



MM N° 30/2017 concernente l'aggiornamento del credito di cui al MM N° 25/2013 per la richiesta di un credito quadro complementare d'opera di fr. 115'00.00 necessario all'ammodernamento parziale del parco illuminazione pubblica secondo il nuovo progetto "ProKilowatt 2"

All'onorando
Consiglio comunale di
Minusio

Minusio, 8 agosto 2017

Onorevoli Presidente e Consiglieri,

1. PREMESSA

con scritto del 24 febbraio 2017 il Municipio ha chiesto alla Commissione della gestione di autorizzare il completamento dei lavori di ammodernamento del parco dell'illuminazione pubblica secondo il nuovo progetto "ProKilowatt 2".

Nel caso di un eventuale superamento del credito quadro a disposizione il Municipio s'impegnava a sottoporre tempestivamente al Consiglio comunale una richiesta di credito suppletorio.

La Commissione della gestione con risposta del 15 maggio 2017, pur favorevole al principio, ha chiesto al Municipio di formulare una nuova richiesta di credito, separata o complementare, al Consiglio comunale.

Il termine per la messa in atto (collaudo degli impianti compreso) del progetto "ProKilowatt 2" è fissato al 31 dicembre 2017.

Per non perdere la promessa di sussidio, vista la tempistica dettata dalla Società Elettrica Sopracenerina SA (SES), il Municipio ha già dato ordine nel frattempo di pianificare l'intervento entro i termini indicati.

2. CRONISTORIA

In data 27 agosto 2013 il Consiglio comunale ha votato un credito quadro di fr. 500'000.00 per l'ammodernamento dell'illuminazione pubblica .

Il Municipio, per il tramite del proprio Ufficio tecnico comunale e in collaborazione con la SES, aveva elaborato un piano d'intervento di massima che prevedeva l'ammodernamento su più anni del parco lampade del Comune.



La scelta della lampada ideale e la corretta programmazione incidono in modo importante sui costi di manutenzione, oltre che evidentemente sui costi di consumo di energia, quest'ultimo altro fattore determinante nell'ottica di una politica energetica al passo coi tempi.

A titolo informativo annotiamo che l'insieme delle sostituzioni ha permesso al Comune di risparmiare in consumo elettrico circa 125'585 kWh per un'equivalente spesa di fr. 22'761.10 in quattro anni dall'inizio degli interventi ad oggi e un altrettanto risparmio sui costi annuali di manutenzione corrente della SES.

Quota di spesa una tantum già aggiornata in funzione del programma di ammodernamento ma che andrà prossimamente, alla luce dei nuovi investimenti, ridiscussa al ribasso.

Con queste strategie il Municipio, grazie al credito a disposizione, si prefigge di raggiungere un coefficiente di consumo pari agli 8 kWh/m, pari ad una riduzione del 50 % rispetto alla situazione registrata nel 2013.

3. PROGETTO PROKILOWATT

La continua evoluzione nel campo dell'illuminazione pubblica ha generato in questi ultimi anni un forte dibattito sull'opportunità o meno d'imporre le nuove tecnologie quali soluzioni a tutti i mali.

Ci riferiamo in particolare alla novità dell'illuminazione a LED.

Se al momento della stesura del messaggio municipale la tecnica a LED era ritenuta una soluzione di cui era bene essere prudenti e attendere l'esito delle numerose esperienze, in poco tempo si è viepiù imposta come tecnologia comune per tutti, trovando in un certo senso impreparata la stessa SES.

A livello federale sono state quindi promosse più iniziative volte ad accelerare questo cambiamento: citiamo a questo proposito i progetti come "ProKilowatt 1" nel 2015 e "ProKilowatt 2" nel 2016, intesi ad incentivare la sostituzione delle vecchie lampade; entrambe le iniziative non erano previste nel progetto votato dal Consiglio comunale.

Anno per anno l'Ufficio tecnico comunale, in collaborazione con la SES, ha aggiornato il programma d'intervento adattandolo alle condizioni base (vedi priorità, interventi alle infrastrutture per conto di altri Enti, ecc.) e all'evoluzione del mercato.

Il preventivo indicativo nel messaggio municipale, elaborato in collaborazione con i servizi tecnici della SES, teneva conto di tutti i punti luce oggi presenti sul nostro comprensorio, il cui ammodernamento è possibile ad un costo contenuto, limitato alla sola sostituzione della lampada o dell'intera armatura.



Il preventivo citava:

a) *Illuminazione con lampade a LED*

▪ vicoli	fr. 77'000.00 (circa 30 pezzi)
▪ Via alla Riva	fr. 176'000.00 (circa 112 pezzi)
Totale	fr. 252'000.00

b) *Illuminazione al sodio o altro genere di lampade*

Totale arrotondato fr. 162'000.00 (circa 1198 pezzi)

Totale complessivo fr. 414'000.00 + IVA

> a cui vanno aggiunti fr. 50'000.00 per imprevisti, per nuove tratte o altro (circa il 10 % sull'intera spesa)

Totale arrotondato fr. 500'000.00 (IVA inclusa)

Nel messaggio municipale veniva quindi proposto il LED solo nel caso di strade di piccolo calibro o lungo i sentieri; per tutti gli altri casi era previsto l'impiego di lampade al sodio di nuova generazione.

Nel frattempo però il LED è diventato la soluzione standard per ogni tipo di situazione!

Nel 2015 Il Municipio ha aderito al progetto "ProKilowatt 1", ottenendo un prezzo di favore per la sostituzione di 183 lampade da sali di sodio e vapori di mercurio a lampade a LED.

Per approfittare di questa interessante offerta il Municipio ha dato seguito, nell'ambito della delega offerta dal credito quadro, alla sostituzione di tutte quelle lampade per le quali era obbligatoria una loro sostituzione per mancanza di pezzi di ricambio e anche di quelle inizialmente previste nell'ambito di altri progetti.

Il maggior costo della tecnologia LED e l'aggiunta di altre strade come Via R. Simen (44 lampade), inizialmente non previste perché in attesa di altri progetti di arredo stradale, ha portato quindi ad un sensibile aumento di spesa rispetto al preventivo iniziale.



4. PREVENTIVO

Un nuovo sussidio promosso dall'Ufficio federale dell'energia nell'ambito dell'asta 2016 "ProKilowatt 2", a cui il Municipio ha aderito, ci permetterà di procedere alla sostituzione di altre 189 lampade (non tutte previste nel progetto originario) ad un costo ridotto (circa -35'000.00 franchi), esclusa tuttavia la nuova illuminazione alla riva per la quale è previsto un candelabro dal disegno curato e non standardizzato risultante da uno specifico concorso pubblico di fornitura.

Come per "ProKilowatt 1" anche in questo caso viene proposta la sostituzione di lampade supplementari a LED.

"ProKilowatt 2" porterà ad un ulteriore risparmio annuo di oltre 50'000 kWh pari a circa fr. 7'700.00.

Tenuto conto di quanto sopra, la previsione di consuntivo è la seguente:

Preventivo messaggio municipale fr.	Spesa fino ad oggi fr.	Preventivo "ProKilowatt 2" fr.	Via alla Riva fr.	Previsione consuntivo fr.
500'000.00	280'000.00 <i>(di cui fr. 191'650.00 "ProKilowatt 1")</i>	110'386.00	176'000.00	572'386.00
				+ 72'386.00

L'impiego del LED e l'aggiunta di alcune lampade grazie ai progetti "ProKilowatt" 1 e 2 genererà un maggior costo rispetto al preventivo di circa fr. 72'386.00.

Ciò significa una previsione di consuntivo pari a fr. 572'386.00 contro i fr. 500'000.00 a disposizione, impedendo di fatto di procedere alla sostituzione in particolare dell'illuminazione prevista in Via alla Riva per la quale il credito quadro riservava una cifra indicativa di fr. 176'000.00 + IVA, esclusi i costi di sottostruttura.

Come anticipato in entrata il termine per la messa in atto (collaudo degli impianti compreso) del progetto "ProKilowatt 2" è il 31 dicembre 2017.

A tale proposito la SES indica in un suo scritto di sollecito che tutto il progetto (compresi tutti gli altri Comuni aderenti) dev'essere concluso entro il 2017.

Per assicurare il sussidio riservato (in totale fr. 404'000.00) e ridistribuito ai Comuni che hanno aderito al progetto, la SES deve realizzare la sostituzione di 2000 punti luce, di cui quasi 200 sul nostro territorio.

Se non viene raggiunto l'obiettivo minimo, viene decurtato loro il credito, a scapito di tutti i Comuni coinvolti.



Nel caso concreto, per mantenere un certo agio di operatività dell'Esecutivo di fronte a singoli progetti di ammodernamento che potrebbero in futuro ancora scaturire, il Municipio chiede di completare il credito quadro di fr. 500'000.00 con un credito complementare espressamente dedicato al progetto "ProKilowatt 2" arrotondato a fr. 115'000.00.

Dall'importo è già dedotto il sussidio dell'Ufficio federale dell'energia pari a circa fr. 35'000.00.

5. INCIDENZA FINANZIARIA

L'art. 164b LOC precisa che le richieste di credito con proposte d'investimento rilevanti per rapporto all'importanza del bilancio del Comune devono contenere indicazioni sulle conseguenze finanziarie.

L'art. 15 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni (Rgfc) precisa che il limite oltre il quale un investimento è ritenuto "rilevante" è calcolato con una percentuale pari al 10 % del gettito d'imposta cantonale e in ogni caso quando l'investimento supera l'importo di 1 mio di franchi; non è il caso del presente messaggio.

Tuttavia riteniamo opportuno fornire alcune indicazioni generali sulle conseguenze finanziarie di un simile investimento:

a) Oneri finanziari conseguenti all'investimento

Principio di finanziamento delle opere d'investimento:

- > a brevissimo termine, utilizzo mezzi propri, secondo disponibilità di liquidità corrente;
- > a breve termine, utilizzo linea di credito in conto corrente bancario;
- > a medio / lungo termine, accensione prestiti bancari fissi.

L'onere finanziario relativo agli interessi passivi può variare a dipendenza del tempo d'avanzamento dei lavori e della durata di utilizzo delle tre varianti sopra elencate.

A titolo indicativo gli ultimi prestiti sottoscritti con degli Istituti bancari risalgono a giugno 2017 con un tasso d'interesse fisso dello 0.35 % (durata 5 anni).

b) Pertinenza dell'investimento con il Piano finanziario (PF)

Il progetto è previsto in una voce specifica del Piano delle opere (PO) adottato dal Municipio.



c) Sopportabilità dell'investimento

Non si giustifica oggi un aggiornamento del PF in quanto la linea di comportamento dell'Esecutivo in materia d'investimenti (a medio termine) comporta sempre importi a preventivo compatibili con la potenzialità finanziaria del nostro Comune.

d) Impatto economico

- tasso d'interesse ultima sottoscrizione prestito 0,35 %
- tasso d'interesse considerato 2,50 %
- tasso d'ammortamento nuova LOC - costruzioni genio civile* 10 % / 25 %
- tasso d'ammortamento considerato (preventivo) 12 %

(*ammortamento sul valore residuo, art. 12Rgfc)

Questo comporta per l'investimento specifico la seguente incidenza:

Anno	Valore a bilancio	Ammortamento di esercizio 12.00 %	Ammortamento complessivo	Residuo a bilancio	Interessi passivi 2.50 %
1°	115'000.00	13'800.00	13'800.00	101'200.00	2'875.00
5°	68'964.97	8'275.80	54'310.83	60'689.17	1'724.12
10°	36'395.01	4'367.40	82'972.39	32'027.61	909.88
15°	19'206.81	2'304.82	98'098.01	16'901.99	480.17
20°	10'136.05	1'216.33	106'080.28	8'919.72	253.40
25°	5'349.12	641.89	110'292.78	4'707.22	133.73
30°	2'822.90	338.75	112'515.85	2'484.15	70.57

Vista l'urgenza dettata dai tempi imposti, dapprima dall'ordinazione e in seguito dall'esecuzione dei lavori entro e non oltre il 31 dicembre 2017, il Municipio chiede di voler stanziare un credito complementare di fr. 115'000.00 per la realizzazione del progetto "ProKilowatt 2".

Considerato il preavviso - di principio favorevole - della Commissione della gestione attestato nel verbale commissionale del 15 maggio 2017, ritenute anche l'urgenza e la tempistica dettate dalla SES, il Municipio ha nel frattempo già dato ordine di pianificare l'intervento entro i termini indicati.



Ci teniamo volentieri a disposizione per ogni ragguaglio e vi chiediamo di voler

RISOLVERE:

1. Al Municipio è concesso un credito complementare di fr. 115'000.00 per l'ammodernamento del parco illuminazione pubblica secondo il progetto "ProKilowatt 2", da aggiungersi al credito quadro di fr. 500'000.00 votato il 5 maggio 2014.
2. L'importo è da indicare nel bilancio 2017 alla gestione investimenti; i crediti decadono se non utilizzati entro due anni dalla presente decisione.
3. I crediti in questione (indice dei costi novembre 2017) saranno adeguati alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi di costruzione.

Con distinta stima,

p. IL MUNICIPIO DI MINUSIO

Il Sindaco: Il Segretario:

avv. F. Dafond avv. U. Donati

Annesso:

> grafico consumi 2012 - 2016 / previsione "ProKilowatt 2"

Va per esame e preavviso alla Commissione della gestione

AMMODERNAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

RISULTATI 2012 - 2016

ANNO	kWh	FR.-	Fr./kWh
2012	466'355	fr. 81'162.00	0.174
2013	436'430	fr. 73'929.40	0.169
2014	419'819	fr. 77'119.35	0.184
2015	311'038	fr. 56'690.25	0.182
2016	310'845	fr. 58'400.90	0.188
ProkW2	260'789	fr. 48'971.61	0.188

