR secondo decisione del CdS e in base alle decisioni dei Tribunali cantonali competenti.

Il documento è stato inviato a fine 2012 al Cantone per l'esame preliminare.

Il preavviso del DT è del 30.12.2013, cui hanno fatto seguito un incontro con la stessa Autorità cantonale, una serie di ulteriori approfondimenti e la serata pubblica a norma di Legge.

In data 5 febbraio 2018 il CC ha approvato le proposte di varianti di PR e il credito suppletorio di fr. 208'000. —per i necessari studi pianificatori.

Vista la decisione di approvazione del CC si è dato seguito alla pubblicazione delle varianti a norma di Legge.

In data 30.9.2021 il CdS ha emanato la decisione di approvazione della variante di PR. Contro alcune decisioni del CdS è stato inoltrato ricorso al TRAM sia da parte del Municipio quanto di privati. Sono tuttora in corso le diverse procedure di contenzioso.

Il MM 2382022 di recente pubblicazione si occupa di ulteriori oggetti del PR.

Scioglimento Consorzio depurazione acque Locarno e dintorni (CDL)

- *MM 06/2009 / Fr. 936'168.15 / approvato dal CC il 08.06.2009*

Questo credito si riferisce alla compensazione delle differenze infrastrutturali derivanti dagli apporti nel nuovo ente unico a seguito dello scioglimento del Consorzio depurazione delle acque di Locarno e dintorni (CDL) in quanto sostituito con il Consorzio depurazione acque del Verbano (CDV).

Il contributo è suddiviso in 15 rate annuali di cui la prima è stata regolata nel corso del 2010.

Realizzazione di un impianto di trattamento delle acque Consorzio depurazione acque del Verbano

MM 13/2012 / Fr. 265'643.90 / approvato dal CC il 24.09.2012

Sulla base della vigente legislazione, i progetti per opere consortili – con il relativo piano di finanziamento – sono preventivamente sottoposti al preavviso dei Comuni consorziati.

Dopo tre anni dall'entrata in funzione della nuova "biologia", la Delegazione ha richiesto al proprio consulente dei processi una rivalutazione della situazione, dalla quale risulta chiaramente la necessità di inserire un pretrattamento delle acque che risulta dai processi di trattamento dei fanghi. Il Cantone stesso, riconosciuta questa necessità, ha inserito la realizzazione di un tale trattamento quale condizione per il rilascio della licenza edilizia del rinnovo e potenziamento della linea fanghi e gas (i cui lavori sono iniziati nell'autunno 2011) ed in particolare quale condizione alla messa in esercizio della prevista stazione di accettazione di substrati esterni.

L'investimento sarà ammortizzato su una durata di 18 anni, a partire dal 2013. La chiave di ripartizione tra i Comuni consorziati è quella del 2012 e la partecipazione delle industrie è indicata secondo i carichi attuali. Di fatto, la chiave di ripartizione e la partecipazione delle industrie viene ricalcolata ogni anno secondo gli ultimi parametri disponibili.

Restauro del polittico "Il chiaro mondo dei beati" e quale partecipazione ai costi di restauro, realizzazione di un'esposizione presso il padiglione Elisarion al Monte Verità

MM 11/2013 / Fr. 250'000. — / approvato dal CC il 17.06.2013

MM 05/2018 / Fr., 250'000. — /.. approvato dal CC l'11.06.2018 Rinnovo credito per termine scaduto

L'edificio di proprietà comunale "Elisarion" ereditato dal Comune comprendeva, nella parte retrostante l'edificio detta la "rotonda", un imponente polittico denominato "Il chiaro mondo dei beati". Nel 1968 il Consiglio comunale di Minusio accettò in dono, tramite gli esecutori testamentari, l'edificio, il giardino e relativo contenuto. Nel 1978 "Il chiaro mondo dei beati" è stato rimosso dall'Elisarion per consentire lavori d'ammodernamento della "rotonda". Dopo alcune esposizioni in città europee l'opera, è stata collocata in un edificio apposito sul Monte Verità. Da anni la struttura e la sua esposizione necessitano di interventi di recupero, di restauro e di riallestimento. I contatti tra il Comune e la fondazione Monte Verità, in particolare in questi ultimi anni, sono stati regolari e caratterizzati dal principio secondo il quale Minusio avrebbe continuato a mettere a disposizione della Fondazione il dipinto per il quale il legislativo si è pronunciato l'ultima volta nel lontano 1989. Tra le parti è stata sottoscritta una nuova convenzione (oggetto di messaggio separato) in base alla quale il polittico resta esposto nell'apposito padiglione eretto sul Monte Verità in Ascona, accessibile al pubblico. Il relativo MM è stato approvato dal CC nella seduta del 17 giugno 2013. I lavori di restauro sono proseguiti a rilento e sono conclusi, tant'è che a fine 2022 è stato concluso un contratto di comodato tra la Fondazione Mte Verità e il Comune di Minusio in cui sono stati definiti i costi per eventuali lavori di manutenzione.

Credito quadro per l'ammmodernamento del parco illuminazione pubblica del Comune

MM 25/2013 / Fr. 500'000. — / approvato dal CC il 27.08.2013

MM 30/2017 / Fr. 500'000. — / approvato dal CC il 09.10.2017

Nell'ambito dei lavori di certificazione "Città dell'Energia", di fronte all'avanzare di nuove tecnologie nel mondo dell'illuminazione in genere e pressato dalle nuove direttive federali in ambito illuminotecnico, nel 2009 nel contesto di un progetto pilota, il Municipio aveva avviato in collaborazione con la SES un primo studio di verifica sullo stato e la tipologia delle nostre lampade. L'indagine comprendeva tutti i corpi lampada stradali quanto dei sentieri pubblici. Dal rapporto era emerso come un numero importante di lampioni sono di vecchia generazione: una quantità elevata di questi, ben il 62% doveva essere sostituita entro il 2015. Per alcune di queste lampade già oggi non vi sono più le componenti di ricambio e devono essere forzatamente sostituite alla prima rottura. Non va pure dimenticato il problema dell'inquinamento luminoso nell'ambiente numerose di queste vecchie lampade non rispondono più a questo nuovo requisito. La scelta delle nuove lampade deve pure tener conto di questo importante aspetto. Il Municipio, tramite il proprio Ufficio tecnico e in collaborazione con la SES, ha elaborato un piano d'intervento di massima che prevede l'ammmodernamento su più anni del parco lampade del Comune.

Il Municipio con scritto 24 febbraio 2017 ha chiesto alla commissione della gestione di autorizzare il completamento dei lavori di ammodernamento del parco dell'illuminazione pubblica secondo il nuovo progetto "Pro Kilowatt 2". Nel caso di un eventuale superamento del credito quadro a disposizione il Municipio si impegnava a sottoporre tempestivamente al Consiglio comunale una richiesta di credito suppletorio.

La commissione della gestione con risposta 15.05.2017, pur favorevole al principio, ha chiesto al Municipio di formulare una nuova richiesta di credito, separato o complementare, al Consiglio Comunale.

Il termine per la messa in atto (collaudo degli impianti compreso) del progetto "Pro Kilowatt 2" era fissato al 31 dicembre 2017. Per non perdere la promessa di sussidio, vista la tempistica dettata dalla Società Elettrica Sopracenerina SA (SES), il Municipio ha già dato ordine nel frattempo di pianificare l'intervento entro i termini indicati.

Approfittando dell'ottenimento di sussidi Pro kilowatt è stata accelerata la sostituzione di numerose lampade su più strade. Altre singole opere seguiranno fino ad esaurimento del credito a disposizione.

Risanamento della fognatura comunale in Via Navegna (PGC 235 — 237) e Via R. Simen (PGC 236 – 237 / 237 – 2370)

MM 26/2013 / Fr. 970'000. — / approvato dal CC il 6.12.2013

Come già indicato nella richiesta del relativo credito di progettazione MM N° 2/2011 lo stato precario delle singole condotte fognarie e la necessità d'intervento anche da parte di altre Aziende, prime fra tutte l'Azienda acqua potabile per le accresciute esigenze in materia di approvvigionamento idrico dovute alle recenti edificazioni, ha indotto il Municipio a considerare il risanamento di queste due nuove tratte di canalizzazioni. Il PGC, come pure il Piano finanziario già prevedono il risanamento di ogni tratta interessata. I rilievi mediante telecamera hanno confermato lo stato precario delle tubazioni. L'opera prevede pure un nuovo arredo stradale così come richiesto nella mozione 4 marzo 2007. Il progetto d'arredo è stato valutato nell'ambito della prospettata estensione della zona 30 / blu nel comparto, progetto quest'ultimo commissionato allo Studio d'ing. Allievi e recentemente pubblicato a norma di Legge, ma contro cui sono state presentate delle opposizioni, sfociate in ricorsi attualmente al taglio del TRAM.

Visto il protrarsi del contenzioso, solo nel mese di settembre sono stati ultimati i lavori finali di pavimentazione, inclusi quelli inerenti alla ZONA 30/BLU.

Siamo in attesa del versamento dei relativi sussidi da parte del Cantone.

Credito complessivo d'opera per l'introduzione graduale di una zona blu e di una zona 30 nei comparti Madonna delle Grazie, Rivapiana, Navegna/Vignascia

MM 29/2014. / Fr. 735'000. — / approvato dal CC in data 23.03.2015

Nei precedenti messaggi municipali n°32/2006 e 9/2008, con i quali si chiedeva un credito d'opera per l'introduzione della zona blu / zona 30 in centro paese prima, e nel comparto a nord di Via San Gottardo in seguito, si citava come la problematica relativa alla gestione dei parcheggi pubblici fosse un tema che sempre più vede coinvolti i nostri cittadini e coloro che per motivi di lavoro sono quotidianamente confrontati con il fabbisogno di posti auto nel Comune. Parallelamente alla pianificazione e alla gestione dei posteggi pubblici, il Municipio ha ritenuto indispensabile introdurre la zona 30, zona delimitata del tessuto urbano in cui la velocità massima consentita è inferiore al limite generale di 50 km/h, in questo caso 30 km/h. In conformità con le direttive in vigore, lo studio è stato accompagnato da un monitoraggio del traffico veicolare all'interno dei singoli comparti. Questa indagine, eseguita in parte in collaborazione con la Polizia comunale, ha fornito indicazioni importanti sul funzionamento attuale della rete viaria e sul comportamento degli utenti motorizzati. Il progetto esecutivo ha subito un ritardo a causa di ricorsi contro la decisione del CC, ricorsi respinti. In fase di pubblicazione del progetto sono stati presentati

alcuni ricorsi contro i progetti Rivapiana, Navegna/Vignascia. Dal mese di luglio 2017 è in funzione la nuova limitazione solo nel comparto Madonna delle Grazie.

Evaso finalmente il contenzioso a favore del Comune, la scorsa estate sono stati ultimati lavori relativi all'introduzione della limitazione viaria nel Comparto Rivapiana e Navegna - Vignascia. Ad un anno dall'introduzione del nuovo limite di velocità occorre procedere secondo legge ai necessari rilievi e verifiche. Negli scorsi mesi hanno avuto luogo i rilievi e i relativi rapporti sottoposto secondo legge all'Autorità cantonale. Il Cantone ha nel frattempo preavvisato favorevolmente il progetto e approvato alcuni semplici correttivi. Questi saranno pubblicati e realizzati prossimamente. Altri adattamenti e completamenti sono stati realizzati (v. aiuole Via R. Simen e quartiere ai Ciossi).

Credito complessivo d'opera per la ricostruzione dei ponti Creanza e Al Gaggio in Via dei Colli e Navegna e al Gaggio in Via Albaredo (3'110'000. --), posa del collettore comunale in Via Albaredo (PGC 25 -42 / 259 – 406) (1'950'000. --), potenziamento dell'acquedotto comunale in Via Albaredo (1'240'000. --)

MM 33/2014. / Fr. 3'110'000. — / approvato dal CC in data 23.03.2015

Con questo messaggio municipale il Municipio aggiornava la richiesta di credito d'opera per la ricostruzione dei ponti Creanza e Al Gaggio in Via dei Colli e Navegna e al Gaggio in Via Albaredo, posa del collettore comunale in Via Albaredo (PGC 25 -42 / 259 – 406), potenziamento dell'acquedotto comunale in Via Albaredo secondo PGA.

Conseguentemente allo sviluppo edificatorio collinare che ha interessato l'intera regione del Verbano queste strutture sono state sempre più sollecitate e oggi diviene improponibile costruire con la limitazione di carico tuttora imposta. Infatti sempre più cantieri fanno uso, per ovvi motivi economici, di automezzi di grosse dimensioni che superano in modo molto evidente il limite stradale in vigore.

Nell'ambito della pubblicazione del progetto di ricostruzione dei ponti in Via dei Colli e Via Albaredo con annessa pista di cantiere, una decisione del CdS ha accolto un ricorso inoltrato da un privato, con conseguente necessità di completamento dell'incarto, essenzialmente con documenti di competenza cantonale, in vista di una nuova pubblicazione.

Il Municipio ha valutato tutta una serie di varianti di progetto così da evitare nuovi ricorsi in una prossima nuova pubblicazione. Parallelamente è stato richiesto un aggiornamento dei differenti crediti d'opera. Questi sono stati riassunti in un unico MM assieme alla costruzione del nuovo collettore comunale in Via Albaredo v. MM n°33/2014, richiesta di credito autorizzata dal CC in data 23.3.2015.

La pubblicazione del progetto è avvenuta nello scorso mese di ottobre. Contro i progetti sono pervenute alcune opposizioni, sfociate in ricorsi al CdS.

Dopo la realizzazione dei ponti seguirà la posa del nuovo collettore.

Il messaggio municipale annulla e sostituisce di fatto i precedenti crediti di costruzione.

Nel frattempo sono stati pubblicati i rispettivi bandi di concorso secondo LCPubb per le relative opere e deliberati i mandati. I lavori hanno avuto inizio in Via dei Colli nel mese dicembre 2017. Da ottobre 2018 Via dei Colli è nuovamente transitabile senza limitazione di carico. I lavori in Via Albaredo sono pure terminati.

Negli scorsi mesi è stato pubblicato il prospetto dei contributi di miglioria per i ponti di Via dei Colli. È in corso la procedura di approvazione, atto al momento in esame al Tribunale d'espropriazione a seguito di alcuni ricorsi. Negli scorsi mesi si è nel frattempo dato seguito all'emissione dei contributi per i ponti di Via Albaredo, come da decisione di codesto Consiglio comunale. Contro tale prospetto è in corso un contenzioso dinanzi al Tribunale di espropriazione.

Credito di fr. 131'000. — per l'allargamento e rinforzo di un tratto di Via dei Colli

MM n°34/2013. / approvato dal CC in data 6.5.2014

I lavori sono conclusi. Sono seguiti gli indennizzi espropriativi, la pubblicazione del prospetto dei contributi di miglioria e da alcuni mesi la procedura di incasso, quest'ultima tuttora in corso.

Esproprio formale della part. 1311 RFD, credito di fr. 385'000. — per l'esproprio e operazioni annesse, credito di progettazione di fr. 30.000.— per la trasformazione del sedime a giardino

MM n°15/2016. / approvato dal CC in data 26.09.2016

La part. 1311 RFD di Minusio, comprendente il terreno che porta l'appellativo popolare "giardino ex Dazio", è ubicato in zona centro paese a margine del centro commerciale Borengo e omonimo posteggio pubblico, a confine con la Via San Gottardo.

Il sedime ha un'estensione di 440 mq e negli ultimi 30 anni è stato oggetto di differenti proposte pianificatorie con conseguenti procedure ricorsuali giunte sino al Tribunale cantonale amministrativo e l'allora Tribunale della pianificazione e terminate solo con l'approvazione del vigente Piano regolatore (PR).

Secondo l'attuale PR il fondo in oggetto è iscritto nel "Piano delle attrezzature e degli edifici d'interesse pubblico EP/AP" con specifica destinazione a giardino pubblico.

Con l'aiuto della squadra comunale si è proceduto alla sistemazione e arredo del giardino ex proprietà Dazio sulla base di un progetto elaborato dall'arch. paesaggista Andrea Branca.

Trattasi di un primo intervento atto a riqualificare in modo semplice il sedime senza pregiudicare eventuali sviluppi futuri nel senso previsto dal MM 15/2016.

Al momento è sospeso ogni altro genere di intervento.

Credito complessivo d'opera di fr. 1'590'000.— per il risanamento delle canalizzazioni comunali Lotto 1 (Vicolo cappelletta PGC 101-103, Via di Mezzo PGC 97-100), Lotto 2 Via G. Motta PGC 110-111 e la posa di un nuovo tratto di canalizzazione), Lotto 3 (Vicolo Torcett PGC 98-99 – parziale

MM n°25/2016. / approvato dal CC in data 08.05.2017

Il credito d'opera per il rifacimento di tre tratte di canalizzazione comunale il cui risanamento, rispettivamente la nuova costruzione, sono previsti nel Piano generale delle canalizzazioni (PGC). Il mandato per la progettazione delle condotte fognarie e per il coordinamento dell'intera opera è stato affidato, con procedura di concorso pubblico, allo Studio de Giorgi & Partners Ingegneri Consulenti SA di Muralto (MM 15/2014 approvato dal CC in data 29 settembre 2014).

Dopo le relative procedure di appalto si è dato inizio al cantiere a fine 2017. L'opera è quasi terminata. Al momento sono in corso le opere di pavimentazione pregiata in Piazza Lozanna. Negli scorsi mesi è stato definitivamente concluso il cantiere con la posa dello strato finale di asfalto e una nuova illuminazione pubblica. Il costo lordo a consuntivo, fr. 1'411'202.00, rispetta il credito votato. Siamo in attesa del versamento dei relativi sussidi da parte del Cantone.

Credito d'opera di fr. 170'000. — per il nuovo arredo e moderazione stradale di Via Verbano, tra Via della Posta e Via R. Simen

MM n°26/2016. / approvato dal CC in data 08.05.2017

Il 5 marzo 2007 il Consiglio Comunale ha approvato il MM n° 32/2006 concernente la richiesta di credito d'opera di fr. 150'000.00 per l'introduzione di una zona blu e di una zona 30 nel comparto centrale di Minusio.

Nel settembre 2007 il nuovo concetto di strada di quartiere veniva concretizzato nel settore delimitato di Via Borengo, Via Remorino, Via San Gottardo e Via R. Simen. Via Verbano rientra nel comparto d'interesse.

Si ricorda l'importanza di Via Verbano quale unica via d'accesso a due corsie tra il Centro paese e Via R. Simen e ultima deviazione possibile per gli automezzi pesanti che da Via R. Simen desiderano procedere in direzione di Bellinzona.

Lo stesso Programma di agglomerato del Locarnese (PALoc3) auspica, per l'asse che collega la futura fermata Tilo al Centro paese, un disegno urbano di qualità che interessa non solo però il campo stradale, ma pure le proprietà private a suo confine.

Il presente progetto non vuol essere un ostacolo in tal senso ma piuttosto un primo tassello di un possibile sviluppo futuro dell'intero comparto, limitato in questo caso al solo spazio stradale.

Il progetto è stato pubblicato secondo LStr. Nel corso dell'estate sono stati eseguiti i lavori di arredo e moderazione di Via Verbano. Restano tuttora pendenti lavori finali di pavimentazione. Il contenzioso è stato nel frattempo risolto e si intende completare le opere nei prossimi mesi.

Credito d'opera di fr. 110'000.— per la posa di una nuova condotta per le acque luride in Via Remorino (PGC 205-206)

MM n°27/2016. / approvato dal CC in data 08.05.2017

Il credito d'opera per la posa di una nuova tratta di canalizzazione comunale è previsto nel Piano generale delle canalizzazioni (PGC) in Via Remorino (strada privata mappale 2875 RFD).

Il mandato per la progettazione è stato affidato allo Studio d'ing. Andreotti & Partners SA di Locarno.

L'opera riveste una certa urgenza poiché è necessario e fondamentale rispondere alle esigenze del nuovo stabile plurifamiliare in corso d'opera al fondo mappale 2894 e la cui abitabilità è programmata nel corso della prossima primavera.

Urge a questo punto intervenire per sanare in via definitiva una situazione non più ammissibile in pieno centro abitato.

I lavori sono stati eseguiti negli scorsi mesi. Si attende tuttora la conferma dello stanziamento dei relativi sussidi cantonali.

Richiesta di un credito di Fr. 50'000. — quale contributo per la realizzazione di un bacino antincendio all'Alpe Cardada (laghetto multifunzionale)

MM n°22/2017. / approvato dal CC in data 18.12.2017

Il Municipio ha presentato una richiesta di credito di fr. 50'000.00 quale contributo per la realizzazione di un bacino antincendio all'Alpe Cardada (laghetto multifunzionale).

Negli intendimenti della promotrice, la creazione del laghetto persegue l'obiettivo prioritario, di creare, in posizione strategica, un bacino per lo stoccaggio di acqua da destinare alla lotta antincendio con elicotteri, conformemente alla pianificazione forestale in materia.

Obiettivo secondario del progetto è invece quello di creare un bacino con caratteristiche quasi naturali, che si possa integrare al meglio nel contesto, vendendo a creare un nuovo elemento di valorizzazione paesaggistica e fruttiva dell'Alpe Cardada. Tale aspetto assume particolare importanza se si considera la grande valenza turistica dell'area, molto frequentata sia durante il periodo estivo che quello invernale.

La licenza edilizia è stata rinnovata e il lavoro è in fase conclusiva. E' prevista l'inaugurazione dell'opera nella primavera 2023.

Richiesta di un credito di progettazione di fr. 40'000. — per la sistemazione a parco del bosco Fontile e aree annesse

MM n°31/2017. / approvato dal CC in data 18.12.2017

Con questo messaggio il Municipio intende proporre un progetto di valorizzazione dell'area bosco Fontile, un autentico polmone verde in pieno centro urbano a beneficio della popolazione di Minusio. Il progetto è stato pubblicato con procedura di consultazione preliminare negli scorsi mesi. Sulla base dei preavvisi e opposizioni scaturite in fase di pubblicazione si è dato seguito a tutta una serie di approfondimenti per l'affinamento del progetto con i preposti Servizi cantonali. Per poter definire il progetto, sono attualmente in corso delle trattative con alcuni privati direttamente interessati dall'opera.

Richiesta di un credito di progettazione di fr. 150'000.— per la ricostruzione dei viadotti in Via R. Simen e fr. 15'000.— per le opere relative infrastrutture.

MM n°36/2017./ approvato dal CC in data 18.12.2017

Con l'apertura della galleria Mappo-Morettina nel 1996, il Municipio decideva la chiusura di Via R. Simen in uscita verso Bellinzona, declassando l'arteria da via principale a strada di servizio e limitando drasticamente il traffico di transito nella parte bassa del nostro Comune. Ciò malgrado Via R. Simen rappresenta ancora oggi una via alternativa di fuga importante, soprattutto in uscita verso est, per il traffico di transito della regione.

Lungo Via R. Simen s'intende inoltre favorire un sistema viario ridotto, diminuendo il numero degli accessi specialmente ai quartieri, proteggendo e incoraggiando il traffico pedonale e ciclistico (vedi anche progetto "Bike Sharing Locarnese" di cui al MM N° 5/2017 in fase d'esame commissionale).

Il progetto sperimentale di moderazione, limitato alla sola prima tratta Via G.G. Nessi (Muralto) e Via R. Simen fino all'incrocio con via G. Motta, è stato quindi regolarmente pubblicato secondo la LStr. Contro il progetto sperimentale sono stati inoltrati due ricorsi che il Tribunale cantonale amministrativo ha accolto annullando le risoluzioni antecedenti del Consiglio di Stato e del Municipio di Minusio. Sulla scorta di tale sentenza il Municipio ha fatto richiesta a Cantone e CIT di poter abbandonare il progetto sperimentale e rivedere il riassetto di Via R. Simen.

Nel frattempo vengono eseguiti regolari ispezioni sullo stato dei ponti da parte dello Studio Lombardi SA.

Sulla base dei desiderata progettuali del CC, vista la particolarità e l'ammontare complessivo del mandato di prestazioni, il Municipio ha deciso di avvalersi di una consulenza specialistica per l'allestimento del relativo concorso di progettazione (v. comunicazione a Commissione della Gestione del 5.9.2018). A fine estate è stato pubblicato il concorso per il mandato di prestazione. Un ricorso ha ritardato la crescita in giudicato della decisione di delibera del Municipio. Il progetto è stato nel frattempo consegnato e il Municipio ha pubblicato il MM per la relativa richiesta di credito d'opera.

Richiesta di credito operativo di fr. 500'000. -- per l'avvio della procedura di concorso di partenariato pubblico privato per la realizzazione del Centro civico Parco ai Tigli e riqualifica del relativo comparto al mappale no 1330 RFD

MM n°39/2017. / sospensione richiesta con lettera del 1° ottobre 2018

Il fabbisogno crescente di spazi, adeguatamente attrezzati e accessibili per impiegati e cittadinanza, impone una riorganizzazione degli uffici della nostra Amministrazione.

Lo stesso indirizzo che vuole un Locarnese fatto da pochi Comuni, c'impone di realizzare con anticipo quelle strutture pubbliche che Minusio, a vantaggio della propria cittadinanza, potrà vantare un domani di già possedere.

Il Municipio ha quindi deciso di affrontare il tema del nuovo Centro civico di Minusio, destinazione questa prevista a Piano regolatore (PR) sul fondo part. 1330 RFD, che include l'attuale Casa comunale, i magazzini dei Servizi urbani nonché l'adiacente parco dei Tigli e relativi posteggi.

Indiscusso il fatto che il comparto, grazie alle sue peculiarità urbane, per centralità, relazioni con i singoli commerci adiacenti nonché con il vicino Centro commerciale "Borengo" e collegamenti con il trasporto pubblico, si offra perfettamente ad ospitare un Centro civico e nel caso concreto l'opera si manifesta come occasione unica per valorizzare l'intero comparto oggi privo di una sua piazza e propria identità.

Vista la situazione è perciò possibile sviluppare in loco anche altri contenuti insediativi, di tipo residenziale e/o commerciale, il tutto a favore del concetto di un nuovo spazio aggregativo comunale.

Da qui il bisogno di collaborazione con un partner privato per sfruttare al meglio il potenziale del terreno sia da un punto di vista principalmente urbano, che edificatorio.

Nel frattempo si è presentata una nuova opportunità rappresentata dall'acquisto dello stabile ex edificio postale, mapp 1279 RFD. Questo nuovo importante elemento ha indotto il Municipio a proporre alle competenti commissioni la sospensione dell'esame del MM 39/2017. Sarà premura del Municipio riprendere il tema, valutando se sia ancora il caso di continuare nelle valutazioni in corso o modificarne l'indirizzo a seguito di questo importante fatto nuovo.

Richiesta di un credito di progettazione di fr. 195'000. — per la riqualifica del sottopasso pedonale "San Rocco" e opere di miglioramento annesso.

MM n°21/2018. / approvato dal CC in data 05.11.2018

Negli ultimi anni il Municipio ha promosso una serie di iniziative e progetti volti a valorizzare la bellezza del nostro territorio e di conseguenza a rafforzare il senso di appartenenza dei nostri cittadini alla realtà comunale.

Trattasi di interventi puntuali di abbellimento e riqualifica dello spazio pubblico.

Lo spazio inteso come luogo di incontro per la cittadinanza, uno spazio bello da vedere ma allo stesso tempo dove sostare e intrattenersi.

La valorizzazione del sottopasso "San Rocco", a cui è stato dedicato un concorso di idee dal titolo "Alla riscoperta del sottopasso perduto", è quindi un esempio di questo indirizzo pianificatori.

Viene quindi proposto un intervento artistico all'interno del sottopasso e una serie di opere complementari di miglioramento.

Visti i rapporti delle Commissioni incaricate, il Municipio con lettera del 30.11.2018 ha chiesto la sospensione dell'esame in attesa di poter fornire maggiori informazioni e un eventuale aggiornamento al ribasso dei costi.

Il Municipio, con lettera del 18.10.2019, ha comunicato il ritiro del MM. Un nuovo messaggio è stato presentato.

Richiesta di un credito d'opera di fr. 124'000. — per la riqualifica del sottopasso pedonale "San Rocco" e opere di miglioramento annesso.

MM n°02/2020. / approvato dal CC in data 12.06.2020

Il municipio riprende alcune considerazioni indicate nel precedente MM no. 21/2018, importanti per contestualizzare il nuovo progetto di riqualifica di spazio urbano. Il Municipio ha premiato l'idea, dal titolo "uno spazio espositivo a tre livelli" che meglio risponde ai suoi obiettivi iniziali, quali l'attrattività del sottopasso come opera di rivalorizzazione dello spazio pubblico, tenuto conto della sua originalità e fattibilità realizzativa in senso anche economico. Il nuovo progetto è stato aggiornato con un ribasso sensibile dei costi, ciò tuttavia senza snaturare l'idea artistica originale. I lavori si sono conclusi nel mese di dicembre con l'inaugurazione del nuovo sottopasso pedonale. Sono in corso i lavori di rifacimento dei due bagni pubblici presenti all'entrata del sottopasso che si concluderanno entro la metà del 2023.

Richiesta di un credito di progettazione di fr. 270'000.00 e di un credito di fr. 10'000—per l'allestimento della variante di PR necessari alla ristrutturazione e all'ampliamento della proprietà comunale "ex edificio postale" (part. 1279 RFD)

MM n°26/2019. / approvato dal CC in data 09.12.2019

I problemi logistici a cui da tempo l'amministrazione comunale è confrontata e ai quali negli anni si è tentato di porre rimedio facendo capo a soluzioni- in parte provvisorie – con locazione di spazi presso terzi, richiedono una nuova impostazione organizzativa dei servizi, in quanto a logistica, conforme alle esigenze di un Comune della nostra grandezza e rispettosa delle normative in ambito lavorativo.

Con il MM no. 22/2018 il Municipio in data 18 settembre 2018 presentava una richiesta di credito per l'acquisto della proprietà ex Posta e in particolare un primo credito di progettazione di fr. 12'000. — per uno studio di fattibilità sul potenziale di sfruttamento degli spazi esistenti come possibile nuova sede dei Servizi tecnici UTC / ACAP e Polizia comunale.

Il 5 novembre 2018 l'onorando Consiglio comunale ha votato il credito; la progettazione veniva affidata allo Studio d'architettura Guscetti di Minusio in quanto lo stabile originario era stato progettato e costruito dal medesimo ufficio. Sono stati assegnati i vari mandati di progettazione (architetto e specialisti). Il progetto definitivo è stato nel frattempo presentato con MM n° 14/2021.

Richiesta di un credito complessivo d'opera i fr. 2'292'000. —per la ristrutturazione e l'ampliamento della proprietà comunale "Centro culturale museo Elisarion (part. 1307 RFD)

MM n°6/2019 / approvato dal CC in data 30.09.2019

Con MM n° 33/2017 il Municipio in data 29 agosto 2017, presentava una richiesta di credito di progettazione di fr. 68'000. - per la ristrutturazione e l'ampliamento del Centro culturale e museo "Elisarion", ubicato a confine con Via R. Simen, alla part. N°1307 RFD del Comune di Minusio.

In data 18.12.2017 il lodevole Consiglio comunale votava il credito di progettazione affidato allo Studio di architettura Inches Geleta Architetti di Locarno.

Ricordiamo che trattasi di un bene tutelato a livello locale, risalente al 1927, ma che si connota di valori storici, territoriali e culturali che rendono l'oggetto di significativa importanza per l'intera regione del Locarnese e oltre, tanto da essere oggetto di studio da parte del Politecnico federale di Zurigo ed avere stretti legami con il celebre complesso culturale del Monte Verità, che custodisce alcune sue testimonianze.

Il Municipio ritiene che l'opera proposta rappresenti un importante valore aggiunto per il Comune e per il panorama culturale della Regione. Il "Centro culturale museo Elisarion" necessita di importanti interventi costruttivi che ne miglioreranno la sua attrattiva da un punto di vista funzionale, ma allo stesso tempo architettonico.

Il progetto Inches Geleta Architetti vuol essere un esempio importante di visibilità e di riferimento proprio in questo senso, una testimonianza architettonico-culturale di pregio per Minusio e per il Locarnese.

Oltre a risanare lo stabile esistente l'intervento prevede la costruzione di nuove volumetrie funzionali alle attuali esigenze del Centro culturale: un nuovo corpo interrato fungerà da atrio principale d'entrata e luogo espositivo. Il CC in fase di approvazione ha voluto mettere l'accento sul tema energia chiedendo al Municipio l'abbandono totale dell'energia fossile quale vettore energetico.

È stata pubblicata una prima serie di concorsi per l'assegnazione di appalti di opere e recentemente una nuova serie di concorsi nel rispetto della LCpubb. Visto il presunto superamento di credito il Municipio ha richiesto un credito suppletorio di spesa v. MM 1/2021. Credito di fr. 380'000. -- concesso in data 29.03.2021. I lavori sono in corso.

Richiesta di un credito d'opera di fr. 190'000. —per la ricostruzione e il parziale risanamento dei ponti in Via Panoramica.

MM n°7/2019/ approvato dal CC in data 30.09.2019

Recenti lavori di miglioria alle sottostrutture di SES e ACAP hanno messo in evidenza lo stato precario del ponticello che divide i due Comuni Minusio e Brione s/M in Via Panoramica, in prossimità dell'imbocco con la soprastante strada cantonale Via Orselina.

D'accordo con il Municipio di Brione s/M è stato deciso di verificarne lo stato e proporre eventuali interventi di miglioria.

Ricordiamo che la Via Panoramica interessa il comprensorio di Minusio nella parte a ovest oltre il riale Remorino/Ramnosa. Secondo il Piano del traffico in vigore trattasi di una Strada di servizio a fondo cieco.

Il Municipio ha quindi approfittato della situazione per verificare pure lo stato degli altri ponticelli presenti su tutta la strada sempre in territorio di Minusio. La ratifica del credito da parte del Comune di Brione s/M. è giunta solo a fine 2020. I lavori sono nel frattempo terminati e sono tuttora in corso le liquidazioni.

La richiesta di un credito d'opera di fr. 353'000.00 per le opere di messa in sicurezza e consolidamento lungo il riale Remorino in località Remorino e fr. 5'000.00 per la progettazione della messa in sicurezza e consolidamento del riale d'Aprile zone Panoramica e Gottardo

MM n °27/2019/ approvato dal CC in data 09.12.2019

Il tema della messa in sicurezza dei corsi d'acqua non è nuovo nel nostro Comune. Già in passato, ma ancor più in un presente in cui si ripetono con una certa frequenza e intensità eventi meteorologici straordinari con possibili danni alle proprietà confinanti e non solo, occorre investire in modo celere e mirato.

A tale proposito si ricorda che nel 2014 era stato pubblicato e approvato il piano di accertamento delle zone soggette a pericoli naturali per il Comune di Minusio. Il Piano delle zone di pericolo (PZP) è stato adottato da parte del Consiglio di Stato in data 11.03.2014 (risoluzione N° 1220). In questo Piano rientrano le tratte di riale oggetto del presente MM.

Si osserva che la tratta del riale, inserita nel Piano dei pericoli con grado di pericolo di alluvionamento medio, è interamente su proprietà privata e non demaniale. Lo stesso rappresenta un valore naturalistico e di svago non indifferente per la proprietà.

Il Municipio, nell'interesse generale del caso (v. aspetto della sicurezza), si è fatto quindi promotore di un progetto globale di consolidamento, affidando il mandato di progettazione previo concorso pubblico allo studio d'Ingegneria Sciarini SA.

Si è dato quindi incarico di allestire un progetto di sistemazione e messa in sicurezza di questa tratta di corso d'acqua, compresa tra le part. 1432 e 1433 RFD.

I lavori sono stati conclusi a fine 2021 con la messa a dimora delle nuove piantagioni. Si attende il versamento dei sussidi TI.

Richiesta di un credito d'opera di fr. 5'310'000.00 per l'ampliamento della scuola dell'Infanzia (2 sezioni), sede di Via Mezzaro

MM N°28/2019 / approvato dal CC in data 09.12.2019

Con MM n° 1/2018 il Municipio in data 20 febbraio 2018 presentava una richiesta di credito di progettazione di fr. 195'000.00 per l'ampliamento della scuola dell'Infanzia, sede di Via Mezzaro nei fondi part. 1367 (sede polizia comunale) e part. 1368 RFD (attuale scuola dell'infanzia).

Il 23 aprile 2019 l'onorando Consiglio comunale votava il credito; la progettazione veniva affidata allo studio d'architettura Guscetti di Minusio che già si era occupato del progetto di fattibilità in una prima fase d'indagine. Per ogni dettaglio statistico e i motivi secondo i quali è indispensabile ampliare di nuove sezioni l'attuale offerta della scuola dell'infanzia, si rimanda al precedente messaggio, perfettamente attuale.

Con scritto dello scorso 19 aprile il Municipio ha informato la Commissione della gestione sull'avanzamento del progetto esecutivo e del previsto inizio cantiere.

Ricordiamo alcuni punti salienti dello scritto:

(...) "Dopo la messa a concorso dei rispettivi mandati di progettazione nel rispetto della LCPubb, nella primavera 2021 è stato dato avvio alla fase di progetto esecutivo. Progetto che in questa fase di affinamento ha in parte subito alcuni importanti cambiamenti a livello impiantistico.

A fine 2021 sono stati pubblicati i primi appalti e nei mesi a seguire sono seguite altre due importanti fasi di concorso pubblico. Per la precisione, un primo lotto di offerte risale al dicembre 2021 mentre l'ultimo e terzo lotto è del marzo 2022. Prestazioni che complessivamente corrispondono al 95% dell'intera spesa.

L'attuale situazione di pandemia ha generato in molti settori, fra i quali anche e soprattutto quello edilizio, principalmente a causa dell'aumento dei costi delle materie prime, un'importante evoluzione verso l'alto dei prezzi. Opere come il cantiere in oggetto stanno quindi inevitabilmente subendo un rialzo dei costi".

(...) la previsione di consuntivo che scaturisce dall'esito dei diversi concorsi pubblici secondo LCPubb, è di **Fr. 5'632'000.00** (IVA incl.)

Il che corrisponde ad un aumento dei costi pari al +6% (+ ca. Fr. 322'000.00). Trattasi di una presumibile maggior spesa ad oggi, compreso tuttavia nella tolleranza del +10% e che in questo caso non considera i rincari nel frattempo avvenuti.

A tal proposito ricordiamo che il credito votato va adeguato, come da dispositivo, alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi.

Maggior costi che, come detto in entrata, a seguito dapprima della pandemia covid e ora della guerra in Ucraina, si stanno rivelando viepiù in esponenziale crescita. Il confronto con l'indice nazionale dei prezzi della costruzione presenta nel settore edilizia per il Cantone Ticino da luglio 2019 (data del documento di progetto) a ottobre 2021 un rincaro del +4.8% (v. allegato) a causa della sola pandemia.

Un aumento dei costi riconosciuto nel settore dell'edilizia che porta quindi ad un aggiornamento verso l'alto dell'importo deciso dal CC pari a Fr. 5'565'000.00. In questo caso il maggior costo dell'attuale previsione di consuntivo risulterebbe ad oggi di +1.2%, ampiamente nella tolleranza del +10%.

(...) A causa della pandemia e della complessa fase di messa a concorso dei diversi mandati di progettazione l'inizio lavori è stato posticipato al prossimo mese di giugno, periodo quello estivo imposto dalla concomitanza con le vacanze scolastiche. (...)

Il Municipio si impegna, in collaborazione con la Direzione dei lavori, a tenere sotto stretto e regolare controllo l'andamento dei costi per rapporto alla previsione di consuntivo. Qualora la situazione dovesse evolversi in modo tale da essere confrontati con un superamento del credito oltre i limiti concessi, sarà premura del Municipio avvisare tempestivamente il lodevole CC nei termini e modalità di legge.

Richiesta di un credito di progettazione di Fr. 310'000.00 per l'allestimento dello studio SMP nel comparto Remorino

MM N° 3/2020 / approvato dal CC in data 14.12.2020

IL 14 dicembre 2020 l'onorando Consiglio comunale votava il credito di fr. 310'000.00 per l'allestimento mediante concorso pubblico di un mandato di studio parallelo (SMP) e, sulla base del risultato, della necessaria variante di Piano regolatore per una nuova pianificazione del comparto Remorino in prossimità della prevista nuova fermata TILO.

È in corso l'allestimento dello studio di fattibilità. Seguirà l'allestimento del bando di concorso che si prevede di pubblicare nei prossimi mesi.

Richiesta di un credito d'opera di Fr. 200'000.00 per opere di canalizzazione in Via dei Colli

MM N° 6/2020/ approvato dal CC in data 19.10.2020

Il messaggio concerne la richiesta di un credito d'opera per la sostituzione di un tratto esistente di fognatura e la posa di una nuova condotta in Via dei Colli secondo il Piano generale delle canalizzazioni (PGC). In data 19 ottobre 2021 l'onorando Consiglio comunale votava il credito di fr. 200'000.00 per opere di canalizzazione in Via dei Colli.

Il mandato di progettazione è stato affidato allo Studio De Giorgi & Partners Ingegneri Consulenti SA sulla base di un concorso pubblico. La tratta di canalizzazione situata nella parte finale di Via dei Colli viene a coincidere con il cantiere ACAP. Lo stato della condotta fognaria e la previsione a PGC suggeriscono in questo caso un intervento congiunto.

Oltre all'opera fognaria si prevede il rifacimento completo dell'asfalto in corrispondenza delle aree d'intervento con una ripartizione di spesa fra il Comune e le aziende interessate, a secondo della sezione teorica d'intervento.

I lavori di sottostruttura sono stati conclusi e restano da eseguire i lavori di pavimentazione previsti per l'autunno 2023.

Richiesta di un credito d'opera di Fr. 750'000.00 per opere diverse in località ai Ciossi

MM N° 7/2020/ approvato dal CC in data 19.10.2020

Il messaggio concerne la richiesta di un credito d'opera per il potenziamento rispettivamente la sostituzione delle condotte di distribuzione dell'acqua potabile in zona ai Ciossi e per la sostituzione della canalizzazione comunale in Via M.a delle Grazie secondo il Piano generale delle canalizzazioni (PGC).

Il mandato per entrambe le progettazioni è stato affidato allo Studio Project Partners Ltd Consulting Engineers di Grancia – Lugano sulla base di un concorso pubblico.

Oltre al rifacimento delle rispettive condotte si prevede il rifacimento completo della pavimentazione in corrispondenza delle aree d'intervento con una ripartizione di spesa fra il Comune e le rispettive aziende in base alla sezione teorica d'intervento. È pure previsto il rifacimento di un tratto di scalinata lungo il sentiero comunale in zona S. Martino.

I lavori sono nel frattempo terminati e sono tuttora in corso le liquidazioni e la richiesta dei relativi sussidi cantonali.

Richiesta di un credito d'opera di Fr. 318'000.00 per opere diverse di IP e pavimentazione in Via Brione e Vicolo S. Martino

MM N° 14/2020/ approvato dal CC in data 19.10.2020

In data 19 ottobre 2021 l'onorando Consiglio comunale votava il credito di 318'000.00 per opere diverse di IP e pavimentazione in Via Brione e Vicolo S. Martino. Sono in corso da alcuni anni interventi di risanamento fonico della rete stradale cantonale. In questo contesto già a partire dal 2021 è prevista la posa di una pavimentazione fonoassorbente lungo Via Brione nei Comuni di Minusio e di Brione s/Minusio nelle tratte ancora da completare tra il ponte sul riale Ramogna in zona San Martino e la zona Entrina e dal tornante presso l'accesso a Via Albaredo ed il nuovo centro rifiuti di Brione s/Minusio, situato presso l'incrocio con Via Storta.

È quindi stato richiesto alle aziende interessate di procedere, dove necessario, alla sostituzione rispettivamente all'ammodernamento delle proprie infrastrutture prima dei previsti lavori di posa della pavimentazione pregiata.

Anche nella tratta di Via Brione, compresa tra l'incrocio con Via Contra, rispettivamente Via Orselina e l'autosilo comunale, a causa di recenti rotture si rende necessario procedere alla sostituzione della condotta dell'acqua potabile (risultata ancora del tipo "Mannesmann" MM100).

Le opere di pavimentazione in Via Brione sono state eseguite secondo le esigenze e prescrizioni dei servizi cantonali.

In Via dei Colli recentemente è stato costruito il nuovo ponte "Creanza" con sostituzione della condotta ACAP. Si prevede perciò di sostituire la vetusta condotta MM100 (priva di rivestimento interno) anche lungo la tratta ancora mancante di ca. 80 m, fino al raccordo con la progettata nuova condotta in Via Brione.

Nella zona, per completare in modo definitivo e razionale il rinnovamento della rete ACAP, rimane unicamente da sostituire la condotta lungo Vicolo San Martino che è stata inserita anch'essa in questo progetto.

Parallelamente agli interventi ACAP anche SES procederà alla posa di nuovi tracciati per l'interramento e l'ammodernamento delle linee elettriche, comprendenti anche l'illuminazione pubblica IP.

Il Comune prevede in aggiunta alcune opere di arredo urbano in Vicolo S. Martino.

I lavori sono nel frattempo terminati e sono tuttora in corso le liquidazioni e la richiesta dei relativi sussidi cantonali.

Richiesta di un credito d'opera di Fr. 1'100'300.00 per opere diverse in Via Mondacce

MM N° 18/2020/ approvato dal CC in data 14.12.2020

In data 14 dicembre 2020 l'onorando Consiglio comunale votava il credito di fr. 2'100'300.00 per la realizzazione della nuova canalizzazione comunale, l'ammodernamento dell'illuminazione pubblica, il rifacimento della pavimentazione stradale e la creazione di cinque zone d'allargamento della carreggiata in Via Mondacce.

In Via Mondacce e Via Contra, la Società Elettrica Sopracenerina (SES) e l'Azienda Comunale Acqua Potabile (ACAP) hanno urgente necessità di intervenire in quanto le proprie infrastrutture risultano in pessimo stato (per esempio il cavo elettrico 16kV è ritenuto al limite), circostanza che induce il Comune ad intervenire in concomitanza sulle proprie sottostrutture.

In tale modo si avrebbe un coordinamento di tutti gli interventi, riducendo costi, tempi esecutivi e un minor disturbo ai residenti toccati dal cantiere.

Fatto questo preambolo, al Municipio si presenta l'occasione per eseguire il tratto di collettore comunale inserito a PGC; nuovo tronco di canalizzazione lungo il mappale N° 157 RFD, che ha lo scopo di servire i soprastanti fondi edificati in località Albaredo.

Parallelamente si intende procedere con l'ammodernamento dell'illuminazione pubblica, la sistemazione ed il rifacimento del campo stradale come pure l'inserimento di cinque allargamenti stradali puntuali per facilitare l'incrocio e lo scambio tra veicoli.

Quanto sopra descritto sarà coordinato con la posa delle nuove condotte ACAP, la posa di nuove infrastrutture SES, Swisscom e UPC.

Il Municipio ha dato incarico allo Studio De Giorgi & Partners Ingegneri Consulenti SA di Muralto, già progettista per l'ACAP, di sviluppare un progetto così come indicato. È stato quindi richiesto alle aziende interessate di procedere, dove necessario, alla sostituzione, rispettivamente all'ammodernamento, delle proprie infrastrutture prima dei previsti lavori di posa della pavimentazione fonoassorbente.

I lavori sono in corso d'opera.

Richiesta di un credito suppletorio d'opera di Fr. 380'000.00 per la ristrutturazione e ampliamento del Centro culturale Elisarion

MM N° 1/2021/ approvato dal CC in data 29.03.2021

Con MM N° 6/2019 il Municipio in data 9 aprile 2019 ha presentato una richiesta di credito d'opera di Fr. 2'292'000.00 per la ristrutturazione e l'ampliamento del "Centro culturale museo Elisarion", ubicato a confine con Via Rinaldo Simen, alla part. 1307 RFD del Comune di Minusio.

In fase di esame le Commissioni preposte proponevano l'abbandono definitivo dell'impianto di riscaldamento e produzione di acqua sanitaria a gasolio a favore di un impianto a termopompa aria - acqua.

Il 30 settembre 2019 il Consiglio comunale, seguendo questo indirizzo, votava un credito di Fr. 2'292'000.—e un supplemento a corpo di Fr. 100'000. — per il cambiamento del vettore energetico.

Come anticipato nel MM 6/2019, una volta ottenuto il credito d'opera, il Municipio ha dapprima dato seguito alla procedura di concorso pubblico delle prestazioni di Direzione lavori (procedura appalti e esecuzione), mandato quest'ultimo assegnato allo studio di architettura Claudio Tortelli di Minusio.

Parallelamente il progetto è stato pubblicato con regolare domanda di costruzione; la licenza edilizia è del 3 luglio 2020.

La Direzione lavori arch. Claudio Tortelli, assieme al progettista Inches Geleta Architetti Sagl e ai rispettivi specialisti Sped SA, VRT SA e Monotti Ingegneri SA hanno allestito i capitolati delle relative opere.

Visto il presunto superamento di credito dato dal risultato della prima procedura di concorso il Municipio ha richiesto un credito suppletorio di spesa.

I lavori sono in corso d'opera.

Richiesta di un credito di fr. 236'000.00 per l'estensione e l'ampliamento della rete Bike Sharing Locarnese a Minusio

MM N° 5/2017/ approvato dal CC in data 09 .10.2017

In data 14 dicembre 2020 l'onorando Consiglio comunale votava il credito di fr. 236'000.00 per l'estensione e l'ampliamento della rete Bike Sharing Locarnese a Minusio.

La Città di Locarno ha messo in funzione la rete di bike sharing l'11 gennaio 2016, introducendo e mettendo progressivamente a disposizione degli utenti tutte le 100 biciclette sulle 15 postazioni nel centro urbano. L'inaugurazione ufficiale si è tenuta il 5 aprile 2016.

In questi mesi vi è stato un ottimo riscontro e molta attenzione è stata data alla tematica ed al progetto anche in previsione di un possibile ampliamento.

Il bike sharing è uno degli strumenti di mobilità sostenibile a disposizione delle amministrazioni pubbliche che intendono incentivare l'utilizzo dei mezzi di trasporto pubblici (autobus, tram e metropolitane), integrandoli tra loro (trasporto intermodale) e completandoli con l'utilizzo delle biciclette condivise per i viaggi di prossimità dove il mezzo pubblico non arriva o non può arrivare. È quindi una valida soluzione al problema dell'"ultimo chilometro", cioè quel tratto di percorso che separa la fermata del mezzo pubblico dalla destinazione finale dell'utente.

Notevole è stato anche l'interesse dimostrato già in fase di progettazione ed implementazione da parte di alcuni Comuni della regione con cui Locarno ha avuto modo di valutare possibili futuri sviluppi.

Questo interesse si è quindi concretizzato nel contesto dell'allestimento del Programma d'Agglomerato per il Locarnese di terza generazione (PALoc3), presentato nella primavera 2016. Nello stesso è stata inserita una misura concreta (ML 15) che prevede l'ampliamento e l'estensione della rete a buona parte del Locarnese.

Nel dettaglio ecco le postazioni e il numero di biciclette ad esse destinate:

- Municipio	5 ebike
- Posteggio Via Verbano – Via S. Gottardo	5 ebike
- Posteggio Via S. Gottardo (Jolly)	5 ebike
- Elisarion	3 biciclette e 2 ebike
- Via Mezzaro – Via dei Paoli (PolCom)	3 biciclette e 2 ebike
- Cimitero	3 biciclette e 2 ebike
- Portigon Rivapiana – Via S. Quirico	5 biciclette
- Posteggio Rivapiana – Vignascia	3 biciclette e 2 ebike
- Porto comunale	3 biciclette e 2 ebike

Totale 20 biciclette e 25 ebikes

Tutte le postazioni su comprensorio di Minusio sono state realizzate come previsto e il tutto sta ottenendo un ottimo successo di pubblico. Il progetto può considerarsi concluso.

Richiesta di un credito di progettazione di fr. 170'000.00 per l'allestimento del progetto definitivo (ai sensi della Legge sulle strade) relativo alla prima tappa della nuova strada comunale di servizio "Ronco delle Monache"

MM N° 18/2021/ approvato dal CC in data 24.01.2022

Nella seduta ordinaria del 24 gennaio 2022 il CC ha votato il credito richiesto dal Municipio; la decisione è cresciuta in giudicato ed è stato avviato l'iter per la concretizzazione del progetto.

Richiesta di un credito quadro di fr. 550'000.00 quale partecipazione del Comune al progetto di nuova fermata FFS - TILO e fr. 342'000.00 per il progetto (cofinanziato dalle FFS in ragione del 50 %) relativo ad opere annesse di valorizzazione e di arredo stradale di Via Verbano e Via Remorino in località Remorino

MM N° 12/2021/ approvato dal CC in data 13.06.2022

Contro la decisione del CC del 24.1.2022 è stata depositata una domanda di referendum la cui ricevibilità è stata oggetto di una decisione municipale suscettibile di impugnazione.

In votazione popolare la domanda di referendum è stata respinta e i lavori hanno potuto proseguire (e stanno proseguendo) nel rispetto del progetto principale.

Richiesta di un credito complementare d'opera di fr. 150'000.00 per il restauro e la valorizzazione delle decorazioni originali sui soffitti della proprietà comunale "Centro culturale museo Elisarion" (part. 1307 RFD)

MM n° 11/2022/approvato 13.06.2022

Durante i lavori di rimozione dell'esistente plafone ribassato nell'ex appartamento del curatore situato al 2° piano del Centro Elisarion – utilizzato a scopo di atelier / sala riunioni e non accessibile all'utenza – e di rimozione parziale dei controsoffitti al pianterreno e al 1° piano dell'edificio, sono affiorate alcune decorazioni verosimilmente eseguite dal pittore Silvio Baccaglio su disegni originali di Elisar von Kupffer. A seguito di un sopralluogo, l'Ufficio dei beni culturali ha indicato la necessità di procedere ad un restauro delle decorazioni, da cui la richiesta di un credito complementare d'opera di fr. 150'000.- (MM n 11/2022) che è stato approvato dal CC nella seduta del 13.06.2022. Le decorazioni sono state restaurate ai fini di conservazione e i lavori hanno potuto proseguire il loro corso.

Richiesta di un credito d'opera di fr. 3'500'000.00 per la ristrutturazione e trasformazione della proprietà comunale "ex edificio postale" (part 1279 RFD a stabile amministrativo)

MM N°1472021 / approvato dal CC in data 13 giugno 2021

Il Municipio si è occupato in più sedute dell'attuale situazione logistica di tutti i servizi e meglio degli uffici amministrativi, dei servizi sociali, dei servizi finanziari, dell'Azienda Acqua potabile, dell'ufficio tecnico, dei servizi del territorio, della polizia comunale e dei rispettivi bisogni.

Sono noti i problemi logistici a cui da tempo la nostra Amministrazione comunale è confrontata e ai quali negli anni si è tentato di porre rimedio facendo capo a soluzioni - in parte provvisorie - con locazione di spazi presso terzi.

Queste situazioni richiedono una nuova impostazione organizzativa quanto a logistica, conforme alle esigenze di un Comune della nostra grandezza e rispettosa delle normative in ambito lavorativo (igiene, sicurezza, ecc.).

Nell'ambito degli approfondimenti effettuati il Municipio ha calcolato, anche tenendo conto delle esigenze future, le necessità di fabbisogno della nostra amministrazione per un totale di 1'500 m² di SUL

Si richiama inoltre quanto indicato nel MM n° 39/2017 concernente il credito di progettazione per l'avvio della procedura di concorso di partenariato pubblico privato per la realizzazione del Centro civico Parco dei Tigli e riqualifica del relativo comparto alla part. 1330 RFD.

In questo messaggio, il cui esame è stato sospeso, si indicava inoltre che altri spazi di semplice deposito per i magazzini della squadra comunale e ACAP potevano essere ricavati altrove e sfruttati quelli che già esistono (v. cimitero, Remorino e Mappo).

Dopo aver attentamente analizzato tutti gli scenari edificatori, con i relativi costi e implicazioni dal profilo della pianificazione, possibili sulla particella dello stabile ex Posta e tenuto conto dell'importanza storica e affettiva della nostra Casa comunale (bene protetto e punto di riferimento nel centro di Minusio), il Municipio è giunto alla conclusione che:

1. la Casa comunale, edificio inaugurato nel 1854, dovrà sempre servire per i bisogni degli uffici amministrativi (segretario comunale e segretariato, controllo abitanti), dei servizi sociali (ufficio AVS), dei servizi finanziari (cassa e contabilità).
2. Si conferma la destinazione dello stabile ex Posta per i servizi tecnici del Comune (UTC, ACAP).

Il Municipio ha nel frattempo pubblicato la variante di PR di poco conto per la modifica della nuova destinazione da edificio postale a edificio amministrativo pubblico e avviato le necessarie procedure per l'assegnazione dei rispettivi incarichi di progettazione.

3.3 Conto degli investimenti
Informazioni di dettaglio opere terminate da approvare

Con il nuovo art. 176 che recita:

1. il credito suppletorio è il complemento di un credito di investimento.
2. Il credito suppletorio deve essere chiesto non appena è accertato un sorpasso superiore al 10% del credito lordo originario e superiore a Fr. 20'000. --;
3. Per sorpassi inferiori è sufficiente chiedere la ratifica ad opera terminata; la medesima può avvenire con messaggio apposito oppure con una specifica risoluzione nel dispositivo di approvazione dei conti consuntivi.

Per l'anno 2022 non vi sono opere terminate da approvare.

4.1 Risoluzioni sul consuntivo

Onorevoli Consiglieri,

restando a disposizione per tutte le informazioni che vi potessero ancora necessitare, v'invitiamo a voler

r i s o l v e r e

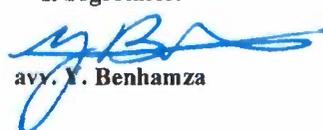
- 1.) **Il bilancio consuntivo 2022 dell'amministrazione comunale che prevede:**
- | | | | | |
|----|-------------------------------|-----------------------|---------|---------------|
| a) | alla gestione corrente | - uscite complessive | per Fr. | 36'017'712.96 |
| | | - entrate complessive | per Fr. | 36'740'244.97 |
| b) | al conto investimenti | - uscite complessive | per Fr. | 3'476'147.23 |
| | | - entrate complessive | per Fr. | 672'388.20 |
- è approvato.
- 2.) L'avanzo d'esercizio di Fr. 722'532.01 va in aumento del capitale proprio che al 31. dicembre 2022 è di fr. 7'341'920.47

PER IL MUNICIPIO DI MINUSIO

Il Sindaco:

Il Segretario:


avv. F. Dafond


avv. Y. Benhamza

Va per esame e preavviso alla Commissione della Gestione

5.1 Informazioni statistiche

Evoluzione risultati d'esercizio

Anno	Entrate	Uscite	Avanzo	Disavanzo	Amm. suppl. a consuntivo
2007	27'665'954.39	27'959'582.83		293'628.44	
2008	28'389'840.50	28'620'678.26		230'837.76	
2009	29'070'643.57	29'833'857.47		763'213.90	
2010	30'615'320.53	30'427'077.84	188'242.69		
2011	31'097'145.26	30'400'651.12	696'494.14		
2012	32'588'814.83	31'481'620.88	1'107'193.95		
2013	32'240'910.90	32'048'856.22	192'054.68		
2014	32'302'526.61	32'147'459.36		155'067.25	
2015	33'302'983.53	33'728'871.00	32'845.17		828'745.00
2016	33'608'287.99	32'505'192.18	1'103'095.81		
2017	33'374'544719	33'647'140.74	272'596.55		
2018	33'888'563.66	33'759'937.81		128'625.85	
2019	34'362'698.92	34'603'561.85		240'862.93	
2020	35'372'302.95	34'533'609.88		838'693.07	
2021	35'752'287.46	35'208'387.96		456'100.50	
2022	36'740'244.97	36'017'712.96	722'532.01		

Emissione imposta comunale

Anno	Emissione effettiva	Valutazione d'esercizio	Sopravvenienze effettive
2007	16'373'062.90	14'530'000.00	1'843'062.90
2008	16'317'229.65	15'075'000.00	1'242'229.65
2009	16'522'073.60	15'500'000.00	1'022'073.60
2010	16'793'137.95	15'500'000.00	1'293'137.95
2011	16'436'030.15	16'000'000.00	436'030.15
2012	17'153'225.57	16'325'000.00	828'225.57
2013	17'323'178.55	16'218'369.45	1'104'809.10
2014		17'598'700.00	1'158'126.60
2015		17'714'950.00	1'496'034.15
2016		18'157'574.02	1'460'541.77
2017		18'782'598.82	0.00
2018		19'833'000.00	0.00
2019		20'155'000.00	0.00
2020		19'082'200.00	0.00
2021		19'838'800.00	0.00
2022		20'851'400.00	1'298'166.93

Evoluzione moltiplicatore d'imposta comunale

Anno di gestione	Moltiplicatore
2007	77.50 %
2008	77.50 %
2009	77.50 %
2010	77.50 %
2011	77.50 %
2012	77.50%
2013	77.00%
2014	77.00%
2015	79.00%
2016	78.00%
2017	78.00%
2018	78.00%
2019	78.00%
2020	78.00%
2021	78.00%
2022	78.00%

Ammortamenti ordinari

Anno	Beni amministrativi anno precedente	Ammortamenti d'esercizio	Ammortamenti in %	Prestiti e partecipazioni	Ammortamenti d'esercizio
2007	30'540'000.00	1'798'705.40	5.89	1'640'005.00	50'000.00
2008	29'133'000.00	1'691'855.90	5.81	2'150'005.00	51.00
2009	30'137'000.00	1'726'195.75	5.72	1'940'004.00	0.00
2009	29'590'001.00	4'930'001.00	Assestamento/rivalutazione	1'940'004.00	(rival.) 4'460'001.00
2010	24'660'000.00	1'635'320.85	7.01	6'400'005.00	1.00
2011	25'387'787.00	1'732'197.21	7.26	6'400'004.00	0.00
2012	25'844'000.00	1'771'563.90	7.40	6'425'000.00	0.00
2013	26'996'000.00	1'851'983.80	7.40	6'454'004.00	0.00
2014	26'685'723.25	2'011'335.10	8.41	6'454'004.00	0.00
2015	27'252'288.87	2'963'638.35	Acquisto azioni e amm. straord	7'475'487.60	1'021'483.60
2016	27'447'015.01	1'847'299.97	6.73	7'475'487.60	0.00
2017	26'225'532.66	1'826'687'51	6.97	7'475'487.60	0.00
2018	28'566'554.12	1'952'371.18	6.83	7'406'144.85	0.00
2019	30'615'836.17	2'196'366.00	7.17	7'406'144.85	0.00
2020	29'158'636.11	1'885'257.07	6.47	7'406'144.85	0.00
2021	29'342'707.43	1'767'563.73	6.02	7'406'144.85	0.00
2022	31'127'103.88	1'023'035.00	3.29	7'406'143.85	0.00

Evoluzione mutui a lunga scadenza

Anno	Prestiti attivi	Mutui passivi	Saldo passivo
2007	4'750'000.00	43'000'000.00	38'250'000.00
2008	4'550'000.00	43'000'000.00	38'450'000.00
2009	4'300'000.00	43'000'000.00	38'700'000.00
2010	3'800'000.00	43'000'000.00	39'200'000.00
2011	3'570'000.00	43'000'000.00	39'430'000.00
2012	3'300'000.00	43'000'000.00	39'700'000.00
2013	3'300'000.00	41'000'000.00	37'700'000.00
2014	3'300'000.00	41'000'000.00	37'700'000.00
2015	5'200'000.00	41'000'000.00	35'800'000.00
2016	6'000'000.00	41'000'000.00	35'000'000.00
2017	6'600'000.00	40'500'000.00	33'900'000.00
2018	6'600'000.00	40'500'000.00	33'900'000.00
2019	6'600'000.00	40'500'000.00	33'900'000.00
2020	7'150'000.00	40'500'000.00	33'350'000.00
2021	7'400'000.00	42'500'000.00	35'100'000.00
2022	8'500'000.00	42'500'000.00	34'000'000.00

Riserve di terreno iscritte a bilancio

Mappale	Ubicazione	Superficie mq.	Valore di stima in Fr.	Data d'acquisto	Proprietario precedente
1841	Fontile	500	50'000.00	12.09.1978	Fleitmann F.
1844	Fontile	1930	350'000.00	12.09.1978	Fleitmann F.
1845	Fontile	1584	200'000.00	12.09.1978	Fleitmann F.
	Totale	4014	600'000.00		
1853	Vignascia	260	8'000.00	24.04.1979	Fantoni C.
1855	Vignascia	18	5'000.00	24.04.1979	Fantoni C.
1856	Vignascia	3059	237'000.00	24.04.1979	Fantoni C.
	Totale	3337	250'000.00		
2838	Squadra di Mezzo	824	15'000.00	17.12.1979	Martinoni er.
	Totale	824	15'000.00		
Totale riserve di terreno			865'000.00		

Suddivisione delle stime

Fabbricati al 31.12.2022	Fr.	997'780'351.95
terreni non edificati al 31.12.2022	Fr.	542'814'697.70
Totale complessivo al 31.12.2022	Fr.	1'540'595'049.65

Evoluzione demografica

Situazione al	Numero abitanti			Numero fuochi		
31.12.2007	6927	+	111	4138	-	26
31.12.2008	6969	+	42	4153	+	15
31.12.2009	6984	+	25	4156	+	3
31.12.2010	7027	+	43	4247	+	91
31.12.2011	7159	+	32	4359	+	112
31.12.2012	7282	+	123	4425	+	66
31.12.2013	7352	+	70	4480	+	55
31.12.2014	7323	-	29	4480	+	55
31.12.2015	7359	+	36			
31.12.2016	7351	-	8			
31.12.2017	7325	-	26			
31.12.2018	7387		67			
31.12.2019	7336		51			
31.12.2020	7423		87			
31.12.2021	7400		23			
31.12.2022	7498		98			

Stratificazione popolazione residente al 31.12.2022

Popolazione	Provenienza	Residenti	
- attinenti	- attinenti domiciliati	941	
- ticinesi	- attinenti soggiornanti		
	- ticinesi domiciliati	2'847	
	- ticinesi soggiornanti		
- confederati	- confederati domiciliati	1'803	
	- confederati soggiornanti		
- stranieri	- stranieri domiciliati	1'907	
		Totale	7'498

5.2 Prestiti e partecipazioni

Società Elettrica Sopracenerina

Distribuire energia elettrica ai Comuni, e altri enti pubblici, a società o a privati o di utilizzarla per usi propri. A tale scopo la società può, in Svizzera e all'estero, ampliare i suoi impianti di produzione, installazione e distribuzione esistenti; acquistarne, prenderne in affitto e costruirne dei nuovi; acquistare, possedere e gestire partecipazioni in imprese energetiche, immobiliari, commerciali e industriali; acquistare, produrre, commerciare e distribuire energia elettrica; eseguire installazioni e lavori anche per conto di terzi; aprire succursali e filiali in Svizzera e all'estero; esercitare tutte le attività commerciali, finanziarie, industriali o di altro genere in relazione con il proprio scopo. La società può inoltre acquisire, possedere, amministrare e vendere immobili. La società può concedere alle proprie partecipate dirette o indirette così come a terzi, ivi inclusi i propri azionisti diretti o indiretti nonché le loro partecipate dirette o indirette, finanziamenti diretti o indiretti così come garanzie di ogni tipo per gli impegni assunti da tali società, anche mediante la costituzione di diritti di pegno su o cessione fiduciaria di attivi della società o concessione di garanzie di ogni tipo, retribuiti o meno.

I documenti contabili delle società partecipate (esempio: SES SA, CBR SA, Kursaal SA, CIT SA ecc.) nella misura in cui ci sono stati trasmessi, sono disponibili in formato cartaceo originale e completo per consultazione presso l'Ufficio Cassa. Al momento del licenziamento del ns. MM annotiamo che per alcune di queste società i conti 2022 non beneficiano ancora dell'approvazione cresciuta in giudicato delle rispettive assemblee.

Cardada Impianti Turistici SA

La rivalutazione dell'immagine ambientale e paesaggistica della regione Cardada-Cimetta; la promozione e la gestione di progetti di interesse turistico e regionale; la gestione di impianti di trasporto fra Locarno e Cardada-Cimetta; l'acquisto, la costruzione, il noleggio e l'esercizio di impianti di risalita; la gestione di esercizi pubblici, di alberghi e di centri turistici. Nell'ambito del raggiungimento dello scopo sociale la società può assumere rappresentanze e esercitare tutte le attività commerciali, finanziarie o di altro genere in relazione con lo

scopo sociale stesso. Al fine di realizzare il proprio scopo sociale, la società può estendere la partecipazione a enti pubblici e comuni della regione, come pure raccogliere fondi da terzi anche attraverso l'emissione di prestiti obbligazionari.

CBR - Centro Balneare Regionale SA

La realizzazione, la gestione e l'amministrazione del centro balneare regionale al Lido di Locarno. La realizzazione del centro balneare regionale al Lido di Locarno comporterà inizialmente la costruzione rispettivamente la ristrutturazione dei seguenti contenuti: piscina olimpionica esterna, piscina per tuffi esterna, piscina per principianti esterna, piscina per nuotatori interna, piscina per principianti interna, vasca per bambini interna, piscina termale esterna, scivoli e strutture ludiche, centro wellness. La società dovrà rispettivamente potrà realizzare ed implementare ulteriori contenuti al fine di mantenere rispettivamente accrescere l'attrattiva della struttura, alla condizione di non peggiorare sensibilmente e durevolmente il grado di copertura dei costi. La gestione, l'amministrazione e la politica dei prezzi del centro balneare regionale al Lido di Locarno dovranno, nel limite del possibile, tendere al pareggio dei conti, tenere in equa considerazione le legittime esigenze di tutta l'utenza, in particolare quella locale, turistica, sportiva e ricreativa e mantenere attrattiva l'offerta all'utenza. La società non persegue scopo di lucro ed eventuali utili vanno reinvestiti nel centro balneare regionale al Lido di Locarno. La società può esercitare tutte le attività commerciali e finanziarie di altro genere che siano in relazione con lo scopo societario. Per il conseguimento dello scopo sociale, la società è autorizzata ad acquistare e gravare fondi in Svizzera per uso proprio nonché concedere e trasferire a terzi diritti reali. Per il conseguimento dello scopo sociale, la società può partecipare ad altre società. La società è autorizzata a esercitare ogni ulteriore attività atta a conseguire gli scopi e gli oggetti sociali menzionati ai punti precedenti o in qualche modo connessa con i medesimi e ciò sia in Svizzera sia all'estero.

Comune di Minusio

Relazione di revisione
dell'Organo di controllo esterno
al Lodevole Municipio

Conto consuntivo 2022

Relazione sulla revisione dell'Organo di controllo esterno al Lodevole Municipio del Comune di Minusio

Relazione sulla revisione del conto consuntivo

Giudizio di revisione

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo svolto la revisione del conto consuntivo del Comune di Minusio, costituito dal bilancio al 31 dicembre 2022, dal conto economico e dal conto degli investimenti per l'esercizio chiuso in tale data.

A nostro giudizio il conto consuntivo annesso è conforme alle disposizioni legali cantonali e comunali.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione del conto consuntivo conformemente alle disposizioni legali, alla direttiva di applicazione della SEL dell'art. 179 cpv. 2 e 4 LOC e alla raccomandazione svizzera di revisione 60 *Revisione e relazione di revisione del revisore di conti di Comuni*. Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme sono ulteriormente descritte al paragrafo «Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo» della nostra relazione. Siamo indipendenti rispetto all'ente pubblico locale, conformemente alle disposizioni legali cantonali e comunali e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità del Municipio per il conto consuntivo

Il Municipio è responsabile dell'allestimento di un conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali, ed è altresì responsabile dei controlli interni che il Municipio ritiene necessari per permettere l'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo nel suo complesso sia esente da anomalie significative, dovute ad atti delittuosi o errori, e l'emissione di una relazione che contenga il nostro giudizio di revisione. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione del conto consuntivo eseguita in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60 *Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni* rilevi sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono risultare da frodi o errori e sono considerate significative qualora ci si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto consuntivo.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nella chiusura contabile, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non rilevare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del comune.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.

Comunichiamo al Municipio, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Raccomandiamo di approvare l'annesso conto consuntivo.

Fideconsul Società di Revisione SA



Raphaël Gindrat
Perito revisore abilitato
Revisore responsabile



Claudio Moro
Perito revisore abilitato

Chiasso, 2 maggio 2023

Allegato:

- Conto consuntivo



**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2022**

COMUNE MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variatz. Netta
1	ATTIVI				
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	8'029'276.48	7'484'421.29	7.28	544'855.19
101	Crediti	15'991'227.80	18'981'334.60	-15.75	-2'990'106.80
104	Ratei e risconti attivi	5'469'647.00	0.00		5'469'647.00
107	Investimenti finanziari (a lungo termine)	131'290.50	13'273.40	889.12	118'017.10
108	Investimenti materiali dei BP	0.00	0.00		0.00
140	Investimenti materiali dei BA	21'515'648.52	20'059'345.20	7.26	1'456'303.32
142	Investimenti immateriali	194'141.17	113'925.16	70.41	80'216.01
145	Partecipazioni, capitali sociali	7'406'143.85	7'406'143.85	0.00	0.00
146	Contributi per investimenti	2'011'170.34	1'766'965.64	13.82	244'204.70
		60'748'545.66	55'825'409.14	8.82	4'923'136.52



**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2022**

COMUNE MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
200	Impegni correnti	6'782'694.97	3'126'765.48	116.92	3'655'929.49
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	609'211.55	405'761.25	50.14	203'450.30
206	Impegni a lungo termine	42'499'499.62	42'500'000.00	0.00	-500.38
209	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	3'386'734.08	3'146'677.63	7.63	240'056.45
291	Fondi	101'147.45	0.00		101'147.45
292	Riserve budgets globali	27'337.52	26'816.32	1.94	521.20
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	7'341'920.47	6'619'388.46	10.92	722'532.01
		60'748'545.66	55'825'409.14	8.82	4'923'136.52

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO				PREVENTIVO 2022	
	CONSUNTIVO		2022		SPESE CORRENTI	RICAVI CORRENTI
	SPESE CORRENTI		RICAVI CORRENTI			
0 AMMINISTRAZIONE	3'786'649.48	10.51 %	611'222.75	1.66 %	3'190'050.00	492'500.00
1 SICUREZZA PUBBLICA	2'829'677.43	7.86 %	829'338.71	2.26 %	2'713'700.00	849'000.00
2 EDUCAZIONE	4'873'876.19	13.53 %	1'002'985.80	2.73 %	4'758'700.00	1'021'000.00
3 CULTURA E TEMPO LIBERO	1'260'988.54	3.50 %	30'455.00	0.08 %	1'186'300.00	15'500.00
4 SALUTE PUBBLICA	336'431.93	0.93 %	97'904.10	0.27 %	293'100.00	15'000.00
5 PREVIDENZA SOCIALE	14'635'749.06	40.63 %	6'842'846.76	18.62 %	14'927'210.00	7'205'710.00
6 TRAFFICO	3'882'482.75	10.78 %	1'003'667.43	2.73 %	3'168'500.00	979'000.00
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRITC	2'055'885.06	5.71 %	1'714'644.22	4.67 %	2'047'800.00	1'465'000.00
8 ECONOMIA PUBBLICA	469'723.10	1.30 %	500'544.16	1.36 %	459'000.00	485'000.00
9 FINANZE E IMPOSTE	1'886'249.42	5.24 %	24'106'636.04	65.61 %	2'695'800.00	2'802'000.00
TOTALI	36'017'712.96	100.00 %	36'740'244.97	100.00 %	35'440'160.00	15'329'710.00
FABBISOGNO D'IMPOSTA						20'110'450.00
AVANZO D'ESERCIZIO	722'532.01					
TOTALI A PAREGGIO	36'740'244.97		36'740'244.97		35'440'160.00	35'440'160.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
3	100.00	SPESE	36'017'712.96	35'440'160.00	
30	45.85	Spese per il personale	16'514'245.77	16'190'660.00	
300	1.17	Autorità e commissioni	420'041.40	407'000.00	
3000	1.17	Stipendi e onorari ad autorità e commissioni	420'041.40	407'000.00	
301	28.70	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	10'336'881.77	10'138'800.00	
3010	28.70	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	10'336'881.77	10'138'800.00	
302	7.33	Stipendi dei docenti	2'639'937.85	2'641'000.00	
3020	7.33	Stipendi dei docenti	2'639'937.85	2'641'000.00	
303	0.01	Personale temporaneo	2'100.00	0.00	
3030	0.01	Personale temporaneo	2'100.00	0.00	
304	0.06	Assegni e indennità	20'308.00	22'000.00	
3049	0.06	Altri assegni e indennità	20'308.00	22'000.00	
305	8.46	Contributi del datore di lavoro	3'046'464.90	2'924'860.00	
3050	3.30	Contributi AVS, AI, IPG, AD spese amministrative	1'188'754.05	1'108'910.00	
3052	4.11	Contributi alla cassa pensione	1'481'058.55	1'471'350.00	
3053	0.31	Premi all'assicurazione contro gli infortuni e RC del personale	110'504.15	123'000.00	
3055	0.74	Premi assicurazione indennità giornaliera in caso di malattia	266'148.15	221'600.00	
306	0.02	Prestazioni di previdenza del datore di lavoro	7'828.00	8'000.00	
3060	0.02	Pensioni, rendite o parti di rendita, inclusi rincari	7'828.00	8'000.00	
309	0.11	Altre spese per il personale	40'683.85	49'000.00	
3090	0.09	Formazione (- continua) del personale	32'025.55	39'000.00	
3091	0.01	Reclutamento del personale	3'708.70	4'000.00	
3099	0.01	Altre spese per il personale	4'949.60	6'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
31	16.84	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	6'064'779.84	5'442'500.00	
310	3.93	Spese per materiale e merci	1'416'739.24	1'352'200.00	
3100	0.21	Materiale d'ufficio	75'119.74	65'500.00	
3101	1.57	Acquisto di -Materiale d'esercizio e di consumo	564'178.81	493'500.00	
3102	0.15	Stampati, pubblicazioni	53'676.75	92'200.00	
3103	0.11	Letteratura specializzata, riviste	40'155.73	16'500.00	
3104	0.36	Materiale scolastico	131'204.02	146'500.00	
3105	1.04	Derrate alimentari	375'027.21	380'000.00	
3106	0.49	Materiale medico	177'376.98	158'000.00	
311	0.45	Investimenti non attivabili	160'884.80	170'000.00	
3110	0.11	Mobili e apparecchi d'ufficio	38'020.31	48'000.00	
3111	0.24	Altri mobili e macchinari, apparecchiature, attrezzi, veicoli	85'049.19	73'000.00	
3112	0.10	Abiti, biancheria, tendaggi	37'435.30	46'000.00	
3119	0.00	Altri investimenti non attivabili	380.00	3'000.00	
312	1.23	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	442'119.15	365'200.00	
3120	1.23	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	442'119.15	365'200.00	
313	7.11	Prestazioni per servizi e onorari	2'561'469.84	2'375'300.00	
3130	4.77	Servizi di terzi	1'719'748.19	1'713'300.00	
3132	1.37	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti	492'114.17	258'000.00	
3133	0.19	Utilizzo di servizi informatici esterni	68'594.35	75'000.00	
3134	0.47	Premi assicurazione cose, RC e altre assicurazioni non del personale	167'722.70	179'400.00	
3136	0.17	Onorari per attività medica privata	62'832.40	73'000.00	
3137	0.14	Imposte e tasse, IVA forfetaria	50'458.03	76'600.00	
314	2.33	Manutenzioni immobili dei BA	840'519.56	678'300.00	
3141	0.82	Manutenzione strade	295'426.66	220'000.00	
3142	0.11	Manutenzione corsi d'acqua e laghi	38'996.50	20'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
3143	0.40	Manutenzione altre opere del genio civile	145'486.20	98'000.00	
3144	1.00	Manutenzione edifici	360'610.20	340'300.00	
315	0.58	Manutenzione beni mobili e immateriali	209'494.65	143'000.00	
3150	0.14	Manutenzione mobili e apparecchi d'ufficio	48'958.13	56'000.00	
3151	0.41	MANUTENZIONI MACCHINE APPARECHIATURE VEICOLI	148'947.57	72'000.00	
3153	0.03	Manutenzione apparecchi informatici	11'588.95	15'000.00	
316	0.44	Pigioni, affitti, leasing, tasse di utilizzo	160'216.20	104'500.00	
3160	0.38	Locazioni e affitti di immobili	136'644.55	86'500.00	
3161	0.03	Affitti e noleggi di beni mobili	11'517.65	6'000.00	
3162	0.03	Rate di leasing operativi	12'054.00	12'000.00	
317	0.33	Rimborsi spese	117'997.91	102'000.00	
3170	0.17	Rimborsi spese di viaggio, ecc.	61'113.25	47'000.00	
3171	0.16	Rimborso spese escursioni, gite scolastiche, campi	56'884.66	55'000.00	
318	0.40	Rettifica di valore e perdite su crediti	142'830.54	150'000.00	
3181	0.40	Perdite effettive su crediti	142'830.54	150'000.00	
319	0.03	Spese d'esercizio diverse	12'507.95	2'000.00	
3190	0.01	Risarcimento danni	3'500.00	2'000.00	
3199	0.03	Altre spese d'esercizio	9'007.95	0.00	
33	2.35	Ammortamenti beni amministrativi	846'339.00	1'624'800.00	
330	2.32	Ammortamenti investimenti materiali	834'089.00	1'624'800.00	
3300	2.32	Ammortamenti pianificati di investimenti materiali	834'089.00	1'624'800.00	
332	0.03	Ammortamenti investimenti immateriali	12'250.00	0.00	
3320	0.03	Ammortamenti pianificati di investimenti immateriali	12'250.00	0.00	
34	0.52	Spese finanziarie	185'838.29	243'000.00	
340	0.51	Spese per interessi	182'010.94	223'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
3401	0.50	Interessi passivi per debiti a breve e lungo termine	181'068.74	221'000.00	
3409	0.00	Altri interessi passivi	942.20	2'000.00	
349	0.01	Altre spese finanziarie	3'827.35	20'000.00	
3499	0.01	Altre spese finanziarie	3'827.35	20'000.00	
35	0.95	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	341'203.90	310'000.00	
350	0.67	Versamenti a finanziamenti speciali del capitale di terzi (CT)	240'056.45	310'000.00	
3500	0.67	Versamenti a FS del CT	240'056.45	310'000.00	
351	0.28	Versamenti a fondi del capitale proprio (CP)	101'147.45	0.00	
3511	0.28	Versamenti a fondi del CP	101'147.45	0.00	
36	32.70	Spese di trasferimento	11'777'306.16	11'273'200.00	
360	0.36	Quote di ricavo destinate a terzi	131'150.76	47'000.00	
3601	0.36	Quote di ricavo a favore del Cantone	131'150.76	47'000.00	
361	4.79	Rimborsi a enti pubblici	1'725'877.97	1'811'000.00	
3611	0.66	Rimborsi al Cantone	237'798.52	243'000.00	
3612	3.62	Rimborsi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	1'303'870.05	1'328'000.00	
3614	0.51	Rimborso ad imprese di diritto pubblico	184'209.40	240'000.00	
362	0.05	Perequazione finanziaria	18'054.00	40'000.00	
3622	0.05	Contributi perequativi ai comuni	18'054.00	40'000.00	
363	27.00	Contributi ad enti pubblici e a terzi	9'725'527.43	9'231'200.00	
3631	11.77	Contributi al Cantone	4'239'660.08	3'717'000.00	
3632	12.96	Contributi a Comuni e altri enti locali	4'668'131.50	4'598'000.00	
3634	0.22	Contributi ad imprese di diritto pubblico	79'000.00	78'000.00	
3636	0.86	Contributi ad organizzazioni private senza scopo di lucro	308'758.90	271'200.00	
3637	1.19	Contributi ad economie private	429'976.95	567'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
366	0.49	Ammortamenti su contributi per investimenti	176'696.00	144'000.00	
3660	0.49	Ammortamenti pianificati su contributi per investimenti	176'696.00	144'000.00	
39	0.80	Addebiti interni	288'000.00	356'000.00	
391	0.29	Prestazioni per servizi	103'000.00	105'400.00	
3910	0.29	Prestazioni per servizi	103'000.00	105'400.00	
393	0.00	Costi d'esercizio e amministrativi	0.00	5'600.00	
3930	0.00	Costi d'esercizio e amministrativi	0.00	5'600.00	
394	0.00	Interessi calcolatori e spese finanziarie	0.00	60'000.00	
3940	0.00	Interessi calcolatori e spese finanziarie	0.00	60'000.00	
395	0.51	Ammortamenti pianificati e non pianificati	185'000.00	185'000.00	
3950	0.51	Ammortamenti pianificati e non pianificati	185'000.00	185'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
4	100.00	RICAVI	36'740'244.97	15'329'710.00	
40	63.53	Ricavi fiscali	23'342'686.86	2'135'000.00	
400	58.37	Imposte dirette delle persone fisiche (PF)	21'444'386.86	2'105'000.00	
4000	56.14	Imposta sul reddito e la sostanza delle PF	20'625'767.38	1'240'000.00	
4002	0.90	Imposte alla fonte PF	331'248.68	600'000.00	
4008	0.65	Imposta personale	240'000.00	0.00	
4009	0.67	Altre imposte dirette sulle PF	247'370.80	265'000.00	
401	1.27	Imposte dirette delle persone giuridiche (PG)	468'000.00	0.00	
4010	1.27	Imposta sull'utile e sul capitale delle PG	468'000.00	0.00	
402	3.81	Altre imposte dirette	1'400'000.00	0.00	
4021	3.81	Imposta immobiliare comunale	1'400'000.00	0.00	
403	0.08	Imposte sul possesso e sulla spesa	30'300.00	30'000.00	
4033	0.08	Imposta sui cani	30'300.00	30'000.00	
41	0.59	Regalie e concessioni	216'632.80	204'000.00	
412	0.59	Concessioni	216'632.80	204'000.00	
4120	0.59	Concessioni	216'632.80	204'000.00	
42	19.78	Tasse e retribuzioni	7'268'061.75	6'704'000.00	
421	1.11	Tasse per servizi amministrativi	406'736.66	300'000.00	
4210	1.11	Tasse per servizi amministrativi	406'736.66	300'000.00	
422	12.35	Tasse e rette di ospedali e ospizi	4'539'069.49	4'382'000.00	
4220	12.35	Tasse e rette di ospedali e ospizi	4'539'069.49	4'382'000.00	
424	4.78	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	1'756'921.53	1'560'500.00	
4240	4.78	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	1'756'921.53	1'560'500.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
425	0.36	Ricavi da vendite	130'671.60	86'000.00	
4250	0.36	Vendite	130'671.60	86'000.00	
426	0.75	Rimborsi	273'786.67	193'500.00	
4260	0.75	Rimborsi e partecipazioni di terzi	273'786.67	193'500.00	
427	0.44	Multe	160'875.80	182'000.00	
4270	0.44	Multe	160'875.80	182'000.00	
43	0.05	Ricavi diversi	20'000.00	21'000.00	
439	0.05	Altri ricavi	20'000.00	21'000.00	
4390	0.05	Altri ricavi	20'000.00	21'000.00	
44	4.33	Ricavi finanziari	1'589'916.78	1'294'200.00	
440	0.64	Interessi attivi	234'664.50	72'000.00	
4400	0.00	Interessi da mezzi liquidi	2.60	2'000.00	
4401	0.64	Interessi di mora su crediti e interessi da conti correnti (p.e. da aziende comunali) e averi in deposito	234'661.90	70'000.00	
446	0.80	Ricavi finanziari da imprese pubbliche (quando il capitale azionario in mani pubbliche è > al 50%)	292'920.00	180'000.00	
4463	0.80	Imprese pubbliche di diritto privato	292'920.00	180'000.00	
447	2.89	Redditi immobiliari dei BA	1'062'332.28	1'042'200.00	
4470	0.32	Affitti e pigioni da immobili dei BA	116'498.05	119'000.00	
4472	2.57	Ricavi dall'utilizzo di immobili dei BA	945'834.23	923'200.00	
45	0.00	Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	0.00	10'000.00	
450	0.00	Prelievi da FS del capitale di terzi	0.00	10'000.00	
4500	0.00	Prelievi da FS del CT	0.00	10'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
46	10.93	Ricavi da trasferimento	4'014'946.78	4'443'510.00	
460	0.15	Quote di ricavo	55'322.48	70'000.00	
4601	0.15	Quote di ricavo dal Cantone	55'322.48	70'000.00	
461	2.16	Rimborsi da enti pubblici	795'160.35	898'000.00	
4611	0.45	Rimborsi dal Cantone	166'072.70	284'000.00	
4612	1.71	Rimborsi da Comuni e altri enti locali	629'087.65	614'000.00	
463	8.61	Contributi da enti pubblici e da terzi	3'164'463.95	3'473'510.00	
4631	8.61	Contributi dal Cantone	3'164'463.95	3'473'510.00	
469	0.00	Altri ricavi da trasferimento	0.00	2'000.00	
4699	0.00	Ridistribuzioni	0.00	2'000.00	
49	0.78	Accrediti interni	288'000.00	518'000.00	
491	0.28	Servizi	103'000.00	103'000.00	
4910	0.28	Servizi	103'000.00	103'000.00	
494	0.00	Interessi calcolatori e spese finanziarie	0.00	230'000.00	
4940	0.00	Interessi calcolatori e spese finanziarie	0.00	230'000.00	
495	0.50	Ammortamenti pianificati e non pianificati	185'000.00	185'000.00	
4950	0.50	Ammortamenti pianificati e non pianificati	185'000.00	185'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO				PREVENTIVO 2022	
	CONSUNTIVO 2022				USCITE	ENTRATE
	USCITE		ENTRATE			
0 AMMINISTRAZIONE	11'109.60	0.32 %	0.00	0.00 %	810'000.00	0.00
2 EDUCAZIONE	770'911.39	22.18 %	0.00	0.00 %	2'620'000.00	0.00
3 CULTURA E TEMPO LIBERO	939'858.25	27.04 %	3'500.00	0.52 %	1'825'000.00	0.00
5 PREVIDENZA SOCIALE	42'661.35	1.23 %	0.00	0.00 %	400'000.00	0.00
6 TRAFFICO	782'313.63	22.51 %	570'468.80	84.84 %	2'078'000.00	486'000.00
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRITC	929'293.01	26.73 %	98'419.40	14.64 %	2'391'000.00	561'000.00
TOTALI	3'476'147.23	100.00 %	672'388.20	100.00 %	10'124'000.00	1'047'000.00
SALDO			2'803'759.03			9'077'000.00
TOTALI A PAREGGIO	3'476'147.23		3'476'147.23		10'124'000.00	10'124'000.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022
5	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI	3'476'147.23	10'124'000.00
50	85.23	Investimenti materiali	2'962'780.52	9'415'000.00
501	15.51	Strade, piazze, vie di comunicazione	539'077.43	1'260'000.00
5010	15.51	Strade, piazze, vie di comunicazione	539'077.43	1'260'000.00
502	0.10	Sistemazione corsi d'acqua e laghi	3'618.70	70'000.00
5020	0.10	Sistemazione corsi d'acqua e laghi	3'618.70	70'000.00
503	22.60	Altre opere del genio civile	785'543.80	2'150'000.00
5030	0.00	Amministrazione generale	0.00	120'000.00
5032	22.37	Opere depurazione acque	777'466.30	1'930'000.00
5039	0.23	Opere del genio civile diverse	8'077.50	100'000.00
504	44.94	Immobili	1'562'308.24	5'455'000.00
5040	0.32	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	11'109.60	810'000.00
5045	43.86	Scuole, sport, cultura e tempo libero, culto	1'524'769.64	4'325'000.00
5046	0.76	Case anziani e altri istituti di cura	26'429.00	320'000.00
506	2.08	Beni mobili	72'232.35	480'000.00
5060	1.61	Amministrazione generale, UTC e sicurezza	56'000.00	400'000.00
5066	0.47	Case anziani e altri istituti di cura	16'232.35	80'000.00
52	2.66	Investimenti immateriali	92'466.01	576'000.00
529	2.66	Altri investimenti in beni immateriali	92'466.01	576'000.00
5290	2.66	Altri investimenti in beni materiali	92'466.01	576'000.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022
56	12.11	Contributi per investimenti di terzi	420'900.70	133'000.00
561	4.82	Cantone	167'683.80	68'000.00
5610	4.82	Cantone	167'683.80	68'000.00
562	5.85	Comuni, Consorzi ed altri enti locali	203'216.90	65'000.00
5620	5.85	Comuni, Consorzi ed altri enti locali	203'216.90	65'000.00
565	1.44	Imprese private	50'000.00	0.00
5650	1.44	Imprese private	50'000.00	0.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI	672'388.20	1'047'000.00
63	100.00	Contributi per investimenti propri	672'388.20	1'047'000.00
631	0.52	Cantone	3'500.00	967'000.00
6310	0.52	Cantone	3'500.00	967'000.00
637	99.48	Economie private	668'888.20	80'000.00
6370	88.88	Contributi di miglioria	597'650.80	0.00
6372	10.59	Contributi di costruzione per opere di depurazione acque	71'237.40	80'000.00

AZIENDA COMUNALE DELL'ACQUA POTABILE DI MINUSIO

Messaggio Municipale

accompagnante i conti consuntivi 2022

INDICE

Consuntivo in sintesi

Rapporto sui conti consuntivi 2022

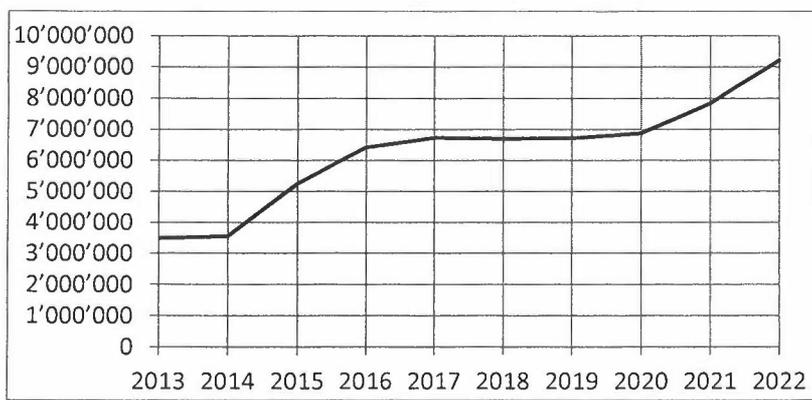
1. Considerazioni generali
2. Conto di gestione corrente
3. Conto degli investimenti
4. Finanziamento
5. Conto dei flussi della liquidità
6. Risoluzioni sul consuntivo

Rapporto di certificazione dell'ufficio di revisione Associazione dei Comuni svizzeri

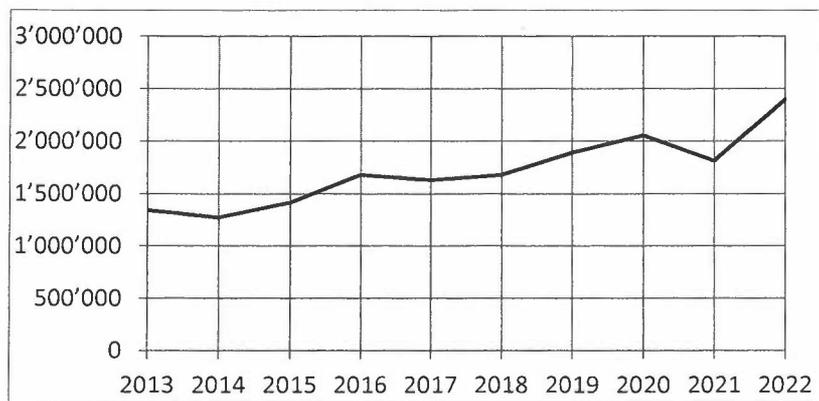
Consuntivo in sintesi

Importi in CHF	2022 Consuntivo	2022 Preventivo	2021 Consuntivo
Ricavi correnti	2'224'089.87	2'165'000.00	2'179'409.03
Spese correnti	2'391'840.70	1'973'000.00	1'810'552.18
Risultato	-167'750.83	192'500.00	368'856.85
Onere netto di investimento	1'698'469.50	2'110'000.00	1'909'008.30
Autofinanziamento	17%	30%	39%
Impegni correnti verso il Comune <i>(stima chiusura al 31.12 anno precedente)</i>	8'500'000.00	(7'800'000.00)	7'400'000.00
Indebitamento complessivo al 31.12	9'206'846.10	9'200'000.00	7'826'484.64
Capitale proprio al 31.12	5'672'481.57	6'043'500.00	5'840'232.40

Indebitamento complessivo al 31 dicembre



Evoluzione delle spese correnti



Rapporto sui conti consuntivi 2022

1. Considerazioni generali

Il consuntivo 2022 è contraddistinto dalle seguenti particolarità:

- Rispetto all'esercizio precedente la gestione corrente chiude con un aumento dei ricavi e aumento delle spese con una conseguente disavanzo d'esercizio.
- Gli ammortamenti vengono calcolati in base alle nuove disposizioni, entrate in vigore il 01.01.2012 (modifica del 29 marzo 2011 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni del 30 giugno 1987), applicando dei tassi di ammortamento sul valore iniziale netto degli impianti.
- L'onere d'investimento è risultato inferiore a quanto preventivato poiché alcune opere programmate non sono ancora iniziate, mentre altre sono in fase di ultimazione o di liquidazione.
- Le registrazioni contabili sono conformi al piano dei conti armonizzato approvato dalle competenti autorità cantonali nel rispetto delle disposizioni della LOC.

2. Conto di gestione corrente

I ricavi sono aumentati sia rispetto al preventivo 2022 sia rispetto all'esercizio 2021. Le spese correnti sono risultate superiori sia rispetto al preventivo 2022 sia rispetto all'esercizio dell'anno precedente. Facciamo notare che l'Azienda acqua potabile ha conseguito un avanzo sul risultato ordinario di fr. 65'889.14 tuttavia, a causa di spese straordinarie di fr. 334'947.76 (vedi conto 3810.001) chiude l'esercizio con un disavanzo di 167'750.83.

Nel grafico alla pagina precedente è visibile l'evoluzione delle spese correnti negli ultimi 10 anni.

Più dettagliatamente osserviamo:

- * *30 Spese per il personale*
(consuntivo 2022 rispetto al preventivo 2022 +10.5%; rispetto al consuntivo 2021 +8.7%)

Nel 2022, l'aumento delle spese per il personale è dovuto: alla liquidazione dell'ing. Bianchetti Gabriele (conto 3010.001 e 3010.005), alla liquidazione del sig. Gianini Roberto (conto 3010.001), l'infortunio del Sig. Frustillo Paride (Conto 3010.001) e l'assunzione di personale ausiliare aggiuntivo (conto 3010.003).

I relativi importi dei conti 3050.001 "contributi AVS, AI, IPG, AD, AF", 3052.001 "contributi cassa pensione e risparmio" e 3053.001 "contributi Assicurazione Infortuni e Malattie" sono stati determinati in base agli stipendi effettivi dei collaboratori.

Con il perdurare della pandemia dovuta agli effetti del virus Covid-19 e successive varianti, fortunatamente i collaboratori dell'Azienda, non hanno avuto particolari problemi.

Le liquidazioni dell'ing. Bianchetti Gabriele e del Sig. Gianini Roberto sono comprensive del saldo delle ore straordinarie e delle vacanze accumulate negli anni di servizio che non sono state compensate cha ammontano complessivamente a CHF 112'897.45 (al lordo degli oneri sociali).

* 31 *Spese per beni e servizi*
(consuntivo 2022 rispetto al preventivo 2022 -1.7%; rispetto al consuntivo 2021 +13.1%)

3102.003 Stampati e inserzioni

Il 2022 è stato un anno all'insegna della siccità e in concomitanza con la situazione particolare del vuotamento del lago di Vogorno si sono realizzati un numero maggiore di stampati di quanto preventivato.

3120 Energia elettrica serbatoi

L'anno 2022 è stato un anno siccitoso e il consumo di energia elettrica registrato si è rilevato più alto di quanto preventivato. Il pompaggio di acqua di falda verso la zona alta ha permesso di compensare le minori portate delle sorgenti. Il consumo di energia viene influenzato anche dal prelievo di acqua presso la "stazione di pompaggio ai Fanghi" verso la zona Contra (AAP Tenero-Contra), che durante il 2022 è risultato di 8'864 m3.

3130.008 Personale straordinario da terzi

Anche durante il 2022 è stato possibile usufruire dell'ottimo lavoro svolto e della disponibilità prestata dai collaboratori dell'Amministrazione comunale, in particolare della signora Fosca Della Torre (stipendi), del signor Marco Zollinger (dimissionario ha eseguito un passaggio di consegne aggiuntive per la sua attività amministrativa, di aggiornamento dei contratti d'abbonamento e contabile) e del signor Fabrizio Invernizzi.

3130.004 Tasse diverse

Nel 2022 sono state saldate gli arretrati di concessione di sfruttamento delle sorgenti Fontane Giorledo, Gerbi e Veroniche e il versamento della concessione per l'anno 2022.

3130.007 Spese telefoniche

Le spese telefoniche sono state influenzate dall'arrivo di nuovo personale.

3132.001 Spese Consulenze e perizie da terzi

La revisione esterna è stata eseguita da Fideconsult, mentre per problematiche riguardanti sicurezza e attualizzazione del sistema di telegestione è stata richiesta la consulenza di Moresi.com. Si è inoltre proceduto al completamento del progetto GIS. La consulenza per il manuale di qualità W12 è stata affidata alla ditta Quirici H2O Consulenze Sagl. La consulenza per la progettazione delle sorgenti Romerio e Sira da parte dello Studio Sciarini SA.

3144.001 Manutenzione terzi stabili e strutture

Nell'importo sono compresi, oltre alla manutenzione ordinaria e straordinaria della pista di accesso al serbatoio Zotte, anche la pulizia (svuotamento) dei pozzetti e delle traverse per l'evacuazione delle acque di superficie. Su indicazione dei forestali, si è reso inoltre necessario procedere allo sfoltimento della vegetazione (ginestre, robinie, ecc.) sviluppatasi attorno alle giovani piante nelle zone in scarpata interessate a suo tempo dal dissodamento temporaneo.

3143.003 Manutenzione terzi stazione di pompaggio a tenero

Pagamento lavori di sgombero delle piante cadute durante la bufera del 2021, la riparazione dell'impermeabilizzazione del tetto e lavori di ripristino della telemetria.

3162.001 Leasing Furgoni

È stato riscattato il furgone in Leasing ancor in ottimo stato.

* 34 *Interessi passivi (3400.001)*
 (consuntivo 2022 rispetto al preventivo 2022 -4.9%; rispetto al consuntivo 2021 +15.7%)
 Gli interessi passivi vengono calcolati in base all'andamento dell'indebitamento effettivo verso il Comune, conseguente al finanziamento delle opere d'investimento.

* 33 *Ammortamenti (3300.301)*
 (consuntivo 2022 rispetto al preventivo 2022 2.7%; rispetto al consuntivo 2021 15.6%)
 Per il calcolo degli ammortamenti dei beni amministrativi, a partire dal 01.01.2012, vengono applicati i tassi di ammortamento sul valore iniziale netto degli investimenti, riportati sotto.
 Sono stati considerati i seguenti gruppi d'investimenti:

	Durata di utilizzazione (in anni ca.)	Tasso di ammortamento
Opere di captazione, di trattamento, serbatoi, rete	40	2.5%
Veicoli	8	12.5%
Microcentrali	25	4.0%
Installazioni per disinfezione UV	20	5.0%
Sistemi di pompaggio	15	6.5%

* 3810.001 *Spese straordinarie beni e servizi e d'esercizio* 4810.001 *Ricavi straordinari beni e servizi d'esercizio*

Introduzione

Il 5 gennaio 2022 l'Azienda comunale dell'acqua potabile (ACAP) si è trovata confrontata con un inatteso intorbidimento nei serbatoi dell'acqua prelevata dalla falda acquifera in località Brere (Comune di Tenero-Contra) presso i pozzi di prelievo dei Comuni di Minusio (ACAP) e di Tenero-Contra. A fronte dell'evento, del tutto inaspettato e repentino, si è dovuto, in assoluta urgenza, mettere in atto tutta una serie di provvedimenti al fine di garantire un approvvigionamento sicuro e sufficiente di acqua potabile alla popolazione di Minusio, Brione s/M e Tenero-Contra. L'evento si è verificato durante le attività di svuotamento del bacino idroelettrico di Vogorno nell'ambito dei lavori di manutenzione della diga. La messa in sicurezza dell'approvvigionamento, messa in atto in collaborazione con le autorità cantonali, ha comportato la realizzazione di impianti di pompaggio di emergenza (collegamento con l'acquedotto di Locarno) e impianti di potabilizzazione (presso la stazione di Tenero - Brere), attività che ha impiegato ACAP fino al mese di aprile 2022.

Il caso ha occupato l'ACAP fino alla fine dei lavori di manutenzione della diga idroelettrica ad aprile 2022 mentre gli impianti di microfiltrazione a noleggio sono stati smantellati, per ragioni di sicurezza, solo nel mese di giugno 2022. Attualmente è ancora presente del materiale all'interno dell'alveo del fiume, poiché le precipitazioni avvenute nel corso del 2022 non sono state sufficienti a lavare il materiale depositato nell'alveo. Per questo motivo, a titolo cautelativo la camera di pompaggio in località Remandone, che collega il nostro acquedotto con quello di Locarno, non è stata ancora smontata. Essa verrà smantellata esclusivamente quando il rischio di ulteriori infiltrazioni di materiale nella falda acquifera sarà definitivamente eliminato (tramite piogge o dilavamento).

Basi legali

Ai sensi dell'art. 171 cpv. 1 LOC, in assenza di un preventivo approvato dal legislativo, il Municipio può effettuare spese e incassare ricavi se questi hanno base legale in altri atti, segnatamente in leggi, convenzioni o statuti; sono riservati i casi di assoluta urgenza.

La legge sull'approvvigionamento idrico sancisce al suo art. 2 lett. a che i Comuni, per il loro comprensorio assicurano un adeguato servizio di approvvigionamento d'acqua, segnatamente d'acqua potabile. L'acqua potabile è inoltre considerata una derrata alimentare tutelata dalla Legge federale sulle derrate alimentari (art. 4 cpv. 2 lett. a LDerr).

A fronte delle basi legali sopraccitate, incombe al Comune di Minusio, per il tramite della sua Azienda comunale acqua potabile, mettere in atto tutti i provvedimenti affinché venga garantito un approvvigionamento sicuro d'acqua potabile all'utenza (art. 7 cpv. 1 LDerr e art. 2 lett. a Legge sull'approvvigionamento idrico). È ciò che il Municipio ha fatto provvedendo all'installazione di impianti di emergenza di pompaggio e di potabilizzazione (impianti di ultrafiltrazione, ecc.), sostenendone i relativi costi. Tali misure di sicurezza sono state messe in atto nell'assoluta urgenza poiché da un lato la delicatezza della derrata alimentare lo ordinava e dall'altro una sospensione dell'approvvigionamento idrico dai pozzi di Tenero non era possibile in quanto l'acqua proveniente dalle sorgenti, fortemente condizionate dalla siccità, non era in grado di soddisfare la richiesta.

Tutto ciò ha giustificato e imposto l'attivazione immediata – senza specifica richiesta di credito al Consiglio comunale – delle misure di sicurezza sopraccitate.

Come si è attivato il Municipio

A seguito dell'evento sopraccitato il Municipio si è immediatamente attivato a individuare i responsabili, i cui nominativi – per rispetto della legislazione sulla protezione dei dati – non vengono forniti in questa sede. A tal fine, il Municipio ha incaricato uno studio legale e uno studio di geologia esterni per l'elaborazione di una strategia giudiziaria e di una perizia sul nesso di causalità tra l'evento e il danno causato al Comune.

I passi che sono stati effettuati allo stato attuale sono i seguenti:

- Sono in corso delle trattative con i presumibili responsabili al fine di definire un accordo transattivo. Il Municipio, nel caso di perfezionamento del citato accordo, lo sottoporrà per approvazione al Consiglio comunale (art. 13 cpv. 1 lett. 1 LOC);

Nel caso di non perfezionamento del succitato accordo, il Municipio valuterà il proseguo sottoponendo al Consiglio comunale, con apposito messaggio municipale, l'autorizzazione a stare in lite (art. 13 cpv. 1 lett. 1 LOC).

I costi e l'incidenza finanziaria

Il danno causato al Comune di Minusio rientra nella categoria dei cosiddetti danni evolutivi che difficilmente sono definibili con certezza nell'immediato. Pertanto, i costi definitivi che il Comune di Minusio ha dovuto supportare non sono ancora conosciuti con esattezza, anche perché – oltre alla camera di pompaggio in località Remardone lasciata in loco a titolo cautelativo – vi sono ancora le spese peritali e legali, le quali verranno debitamente incluse nella richiesta di risarcimento rivolta ai presumibili perturbatori. Non sono inoltre noti gli effetti sulla falda che potrebbero essere causati da eventuali repentini dilavamenti del materiale ancora depositato nell'alveo del fiume a seguito di piogge torrenziali o riversamenti massicci di acqua dalla diga.

Ad oggi (2023) i costi si attestano ad un importo di ca. fr. 460'760.00 (iva inclusa) con accantonamento (chiusura al 31.12.2022) di fr. 334'947.76 (iva esclusa). Essendo la Stazione Intercomunale di Tenero-Brere di proprietà dei Comuni di Minusio e di Tenero-Contra, ed avendo il Comune di Tenero-Contra beneficiato esclusivamente di una parte delle misure di sicurezza adottate, è giustificabile suddividere i costi con il Comune di Tenero-Contra come segue: la quota parte, a oggi (2023), a carico del comune di Minusio è di circa fr. 314'392.56 e la quota parte di Tenero-Contra ammonta a circa fr.

146'278.55. La fissazione definitiva delle rispettive quote-parti avverrà una volta definite con precisione le relative responsabilità, il Comune di Tenero-Contra ci ha comunicato che – a titolo cautelativo – l'importo inerente alla sua quota parte di fr. 146'278.55 verrà accantonato contabilmente. Ciò ha fatto anche il Municipio di Minusio.

L'accantonamento contabile, sentita la sezione enti locali, è parso lo strumento più adatto per questo genere di situazioni, in quanto l'importo definitivo dei costi assunti da parte del Comune di Minusio, rispettivamente riconosciuti / rimborsati dai presumibili responsabili dell'evento dannoso, non è ancora stabilito con certezza. Verrà stabilito in un accordo transattivo oppure da una sentenza giudiziale, quest'ultima verosimilmente disponibile solo tra diversi anni.

Il revisore contabile altresì aveva aderito in prima istanza all'utilizzo dello strumento dell'accantonamento per questo caso. Tuttavia, l'ufficio di revisione, dopo aver approfondito il caso, scrive *“Durante i lavori di revisione abbiamo costato che i costi relativi al ripristino e messa in sicurezza dell'approvvigionamento dell'acqua potabile determinati dall'intorbidimento nei serbatoi in località Brere sono stati registrati negli attivi dell'accantonamento a lungo termine (2089) per complessivi CHF 334'947.75. Secondo i principi contabili gli stessi andavano contabilizzati a consuntivo quali costi straordinari. Eventuali indennizzi verranno contabilizzati nei ricavi straordinari una volta raggiunto un accordo definitivo sulla vertenza. In base alla documentazione ottenuta risulta che il comune di Tenero-Contra è intenzionato a partecipare a parte dei costi straordinari sostenuti per ripristino e mantenimento della potabilità dell'acqua.*

La quota parte relativa al comune di Tenero Contra dei costi straordinari sostenuti nel 2022 ammonta a CHF 101'297.79. Questo importo deve venir registrato nei ratei e risconti attivi con contropartita ricavi straordinari.”.

Per quanto concerne il carico finanziario per l'anno 2022 l'Azienda acqua potabile sarà gravata dell'importo di fr. 233'649.97 (quota parte a carico dell'Azienda acqua potabile).

- * 4240.003 *Vendita d'acqua in abbonamento*
(consuntivo 2022 rispetto al preventivo 2022 +2.1%; rispetto al consuntivo 2021 +0.1%)
Sia rispetto al preventivo 2022 che rispetto al consuntivo 2021 si è riscontrato un lieve aumento delle entrate. Il consumo totale registrato ai contatori durante l'anno 2021 e contabilizzato nel 2022 è risultato di 947'866 m3.
- * 4240.008 *Maggior consumo acqua anno precedente*
(consuntivo 2022 rispetto al preventivo 2022 -24.6%; rispetto al consuntivo 2021 -8.4%)
Le entrate derivanti dal maggior consumo sono determinate principalmente dall'influsso delle condizioni meteorologiche. Il maggior consumo registrato ai contatori durante l'anno 2021 e contabilizzato nel 2022 è risultato di 116'192 mc.
- * *Microcentrale Val Resa*
Dal 01.01.2022 al 31.12.2022 sono stati immessi in rete ca. 10'122.83 kWh con un ricavo corrispondente di fr. 2'973.33.
- * *Microcentrale Zotte*
Dal 01.01.2022 al 31.12.2022 sono stati prodotti e immessi in rete ca. 117'863.49 kWh con un ricavo corrispondente di fr. 31'019.98.
- * *Pompe-Turbine Esplanade*
Nel 2022 il sistema di turbinaggio era in fase di messa a punto e non si sono ancora ottenuti ricavi.

* 1049.001 *Ratei e risconti attivi con contropartita ricavi straordinari*

In questo conto sono stati contabilizzati gli indennizzi da parte del comune di Tenero-Contra per gli oneri derivanti dai provvedimenti messi in atto durante l'intorbidimento nei serbatoi dell'acqua prelevata dalla falda acquifera in località delle Brere.

3. Conto degli investimenti

Il totale delle uscite a preventivo 2022 ammontava a 2.1 mio di fr. e i seguenti interventi hanno registrato a consuntivo il seguente minor onere di investimento (IVA esclusa), rispetto agli importi preventivati:

- nuovo serbatoio Zotte	per un ammontare di ca. fr.	20'000.00
- Via Albaredo e ponti Via dei Colli	per un ammontare di ca. fr.	25'725.00
- Via Mondacce con SES	per un ammontare di ca. fr.	248'473.05
- Messa in conformità Esplanade	per un ammontare di ca. fr.	5'082.85
- Zona Esplanade e via dei colli (Finale)	per un ammontare di ca. fr.	60'824.35
- Approvvigionamento Monti	per un ammontare di ca. fr.	145'954.15
- Risanamento gruppo sorgenti Gerbi e SE Sira	per un ammontare di ca. fr.	84'494.85
- Ponti Via Simen (Via Navegna – Via Verbano	per un ammontare di ca. fr.	20'000.00
- Progettazione opere prioritarie 2021-2024	per un ammontare di ca. fr.	30'000.00
- Via Brione entrina tornante Via Albaredo	per un ammontare di ca. fr.	20'000.00
- Nuova fermata Tilo Via Verbano e pass. a livello	per un ammontare di ca. fr.	20'000.00
- Risanamento Chiodo Giorledo	per un ammontare di ca. fr.	30'000.00
- Via Brione Via dei Colli Vicolo San Martino	per un ammontare di ca. fr.	166'833.05
- Furgone cassonato	per un ammontare di ca. fr.	40'000.00
- Fibra ottica	per un ammontare di ca. fr.	20'000.00
- Ammodernamento telegestione	per un ammontare di ca. fr.	70'000.00
- Progetto pilota Gis	per un ammontare di ca. fr.	1'839.50

Le uscite per investimenti ammontano a fr. 1'698'423.20 (IVA esclusa) e si riferiscono ai seguenti interventi:

- Messa in conformità acquedotto	per un ammontare di ca. fr.	224'142.40
- Via Albaredo e ponti Via dei Colli	per un ammontare di ca. fr.	4'275.00
- Via Mondacce - Via Contra con SES	per un ammontare di ca. fr.	151'526.95
- Messa in conformità Esplanade	per un ammontare di ca. fr.	54'917.15
- Zona Esplanade e Via dei Colli (finale)	per un ammontare di ca. fr.	19'175.65
- Zona da Ciossi con Via Madonna delle Grazie	per un ammontare di ca. fr.	462'291.55
- Approvvigionamento Monti	per un ammontare di ca. fr.	204'045.85
- Risanamento gruppo sorgenti Gerbi e SE Sira	per un ammontare di ca. fr.	85'505.15
- Condotte Val Resa C04 Viona SE Tendrasca	per un ammontare di ca. fr.	4'642.55
- Via Brione, Vicolo Torcett, Via Solaria	per un ammontare di ca. fr.	206'573.50
- Via Brione, Via dei Colli, Vicolo San Martino	per un ammontare di ca. fr.	183'166.95
- progetto pilota GIS	per un ammontare di ca. fr.	98'160.50

Al 31.12.2022 i seguenti investimenti sono stati liquidati:

- risanamento gruppo sorgenti Gerbi e serbatoio Sira;
- progetto pilota GIS;

mentre erano in fase di ultimazione o in fase di liquidazione:

- via Brione Vicolo Torcett Via Solaria;
- via Brione Via dei Colli Vicolo San Martino (lavori di finitura);
- nuovo serbatoio Zotte (ultimazione strato usura pavimentazione inizio Via Val Resa);
- opere elettromeccaniche Tenero ed Esplanade;
- messa in conformità Esplanade;
- condotte Val Resa C04 Viona SE Tendrasca;

sono invece in esecuzione o programmati nel 2022:

- messa in conformità acquedotto;
- via Mondacce - Via Contra con SES;
- via Albaredo e ponti Via dei Colli;
- zona Esplanade e Via dei Colli (tratta finale);
- risanamento gruppo sorgenti Val Resa;
- progettazione opere prioritarie 2021-2024;
- zona da Ciossi con Via Madonna delle Grazie;
- approvvigionamento Monti;
- ponti Via Simen (ponte Navegna – Via Verbano);
- via Brione Entrina tornante Via Albaredo;

3.1 Opere terminate da approvare a maggioranza semplice

Nel caso in cui non risultano sorpassi del credito originario.

3.1.1 - Risanamento gruppo sorgenti Gerbi e serbatoio Sira;

A consuntivo l'opera liquidata nel 2022 ha registrato un onere di investimento di fr. 721'405.05 risultando di fr. 310'164.12 minore al credito di fr. 1'031'569.17 (IVA 7.7% esclusa);

3.1.2 - Progetto pilota GIS;

A consuntivo l'opera liquidata nel 2022 ha registrato un onere di investimento di fr. 229'481.00 risultando di fr. 2'645.28 minore al credito di fr. 232'126.28 (IVA 7.7% esclusa).

4. Finanziamento

L'onere netto per gli investimenti effettuati durante l'anno 2022 ha potuto essere autofinanziato nella misura del 17%.

Gli impegni correnti dell'Azienda, compreso i prestiti concessi dal Comune, i debiti bancari in conto corrente e altri debiti a breve termine, ammontano a circa 9.2 Mio di fr. compresi gli accantonamenti a lungo termine.

5. Conto dei flussi della liquidità

	Afflusso (+)	Deflusso (-)	
<i>Riassunto totale d'esercizio</i>		167'750.83	-167'750.83
+ Spese non monetarie			452'383.70
33 Ammortamenti su BA	452'383.70		
35 Versamenti a fondi e FS	0.00		
364 Rettifiche di valore su prestiti dei BA	0.00		
365 Rettifiche di valore su partecipazioni dei BA	0.00		
366 Ammortamenti su contributi per investimenti	0.00		
3410 Perdite realizzate su investimenti finanziari dei BP	0.00		
3411 Perdite realizzate su investimenti materiali dei BP	0.00		
344 Rettifiche di valore su investimenti dei BP	0.00		
389 Vers. a ris. Budget globale+ammort. dis. di bilancio	0.00		
./. Ricavi non monetari			0.00
45 Prelevamenti da fondi e FS		0.00	
444 Rettifiche di valore su investimenti dei BP		0.00	
4892 Prelievi da riserve per budget globali		0.00	
Variazioni di			
101 Crediti	30'412.13		
104 Ratei e risconti attivi		101'297.79	
106 Scorte merci e lavori in corso		0.00	
109 Crediti verso finanziamenti speciali		0.00	
200 Impegni correnti	1'380'361.46		
204 Ratei e risconti passivi	137.80		
205 Accantonamenti a breve termine	0.00		
208 Accantonamenti a lungo termine	0.00		
2092 Legati e lasciti	0.00		
= Flusso da attività operativa			1'594'246.47
Entrate dal conto degli investimenti		46.30	
Uscite dal conto degli investimenti		1'698'423.20	
- 639 Prelievo da FS (ent. non monet.) escluso 6399		0.00	
Flusso da attività di investimento (BA)			-1'698'469.50
Variazioni investimenti in beni patrimoniali			
102 Investimenti finanziari a breve termine		0.00	
107 Investimenti finanziari a lungo termine		0.00	
108 Investimenti materiali in BP		0.00	
Rettifiche o perdite investimenti dei BP (344/444/341)	0.00		
Flusso da attività di piazzamenti finanziari (BP)			0.00
= Flusso da attività di investimento e di piazzamenti finanziari			-1'698'469.50
Variazione finanziamenti da terzi			
201 Impegni a breve termine	0.00		
206 Impegni a lungo termine	0.00		
= Flusso da attività di finanziamento			0.00
= Variazione totale dei mezzi liquidi (gruppo 100)			-104'223.03

La liquidità disponibile al 31.12.2022 (saldo di CHF 199'435.06) sarà utilizzata per far fronte agli impegni finanziari all'inizio dell'anno successivo.

6. Risoluzioni sul consuntivo

La presentazione del consuntivo 2022, che proponiamo di accettare, rispecchia le disposizioni legali vigenti. Restando a vostra completa disposizione per ulteriori ragguagli, v'invitiamo a voler

RISOLVERE

a) Il bilancio consuntivo 2022 dell'Azienda Comunale Acqua Potabile, che prevede:

·	alla gestione corrente	- uscite complessive	per fr.	2'391'840.70
		- entrate complessive	per fr.	2'224'089.87
·	alla gestione investimenti	- uscite complessive	per fr.	1'698'423.20
		- entrate complessive	per fr.	-46.30

è approvato.

b) Il disavanzo d'esercizio di fr. 167'750.83 va in diminuzione al capitale proprio che ammonterà a fr. 5'672'481.57

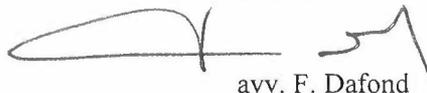
c) Sono approvate (decisione a maggioranza semplice) le liquidazioni finali delle opere d'investimento relative ai paragrafi:

- 3.1.1 Risanamento gruppo sorgenti Gerbi e serbatoio Sira;
- 3.1.2 Progetto pilota GIS.

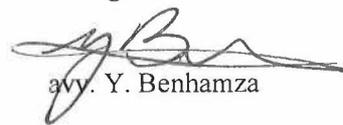
PER IL MUNICIPIO DI MINUSIO

Il Sindaco:

Il Segretario:



avv. F. Dafond



avv. Y. Benhamza

Azienda Acqua Potabile del Comune di Minusio

Relazione di revisione
dell'Organo di controllo esterno
al Lodevole Municipio

Conto consuntivo 2022

Relazione di revisione dell'Organo di controllo esterno al Lodevole Municipio dell'

Azienda Acqua Potabile del Comune di Minusio

Relazione sulla revisione del conto consuntivo

Giudizio di revisione

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo svolto la revisione del conto consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile del Comune di Minusio, costituito dal bilancio al 31 dicembre 2022, dal conto economico e dal conto degli investimenti per l'esercizio chiuso in tale data.

A nostro giudizio il conto consuntivo annesso è conforme alle disposizioni legali cantonali e comunali.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione del conto consuntivo conformemente alle disposizioni legali, alla direttiva di applicazione della SEL dell'art. 179 cpv. 2 e 4 LOC e alla raccomandazione svizzera di revisione 60 *Revisione e relazione di revisione del revisore di conti di Comuni*. Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme sono ulteriormente descritte al paragrafo «Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo» della nostra relazione. Siamo indipendenti rispetto all'ente pubblico locale, conformemente alle disposizioni legali cantonali e comunali e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità del Municipio per il conto consuntivo

Il Municipio è responsabile dell'allestimento di un conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali, ed è altresì responsabile dei controlli interni che il Municipio ritiene necessari per permettere l'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo nel suo complesso sia esente da anomalie significative, dovute ad atti delittuosi o errori, e l'emissione di una relazione che contenga il nostro giudizio di revisione. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione del conto consuntivo eseguita in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60 *Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni* rilevi sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono risultare da frodi o errori e sono considerate significative qualora ci si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto consuntivo.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nella chiusura contabile, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non rilevare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del comune.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.

Comunichiamo al Municipio, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Raccomandiamo di approvare l'annesso conto consuntivo.

Fideconsul Società di Revisione SA



Raphaël Gindrat
Perito revisore abilitato
Revisore responsabile



Claudio Moro
Perito revisore abilitato

Chiasso, 2 maggio 2023

Allegato:

- Conto consuntivo



**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2022**

ACAP MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variab. Netta
1	ATTIVI				
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	199'435.06	303'658.09	-34.32	-104'223.03
101	Crediti	109'624.22	140'036.35	-21.72	-30'412.13
104	Ratei e risconti attivi	101'297.79	0.00		101'297.79
106	Scorte merci	10'000.00	10'000.00	0.00	0.00
140	Investimenti materiali dei BA	14'459'407.90	13'213'322.10	9.43	1'246'085.80
142	Investimenti immateriali	0.00	0.00		0.00
		14'879'764.97	13'667'016.54	8.87	1'212'748.43



**BILANCIO INTERMEDIO
AL 31-12-2022**

ACAP MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Saldo apertura	Var. %	Variaz. Netta
2	PASSIVI				
200	Impegni correnti	9'206'846.10	7'826'484.64	17.64	1'380'361.46
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	437.30	299.50	46.01	137.80
208	Accantonamenti a lungo termine	0.00	0.00		0.00
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	5'672'481.57	5'840'232.40	-2.87	-167'750.83
		14'879'764.97	13'667'016.54	8.87	1'212'748.43

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO				PREVENTIVO 2022	
	CONSUNTIVO		2022		SPESE CORRENTI	RICAVI CORRENTI
	SPESE CORRENTI		RICAVI CORRENTI		SPESE CORRENTI	RICAVI CORRENTI
7 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	2'391'840.70	100.00 %	2'224'089.87	100.00 %	1'973'000.00	2'165'500.00
TOTALI	2'391'840.70	100.00 %	2'224'089.87	100.00 %	1'973'000.00	2'165'500.00
AVANZO D'ESERCIZIO					192'500.00	
DISAVANZO D'ESERCIZIO			167'750.83			
TOTALI A PAREGGIO	2'391'840.70		2'391'840.70		2'165'500.00	2'165'500.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO			CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO			
3	100.00	SPESE	2'391'840.70	1'973'000.00	
30	35.67	Spese per il personale	853'257.75	764'000.00	
300	0.02	Autorità e commissioni	393.60	1'000.00	
3000	0.02	Stipendi e onorari ad autorità e commissioni	393.60	1'000.00	
301	29.47	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	704'843.45	612'000.00	
3010	29.47	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	704'843.45	612'000.00	
304	0.30	Assegni e indennità	7'294.00	7'500.00	
3049	0.30	Altri assegni e indennità	7'294.00	7'500.00	
305	5.80	Contributi del datore di lavoro	138'726.70	141'500.00	
3050	2.58	Contributi AVS, AI, IPG, AD spese amministrative	61'644.85	58'000.00	
3052	2.75	Contributi alla cassa pensione	65'740.85	72'500.00	
3053	0.47	Premi all'assicurazione contro gli infortuni e RC del personale	11'341.00	11'000.00	
309	0.08	Altre spese per il personale	2'000.00	2'000.00	
3090	0.08	Formazione (- continua) del personale	2'000.00	2'000.00	
31	24.64	Spese per beni e servizi e altre spese d'esercizio	589'230.44	599'000.00	
310	2.37	Spese per materiale e merci	56'668.10	84'000.00	
3100	0.11	Materiale d'ufficio	2'691.74	2'000.00	
3101	2.22	Acquisto di -Materiale d'esercizio e di consumo	53'038.56	81'500.00	
3102	0.04	Stampati, pubblicazioni	937.80	500.00	
311	2.02	Investimenti non attivabili	48'206.30	59'400.00	
3111	0.96	Altri mobili e macchinari, apparecchiature, attrezzi, veicoli	23'052.00	30'000.00	
3112	0.17	Abiti, biancheria, tendaggi	4'067.30	3'000.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO					
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
3118	0.88	Investimenti immateriali	21'087.00	26'400.00	
312	7.61	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	182'036.43	145'800.00	
3120	7.61	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	182'036.43	145'800.00	
313	8.45	Prestazioni per servizi e onorari	202'210.66	192'400.00	
3130	6.11	Servizi di terzi	146'247.41	119'200.00	
3132	1.32	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti	31'556.15	50'000.00	
3134	1.02	Premi assicurazione cose, RC e altre assicurazioni non del personale	24'407.10	23'200.00	
314	3.64	Manutenzioni immobili dei BA	86'973.30	107'500.00	
3143	3.34	Manutenzione altre opere del genio civile	79'775.45	102'500.00	
3144	0.30	Manutenzione edifici	7'197.85	5'000.00	
315	0.20	Manutenzione beni mobili e immateriali	4'723.25	5'000.00	
3151	0.20	Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	4'723.25	5'000.00	
316	0.28	Pigioni, affitti, leasing, tasse di utilizzo	6'644.90	2'400.00	
3162	0.28	Rate di leasing operativi	6'644.90	2'400.00	
317	0.07	Rimborsi spese	1'767.50	2'500.00	
3170	0.07	Rimborsi spese di viaggio, ecc.	1'767.50	2'500.00	
33	18.91	Ammortamenti beni amministrativi	452'383.70	440'000.00	
330	18.91	Ammortamenti investimenti materiali	452'383.70	440'000.00	
3300	18.91	Ammortamenti pianificati di investimenti materiali	452'383.70	440'000.00	
34	6.77	Spese finanziarie	162'021.05	170'000.00	
340	6.77	Spese per interessi	161'997.95	170'000.00	
3400	6.77	Interessi passivi per impegni correnti	161'997.95	170'000.00	
343	0.00	Spese per immobili dei BP	23.10	0.00	
3439	0.00	Altre spese per la gestione di immobili dei BP	23.10	0.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
38	14.00	Spese straordinarie	334'947.76	0.00	
381	14.00	Spese straordinarie per beni e servizi e d'esercizio	334'947.76	0.00	
3810	14.00	Spese straordinarie per beni e servizi e d'esercizio	334'947.76	0.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO			CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022	CONSUNTIVO 2021
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO			
4	100.00	RICAVI	2'224'089.87	2'165'500.00	
42	95.45	Tasse e retribuzioni	2'122'792.08	2'165'500.00	
421	0.02	Tasse per servizi amministrativi	520.20	500.00	
4210	0.02	Tasse per servizi amministrativi	520.20	500.00	
424	91.87	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	2'043'318.68	2'073'000.00	
4240	91.87	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	2'043'318.68	2'073'000.00	
425	2.38	Ricavi da vendite	52'886.00	50'500.00	
4250	2.38	Vendite	52'886.00	50'500.00	
426	1.17	Rimborsi	26'067.20	41'500.00	
4260	1.17	Rimborsi e partecipazioni di terzi	26'067.20	41'500.00	
48	4.55	Ricavi straordinari	101'297.79	0.00	
481	4.55	Ricavi straordinari da regalie e concessioni	101'297.79	0.00	
4810	4.55	Ricavi straordinari da regalie	101'297.79	0.00	

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO				PREVENTIVO 2022	
	CONSUNTIVO 2022				USCITE	ENTRATE
	USCITE		ENTRATE			
7 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO	1'698'423.20	100.00 %	-46.30	100.00 %	2'300'000.00	190'000.00
TOTALI	1'698'423.20	100.00 %	-46.30	100.00 %	2'300'000.00	190'000.00
SALDO			1'698'469.50			2'110'000.00
TOTALI A PAREGGIO	1'698'423.20		1'698'423.20		2'300'000.00	2'300'000.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022
5	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI	1'698'423.20	2'300'000.00
50	100.00	Investimenti materiali	1'698'423.20	2'300'000.00
503	94.22	Altre opere del genio civile	1'600'262.70	2'070'000.00
5031	94.22	Approvvigionamento idrico	1'600'262.70	2'070'000.00
506	0.00	Beni mobili	0.00	130'000.00
5061	0.00	Approvvigionamento idrico	0.00	130'000.00
509	5.78	Altri investimenti materiali	98'160.50	100'000.00
5090	5.78	Altri investimenti materiali	98'160.50	100'000.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE
PER L'ANNO 2022

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2022	PREVENTIVO 2022
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI	-46.30	190'000.00
61	100.00	Rimborso di investimenti per conto terzi	-46.30	0.00
613	100.00	Altre opere del genio civile	-46.30	0.00
6130	100.00	Altre opere del genio civile	-46.30	0.00
63	0.00	Contributi per investimenti propri	0.00	190'000.00
631	0.00	Cantone	0.00	190'000.00
6310	0.00	Cantone	0.00	190'000.00