

**MM N°8/2019 ACCOMPAGNANTE IL BILANCIO CONSUNTIVO**

**2018**

**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

**E**

**DELL'AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE**

Minusio, 30 aprile 2019

**Onorando  
Consiglio comunale  
Minusio**

Ci preghiamo sottoporre al vostro esame e alla vostra approvazione i

**CONTI CONSUNTIVI 2018**

dell'Amministrazione comunale e dell'Azienda comunale acqua potabile.

## Indice

<b>1.</b>	<b>Introduzione</b>		
1.1	Considerazioni d'ordine generale	Pag.	2
1.2	Tabelle riassuntive	Pag.	3
1.3	Grafici	Pag.	11
<b>2.</b>	<b>Conto di gestione corrente</b>		
2.1	Spese e ricavi per genere di conto	Pag.	15
2.2	Spese e ricavi per dicastero	Pag.	21
2.3	Imposta comunale d'esercizio	Pag.	31
2.4	Ammortamenti amministrativi	Pag.	32
2.5	Situazione patrimoniale	Pag.	33
<b>3.</b>	<b>Investimenti amministrativi</b>		
3.1	Informazioni generali	Pag.	34
3.2	Informazioni di dettaglio opere in corso	Pag.	35
3.3	Informazioni di dettaglio opere terminate da approvare	Pag.	47
<b>4.</b>	<b>Risoluzioni</b>		
4.1	Risoluzioni sul consuntivo	Pag.	48
<b>5.</b>	<b>Informazioni statistiche</b>		
5.1	Informazioni statistiche	Pag.	49
5.2	Prestiti e partecipazioni	Pag.	56
<b>6.</b>	<b>Rapporto di revisione</b>		
6.1	Rapporto di certificazione dell'ufficio di revisione e allegati	Pag.	57

## 1.1 Considerazioni d'ordine generale

L'anno contabile 2018 è terminato con un disavanzo d'esercizio di fr. 128'625.85. Rispetto al preventivo, che indicava un disavanzo di fr. 376'000.00, il consuntivo mette in evidenza un risultato più positivo. A tale risultato si è giunti grazie ad entrate inaspettate ed imprevedibili a titolo di imposta suppletiva e sopravvenienze d'imposta. A fronte di un'entrata complessiva di fr. 33'759'937.81 la spesa globale è stata di fr. 33'888'563.66. Concretamente, rispetto al preventivo, le minori uscite sono quindi state di fr. 1'001'786.34 e le minori entrate sono state invece di fr. 754'412.19.

Per quanto attiene alle entrate, significativo è il maggior apporto contabilizzato a titolo di imposte (conto n. 40 + fr. 612914.32 rispetto al consuntivo 2017). Altrettanto rilevante è il minor apporto registrato a titolo di contributi senza fine specifico (conto n. 44 - fr. 256'715.10). In particolar modo, non vi è più nessun riversamento della quota parte dell'imposta sugli utili immobiliari. Pure si deve aggiungere che a seguito dell'amnistia fiscale (auto denunce) per l'anno in questione nelle casse comunali sono entrati ulteriori fr. 439'992.75 (imposte suppletive). Come già detto, anche in questo caso trattasi di un avvenimento straordinario.

Alle uscite, vi sono invece maggiori costi registrati a titolo di spese per beni e servizi (conto n. 31 + fr. 400'722.44). In questa categoria di costi, si registra un aumento di fr. 309'115.13 per servizi e onorari (conti 318). Al conto 36 contributi propri vi è sempre l'importo di fr. 725'617.00 per la partecipazione al risanamento finanziario del Cantone come pure i contributi per l'assistenza sociale - centro di costo 580 - per un importo totale di fr. 1'713'265.06 (netto).

Maggiori ed ulteriori dettagli, che nel frattempo sono pure anche già stati verificati e confermati tanto dall'ufficio di revisione esterna quanto dalla competente commissione municipale, sono esposti nelle pagine successive di questo MM.

Tutto ben considerato il presente consuntivo conferma concretamente la posizione di Minusio quale Comune con finanze solide, che beneficia di un capitale proprio pari ora a 8.15 milioni e ciò con un moltiplicatore d'imposta al 78%. Il debito pro capite del Comune, che ammonta a fr. 2'825.00, è da considerarsi più che sopportabile se si considera che, grazie alla sua forza finanziaria, Minusio ha già realizzato le principali opere ed i principali servizi indispensabili per la sua popolazione. Con un capitale proprio che supera il 14.3% del gettito fiscale su base cantonale, il segno di solidità finanziaria è quindi ancor più confermato. Per maggiori dettagli ed argomentazioni in merito alla situazione finanziaria del Comune pure si rinvia a quanto è già stato indicato con il piano finanziario e con il suo più recente aggiornamento tramite il nostro consulente esterno.

La politica finanziaria adottata ormai da diverso tempo è quindi confermata dall'attuale Municipio il quale, confrontato con una situazione sempre più difficilmente prevedibile a causa delle molteplici incognite, intende mantenere ancora una legittima prudenza nelle proprie valutazioni e considerazioni. Con il regolare aumento della popolazione, pure aumenta anche la necessità di servizi e quindi anche l'ammontare complessivo delle correlate spese. Alcune infrastrutture comunali necessitano poi di un risanamento completo o perlomeno di un importante intervento di manutenzione. L'evoluzione della situazione sarà comunque attentamente tenuta sotto controllo e ciò per intervenire con un ricalcolo del gettito qualora fosse necessario e meglio così come anche segnalato nel rapporto di revisione. Prudenza anche perché nei prossimi anni rimane sempre ancora una fonte di incertezza quella legata alle ulteriori possibili ripercussioni dei riversamenti tra Confederazione e Cantoni e, di riflesso, tra il Cantone ed i Comuni; segnatamente, nei prossimi anni pure occorrerà procedere con maggiori oneri di spesa nei vari settori e ciò a valere tanto per gli investimenti quanto per l'ottimizzazione dei servizi. Con riferimento agli investimenti il Municipio tiene a sottolineare in particolare che nel 2018 quest'ultimi si sono registrati a quota fr. 4'362'735.40 (netti) e ciò in compensazione alla minor spesa dei precedenti anni. Questa situazione riporta quindi il nostro Comune all'usuale media annuale d'investimenti corrispondente a ca 2,5 – 3 MIO di franchi.

In conclusione questo Municipio ritiene quindi ancora legittimo considerare con una certa cautela i risultati riportati ed in particolare considerando un trend futuro dell'economia più in generale purtroppo non più di crescita. La forza finanziaria che caratterizza il Comune di Minusio, con le dovute premesse, anche in futuro può ciononostante legittimare ancora delle concessioni, forse maggiormente in ambito di investimenti piuttosto che in ambito di spesa corrente. Le premesse per poter offrire servizi di qualità alla cittadinanza, e non da ultimo per poter procedere con gli investimenti pubblici pianificati, rimangono quindi molto ottimistiche.

## 1.2 Tabella riassuntive

### Riassunto consuntivo

Descrizione movimenti	Consuntivo		Preventivo	Fr.	Scostamenti	%
	Fr.	Fr.	Fr.		Fr.	
<b>GESTIONE CORRENTE</b>						
Uscite correnti	31'483'805.66		32'312'750.00		-828'944.34	-2.57%
Ammortamenti beni amministrativi	1'952'371.18		2'080'600.00		-128'228.82	-6.16%
Addebiti interni	452'386.82		497'000.00		-44'613.18	-8.98%
Totale spese correnti		33'888'563.66		34'890'350.00	-1'001'786.34	-2.87%
Entrate correnti	33'307'550.99		34'017'350.00		-715'168.61	-2.10%
Accrediti interni	452'386.82		497'000.00		-44'613.18	-8.98%
Totale ricavi correnti		33'759'937.81		34'514'350.00	-759'781.79	-2.20%
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio</b>		<b>-128'625.85</b>		<b>-376'000.00</b>	<b>242'004.55</b>	<b>-64.36%</b>
<b>GESTIONE INVESTIMENTI</b>						
Uscite per investimenti		4'517'968.00		5'700'411.00	-1'182'443.00	-20.74%
Entrate per investimenti		155'232.60		690'000.00	-534'767.40	-77.50%
<b>Onere netto d'investimento</b>		<b>4'362'735.40</b>		<b>5'010'411.00</b>	<b>-647'675.60</b>	<b>-12.93%</b>
<b>CONTO DI CHIUSURA</b>						
Onere netto d'investimento		4'362'735.40		5'010'411.00	-647'675.60	-12.93%
Ammortamenti beni amministrativi	1'952'371.18		2'080'600.00		-128'228.82	-6.16%
Disavanzo d'esercizio	-128'625.85		-376'000.00		242'004.55	-64.36%
Autofinanziamento		1'823'745.33		1'704'600.00	113'775.73	6.67%
<b>Aumento/Diminuzione debito pubblico</b>		<b>-2'538'990.07</b>		<b>-3'305'811.00</b>	<b>-761'451.33</b>	<b>-23.03%</b>

### Conto di gestione corrente

#### Spese e ricavi per genere di conto

Descrizione movimenti	Consuntivo Fr.	Fr.	Preventivo Fr.	Fr.	Scostamenti Fr.	%
<b>SPESE CORRENTI</b>						
Spese per il personale	15'426'883.60		15'668'400.00		-241'516.40	-1.47%
Spese per beni e servizi	6'365'048.90		5'911'850.00		453'198.90	-1.07%
Interessi passivi	196'603.16		263'000.00		-66'396.84	-22.94%
Ammortamenti	2'122'342.78		2'230'600.00		-108'257.22	-11.64%
Rimborsi a enti pubblici	1'585'654.35		1'608'000.00		-22'345.65	-9.91%
Contributi propri	7'481'969.99		8'056'500.00		-574'530.01	-0.12%
Riversamento contributi	233'525.60		340'000.00		-106'474.40	-29.56%
Versamenti a fondi speciali	24'148.46		315'000.00		-290'851.54	6.36%
Addebiti interni	452'386.82		497'000.00		-44'613.18	-9.72%
Totale		33'888'563.66		34'890'350.00	-1'001'786.34	-2.72%
<b>RICAVI CORRENTI</b>						
Imposte	21'949'947.40		2'067'000.00		19'877'577.80	818.57%
Regalie e concessioni	173'181.00		177'000.00		-3'819.00	-0.73%
Redditi della sostanza	1'445'647.28		1'492'400.00		-46'752.72	-3.91%
Ricavi da prestazioni, vendite, tasse	6'126'909.25		6'085'520.00		41'389.25	1.15%
Contributi senza fine specifico	1'802.75		31'000.00		-29'197.25	733.93%
Rimborsi da enti pubblici	604'477.30		489'500.00		114'977.30	44.79%
Contributi per spese correnti	2'789'252.91		3'491'930.00		-702'677.09	-14.46%
Contributi da riversare	216'333.10		340'000.00		-123'666.90	-29.56%
Prelevamenti da fondi speciali	0.00		10'000.00		-10'000.00	-100.00%
Accrediti interni	452'386.82		497'000.00		-44'613.18	-9.72%
Totale ricavi correnti		33'759'937.81		14'681'350.00	19'073'218.21	127.49%
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio</b>		<b>-128'625.85</b>		<b>-20'209'000.00</b>	<b>20'075'004.55</b>	<b>-99.34%</b>

**Conto di gestione corrente**

Spese e ricavi per dicastero						
Descrizione	Consuntivo		Preventivo		Scostamenti	
<b>AMMINISTRAZIONE</b>						
Spese correnti	3'343'937.86		3'243'100.00		100'837.86	3.11%
Ricavi correnti	598'361.10		575'000.00		23'361.10	4.06%
Risultato netto		2'745'576.76		2'668'100.00	77'476.76	2.90%
<b>SICUREZZA PUBBLICA</b>						
Spese correnti	2'663'069.03		2'445'600.00		217'469.03	8.89%
Ricavi correnti	730'164.05		657'500.00		72'664.05	11.05%
Risultato netto		1'932'904.98		1'788'100.00	144'804.98	8.10%
<b>EDUCAZIONE</b>						
Spese correnti	5'052'408.92		5'013'800.00		38'608.92	0.77%
Ricavi correnti	1'014'244.40		1'128'000.00		-113'755.60	-10.08%
Risultato netto		4'038'164.52		3'885'800.00	152'364.52	3.92%
<b>CULTURA E TEMPO LIBERO</b>						
Spese correnti	1'413'742.84		1'322'500.00		91'242.84	6.90%
Ricavi correnti	35'469.20		62'000.00		-26'530.80	-42.79%
Risultato netto		1'378'273.64		1'260'500.00	117'773.64	9.34%
<b>SALUTE PUBBLICA</b>						
Spese correnti	292'851.00		294'600.00		-1'749.00	-0.59%
ricavi correnti	9'970.00		15'000.00		-5'030.00	-33.53%
Risultato netto		282'881.00		279'600.00	3'281.00	1.17%
<b>PREVIDENZA SOCIALE</b>						
Spese correnti	12'251'235.80		13'650'550.00		-1'399'314.20	-10.25%
Ricavi correnti	6'104'044.39		6'837'850.00		-733'805.61	-10.73%
Risultato netto		6'147'191.41		6'812'700.00	-665'508.59	-9.77%
<b>TRAFFICO</b>						
Spese correnti	3'462'592.70		3'322'500.00		140'092.70	4.22%
Ricavi Correnti	1'051'382.09		1'007'000.00		44'382.09	4.41%
Risultato netto		2'411'210.61		2'315'500.00	95'710.61	4.13%
<b>PROTEZIONE AMBIENTE</b>						
Spese correnti	1'871'140.92		1'856'100.00		15'040.92	0.81%
Ricavi Correnti	1'176'657.57		1'155'000.00		21'657.57	1.88%
Risultato netto		694'483.35		701'100.00	-6'616.65	-0.94%
<b>ECONOMIA PUBBLICA</b>						
Spese correnti	415'585.25		438'000.00		-22'414.75	-5.12%
Ricavi Correnti	475'714.25		471'000.00		4'714.25	1.00%
Risultato netto		-60'129.00		-33'000.00	-27'129.00	82.21%
<b>FINANZE E IMPOSTE</b>						
Spese correnti	3'121'999.34		3'303'600.00		-181'600.66	-5.50%
Ricavi Correnti	22'563'930.76		2'773'000.00		19'790'930.76	713.70%
Risultato netto		-19'441'931.42		530'600.00	-19'972'531.42	-3764.14%
Avanzo d'esercizio		-128'625.85		-20'209'000.00	20'080'374.15	-99.36%
<b>RICAPITOLAZIONE</b>						
Totale spese correnti	33'888'563.66		34'890'350.00		-1'001'786.34	-2.87%
Totale ricavi correnti	33'759'937.81		14'681'350.00		19'078'587.81	129.95%
<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio</b>		<b>-128'625.85</b>		<b>-20'209'000.00</b>	<b>20'080'374.15</b>	<b>-99.36%</b>

Conto degli investimenti in beni amministrativi

Descrizione movimenti	Consuntivo		Preventivo		Scostamenti	
	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.	%
<b>USCITE PER INVESTIMENTI</b>						
Terreni non edificati	0,00		0,00		0,00	
Opere del genio civile	3'420'934,44		3'904'000,00		-483'065,56	-12,37%
Costruzioni edili	91'922,25		748'000,00		-656'077,75	-87,71%
Mobiliario, macchine, veicoli	326'921,80		455'000,00		-128'078,20	-28,15%
Altri investimenti in beni amministrativi	0,00		0,00		0,00	
Prestiti e partecipazioni	32'432,85		200'000,00		-167'567,15	
Contributi propri	582'922,75		190'411,00		392'511,75	206,14%
Altre uscite attivate	62'833,91		203'000,00		-140'166,09	-69,05%
Totale uscite per investimenti		4'517'968,00		5'700'411,00	-1'182'443,00	-20,74%
<b>ENTRATE PER INVESTIMENTI</b>						
Terreni non edificati	0,00		0,00		0,00	
Contributi d'utilizzazione	131'811,40		200'000,00		-68'188,60	-34,09%
Rimborsi di prestiti e partecipazioni	0,00		0,00		0,00	
Rimborsi per opere del genio civile	0,00		0,00		0,00	
Rimborsi per opere boschive	0,00		0,00		0,00	
Rimborsi per costruzioni edili	0,00		0,00		0,00	
Contributi federali per investimenti	0,00		0,00		0,00	
Contributi cantonali per investimenti	23'421,20		490'000,00		-466'578,80	-95,22%
Contributi comunali per investimenti	0,00		0,00		0,00	
Altri contributi per investimenti	0,00		0,00		0,00	
Totale entrate per investimenti		155'232,60	0,00	690'000,00	-534'767,40	-77,50%
<b>INVESTIMENTO NETTO</b>		4'362'735,40		5'010'411,00	-647'675,60	-12,93%
<b>AUTOFINANZIAMENTO</b>		1'823'745,33		1'704'600,00	119'145,33	6,99%
<b>BISOGNI IN CAPITALE</b>		2'538'990,07		3'305'811,00	-766'820,93	-23,20%

### Bilancio

Descrizione movimenti	Saldi al 31.12.2018			Saldi al 31.12.2017		
	Fr.	Fr.	%	Fr.	Fr.	%
<b>BENI PATRIMONIALI</b>						
Liquidità	9'456'477.35		16.63%	9'553'438.93		17.39%
Crediti	18'904'571.97		33.24%	19'172'313.79		34.89%
Investimenti in beni patrimoniali	0.00		0.00%	0.00		0.00%
Totali beni amministrativi		28'361'049.32	49.87%		28'725'752.72	52.27%
<b>BENI AMMINISTRATIVI</b>						
Transitori attivi	-52'119.61		-0.09%	0.00		0.00%
Investimenti in beni amministrativi	19'753'307.53		34.73%	17'816'984.38		32.42%
Prestiti e partecipazioni	7'406'144.85		13.02%	7'475'487.60		13.60%
Contributi per investimenti	1'293'629.14		2.27%	864'359.21		1.57%
Altre uscite attivate	113'472.60		0.20%	68'701.46		0.13%
Eccedenza passiva	0.00		0.00%	0.00		0.00%
Totali beni amministrativi		28'514'434.51	50.13%		26'225'532.65	47.73%
Totale degli attivi		56'875'483.83	100.00%		54'951'285.37	100.00%
<b>CAPITALE DEI TERZI</b>						
Impegni correnti	5'284'799.22		9.29%	3'040'696.97		5.53%
Debiti a breve termine	0.00		0.00%	0.00		0.00%
Debiti a medio-lungo termine	40'500'000.00		71.21%	40'500'000.00		73.70%
Debiti per gestioni speciali	296'553.74		0.52%	296'553.74		0.54%
Accantonamenti	298'011.95		0.52%	298'011.95		0.54%
Transitori passivi	16'950.14		0.03%	200'593.05		0.37%
Totali capitali terzi		46'396'315.05	81.58%		44'335'855.71	80.68%
<b>FINANZIAMENTI SPECIALI</b>						
Impegni verso finanziamenti speciali	2'324'123.82		4.09%	2'331'758.85		4.24%
Totale impegni finanziamenti speciali		2'324'123.82	4.09%		2'331'758.85	4.24%
<b>CAPITALE PROPRIO</b>						
Avanzo d'esercizio + anni precedenti	8'155'044.96		14.34%	8'283'670.81		15.07%
Totale capitale proprio		8'155'044.96	14.34%		8'283'670.81	15.07%
Totale dei passivi		56'875'483.83	100.00%		54'951'285.37	100.00%

### Conto dei flussi di capitali

Descrizione movimenti	Movimenti finanziari		
	Fr.	Fr.	Fr.
<b>ORIGINE DEI MEZZI</b>			<b>16'612'284.36</b>
<b>Mezzi liquidi originati dall'autofinanziamento</b>			
Disavanzo di esercizio	-128'625.85		
Ammortamenti amministrativi	1'952'371,18		1'823'745.33
<b>Mezzi liquidi originati dalla diminuzione dei beni patrimoniali</b>			
Diminuzione dei crediti	267'741,82		
Diminuzione dei beni patrimoniali			
Diminuzione dei transitori attivi	52'119,61		319'861,43
<b>Mezzi liquidi originati dall'aumento dei capitali da terzi</b>			
Aumento impegni correnti	1'091'316,35		
Aumento prestiti a breve termine			
Aumento prestiti a medio e lungo termine	12'000'000,00		
Aumento debiti per gestioni speciali			
Aumento dei transitori passivi			
Aumento impegni verso finanziamenti speciali	2'244'102,25		
Aumento degli accantonamenti			14'244'102,25
<b>Mezzi liquidi affluiti come entrate per investimenti</b>			224'575,35
Entrate per investimenti			
<b>IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI</b>			<b>16'709'245,94</b>
<b>Mezzi liquidi impiegati in diminuzione del capitale proprio</b>			
Disavanzo di esercizio (compreso assestamento)			
<b>Mezzi liquidi impiegati in aumento dei beni patrimoniali</b>			
Aumento dei crediti			
Aumento investimenti in beni patrimoniali			
Aumento dei transitori attivi			
<b>Mezzi liquidi impiegati per rimborsare i prestiti</b>			
Diminuzione impegni correnti			
Diminuzione debiti a medio e lungo termine	12'000'000,00		
Diminuzione dei debiti a breve termine			
Diminuzione dei transitori passivi	183'642,91		
Diminuzione impegni verso finanziamenti speciali	7'635,03		12'191'277,94
<b>Mezzi liquidi impiegati quali uscite di investimento</b>			
Uscite di investimento			
<b>TOTALE IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI QUALI USCITE DI INVESTIMENTI AMMINISTRATIVI</b>			<b>4'517'968,00</b>
<b>AUMENTO / DIMINUZIONE DEI MEZZI LIQUIDI</b>			<b>96'961,58</b>

### Indicatori finanziari

No.	Indicatori situazione economica finanziaria	Indici 31.12.2014	Indici 31.12.2015	Indici 31.12.2016	Indici 31.12.2017	Indici 31.12.2018
01.	Copertura delle spese correnti	-0.50	0.10%	3.40%	0.80%	0.3%
02.	Grado di autofinanziamento	-43.9%	89.88%	1200.7%	99.60%	41.8%
03.	Grado d'indebitamento supplementare	143.94%	10.12%	-1100.66%	0.40%	0.40%
04.	Capacità di autofinanziamento	5.93%	8.61%	8.9%	6.40%	5.5%
05.	Quota degli oneri finanziari	3.50%	3.30%	2.5%	2.00%	2.1%
06.	Quota degli interessi	-2.92%	-2.66%	-3.2%	-3.60%	-3.8%
07.	Quota degli investimenti	3.5%	10.73%	2.7%	8.10%	12.6%
08.	Quota di capitale proprio	12.8%	12.58%	14.8%	15.10%	14.3%
09.	Debito pubblico	Fr. 20'028'843.--	20'344'310.--	17'822'940.80	17'941'862.--	20'411'509.16
10.	Debito pubblico pro capite	Fr. 2'762.20	2'804.00	2'466.00	2'483.00	2'824.73
11.	Quota imposte d'esercizio / ricavi	54.03%	53.14%	54.09%	55.80%	58.75%
12.	Popolazione residente	7251	7255	7244	7269	7226
13.a	Moltiplicatore d'imposta aritmetico a preventivo	81.35%	83.63%	85.40%	87.63%	79.61%
13.b	Moltiplicatore d'imposta aritmetico a consuntivo	77.74%	78.49%	73.08%	74.49%	78.56%
13.c	Moltiplicatore d'imposta effettivo a consuntivo	77.00%	78.64	78.00%	78.00%	78.00%
14.	Indice di capacità finanziaria:					
14.a	- Forza finanziaria	indice 97.78	99.71	99.71	98.19	98.19
14.a	- Sussidiamento cantonale	coefficiente 45%	44%	44%	45%	45%
14.c	- posizione del Comune	40	40	35	35	41
14.d	- livello del Comune	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore	Forti/zona Inferiore

Debiti a medio / lungo termine

Durata prestito	Interessi	Società Banca	Saldo 01.01.2018	Variazione	Saldo 31.12.2018	Interessi d'esercizio
2017 / 2022	0.4600%	Banca Raiffeisen, 2017-2022	3'500'000.00		3'500'000.00	16'100.00
2017 / 2022	0.3500%	Corner Banca, 2017-2022	4'000'000.00		4'000'000.00	14'000.00
2015 / 2021	0.3600%	Postfinance 2015-2021	5'000'000.00	0.00	5'000'000.00	18'000.00
2015 / 2023	0.6700%	Postfinance 2015-2023	6'000'000.00	0.00	6'000'000.00	40'200.00
2016 / 2022	0.3000%	Postfinance 2016-2022	6'000'000.00		6'000'000.00	18'000.00
2016 / 2020	0.4500%	Corner Banca 2016 2020	4'000'000.00		4'000'000.00	18'000.00
2014 / 2018	0.6700%	Banca Stato 2014-2018	12'000'000.00	12'000'000.00	0.00	40'089.86
2018 /2019	0.4500%	Banca Stato 2018-2019	0.00	4'000'000.00	4'000'000.00	9024.66
2018 /2024	0.5500%	Banca Stato 2018-2024	0.00	8'000'000.00	8'000'000.00	22060.27
	<b>1.420%</b>	<b>Totale</b>	<b>40'500'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>40'500'000.00</b>	<b>195'474.79</b>

**Situazione imposte comunali**

Movimento annuale

Anno	Saldo 01.01.2017	Emissioni	Int/Rest/Spese	Totale	Inc/cond/perd	Saldo 31.12.2017
<b>anni precedenti</b>	152'156.80			152'156.80	1'865.20	<b>150'291.60</b>
<b>2011</b>	461'715.71		674.95	462'390.66	42'129.40	<b>420'261.26</b>
<b>2012</b>	-112'845.11		30'570.95	-82'274.16	85'958.15	<b>-168'232.31</b>
<b>2013</b>	-660'315.30		1'279'464.80	619'149.50	713'280.15	<b>-94'130.65</b>
<b>2014</b>	-39'062.94		128'459.00	89'396.06	555'926.15	<b>-466'530.09</b>
<b>2015</b>	798'434.77		237'993.50	1'036'428.27	1'389'918.22	<b>-353'489.95</b>
<b>2016</b>	4'393'672.27		515'142.00	4'908'814.27	4'575'033.30	<b>333'780.97</b>
<b>2017</b>	6'587'248.11		448'258.60	7'035'506.71	2'640'322.81	<b>4'395'183.90</b>
<b>2018</b>	1'500.00	19'833'000.00	79'535.35	19'914'035.35	12'225'271.54	<b>7'688'763.81</b>
<b>Totali</b>	<b>11'582'504.31</b>	<b>0.00</b>	<b>2'640'563.80</b>	<b>14'221'568.11</b>	<b>22'229'704.92</b>	<b>4'217'134.73</b>

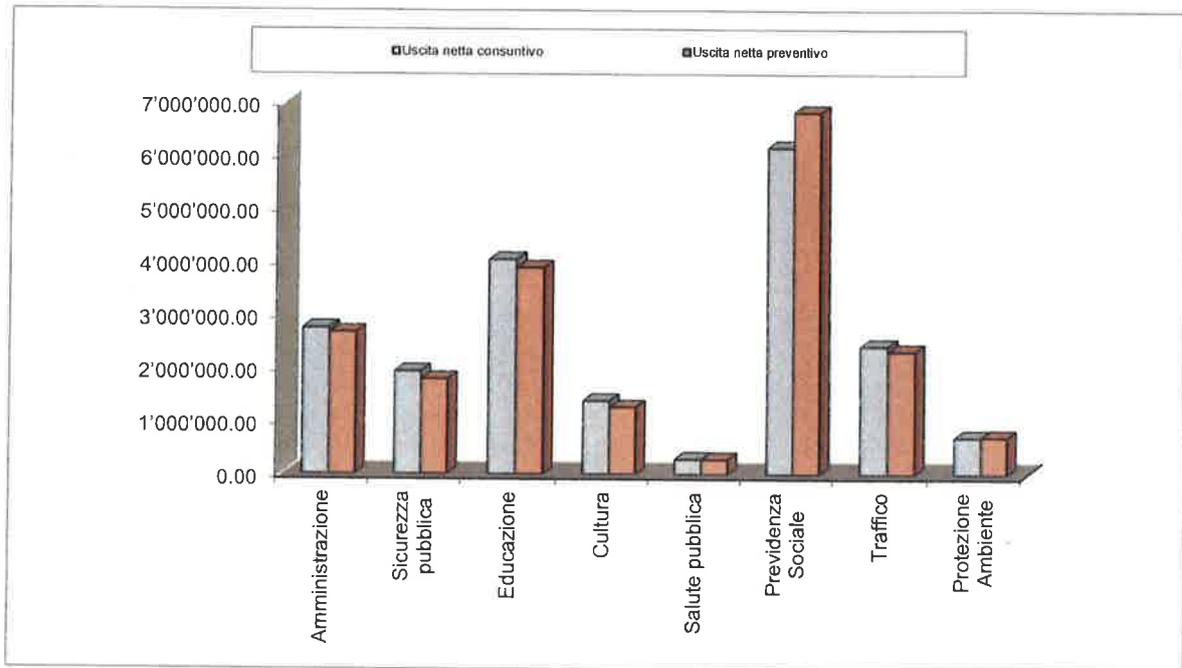
**Situazione imposte comunali**

Emissione progressiva

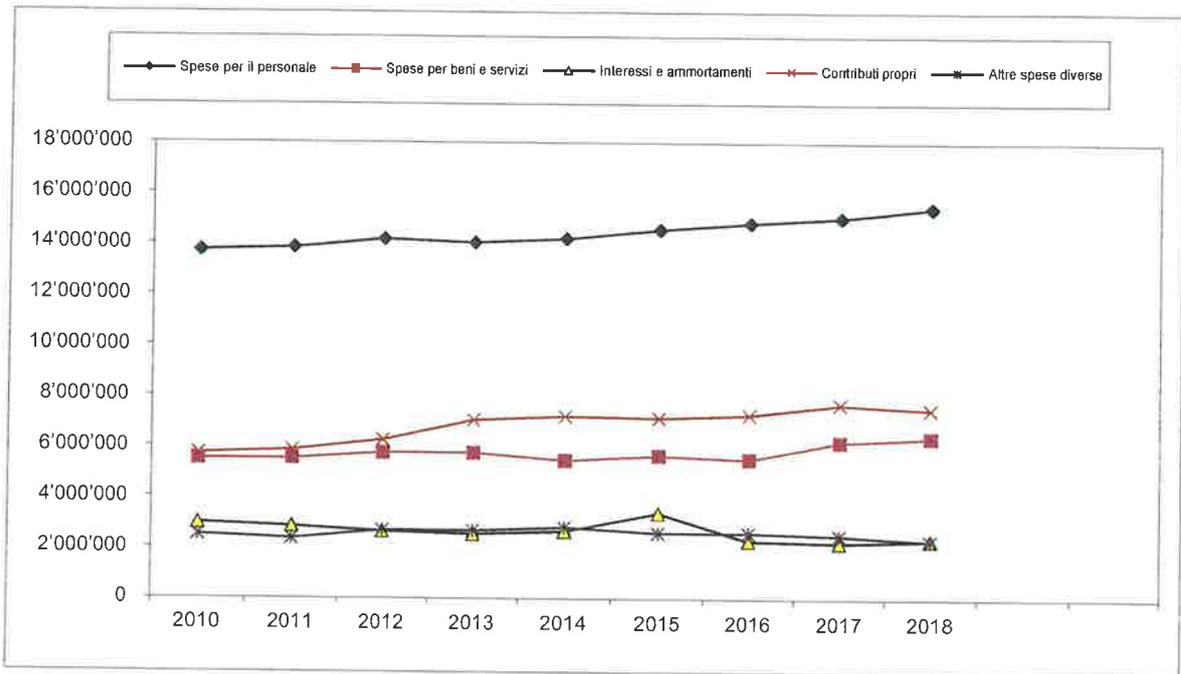
Anno	Emissione 2012	Emissione 2013	Emissione 2014	Emissione 2015	Emissione 2016	Emissione 2017	Emissione 2018	Totale
<b>Anni precedenti</b>								0.00
<b>2012</b>	16'312'500.00							16'312'500.00
<b>2013</b>		16'446'000.00						16'446'000.00
<b>2014</b>			17'082'597.00					17'082'597.00
<b>2015</b>				17'149'000.00				17'149'000.00
<b>2016</b>					18'456'000.00			18'456'000.00
<b>2017</b>						19'474'000.00		19'474'000.00
<b>2018</b>							19'833'000.00	19'833'000.00
<b>Totali</b>	<b>16'312'500.00</b>	<b>16'446'000.00</b>	<b>17'082'597.00</b>	<b>17'149'000.00</b>	<b>18'456'000.00</b>	<b>19'474'000.00</b>	<b>19'833'000.00</b>	<b>124'753'097.00</b>

### 1.3 Grafici

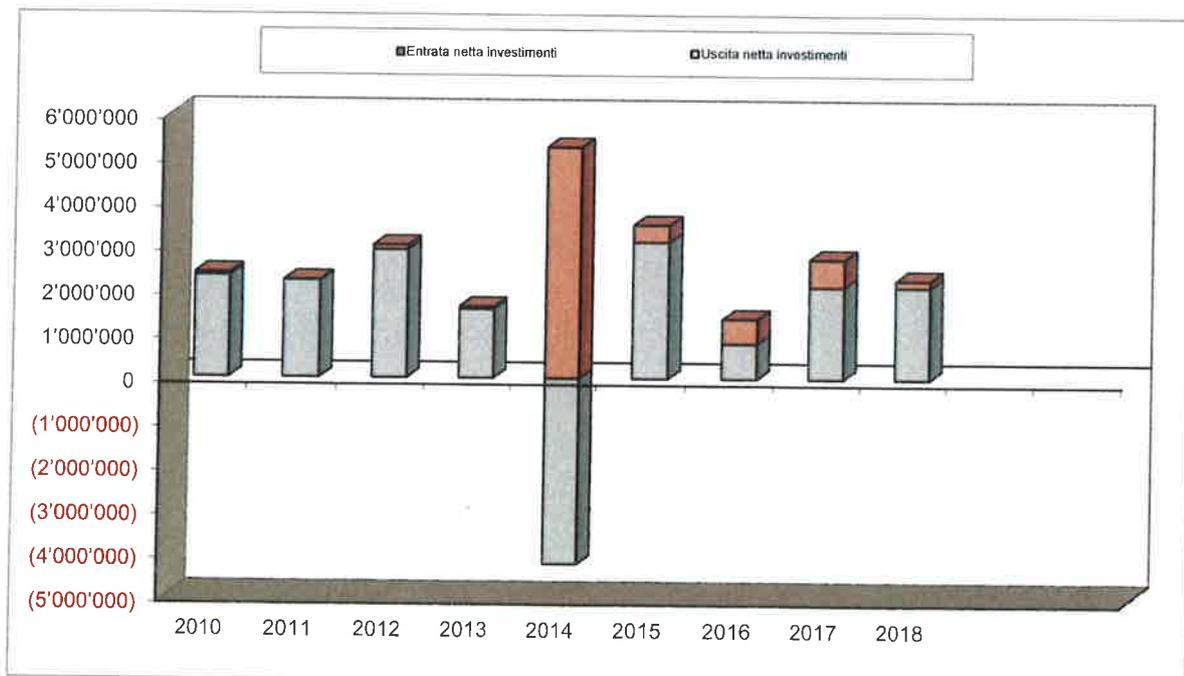
Spese lorde / nette per dicastero



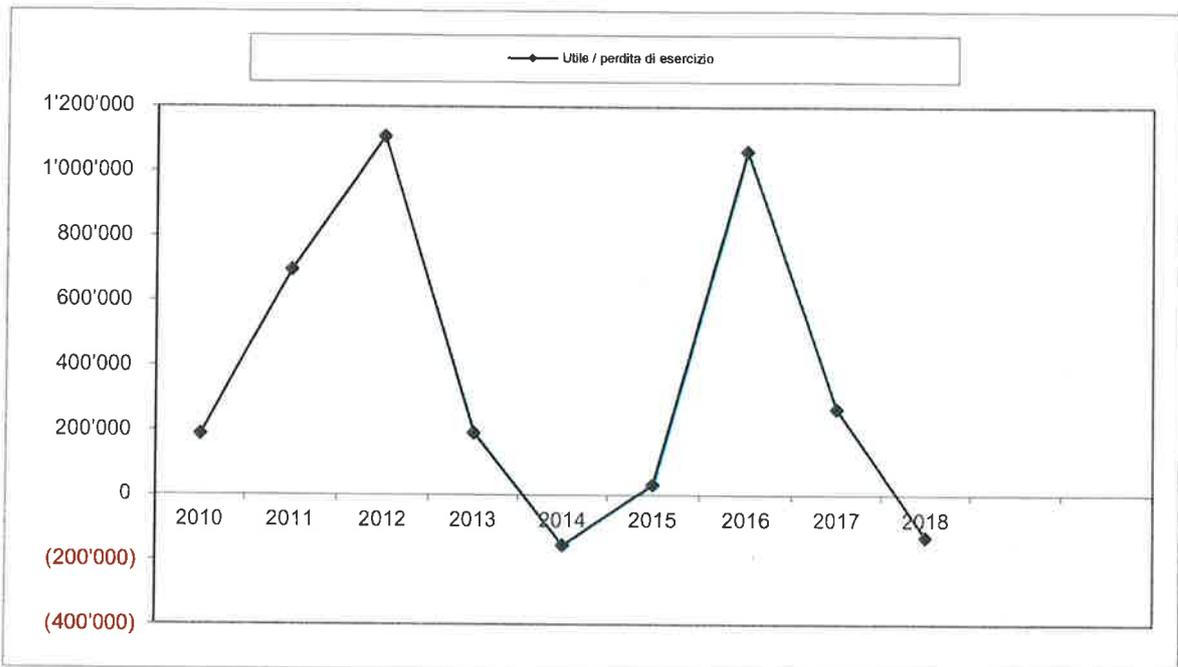
### Evoluzione spese nette per genere di conto



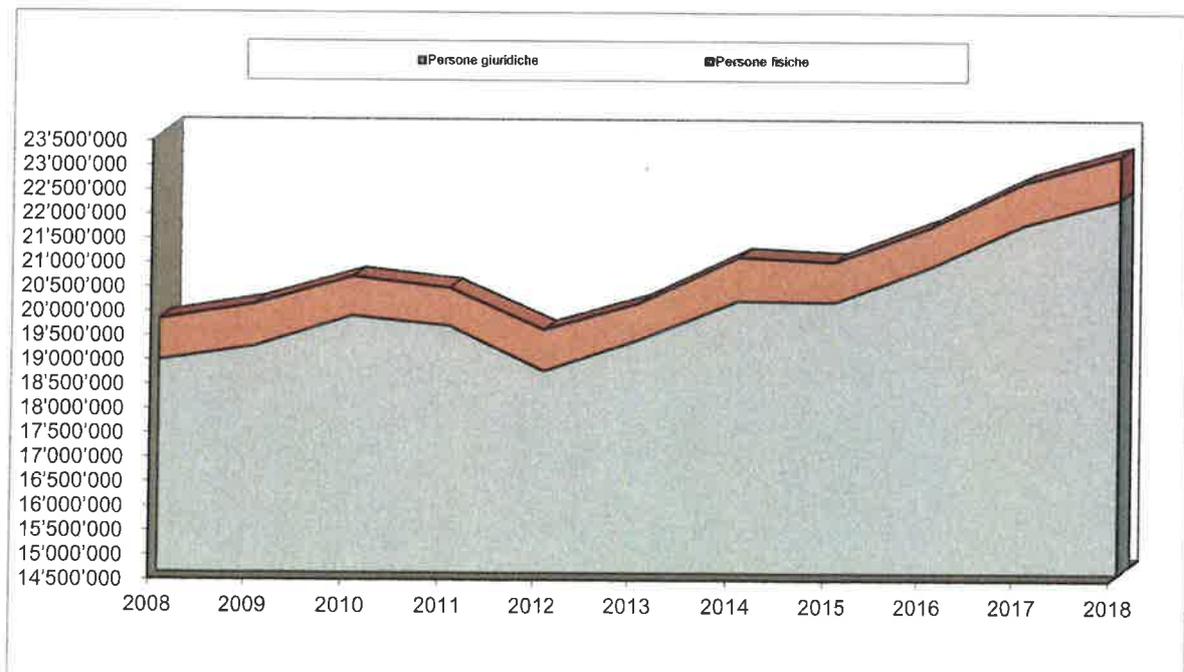
### Investimenti lordi / netti



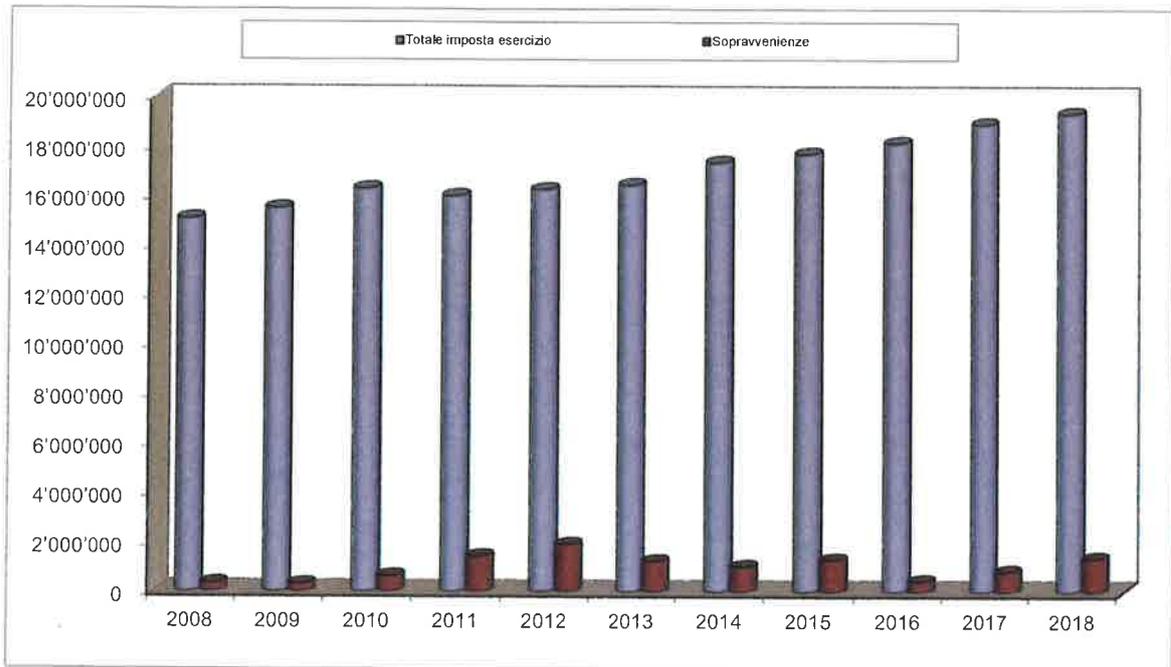
### Risultati di esercizio



### Gettito fiscale cantonale



### Evoluzione imposte comunali d'esercizio



## 2.1 Spese e ricavi per genere di conto

Variazioni più significative fra consuntivo e preventivo:

### Uscite

Spese per il personale Gruppo di conto 30 Costi inferiori dell'1,47% rispetto al preventivo.  
Le differenze più rilevanti si riferiscono a stipendi dipendenti comunali (-350'), stipendi e indennità docenti (-19') abbigliamento e uniformi personale di polizia (+30') altre spese per il personale, in particolar modo spese per formazione agenti di polizia (+82').

300	ONORARI E INDENNITÀ A AUTORITÀ E COMMISSIONI	2'888.30
301	STIPENDI E INDENNITÀ AL PERSONALE	-351'594.05
302	STIPENDI E INDENNITÀ AI DOCENTI	-19'768.30
303	CONTRIBUTI AVS, AI, IPG, AD, AF	18'786.35
304	CONTRIBUTI CASSE PENSIONI E DI PREVIDENZA	82'995.00
305	CONTRIBUTI ASSICURAZIONE INFORTUNI E MALATTIE	-86'200.15
306	ABBIGLIAMENTO DI SERVIZIO	30'885.90
307	PRESTAZIONI PER BENEFICIARI DI RENDITE	-172.00
308	COMPENSI A TERZI PER PERSONALE AVVENTIZIO	-2'172.70
309	ALTRE SPESE PER IL PERSONALE	82'835.25

Spese per beni e servizi Gruppo di conto 31 Costi superiori dell'1,07% rispetto al preventivo.  
Le variazioni più rilevanti riguardano attrezzature, macchinari e mobilio (-75'), acqua energia e combustibile (-156'), materiali di consumo (-30'), manutenzioni stabili e strutture (+8), manutenzioni attrezzature, macchine, mobili e veicoli (-22'), affitti locazioni noleggi e tasse di utilizzazione (+14'), servizi e onorari (+101')

310	MATERIALI DI UFFICIO, SCOLASTICI E STAMPATI	7'463.64
311	ATTREZZATURE, MACCHINARI E MOBILIO	11'667.23
312	ACQUA, ENERGIA E COMBUSTIBILE	13'154.15
313	MATERIALI DI CONSUMO	20'727.40
314	MANUTENZIONI STABILI E STRUTTURE	17.40
315	MANUTENZIONI ATTREZZATURE, MACCHINE, MOBILI E VEICOLI	57'002.08
316	AFFITTI, LOCAZIONI, NOLEGGI E TASSE DI UTILIZZAZIONE	-33'270.40
317	RIMBORSI SPESE	-7'927.70
318	SERVIZI E ONORARI	384'365.10

*Gruppo di conto 32* Costi inferiori del 25.45% rispetto al preventivo.  
Interessi passivi Oltre all'attenta gestione della liquidità che ha consentito il contenimento dei costi sui capitali di terzi, il rinnovo dei mutui in scadenza a tassi vantaggiosi (interesse medio per tutti i debiti 0.47%) e l'incidenza degli interessi su conguagli d'imposta a favore dei contribuenti hanno comportato questa minore uscita.

	INTERESSI PASSIVI PER DEBITI A BREVE	
321	SCADENZA	-3'000.00
	INTERESSI PASSIVI PER DEBITI A MEDIA/LUNGA	
322	SCADENZA	6'603.16
329	ALTRI INTERESSI PASSIVI	-70'000.00

*Gruppo di conto 33* Costi inferiori dell'4.85% rispetto al preventivo.  
Ammortamenti Fatta eccezione per le opere di canalizzazione, per le quali l'ammortamento viene quantificato linearmente sul valore iniziale, gli ammortamenti amministrativi sono calcolati sugli investimenti iscritti a bilancio all'inizio esercizio con i tassi differenziati previsti dalla LOC ed indicati a preventivo di competenza.  
 La minore uscita è riconducibile principalmente alla mancata realizzazione di opere programmate precedentemente.  
 Gli ammortamenti patrimoniali riguardano le perdite di crediti causate da abbandoni per carenza beni e condoni.

330	AMMORTAMENTI SU BENI PATRIMONIALI	19'971.60
	AMMORTAMENTI ORDINARI SU BENI	
331	AMMINISTRATIVI	-128'228.82

*Gruppo di conto 35* Costi inferiori del 1.38% rispetto al preventivo.  
Rimborsi ad enti pubblici Si tratta di interventi che il Comune è tenuto ad eseguire e che, per motivi particolari o di razionalità, dichiarata, presunta o effettiva, sono affidati ad altri Enti pubblici, come pure rimborsi a Consorzi a cui siamo affiliati.  
 Le differenze più rilevanti riguardano principalmente il servizio dentario scolastico (+11'), le spese per il servizio collettivo di polizia (-16'), spese consorzio pompieri (+3'), spese consorzio autolettiga (-9'), spese consorzio protezione civile (-12'), spese consorzio depurazione acque (-35').

351	RIMBORSI AL CANTONE	10'674.60
352	RIMBORSI A COMUNI E CONSORZI	-33'020.25

Gruppo di conto 36 Costi inferiori del 0.12% rispetto al preventivo.

Contributi propri

I principali conti di questo gruppo sono: contributi alla CM/PC/AVS/AI (+79'), contributi provvedimenti di protezione LFAM (+5'), l'assistenza sociale (-39'), gli anziani in istituti (-315'), gli anziani in istituti privati (-17'), assistenza cura a domicilio (+20'), servizi di appoggio (-35'), mantenimento a domicilio (+58) aiuto complementare AVS e indennità straordinaria (-13'), aiuti assistenziali (-3'), partecipazione risanamento finanziario del Cantone (vedi decisione Gran Consiglio) (costo a carico Comune 725').

La quota versata al fondo di compensazione intercomunale a favore di Comuni finanziariamente non autosufficienti (-17') è stabilita sulla base della potenzialità finanziaria, mentre risultiamo esenti dal pagamento del contributo al fondo di livellamento.

361	CONTRIBUTI AL CANTONE	103'504.95
362	CONTRIBUTI A COMUNI E CONSORZI	-590'911.57
364	CONTRIBUTI A IMPRESE A ECONOMIA MISTA	1'000.00
365	CONTRIBUTI A ISTITUZIONI PRIVATE	1'128.89
366	CONTRIBUTI A ECONOMIE PRIVATE	-73'352.28
367	ESTERO	-15'900.00

Gruppo di conto 37 Costi inferiori del 31.31% rispetto al preventivo.

Riversamento contributi

Si tratta di una semplice partita di giro per anticipi assistenza sociale la cui uscita effettiva è rimborsata dallo Stato.

La riduzione si riferisce alla diminuzione dei casi di accompagnamento amministrativo di persone non autosufficienti (vedi 471).

376	ECONOMIE PRIVATE	-106'474.40
-----	------------------	-------------

Gruppo di conto 38 Costi superiori del 92.33% rispetto al preventivo.

Versamenti a fondi spec.

Comprende gli accantonamenti obbligatori previsti da Leggi cantonali e federali. Come da indicazioni dipartimentali l'avanzo/disavanzo di esercizio di Casa Rea viene registrato sul fondo copertura rischi e promozione sviluppo a copertura di eventuali disavanzi di anni futuri.

380	ACCANTONAMENTI PER MANUTENZIONE STRAORD CANALIZZAZIONI	-10'000.00
382	CONTRIBUTI SOSTITUTIVI PER POSTEGGI	36'000.00
385	RIVERSAMENTO AL FER	-9'792.00
389	FONDO COPERTURA RISCHI E PROMOZIONE SVILUPPO	-307'059.54

Gruppo di conto 39 Costi inferiori del 8.97% rispetto al preventivo.

Addebiti interni

Aggiornamento delle partite di giro per ripartizione dei costi sui singoli dicasteri.

390	ADDEBITI INTERNI	-44'613.18
-----	------------------	------------

## Entrate

Imposte Gruppo di conto 40 Ricavi inferiori del 1.462.% rispetto al preventivo.  
Se da un lato la tipologia dei contribuenti (principalmente composta da persone fisiche) consente una linearità fiscale senza pericoli di considerevoli variazioni, dall'altro lato la situazione economica non permette di definire con sufficiente precisione le future entrate fiscali.  
Le differenze più importanti riguardano le imposte suppletorie persone fisiche, di difficile valutazione, (+ 339'), le sopravvenienze d'imposta degli anni precedenti (+267'), imposte sui versamenti in capitale (+8').  
Le conseguenze derivanti dalle valutazioni prudenziali d'imposta degli esercizi precedenti non sono ancora ben definite.  
Per quanto riguarda infine i residui d'imposta per gli esercizi precedenti, gli incassi hanno superato i crediti (al netto delle restituzioni) e pertanto risulta una posizione creditoria da parte del Municipio per tale importo che, presumibilmente, sarà fonte di future sopravvenienze nei prossimi 2-3 anni. Si osserva che il gettito accertato 2015 rispetto al gettito accertato 2014 vi è un aumento di PF (796'877.00) e una diminuzione di PG (148'000.00).

400	IMPOSTE SUL REDDITO E SULLA SOSTANZA PERSONE FISICHE	18'065'281.80
401	IMPOSTE SULL'UTILE E SUL CAPITALE PERSONE GIURIDICHE	702'000.00
402	IMPOSTE IMMOBILIARI	1'100'000.00
403	IMPOSTE SPECIALI SUL REDDITO DELLA SOSTANZA	15'665.60

Regalie e concessioni Gruppo di conto 41 Ricavi inferiori dello 2.15% rispetto al preventivo.  
Il 1. marzo 2014 sono entrate in vigore le nuove norme della Legge cantonale sull'energia e della Legge istitutiva l'Azienda elettrica ticinese nonché il Decreto legislativo concernente la definizione del prelievo sulla produzione e sui consumi di energia elettrica da destinare al finanziamento del fondo cantonale per favorire la realizzazione di nuovi impianti di energia rinnovabile ai sensi della Legge federale sull'energia e delle attività comunali in ambito energetico adottate lo scorso 19 dicembre 2013.

Per il 2016 il Cantone ha provveduto al versamento dell'importo di fr. 295208; lo stesso è stato accantonato alla voce di bilancio no. 285.010.

410	REGALIE E CONCESSIONI	-3'819.00
-----	-----------------------	-----------

*Gruppo di conto 42* Ricavi inferiori del 3,13% rispetto al preventivo.  
Redditi della sostanza Hanno essenzialmente determinato il risultato di questo gruppo: tasse concessioni e locazioni (-8'), gli interessi in conti correnti (-10'), altri interessi attivi (contributi di costruzione canalizzazioni), (+13') interessi attivi prestiti azienda acqua potabile (-8'), gli interessi di mora sulle imposte (-2'), tasse parchimetri (-14').

420	INTERESSI DA BANCHE	4'444.10
421	CREDITI	-15'682.31
423	REDDITI IMMOBILIARI DEI BENI PATRIMONIALI	-2'000.00
426	REDDITI SU PARTECIPAZIONI BENI AMMINISTRATIVI	6'855.25
427	REDDITI IMMOBILIARI DEI BENI AMMINISTRATIVI	-40'369.76

*Gruppo di conto 43* Ricavi maggiori del 0,68% rispetto al preventivo.  
Ricavi per prestazioni I fattori principali di questo risultato sono riconducibili principalmente, tasse cancelleria (+15'), licenze edilizie (-12'), procedure d'incasso (+27'), tasse naturalizzazioni (+2'), rifiuti (+7'), canalizzazioni (+37'), nonché multe di polizia (-45'), Casa Rea, tassa refezione e alloggi, rette ospiti e altre tasse per prestazioni speciale come da consuntivo dell'istituto (+130').  
 La messa a disposizione dell'utenza di quattro tessere giornaliera FFS è risultata molto apprezzata dagli utenti. Il Municipio ha deciso per il 2019 di confermare l'acquisto di 4 carte giornaliera da mettere a disposizione dell'utenza.

430	TASSE DI ESENZIONE	36'000.00
431	TASSE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI	2'530.25
432	RICAVI OSPEDALIERI, CASE DI CURA E REFEZIONI IN GENERE	43'166.13
433	TASSE SCOLASTICHE	-1'098.00
434	ALTRE TASSE DI UTILIZZAZIONE E SERVIZI	30'884.43
435	VENDITE	18'720.55
436	RIMBORSI	-12'863.70
437	MULTE	-51'417.16
439	ALTRI RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	-24'533.25

*Gruppo di conto 44* Ricavi inferiori del 94% rispetto al preventivo.  
Contributi diversi Si tratta di proventi per le partecipazioni alle entrate del Cantone relative al contributo fondo di livellamento (0.00'), alle imposte di successione (-20') e immobiliari persone giuridiche (-8), nonché sulle tasse patenti caccia e pesca.  
 Entrate queste strettamente legate a fattori esterni e di conseguenza, da parte nostra, in nessun modo influenzabili.

441	PARTECIPAZIONE ALLE ENTRATE DEL CANTONE	-29'197.25
-----	---	------------

*Gruppo di conto 45* Ricavi inferiori del 23.48% rispetto al preventivo.  
Rimborsi da enti pubblici Comprende i rimborsi per prestazioni che non concernono direttamente il nostro Comune quali l'Ufficio di conciliazione (-4'), i rimborsi e le tasse scolastiche SE - SI (+60) e per ospiti non domiciliati ospiti di Casa Rea (+1').

451	RIMBORSI DAL CANTONE	-5'787.20
452	RIMBORSI DA COMUNI E CONSORZI	120'764.50

*Gruppo di conto 46* Ricavi inferiori 20% rispetto al preventivo.  
Contributi spese correnti La maggior variazione di questo gruppo si riferisce ai sussidi relativi agli stipendi dei docenti (-144') valutazione eccessiva, contributo fondo energie rinnovabili FER (-10), sussidi cantonali aggiornamenti catastali (+3').  
 Il finanziamento della Casa Rea è garantito da un contratto di prestazioni.  
 L'eccedenza di esercizio viene accantonata quale riserva per la copertura di rischi aziendali (*perdite di esercizio*), per lo sviluppo di nuove prestazioni o attività orientate al soddisfacimento di bisogni emergenti atti al miglioramento della qualità delle prestazioni e delle infrastrutture, nonché per acquisti o manutenzioni particolari.  
 Si farà capo a questo conto per coprire eventuali disavanzi d'esercizio

461	CONTRIBUTI DAL CANTONE	-699'896.19
469	ALTRI CONTRIBUTI PER SPESE CORRENTI	-2'780.90

*Gruppo di conto 47* Ricavi inferiori del 36.37% rispetto al preventivo.  
Contributi da riversare Si tratta di una semplice partita di giro per rimborso degli anticipi per l'assistenza sociale versati su autorizzazione del competente ufficio cantonale.  
 La riduzione si riferisce alla diminuzione dei casi di accompagnamento amministrativo di persone non autosufficienti (vedi 376).

471	CONTRIBUTI DAL CANTONE	-123'666.90
-----	------------------------	-------------

*Gruppo di conto 48* Ricavi inferiori del 100% rispetto al preventivo.  
Prelev. da fondi speciali Movimenti finanziari previsti da leggi cantonali e federali.

480	ACCANTONAMENTI PER MANUTENZIONE STRAORD CANALIZZAZIONI	-10'000.00
-----	---	------------

*Gruppo di conto 49* Ricavi inferiori dell' 8.97% rispetto al preventivo.  
Accrediti interni Aggiornamento delle partite di giro per ripartizione dei costi sui singoli dicasteri.

490	ACCREDITI INTERNI	-44'613.18
-----	-------------------	------------

## 2.2 Spese e ricavi per dicastero

Variazioni più significative fra consuntivo e preventivo:

### AMMINISTRAZIONE 0

301.010	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO IN ORGANICO		-82'800.80
301.210	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO STRAORDINARIO		71'017.05
301.510	GRATIFICHE DI ANZIANITÀ E PRESTAZIONI STRAORDINARIE		23'466.75
309.090	ALTRE SPESE PER IL PERSONALE		5'832.00
310.010	MATERIALI DI CANCELLERIA		9'851.24
310.310	INSERZIONI		8'358.90
311.010	ARREDAMENTO E MACCHINE UFFICIO		-7'820.10
312.010	ACQUA, ENERGIA E COMBUSTIBILE		7'348.30
313.210	MATERIALI DI IGIENE E PULIZIA		-4'081.55
314.080	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE		13'296.90
317.010	RIMBORSI SPESE E TRASFERTE		9'108.00
318.010	RIMBORSI SPESE E TRASFERTE		15'782.10
318.030	SPESE CONTO CORRENTE POSTALE		-11'582.03
318.050	SPESE ESECUTIVE		-7'389.15
318.430	SPESE CONSULENZE E PERIZIE DA TERZI		120'067.35
318.480	SPESE GESTIONE LINEE SISTEMA INFORMATICO		-6'596.10
318.910	ALTRE SPESE DIVERSE PER BENI E SERVIZI		10'599.41
365.610	CONTRIBUTI ASSOCIAZ COMUNI SPONDA DESTRA DEL VERBANO		6'151.80
427.010	LOCAZIONE EDIFICI E TERRENI		-7'533.55
431.010	TASSE CANCELLERIA		15'472.20
431.110	TASSE LICENZE EDILIZIE		-11'152.50
431.310	TASSE PROCEDURE D'INCASSO		27'092.70
436.210	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO		-11'589.90
436.910	ALTRI RIMBORSI DIVERSI		17'608.45
- USCITE	POTERE LEGISLATIVO ED ESECUTIVO	FR.	22'432.10
	AMMINISTRAZIONE GENERALE	FR. +	123'897.39
	PRESTAZIONI AI PENSIONATI	FR. -	172.00
	COMPITI NON RIPARTIBILI	FR. -	455.43
- ENTRATE	POTERE LEGISLATIVO ED ESECUTIVO	FR.	0.00
	AMMINISTRAZIONE GENERALE	FR. +	20'355.00
	CAROVITA AI PENSIONATI	FR.	0.00
	COMPITI NON RIPARTIBILI	FR. +	3'006.10
	<u>MAGGIOR INCIDENZA NETTA</u>	<u>FR.</u>	<u>77'476.76</u>

SICUREZZA PUBBLICA 1

318.080 100	SPESE DIVERSE AUTORITÀ REGIONALE DI PROTEZIONE	35'211.37
318.420	SPESE AGGIORNAMENTI CATASTALI	17'685.65
318.430	SPESE CONSULENZE E PERIZIE DA TERZI	-470.00
318.910	ALTRE SPESE DIVERSE PER BENI E SERVIZI	2'491.00
434.010	TASSE AGGIORNAMENTI CATASTALI	5'200.46
434.910	ALTRE TASSE DI UTILIZZAZIONE SERVIZI	-1'287.00
451.210	RIMBORSI INDENNITÀ POSA SIGILLI	-950.00
451.310	RIMBORSI SPESE UFFICIO CONCILIAZIONE	-4'535.00
461.110	SUSSIDI CANTONALI AGGIORNAMENTI CATASTALI	2'987.30
301.010.101	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO IN ORGANICO	19'562.65
301.210	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO STRAORDINARIO	12'559.90
301.510	GRATIFICHE DI ANZIANITÀ E PRESTAZIONI STRAORDINARIE	-10'000.00
318.310	ASSICURAZIONI RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI	12'810.00
318.340	ASSICURAZIONI DIVERSE E FRANCHIGIE SINISTRI	-12'209.80
431.510	TASSE COMMISSIONE TUTORIA	-13'480.00
436.210	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO	17'706.65
452.510	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI SPESE COMMISSIONE TUTORIA	64'191.80
301.010 110	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO IN ORGANICO	949.45
301.050	STIPENDI PERSONALE DI POLIZIA IN ORGANICO	-75'525.10
301.070	STIPENDI ASPIRANTI GENDARMI	58'876.75
301.350	INDENNITÀ PATTUGLIATORI	3'920.00
301.710	INDENNITÀ DI SERVIZIO PERSONALE DI POLIZIA	-21'893.40
306.110	ABBIGLIAMENTO E UNIFORMI PERSONALE DI POLIZIA	-21'893.40
309.010	SPESE FORMAZIONE PROFESSIONALE	83'905.90
310.010	MATERIALI DI CANCELLERIA	6'580.50
311.010	ARREDAMENTO E MACCHINE UFFICIO	22'117.40
311.210	EQUIPAGGIAMENTO E ATTREZZATURE PERSONALE DI POLIZIA	25'097.50
311.510	SEGNALETICA STRADALE VERTICALE	-23'050.00
314.080	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE	40'263.65
314.090	MANUTENZIONI TERZI SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE	-3'450.30
315.110	MANUTENZIONI TERZI APPARECCHIATURE E ATTREZZATURE	17'519.70
316.310	NOLEGGI ATTREZZATURE, MACCHINARI E VEICOLI	-3'000.00
316.520	LEASING AUTOVETTURA DI SERVIZIO	7'726.95
317.010	RIMBORSI SPESE E TRASFERTE	3'867.40
352.020	SPESE SERVIZIO COLLETTIVO DI POLIZIA	-16'596.25

431.910	ALTRE TASSE AMMINISTRATIVE		-14'800.00
436.210	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO		7'976.35
436.910	ALTRI RIMBORSI DIVERSI		57'422.00
437.010	MULTE POLIZIA		-44'617.16
- USCITE	PROTEZIONE GIURIDICA (CONTR. ABITANTI, UFF. CONCILIAZ., CATASTO, ECC)	Fr. +	60'335.37
	COMMISSIONI TUTORIE REGIONALI	Fr. +	22'786.81
	POLIZIA	Fr. +	154'353.35
	GIUSTIZIA	Fr. -	1'378.00
	POLIZIA DEL FUOCO	Fr. +	3'958.00
	DIFESA NAZIONALE MILITARE	Fr. -	9'935.00
	DIFESA NAZIONALE CIVILE	Fr. -	12'651.50
- ENTRATE	PROTEZIONE GIURIDICA (GESTI, UFF CONCILIAZ, CATASTO, ECC)	Fr. -	233.59
	AUTORITÀ REGIONALE DI PROTEZIONE	Fr. +	68'265.45
	ALTRI SERVIZI GIURIDICI	Fr. +	2'356.00
	POLIZIA	Fr. +	8'276.19
	GIUSTIZIA	Fr. -	5'000.00
	POLIZIA DEL FUOCO	Fr.	0.00
	DIFESA NAZIONALE MILITARE	Fr.	0.00
	DIFESA NAZIONALE CIVILE	Fr. -	1'000.00
	<u>MAGGIOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.	<u>144'804.98</u>

## EDUCAZIONE 2

302.010	STIPENDI DOCENTI IN ORGANICO		-20'467.10
302.020	STIPENDI DOCENTI PER SUPPLENZE SCOLASTICHE		37'213.90
310.510	MATERIALI SCOLASTICI E DIDATTICI		-10'271.75
312.010	ACQUA, ENERGIA E COMBUSTIBILE		14'929.90
313.110	DERRATE ALIMENTARI PER CUCINA		-16'834.21
313.380	MATERIALI MANUTENZIONE TERZI STBILI		11'955.75
314.080	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE		-5'928.55
316.110	AFFITTI STABILI AMMINISTRATIVI E SCOLASTICI		-7'800.00
352.550	SPESE ALTRI COMUNI PER INSEGNAMENTO SCOLASTICO		14'930.40
432.010	TASSE REFEZIONE MENSA SCOLASTICA		-5'997.00
436.210	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO		-6'556.70
452.210	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI SPESE E TASSE SCOLASTICHE		6'555.50
461.310	SUSSIDI CANTONALI STIPENDI DOCENTI		-44'676.00

301.140.210	STIPEND ALTRO PERSONALE DI ESERCIZIO AUSILIARIO	14'124.75
302.010	STIPENDI DOCENTI IN ORGANICO nuova scala ROD	-62'441.05
302.020	STIPENDI DOCENTI PER SUPPLENZE SCOLASTICHE	38'635.05
302.040	INDENNITÀ ATTIVITÀ DIDATTICHE E CULTURALI	-5'769.10
310.660	MATERIALI PER ATTIVITÀ DIDATTICHE E CULTURALI	-5'014.05
310.710	MATERIALI PER ATTIVITÀ DOPOSCUOLA	-3'561.90
314.081	MANUTENZIONI TERZI STABILE CADOGNO UNO	-8'314.65
314.082	MANUTENZIONI TERZI STABILE CADOGNO DUE	-9'541.35
314.083	MANUTENZIONI TERZI STABILE VIGNASCIA	32'642.43
317310	SPESE SOGGIORNO SCUOLA MONTANA	5'662.20
318.450	SPESE GESTIONE CENTRO SCOLASTICO VIGNASCIA	-12'417.00
352.550	SPESE ALTRI COMUNI PER INSEGNAMENTO SCOLASTICO	32'880.60
434.910	ALTRE TASSE D UTILIZZAZIONE SERVIZI	-10'684.00
452.110	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI STIPENDI DOCENTI	9'892.15
452.210	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI SPESE E TASSE SCOLASTICHE	45'998.00
461.310	SUSSIDI CANTONALI STIPENDI DOCENTI	-108'875.00

- USCITE	SCUOLA DELL'INFANZIA	Fr.	-	9'614.41
	SCUOLE ELEMENTARI	Fr.	+	47'065.48
	SCUOLE MEDIE	Fr.	+	1'157.85
- ENTRATE	SCUOLA DELL'INFANZIA	Fr.	-	50'674.20
	SCUOLE ELEMENTARI	Fr.	-	63'081.40
	SCUOLE MEDIE	Fr.		0.00
	<u>MINOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.		<u>152'364.52</u>

#### CULTURA E TEMPO LIBERO 3

301.510.300	GRATIFICHE DI ANZIANITÀ E PRESTAZIONI STRAORDINARIE	6'339.15
310.110	STAMPATI	10'371.55
314.080	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE	-12'164.55
318.610	SPESE ONORARI PER MANIFESTAZIONI CULTURALI	-7'493.20
318.620	SPESE MANIFESTAZIONI CULTURALI	3'368.75
314.080.310	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE	-45'921.35
365.920	CONTRIBUTI STRAORDINARI A ASSOCIAZIONI E ENTI DIVERSI	21'500.00
301.040.330	STIPENDI ALTRO PERSONALE DI ESERCIZIO IN ORGANICO	-36'637.70

313.310	MATERIALI MANUTENZIONE CAMPI PARCHI RIVE E SENTIERI		51'430.60
314.010	MANUTENIONI TERZI CAMPI PARCHI RIVE E SENTIERI		67'389.80
314.040 340	MANUTENZIONI TERZI INFRASTRUTTURE SPORTIVE		18'090.10
314.080	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE		5'974.00

- USCITE	CENTRO CULTURALE ELISARION	Fr.	-	7'604.00
	ALTRA PROMOZIONE CULTURALE	Fr.	-	26'530.60
	PARCHI PUBBLICI E SENTIERI	Fr.	+	67'853.65
	SPORT	Fr.	+	14'516.89
	TEMPO LIBERO	Fr.	+	18'350.90
	CULTO	Fr.	+	24'656.00
- ENTRATE	CENTRO CULTURALE ELISARION	Fr.	-	7'675.80
	ALTRA PROMOZIONE CULTURALE	Fr.	-	2'535.00
	PARCHI PUBBLICI E SENTIERI	Fr.	=	5'000.00
	SPORT	Fr.	=	7'320.00
	TEMPO LIBERO	Fr.	=	4'000.00
	CULTO	Fr.		0.00
	<u>MINOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.		<u>117'773.64</u>

#### SALUTE PUBBLICA 4

351.020 460	PARTECIPAZIONE ALLE SPESE SERVIZIO DENTARIO SCOLASTICO		11'176.60	
432.210	TASSE SERVIZIO DENTARIO SCOLASTICO		-5'030.00	
352.520 490	SPESE CONSORZIO AUTOLETTIGA		-8'599.00	
- USCITE	OSPEDALI	Fr.	-	1'000.00
	LOTTA PROFILATTICA CONTRO LE MALATTIE	Fr.	+	286.25
	SERVIZIO MEDICO SCOLASTICO	Fr.	+	8'701.75
	ALTRI COMPITI PER LA SALUTE	Fr.	-	9'737.00
- ENTRATE	OSPEDALI	Fr.		0.00
	LOTTA PROFILATTICA CONTRO LE MALATTIE	Fr.	+	0.00
	SERVIZIO MEDICO SCOLASTICO	Fr.	-	5'030.00
	ALTRI COMPITI PER LA SALUTE	Fr.		0.00
	<u>MAGGIOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.		<u>3'281.00</u>

#### PREVIDENZA SOCIALE 5

301.010 500	STIPENDI PERSONALE AMMINISTRATIVO IN ORGANICO		-9'971.60
-------------	--	--	-----------

361.030	CONTRIBUTI ASSICURATIVI CM, PC, AVS, AI		79'670.80
361.100 540	CONTRIBUTI PROVVEDIMENTI DI PROTEZIONE LFAM		5'610.20
301.060 570	STIPENDI PERSONALE CENTRO ANZIANI IN ORGANICO		-281'532.45
311.010	ARREDAMENTO E MACCHINE UFFICIO		-6'276.54
311.110	APPARECCHIATURE, ATTREZZATURE, MACCHINARI, VEICOLI		4327.25
311.710	BIANCHERIA, GUARDAROBA E TESSUTI		-6'054.60
312.010	ACQUA, ENERGIA E COMBUSTIBILE		-7'675.45
313.110	DERRATE ALIMENTARI PER CUCINA		-12'514.80
313.250	MATERIALI MEDICI E SANITARI		-47'492.06
313.380	MATERIALI MANUTENZIONE STABILI E STRUTTURE		-5 000,00
314.080	MANUTENZIONI TERZI STABILI E STRUTTURE		-20'000.00
314.910	ALTRE MANUTENZIONI TERZI DIVERSI		-26'351.30
315.010	MANUTENZIONI TERZI ARREDAMENTO E MACCHINE UFFICIO		16'600.48
318.910	ALTRE SPESE DIVERSE PER BENI E SERVIZI		99'399.55
389.010	ACCANTONAMENTI COPERTURA RISCHI E PROMOZIONE SVILUPPO		-307'059.54
390.010	ADDEBITI INTERNI INTERESSI PASSIVI		-20193.80
432.110	RETTE OSPITI DI ISTITUTI		130'882.58
432.410	ALTRE TASSE PER PRESTAZIONI SPECIALI		-81'637.40
452.310	RIMBORSI DA ALTRI COMUNI INVESTIMENTI PER ANZIANI		24771.60
461.410	SUSSIDI CANTONALI GESTIONE CENTRO ANZIANI		-310978.13
365.710	CONTRIBUTI DEGENZE ANZIANI IN ISTITUTI PRIVATI		-16'497.55
361.050 580	CONTRIBUTI ASSISTENZA SOCIALE		49'011.85
365.720	CONTRIBUTI SERVIZIO ASSISTENZA CURE A DOMICILIO		20'653.09
365.730	CONTRIBUTI SERVIZI DI APPOGGIO		-35'521.60
366.010	AIUTO COMPLEMENTARE AVS E INDENNITÀ STRAORDINARIA		-12'588.00
366.510	MANTENIMENTO A DOMICILIO		-57'909.63
376.010	ANTICIPI ASSISTENZA SOCIALE		-123'666.90
471.010	RIMBORSI ANTICIPI ASSISTENZA SOCIALE		-123666.90
367.010 590	CONTRIBUTO DI SOLIDARIETÀ		-15'900.00
- USCITE	ASSICURAZIONE VECCHIAIA E SUPERSTITI	Fr. +	57'406.20
	PROTEZIONE DELLA GIOVENTÙ	Fr. -	2'051.30
	INVALIDITÀ	Fr. -	753.00
	CENTRO ANZIANI CASA REA	Fr. -	661'691.14
	CONTRIBUTI PER ANZIANI	Fr. -	613'909.12
	ASSISTENZA	Fr. -	162'401.84

	ALTRE INIZIATIVE ASSISTENZIALI	Fr. -	14.00
	AIUTO UMANITARIO	Fr. -	15'900.00
- ENTRATE	ASSICURAZIONE VECCHIAIA E SUPERSTITI	Fr. -	1'302.20
	PROTEZIONE DELLA GIOVENTÙ	Fr. -	1'000.00
	INVALIDITÀ	Fr.	0.00
	CENTRO ANZIANI CASA REA	Fr. -	607'836.51
	CONTRIBUTI PER ANZIANI	Fr.	0.00
	ASSISTENZA	Fr. -	123'666.90
	<u>MINOR INCIDENZA NETTA</u>	<u>Fr.</u>	<u>733'805.61</u>
TRAFFICO 6			
301.030 620	STIPENDI PERSONALE DI ESERCIZIO IN ORGANICO		-169'545.50
301.230	STIPENDI PERSONALE DI ESERCIZIO STRAORDINARIO		118'410.20
301.610	INDENNITÀ DI PICCHETTO E FUORI ORARIO		22'018.00
313.370	MATERIALI MANUTENZIONE PIAZZE, SENTIERI E STRADE		26'372.85
314.070	MANUTENZIONI TERZI PIAZZE, SENTIERI E STRADE		49'723.43
314.071	MANUTENZIONE TERZI ASFALTATURE PIAZZE E STRADE		-44'190.20
314.075	MANUTENZIONE TERZI RETE DI DISTRIBUZIONE ELETTRICITÀ		-32'456.60
315.110	MANUTENZIONI TERZI APPARECCHIATURE E ATTREZZATURE		-11'328.15
315.310	MANUTENZIONI TERZI MACCHINARI E VEICOLI		30'553.15
318.910	ALTRE SPESE DIVERSE PER BENI E SERVIZI		16'513.80
427.410	TASSE PARCHIMETRI		2'648.39
427.420	TASSE POSTEGGI ZONA BLU		-17'418.80
436.210	RIMBORSI ASSICURATIVI INDENNITÀ PERDITA DI GUADAGNO		11'765.60
318.410 650	SPESE ABBONAMENTI ECOLOGICI		-7'460.00
318.460	SPESE GESTIONE TRAFFICO PUBBLICO		157'237.00
318.520	SPESE STUDI REGIONALE DEI TRASPORTI		-7'232.20
313.340 660	MATERIALI MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE SPORTIVE		11'197.65
314.040	MANUTENZIONI TERZI INFRASTRUTTURE SPORTIVE		-19'850.00
- USCITE	STRADE COMUNALI	Fr. +	34'803.20
	STRADE PRIVATE	Fr. -	693.00
	TRAFFICO REGIONALE	Fr. +	145'544.80
	NAVIGAZIONE E PORTI	Fr. -	39'562.30
- ENTRATE	STRADE COMUNALI	Fr. +	43'589.14
	STRADE PRIVATE	Fr. -	1'000.00
	TRAFFICO REGIONALE	Fr. +	745.00

	NAVIGAZIONE E PORTI	Fr. +	1'047.95
	<u>MAGGIOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.	<u>95'710.61</u>
PROTEZIONE AMBIENTE 7			
313.330.710	MATERIALI MANUTENZIONI COLLETTORI FOGNATURE		61'910.15
352.530	SPESE CONSORZIO DEPURAZIONE ACQUE		-34'237.60
434.510	TASSE USO CANALIZZAZIONI		-37'842.19
315.110.720	MANUTENZIONI TERZI APPARECCHIATURE E ATTREZZATURE		3'807.30
318.550	SPESE RACCOLTA RIFIUTI VERDI		2'368.3
318.580	SPESE RACCOLTA ALTRI RIFIUTI DIVERSI		16'753.50
318.590	SPESE ELIMINAZIONE RIFIUTI VERDI		-25'051.20
352.610	SPESE ELIMINAZIONE RIFIUTI DOMESTICI		-5'341.80
314.020.740	MANUTENZIONI TERZI CIMITERI		44'466.82
314.100.750	MANUTENZIONI TERZI RIALI E TORRENTI		-14'901.55
313.210.780	MATERIALI DI IGIENE E PULIZIA		-9'000.00
318.500	SPESE CONTROLLI IMPIANTI A COMBUSTIONE		5'380.00
352.570	SPESE CONSORZIO PULIZIA LAGO VERBANO		-5'901.15
- USCITE	ELIMINAZIONE DELLE ACQUE LURIDE	Fr. +	4'173.45
	ELIMINAZIONE DEI RIFIUTI	Fr. +	637.20
	CIMITERO E SEPOLTURE	Fr. +	43'591.92
	ARGINATURE	Fr. -	15'901.55
	PROTEZIONE DELLA NATURA	Fr. -	0.00
	ALTRA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE	Fr. -	17'460.10
- ENTRATE	ELIMINAZIONE DELLE ACQUE LURIDE	Fr. +	16'842.19
	ELIMINAZIONE DEI RIFIUTI	Fr. +	9'415.38
	CIMITERO E SEPOLTURE	Fr. +	765.00
	ARGINATURE	Fr. -	0.00
	PROTEZIONE DELLA NATURA	Fr. -	0.00
	ALTRA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE	Fr. -	5'365.00
	<u>MINOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.	<u>6'616.65</u>
ECONOMIA PUBBLICA 8			
361.210.830	CONTRIBUTI ENTE TURISTICO LOCARNO E DINTORNI		-9'622.75
410.010.860	COMPENSO USO SPECIALE STRADE PUBBLICHE COMUNALI		-459.00
435.020	RICAVI VENDITA ENERGIA RINNOVABILE		14'395.25

- USCITE	AGRICOLTURA	Fr. -	2'000.00
	TURISMO	Fr. -	10'622.75
	ENERGIA	Fr. -	9'792.00
- ENTRATE	ENERGIA	Fr. +	4'714.25
	<u>MINOR INCIDENZA NETTA</u>	<u>Fr.</u>	<u>27'129.00</u>

#### IMPOSTE 9

318.110 900	COMPUTO GLOBALE DI IMPOSTA		11'038.20
400.010	IMPOSTE DI ESERCIZIO PERSONE FISICHE		17'316'000.00
400.020	IMPOSTE PERSONALI DI ESERCIZIO PERSONE FISICHE		230 000,00
400.050	SOPRAVVENIENZE IMPOSTE PERSONE FISICHE		257'450.00
400.110	IMPOSTE ALLA FONTE PERSONE FISICHE		-102'311.35
400.510	IMPOSTE SUPPLETORIE PERSONE FISICHE		339'992.75
401.010	IMPOSTE DI ESERCIZIO PERSONE GIURIDICHE		702'000.00
402.010	IMPOSTE IMMOBILIARI DI ESERCIZIO 1/...		1 100 000,00
403.010	IMPOSTE SU VERSAMENTI IN CAPITALI PARTECIPAZIONE ALL'IMPOSTA SUGLI UTILI IMMOBILIARI		8'915.00
441.420 930	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI		237'574.05
322.010 940	SCONTI E INTERESSI SU IMPOSTE		6'603.16
329.010	INTERESSI ATTIVI CONTI CORRENTI		-70000.00
420.010	ALTRI INTERESSI ATTIVI		-9'996.00
420.910	INTERESSI ATTIVI PRESTITI AZIENDA ACQUA POTABILE		13'579.25
421.110	INTERESSI ATTIVI DI MORA SU IMPOSTE		-8'000.00
421.210	ALTRI RICUPERI ATTIVI		-1'706.35
421.910	UTILI DA AZIONI SOCIETÀ ELETTRICA SOPRACENERINA		-4'975.96
426.010	UTILI DA AZIONI SOCIETÀ CASINÒ KURSAAL SA		7'245.25
426.110	ABBANDONI PER CARENZE BENI E PERDITE		-390.00
330.210 990	ABBANDONI PER CONDONI		22'418.70
330.310	AMMORTAMENTI OPERE DEL GENIO CIVILE		-2'447.10
331.110	AMMORTAMENTI COSTRUZIONI EDILI		-64'971.11
331.210	AMMORTAMENTI MOBILI, MACCHINARI E VEICOLI		-155'480.57
331.410	AMMORTAMENTI ALTRI INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI		202'157.65
331.510	AMMORTAMENTI CONTRIBUTI ALLA CONFEDERAZIONE		-72'824.64
331.520	AMMORTAMENTI CONTRIBUTI AL CANTONE		-24'500.00
331.610	AMMORTAMENTI CONTRIBUTI A COMUNI E CONSORZI		-5'068.91
331.710			-9'495.17

- USCITE	IMPOSTE	Fr. +	11'038.20
	PEREQUAZIONE FINANZIARIA	Fr. -	17'760.00
	PARTE ALLE ENTRATE D'ALTRI ENTI PUBBLICI	Fr.	0.00
	GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEI DEBITI	Fr. -	66'238.64
	SPESE NON RIPARTIBILI	Fr. -	108'640.22
- ENTRATE	IMPOSTE	Fr. +	49'947.00
	PEREQUAZIONE FINANZIARIA	Fr. +	0.00
	PARTE ALLE ENTRATE D'ALTRI ENTI PUBBLICI	Fr. -	29'197.25
	GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEI DEBITI	Fr. -	29'917.61
	SPESE NON RIPARTIBILI	Fr. -	32'901.78
	<u>MINOR INCIDENZA NETTA</u>	Fr.	<u>139'531.02</u>

### 2.3 Imposta comunale d'esercizio

Gettito imposta cantonale persone fisiche anno 2015	Fr.	22'285'211.00	
Variazione imposte persone fisiche anni 2015	Fr.	85'211.00	
<b>Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone fisiche</b>	<b>Fr.</b>	<b>22'200'000.00</b>	
Gettito imposta cantonale persone giuridiche anno 2015	Fr.	957'739.00	
Variazione imposte persone giuridiche anni 2015	Fr.	57'739.00	
<b>Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone giuridiche</b>	<b>Fr.</b>	<b>900'000.00</b>	
Totale gettito cantonale persone fisiche giuridiche anno 2015	Fr.	23'242'950.00	
Variazione imposte persone fisiche e giuridiche anno 2015	Fr.	-142'950.00	
<b>Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone fisiche e giuridiche</b>	<b>Fr.</b>	<b>23'100'000.00</b>	
 <b><u>Calcolazione</u></b>			
Gettito imposta cantonale persone fisiche	Fr.	22'200'000.00	
Gettito imposta cantonale persone giuridiche	Fr.	900'000.00	
Totale valutazione gettito cantonale d'esercizio persone fisiche e giuridiche	Fr.	23'100'000.00	
Moltiplicatore d'imposta		78.00%	
Imposta comunale persone fisiche e giuridiche	Fr.	18'018'000.00	
Imposta comunale personale	Fr.	230'000.00	
Imposta comunale immobiliare	Fr.	1'100'000.00	
<b>Valutazione gettito d'esercizio</b>	<b>Fr.</b>	<b>19'348'000.00</b>	
 <b><u>Contabilizzazione</u></b>			
900-400010	Imposta comunale persone fisiche	Fr.	17'316'000.00
900-400010	Arrotondamento	Fr.	0.00
900-400020	Imposta comunale personali		Fr.
			230'000.00
900-401010	Imposta comunale persone giuridiche	Fr.	702'000.00
900-401010	Arrotondamento	Fr.	0.00
900-402010	Imposta comunale immobiliare		Fr.
			1'100'000.00
<b>Totale complessivo (arrotondato)</b>		<b>Fr.</b>	<b>19'348'000.00</b>

Le variazioni di gettito dovute al movimento migratorio dei contribuenti, alla diminuzione delle entrate a seguito di reclami o ricorsi e alle riduzioni originate dalle varie modifiche della Legge tributaria, ci inducono ad una rigorosa prudenza. Si è tenuto conto anche della reale situazione economica, sia per quanto concerne le persone giuridiche, le quali hanno per natura hanno un riscontro più diretto delle variazioni congiunturali, che per le persone fisiche.

#### 2.4 Ammortamenti amministrativi

Gli ammortamenti amministrativi rispettano i parametri previsti dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni e sono calcolati sulla sostanza ammortizzabile registrata a bilancio a inizio esercizio, unitamente alle percentuali delle singole categorie iscritte a preventivo di gestione approvato.

Per contro gli ammortamenti riguardanti le opere di canalizzazione sono effettuati applicando le aliquote sul valore iniziale dell'investimento.

Riassumendo sono stati effettuati i seguenti ammortamenti ordinari:

<u>Genere di conto</u>	<u>Valore a bilancio</u>	<u>%</u>	<u>Ammortamento</u>
Terreni non edificati	Fr. 1'670'785.48	0.50 %	Fr. 8'353.93
Opere del genio civile	Fr. 2'143'574.09	12.00%	Fr. 257'228.89
Costruzioni edili	Fr. 12'783'194.23	10.00%	Fr. 1'278'319.42
Boschi	Fr. 1'219'430.58	0.00 %	Fr. 304'857.65
Mobilio, macchine, veicoli	Fr. 579'310.91	25.00 %	Fr. 57'931.09
Contributi per investimenti	Fr. 285'048.30	10.00 %	Fr. 28'504.83
Contributi per investimenti	Fr. 0.00	10.00%	Fr. 0.00
Altre uscite attivate	Fr. 68'701.45	25.00 %	Fr. 17'175.36
Parziali	Fr. 18'750'045.04		Fr. 1'952'371.17
Canalizzazioni	Fr. 0.00		Fr. 0.00
Prestiti e partecipazioni azionarie	Fr. 7'475'487.60		Fr. 0.00
<u>Totali</u>	<u>Fr. 26'225'532.64</u>		<u>Fr. 1'952'371.17</u>

## 2.5 Situazione patrimoniale

Movimento dei prestiti durante l'esercizio in esame:

- rimborsi prestiti	Fr.	12'000'000.00
- ./ Sottoscrizioni nuovi prestiti	Fr.	12'000'000.00
<u>Diminuzione prestiti</u>	<u>Fr.-</u>	<u>.00</u>

Aggiornamento debito netto per prestiti a medio e lungo termine al 31.12.2018:

- saldo mutui passivi ad inizio esercizio	Fr.	40'500'000.00	
- ./ ammortamenti e rimborsi	Fr.	12'000'000.00	Fr. 28'500'000.00
- sottoscrizione nuovi prestiti (8'000'000.00 – 4'000'000.00)			Fr. 12'000'000.00
Indebitamento lordo a fine esercizio			Fr. 40'500'000.00
- ./ prestito Acap (residuo da incassare)			Fr. 6'600'000.00
<u>Indebitamento netto a fine esercizio</u>	<u>Fr.</u>		<u>33'900'000.00</u>

Il saldo della liquidità al 31.12.2018 è di Fr. 9'456'477.35 (cassa, banche, conto correnti).

Gli investimenti netti effettuati durante l'anno ammontano a Fr. 4'362'735.40 (Fr. 4'517'968.00 ./ Fr. 155'232.605).

Tenuto conto del totale complessivo degli attivi di bilancio alla fine dell'anno di Fr. 56'746'857.98 e di quello dei passivi di Fr. 56'875'483.83

**Il disavanzo d'esercizio corrisponde a Fr. 128'625.85**

Il capitale proprio al 31 dicembre 2018 è di fr. 8'155'044.96 (- Fr. 128'625.85).

### 3.1 Conto degli investimenti

#### Informazioni generali

Le uscite lorde complessive per investimenti effettuati durante il presente esercizio risultano inferiori di Fr. 582'364.90 a quelle preventivate e ammontano a Fr. 3'503'046.10.

Le mancate realizzazioni contemplate a preventivo sono dovute all'assenza dei relativi crediti da parte del Legislativo o a ritardi nell'esecuzione per questioni tecniche e/o amministrative.

Più in dettaglio la minor uscita rispetto al preventivo è la seguente:

- terreni non edificati	Fr.	0.00
- opere del genio civile	Fr. -	483'065.56
- costruzioni edili	Fr. -	656'077.75
- boschi	Fr.	0.00
- mobilio, macchine, veicoli	Fr. -	128'078.20
- alti investimenti in beni amministrativi	Fr.	0.00
- prestiti e partecipazioni	Fr. -	167'567.15
- contributi propri	Fr. +	392'511.75
- altre uscite attivate	Fr. -	140'166.09

Minore uscita rispetto al preventivo Fr. 1'182'443.00

Per quanto concerne l'incasso dei contributi di costruzione delle canalizzazioni, il Municipio ha emesso le rate annuali per un importo di fr. 150'000.00 (V rata).

Più in dettaglio la minor entrata per investimenti rispetto al preventivo è così riassunta:

- terreni non edificati	Fr.	0.00
- contributi d'utilizzazione	Fr. -	68'188.60
- rimborsi di prestiti e partecipazioni	Fr. -	0.00
- rimborsi per opere del genio civile	Fr. -	0.00
- rimborsi per opere boschive	Fr.	0.00
- rimborsi per costruzioni edili	Fr.	0.00
- contributi federali per investimenti	Fr. +	0.00
- contributi cantonali per investimenti	Fr. -	466'578.80
- contributi comunali per investimenti	Fr.	0.00
- altri contributi per investimenti	Fr. +	0.00

Minore entrata rispetto al preventivo Fr. 535'067.40

## 3.2 Conto degli investimenti

### Informazioni di dettaglio opere in corso

Informazioni complementari sulle opere più importanti da realizzare, appaltate o in fase d'esecuzione.

#### **Sistemazione Via R. Simen**

- *MM 49/2001 / Fr. 207'000.— + 15'000.— / approvato dal CC il 25.03.2002 (studio in corso)*

Con l'apertura della galleria Mappo/Morettina, avvenuta il 13.06.1996 ("ora H"), il Municipio ha deciso, nell'ambito delle misure fiancheggiatrici stabilite dal Piano generale dei trasporti, la chiusura di Via R. Simen in uscita verso Tenero, declassando l'arteria comunale da via principale a strada di servizio e limitando drasticamente il traffico di transito nella parte bassa del nostro Comune.

Lo Stato ha riconosciuto una responsabilità per il degrado di Via R. Simen, usata per molti anni come via di transito in uscita dalla regione e ha versato nel corso dell'anno 2000 un indennizzo globale di Fr. 2'300'000.—, importo questo stabilito su base peritale in contraddittorio, in particolare per quanto concerne il risanamento della pavimentazione e dei ponti.

L'esecuzione delle opere avverrà in più fasi, con priorità differenziate e comporterà interventi anche alle canalizzazioni e alla rete di distribuzione dell'acqua potabile.

Il Municipio nel frattempo ha commissionato un aggiornamento del progetto e un'analisi sullo stato dei viadotti. Sono in corso degli approfondimenti con il Cantone; parallelamente in collaborazione con la CIT e il Comune di Muralto sono in esame delle prove di moderazione sfociate in un progetto di segnaletica sperimentale regolarmente pubblicato secondo LStr. Al momento è sempre aperto un contenzioso poiché contro il progetto sperimentale sono state inoltrate due opposizioni. A tempo debito i risultati formeranno oggetto di un MM per una richiesta di credito.

#### **Collettore comunale in Via Albaredo**

- *MM 04/2000 / Fr. 50'000.— / approvato dal CC il 04.09.2002*
- *MM 04/2003 / Fr. 1'160'000.— / approvato dal CC il 02.06.2003*

La zona ha conosciuto un notevole sviluppo urbanistico dovuto all'insediamento di numerose edificazioni a carattere residenziale.

Da tempo i proprietari di fondi in zona Albaredo, per i quali vige l'obbligo d'allacciamento alla rete comunale, si lamentano per la mancata realizzazione di quest'importante tronco di collettore e la stessa Autorità cantonale ha più volte invitato il Municipio a volere dar seguito alla realizzazione dell'opera.

Parallelamente alla costruzione della nuova fognatura è prevista la sostituzione dell'attuale condotta dell'acqua potabile, come pure il rifacimento completo del manto stradale, in pessime condizioni.

Problemi giuridici e organizzativi non indifferenti, fra i quali la necessità di garantire l'accesso ai residenti, non hanno consentito l'inizio dei lavori ed è pendente un contenzioso.

Tenuto conto che il credito approvato dal CC (MM 4/2003) si riferiva ad un preventivo 2002/2003, è in corso un aggiornamento dello stesso con eventuale conseguente nuova decisione da parte del Legislativo.

Nell'ambito della pubblicazione del progetto di ricostruzione dei ponti in Via dei Colli a Via Albaredo con annessa pista di cantiere, il CdS ha accolto un ricorso inoltrato contro l'opera, con conseguente necessità di completamento dell'incarto in vista di una nuova pubblicazione.

Il progetto di nuovo collettore dipende dal progetto di ricostruzione dei ponti (v. MM N°40/2007 e MM n°21/2009). Intenzionato a passare alla fase esecutiva in tempi brevi, il Municipio ha licenziato il relativo MM n°33/2014, richiesta di credito autorizzata dal CC in data 23.3.2015.

Il messaggio municipale MM n°33/2014 annulla, sostituisce ed aggiorna di fatto il credito di costruzione di cui ai MM 04/2000

e 4/2003.

Nel frattempo il contenzioso riguardo l'opera di rifacimento dei ponti in Via Albaredo, progetto pubblicato regolarmente secondo LStr ha dato ragione al Municipio ma prima di procedere con le opere di canalizzazione queste dovranno essere precedute da una nuova procedura di pubblicazione. Sono in corso approfondimenti con il progettista.

#### **Messa in sicurezza degli edifici comunali**

- *MM 07/2003 / Fr. 458'000.— / approvato dal CC il 02.06.2003*

In occasione delle ultime progettazioni di ristrutturazioni di stabili comunali il Municipio ha previsto la messa in opera di misure di sicurezza secondo le norme antincendio dettate dalla nuova Legge cantonale sull'organizzazione della lotta contro gli incendi e relativi Regolamenti d'applicazione.

Già nel corso dell'anno 2000 l'Esecutivo affidava ad uno studio specialistico un'indagine preliminare sui diversi stabili comunali allo scopo di valutarne la pericolosità e proporre, dove necessario, delle contromisure di tipo organizzativo, edile e tecnico destinate a ridurre il rischio alle persone e alle cose.

A seguito della concessione del relativo credito, come avvenuto in occasione della ristrutturazione dello stabile Cadogno 2, si è proceduto presso l'edificio scolastico Cadogno 1 nell'estate 2005 e durante le vacanze 2006 alla messa in opera dell'impianto di rivelazione antincendio presso il Centro scolastico Vignascia.

Seguiranno, con modalità e tempistica da definire, interventi nei rimanenti stabili comunali: Centro culturale Elisarion e Casa comunale. Il Municipio ha conferito un incarico d'aggiornamento dei relativi preventivi. Alla luce anche dello studio EPQR+ questi saranno man mano oggetto di singoli MM per specifiche richieste di credito.

#### **Revisione Piano Regolatore**

- *MM 17/1999 / Fr. 200'000.— / approvato dal CC il 10.05.1999*
- *MM 11/2004 / Fr. 96'000.— / approvato dal CC il 08.11.2004*
- *MM 36/2015 / Fr. 208'000.— / approvato dal CC il 05.02.2018*

In data 08.11.2004 il CC ha approvato un credito suppletorio di Fr. 96'000.— (MM 11/2004) riguardante i costi aggiuntivi risultanti dallo studio per la revisione del Piano Regolatore.

Il relativo documento finale (MM 11/2004), molto importante per lo sviluppo futuro del nostro Comune, è stato approvato, dopo approfondito esame da parte della Commissione speciale di PR, in data 13 marzo 2007 dal CC.

E' seguita la pubblicazione e l'esame a norma di Legge di tutti i ricorsi da parte dell'Esecutivo; il contenzioso pendente presso le competenti Autorità si è nel frattempo concluso.

Il Municipio ha nel frattempo avviato lo studio di una serie di varianti di PR secondo decisione del CdS e in base alle decisioni dei Tribunali cantonali competenti.

Il documento è stato inviato a fine 2012 al Cantone per l'esame preliminare.

Il preavviso del DT è del 30.12.2013, cui hanno fatto seguito un incontro con la stessa Autorità cantonale, una serie di ulteriori approfondimenti e la serata pubblica a norma di Legge.

In data 5 febbraio 2018 il CC ha approvato le proposte di varianti di PR e il credito suppletorio di fr. 208'000.—per i necessari studi pianificatori.

Vista la decisione di approvazione del CC si è dato seguito a fine agosto alla pubblicazione delle varianti a norma di Legge. E' ora in corso l'esame dei ricorsi presentati in fase di pubblicazione.

#### **Piano regionale dei trasporti, opere di priorità 1**

- *MM 30/2006 / Fr. 786'200.— / approvato dal CC 23.10.2006*

Partecipazione ai costi di realizzazione delle diverse opere di priorità 1 previste dal Piano dei trasporti del Locarnese e Vallemaggia. Il contributo è suddiviso in 10 rate annuali di cui la prima è stata regolata nel corso del 2007.

#### **Scioglimento Consorzio depurazione acque Locarno e dintorni (CDL)**

- *MM 06/2009 / Fr. 936'168.15 / approvato dal CC il 08.06.2009*

Questo credito si riferisce alla compensazione delle differenze infrastrutturali derivanti dagli apporti nel nuovo ente unico a seguito dello scioglimento del Consorzio depurazione delle acque di Locarno e dintorni (CDL) in quanto sostituito con il Consorzio depurazione acque del Verbano (CDV).

Il contributo è suddiviso in 15 rate annuali di cui la prima è stata regolata nel corso del 2010.

#### **Consolidamento della diga di Tendrasca**

- *MM 07/2012 / Fr. 95'000.— / approvato dal CC il 24.09.2012*

I lavori per i quali il Consiglio comunale di Brione s/Minusio ha accordato i crediti necessari sono coordinati dallo stesso Comune di Brione s/Minusio ed eseguiti con la collaborazione e la partecipazione del Comune di Minusio e dell'Associazione Pro Minusio, proprietaria del part. 435 RFD di Brione s/Minusio denominato "laghetto — diga di Tendrasca".

Parte della diga è inoltre situata sul part. 436 RFD (fiume Navegna) appartenente allo Stato del Cantone Ticino il quale partecipa al progetto con sussidi a fondo perso, ma non partecipa alla manutenzione ordinaria e straordinaria del fondo.

Il Comune di Brione s/Minusio funge da Ente esecutore.

Le parti interessate hanno collaborato nella stesura d'un'unica documentazione, adattata poi alle rispettive competenze, così da presentare ai Legislativi uno stesso grado d'informazione.

I lavori sono da ritenersi ultimati. Dopo i ripetuti solleciti, il resoconto finale da parte del Comune di Brione s/M è giunto solo di recente. In data 5.11.2018 il CC ha accettato la richiesta di credito suppletorio e l'importo è stato definitivamente saldato.

#### **Realizzazione di un impianto di trattamento delle acque Consorzio depurazione acque del Verbano**

*MM 13/2012 / Fr. 265'643.90 / approvato dal CC il 24.09.2012*

Sulla base della vigente legislazione, i progetti per opere consortili – con il relativo piano di finanziamento – sono preventivamente sottoposti al preavviso dei Consigli comunali dei Comuni consorziati.

Dopo tre anni dall'entrata in funzione della nuova biologia, la Delegazione ha richiesto al proprio consulente dei processi una rivalutazione della situazione, dalla quale risulta chiaramente la necessità di inserire un pretrattamento delle acque di risulta dai processi di trattamento dei fanghi. Il Cantone stesso, riconosciuta questa necessità, ha inserito la realizzazione di un tale trattamento quale condizione per il rilascio della licenza edilizia del rinnovo e potenziamento della linea fanghi e gas (i cui lavori sono iniziati nell'autunno 2011) ed in particolare quale condizione alla messa in esercizio della prevista stazione di accettazione di substrati esterni.

L'investimento sarà ammortizzato su una durata di 18 anni presumibilmente a partire dal 2013. La chiave di ripartizione tra i Comuni consorziati è quella del 2012 e la partecipazione delle industrie è indicata secondo i carichi attuali. Di fatto, la chiave di ripartizione e la partecipazione delle industrie viene ricalcolata ogni anno secondo gli ultimi parametri disponibili.

L'impianto, trattandosi di un nuovo contenuto del sistema di trattamento dell'IDA, dovrebbe poter beneficiare di un sussidio cantonale.

#### **Restauro del polittico "Il chiaro mondo dei beati" e quale partecipazione ai costi di restauro, realizzazione di un'esposizione presso il padiglione Elisarion al Monte Verità**

*MM 11/2013 / Fr. 250'000.— / approvato dal CC il 17.06.2013*

*MM 05/2018 / Fr., 250'000.— /., approvato dal CC l'11.06.2018 Rinnovo credito per termine scaduto*

L'edificio di proprietà comunale "Elisarion" ereditato dal Comune dagli stessi proprietari comprendeva, nella parte retrostante l'edificio detta la "rotonda", un imponente polittico denominato "Il chiaro mondo dei beati". Nel 1968 il Consiglio comunale di Minusio accettò in dono, tramite gli esecutori testamentari, l'edificio, il giardino e relativo contenuto. Nel 1978 "Il chiaro mondo dei beati" è stato rimosso dall'Elisarion per consentire i citati lavori d'ammodernamento della "rotonda". Dopo alcune esposizioni in città europee l'opera, è stata collocata in un edificio apposito sul Monte Verità. Da anni la struttura e la sua esposizione necessitano di interventi di recupero, di restauro e di riallestimento. I contatti tra il Comune e la fondazione Monte Verità, in particolare in questi ultimi anni, sono stati regolari e caratterizzati dal principio secondo il quale Minusio avrebbe continuato a mettere a disposizione della Fondazione il dipinto per il quale il legislativo si è pronunciato l'ultima volta nel lontano 1989. Tra le parti è stata sottoscritta una nuova convenzione (oggetto di messaggio separato) in base alla quale il polittico resta esposto

nell'apposito padiglione eretto sul Monte Verità in Ascona, accessibile al pubblico. Il relativo MM è stato approvato dal CC nella seduta del 17 giugno 2013. I lavori di restauro procedono a rilento, ma il Municipio vigila.

#### **Credito quadro per l'ammodernamento del parco illuminazione pubblica del Comune**

*MM 25/2013 / Fr. 500'000.— / approvato dal CC il 27.08.2013*

*MM 30/2017 / Fr. 500'000.— / approvato dal CC il 09.10.2017*

Nell'ambito dei lavori di certificazione "Città dell'Energia", di fronte all'avanzare di nuove tecnologie nel mondo dell'illuminazione in genere e pressato dalle nuove direttive federali in ambito illuminotecnico, nel 2009 nel contesto di un progetto pilota, il Municipio aveva avviato in collaborazione con la SES un primo studio di verifica sullo stato e la tipologia delle nostre lampade. L'indagine comprendeva tutti i corpi lampada stradali quanto dei sentieri pubblici. Dal rapporto era emerso come un numero importante di lampioni sono di vecchia generazione: una quantità elevata di questi, ben il 62% dovrà essere sostituita entro il 2015. Per alcune di queste lampade già oggi non vi sono più le componenti di ricambio e devono essere forzatamente sostituite alla prima rottura. Non va pure dimenticato il problema dell'inquinamento luminoso nell'ambiente numerose di queste vecchie lampade non rispondono più a questo nuovo requisito. La scelta delle nuove lampade dovrà pure tener conto di questo importante aspetto. Il Municipio, tramite il proprio Ufficio tecnico e in collaborazione con la SES, ha elaborato un piano d'intervento di massima che prevede l'ammodernamento su più anni del parco lampade del Comune.

Il Municipio con scritto 24 febbraio 2017 ha chiesto alla commissione della gestione di autorizzare il completamento dei lavori di ammodernamento del parco dell'illuminazione pubblica secondo il nuovo progetto "ProKilowatt 2". Nel caso di un eventuale superamento del credito quadro a disposizione il Municipio si impegnava a sottoporre tempestivamente al Consiglio comunale una richiesta di credito supplementare.

La commissione della gestione con risposta 15.05.2017, pur favorevole al principio, ha chiesto al Municipio di formulare una nuova richiesta di credito, separato o complementare, al Consiglio Comunale.

Il termine per la messa in atto (collaudo degli impianti compreso) del progetto "ProKilowatt 2" è fissato al 31 dicembre 2017. Per non perdere la promessa di sussidio, vista la tempistica dettata dalla Società Elettrica Sopracenerina SA (SES), il Municipio ha già dato ordine nel frattempo di pianificare l'intervento entro i termini indicati.

Approfittando dell'ottenimento di sussidi Prokilowatt è stata accelerata la sostituzione delle lampade. Sono previsti ulteriori interventi secondo il piano di ammodernamento elaborato e sulla base di un nuovo sussidio Prokilowatt. Quest'ultimo è stato recentemente oggetto di approvazione separata da parte del CC per un proprio credito d'opera.

Nel frattempo è stato attribuita mediante concorso pubblico la fornitura della nuova illuminazione di Via alla Riva. Sono in corso lavori di posa.

#### **Risanamento della fognatura comunale in Via Navegna (PGC 235 — 237) e Via R. Simen (PGC 236 – 237 / 237 – 2370)**

*MM 26/2013 / Fr. 970'000.— / da approvare dal CC*

Come già indicato nella richiesta del relativo credito di progettazione MM N° 2/2011 lo stato precario delle singole condotte fognarie e la necessità d'intervento anche da parte di altre Aziende, prime fra tutte l'Azienda acqua potabile per le accresciute esigenze in materia di approvvigionamento idrico dovute alle recenti edificazioni, ha indotto il Municipio a considerare il risanamento di queste due nuove tratte di canalizzazioni. Il PGC, come pure il Piano finanziario già prevedono il risanamento di ogni tratta interessata. I rilievi mediante telecamera hanno confermato lo stato precario delle tubazioni. L'opera prevede pure un nuovo arredo stradale così come richiesto nella mozione 4 marzo 2007. Il progetto d'arredo è stato valutato nell'ambito della prospettata estensione della zona 30 / blu nel comparto, progetto quest'ultimo commissionato allo Studio d'ing. Allievi e recentemente pubblicato a norma di Legge, ma contro cui sono state presentate delle opposizioni, sfociate in ricorsi attualmente al vaglio del TRAM.

Visto il protrarsi del contenzioso, solo nel mese di settembre sono stati ultimati i lavori finali di pavimentazione inclusi quelli inerenti la ZONA 30/BLU. Sono in corso le liquidazioni finali e l'incasso dei relativi sussidi

#### **Credito d'opera Via Solaria (120'000.--) per Via Brione parte Bassa (1'322'000.--) e per Via Brione parte alta (77'000.--)**

*MM 6/2014 ./ Fr. 1'519'000.— / approvato dal CC in data 5.5.2014*

Con MM N° 33/2003 il Municipio aveva proposto un primo credito d'opera di fr. 75'000.— per un primo intervento di moderazione del traffico nella parte finale di Via Brione, in località Ronco delle Monache. Si tratta di un progetto di segnaletica stradale senza particolari interventi costruttivi. Nella seduta di Consiglio comunale dell'8 marzo 2004 il messaggio era stato rinviato al Municipio. Il Consiglio comunale invitava il Municipio a voler ripresentare un nuovo progetto che tenesse conto di un concetto globale su tutta la Via Brione con particolare accento alla parte bassa. Con il presente messaggio il Municipio ha riproposto quindi il tema con i progetti delle strade cantonali Via Solaria e Via Brione, quest'ultima suddivisa in parte bassa (località Madonna delle Grazie) e parte alta (località Ronco delle Monache).

Sono in corso i lavori di progettazione per la fase esecutiva. Per Via Solaria è già avvenuta la pubblicazione e il progetto è stato approvato secondo LStr e i lavori sono previsti entro l'estate 2016. Per Via Brione è in corso l'iter di approvazione del progetto. Contro quest'ultimo progetto sono stati presentati alcuni ricorsi, sia sul progetto sia sulla cifra d'indennizzo proposta, al vaglio delle competenti Autorità. Risolto nel frattempo il contenzioso sulle questioni progettuali, sono stati ultimati nello scorso mese di settembre gli ultimi lavori. Sono in corso le liquidazioni e i relativi rapporti di consuntivo.

#### **Partecipazione ai costi di risanamento del Ponte sulla Navegna in località Resa di fuori**

*MM 11/2014 ./ Fr. 50'000.— / approvato dal CC in data 5.5.2014*

In data 5 maggio il CC ha votato un credito di fr. 50'000.— a valere quale partecipazione ai costi per il risanamento del ponte sulla Navegna (su comprensorio del Comune di Brione sopra Minusio) in località "Resa di fuori". Per permettere un'importante opera di selvicoltura d'interesse intercomunale sulla montagna della Val Resa risulta fondamentale rendere accessibile l'area di cantiere ai mezzi pesanti il più vicino possibile alla zona d'intervento. Affinchè la Sezione forestale finanzia l'intera operazione è indispensabile intervenire con una serie di opere preventive di miglioria, prima fra tutte il rifacimento del ponte sulla Navegna. Nel frattempo è stato versato l'importo dovuto.

#### **Sostituzione condotte lungo Via Solaria, Via Brione, Vicolo Motto di Lena**

*MM 13/2014 ./ Fr. 630'000.— / approvato dal CC in data 29.09.2014*

Lungo la strada cantonale in Via Solaria e in Via Brione sono previsti degli interventi di arredo stradale comprendenti allargamenti di marciapiedi e sopraelevazioni del campo stradale presso le intersezioni con le strade comunali (vedi MM N° 6/2014). È quindi opportuno procedere anche al rinnovamento delle infrastrutture posate nel sottosuolo. Inoltre si intende attuare, come previsto nel Piano generale dell'acquedotto (PGA), una corretta suddivisione delle zone di pressione procedendo alla posa di due condotte parallele in Via Solaria e in Via Arch. Frizzi.

I lavori di posa delle condotte ACAP lungo Via Solaria sono iniziati in maggio 2016, in concomitanza con il rifacimento del ponte sul riale Remardone; lungo Via Brione (Lotto 1) sono iniziati in aprile 2017. Nell'estate 2018 sono terminati i lavori con la posa della pavimentazione fonoassorbente lungo Via Brione. Attualmente l'opera è in liquidazione.

#### **Credito complessivo d'opera per l'introduzione graduale di una zona blu e di una zona 30 nei comparti Madonna delle Grazie, Rivapiana, Navegna/Vignascia**

*MM 29/2014 ./ Fr. 735'000.— / approvato dal CC in data 23.03.2015*

Nei precedenti messaggi municipali n°32/2006 e 9/2008, con i quali si chiedeva un credito d'opera per l'introduzione della zona blu / zona 30 in centro paese prima, e nel comparto a nord di Via San Gottardo in seguito, si citava come la problematica relativa alla gestione dei parcheggi pubblici fosse un tema che sempre più vede coinvolti i nostri cittadini e coloro che per motivi di lavoro sono quotidianamente confrontati con il fabbisogno di posti auto nel Comune. Parallelamente alla pianificazione e alla gestione dei posteggi pubblici, il Municipio ritiene indispensabile introdurre la zona 30, zona delimitata del tessuto urbano in cui la velocità massima consentita è inferiore al limite generale di 50 km/h, in questo caso 30 km/h. In conformità con le direttive in vigore, lo studio è stato accompagnato da un monitoraggio del traffico veicolare all'interno dei singoli comparti. Questa indagine, eseguita in parte in collaborazione con la Polizia comunale, ha fornito indicazioni importanti sul funzionamento attuale della rete viaria e sul comportamento degli utenti motorizzati. Il progetto esecutivo ha subito un ritardo a causa di ricorsi contro la decisione del CC, ricorsi respinti. È in corso la procedura di approvazione del progetto. Anche in fase di pubblicazione del

progetto sono stati presentati alcuni ricorsi contro i progetti Rivapiana, Navegna/Vignascia. Dal mese di luglio 2017 è in funzione la nuova limitazione solo nel comparto M.a delle Grazie.

Evaso finalmente il contenzioso a favore del Comune, la scorsa estate sono stati ultimati lavori relativi all'introduzione della limitazione viaria nel Comparto Rivapiana e Navegna - Vignascia. Ad un anno dall'introduzione del nuovo limite di velocità occorrerà procedere secondo legge ai necessari rilievi e verifiche.

**Credito complessivo d'opera per la ricostruzione dei ponti Creanza e Al Gaggio in Via dei Colli e Navegna e al Gaggio in Via Albaredo (3'110'000.--), posa del collettore comunale in Via Albaredo (PGC 25 -42 / 259 – 406) (1'950'000.--), potenziamento dell'acquedotto comunale in Via Albaredo (1'240'000.--)**

*MM 33/2014 ./ Fr. 3'110'000.— / approvato dal CC in data 23.03.2015*

Con questo messaggio municipale il Municipio aggiornava la richiesta di credito d'opera per la ricostruzione dei ponti Creanza e Al Gaggio in Via dei Colli e Navegna e al Gaggio in Via Albaredo, posa del collettore comunale in Via Albaredo (PGC 25 -42 / 259 – 406), potenziamento dell'acquedotto comunale in Via Albaredo secondo PGA.

In data 05.03.2007 il Legislativo ha approvato la richiesta di credito riguardante la progettazione della ricostruzione dei ponti Creanza e Gaggio in Via dei Colli e del ponte Navegna in Via Albaredo, nonché un credito d'opera per l'eventuale rinforzo di manufatti e muri portanti in Via dei Colli.

Su alcune strade del nostro Comune vige il limite di carico di 3.5t.

Si presume che questo limite sia stato introdotto al tempo della costruzione allorquando queste strade erano concepite per fini agricoli, in un tempo in cui le esigenze di carico non erano certo quelle attuali.

Se da un lato il territorio ha subito una progressiva trasformazione, i manufatti portanti (muri e ponti) sono rimasti per la gran parte intatti nelle loro caratteristiche originali.

Conseguentemente allo sviluppo edificatorio collinare che ha interessato l'intera regione del Verbano queste strutture sono state sempre più sollecitate e oggi è improponibile costruire con la limitazione di carico tuttora imposta. Infatti sempre più cantieri fanno uso, per ovvi motivi economici, di automezzi di grosse dimensioni che superano in modo molto evidente il limite stradale in vigore.

Nel corso dell'estate 2007 è stato appaltato, nell'ambito di una procedura di concorso, il mandato di progettazione.

In data 09.11.2009 il CC ha votato il credito complessivo dell'opera.

Nell'ambito della pubblicazione del progetto di ricostruzione dei ponti in Via dei Colli e Via Albaredo con annessa pista di cantiere, una decisione del CdS ha accolto un ricorso inoltrato da un privato, con conseguente necessità di completamento dell'incarto, essenzialmente con documenti di competenza cantonale, in vista di una nuova pubblicazione.

Il Municipio ha valutato tutta una serie di varianti di progetto così da evitare nuovi ricorsi in una prossima nuova pubblicazione. Parallelamente è stato richiesto un aggiornamento dei differenti crediti d'opera. Questi sono stati riassunti in un unico MM assieme alla costruzione del nuovo collettore comunale in Via Albaredo v. MM n°33/2014, richiesta di credito autorizzata dal CC in data 23.3.2015.

La pubblicazione del progetto è avvenuta nello scorso mese di ottobre. Contro i progetti sono pervenute alcune opposizioni, sfociate in ricorsi al CdS. È in corso la procedura di evasione dei ricorsi per i ponti di Via Albaredo.

Dopo la realizzazione dei ponti seguirà la posa del nuovo collettore.

Il messaggio municipale annulla e sostituisce di fatto i precedenti crediti di costruzione.

Nel frattempo sono stati pubblicati i rispettivi bandi di concorso secondo LCPubb per le relative opere e deliberati i mandati. I lavori hanno avuto inizio in Via dei Colli nel mese dicembre 2017. Da ottobre Via dei Colli è nuovamente transitabile senza limitazione di carico. I lavori sono ora in corso in Via Albaredo.

**Credito di fr. 1'776'000.00 per la realizzazione della condotta Zotte – Fanghi e di fr. 402'000.00 per la realizzazione delle infrastrutture pubbliche necessarie all'illuminazione pubblica e all'impianto di telegestione**

*MM 36/2014 ./ approvato dal CC in data 15.12.2014*

Con questo messaggio il Municipio ha presentato una richiesta di credito di fr. 1'776'000.— per la realizzazione della condotta Zotte – Fanghi e di fr. 402'000.— per la realizzazione delle infrastrutture pubbliche necessarie all'illuminazione pubblica e all'impianto di tele gestione. L'opera è tuttora in fase di liquidazione. Si attende sempre il pagamento finale da parte del Cantone.

**Credito di fr. 131'000.— per l'allargamento e rinforzo di un tratto di Via dei Colli**

*MM n°34/2013./ approvato dal CC in data 6.5.2014*

Il Municipio ha presentato una richiesta di credito d'opera di fr. 131'000.— per il rinforzo di un tratto di strada in Via dei Colli in prossimità dei fondi part. 2084 + 2122 RFD.

Il progetto è stato pubblicato a norma di legge e le opere sottoposte a regolare procedura di concorso.

I lavori sono conclusi. Sono seguiti gli indennizzi espropriativi e, nelle scorse settimane, la pubblicazione del prospetto dei contributi di miglioria.

**Credito di fr. 70'000.— per il risanamento del tratto finale di strada comunale in val Resa (località "Resa di Fuori", part. 2932 RFD)**

*MM n°1/2016./ approvato dal CC in data 26.09.2016*

Il presente messaggio concerne il risanamento della pavimentazione dell'ultimo tratto di strada comunale che, su comprensorio di Minusio, collega la val Resa in località "Resa di Fuori". Trattasi della pista di proprietà comunale, part. 2932 RFD, che dalla piazza di giro a fine strada della val Resa permette di accedere ai rustici e al grotto in località di Resa nel Comune di Minusio e più avanti, proseguendo lungo una strada privata, nel Comune di Brione sopra Minusio.

Valutate le differenti possibilità d'intervento (con o senza allargamenti, rivestimento in asfalto o calcestruzzo), sulla base anche del preavviso preliminare dell'Ufficio forestale di circondario del 22 ottobre 2015, si è deciso per un rifacimento a nuovo dell'intera strada in asfalto (strato di fondazione 30 cm + 7 cm di asfalto) e senza allargamenti. I lavori hanno avuto luogo a inizio anno. L'opera è terminata nel rispetto del credito votato, incluso versamento del sussidio cantonale da parte dell'Ufficio forestale.

**Credito di fr. 357'000.—, suddiviso in fr. 185'000.— per le opere di consolidamento dei muri del parco di Villa San Quirico e fr. 172'000 quale finanziamento a favore della Parrocchia di Minusio per il risanamento dei muri di sostegno delle sagrestie e del sagrato lungo l'intero complesso storico di San Quirico a confine con la linea ferroviaria FFS**

Il Consiglio comunale in data 9 ottobre ha approvato il credito d'opera per il consolidamento dei muri del parco di Villa San Quirico e della Parrocchia di Minusio per il risanamento dei muri di sostegno delle sagrestie e del sagrato lungo l'intero complesso storico di San Quirico a confine con la linea ferroviaria FFS. Dopo le relative procedure di appalto, il cantiere ha avuto inizio nel mese di settembre. I lavori sono terminati e sono in corso le relative liquidazioni. Seguirà la relativa richiesta di sussidio all'UBC.

**Esproprio formale della part. 1311 RFD, la richiesta di un credito di fr. 385'000.— per l'esproprio e operazioni annesse, la richiesta di un credito di progettazione di fr. 30.000.— per la trasformazione del sedime a giardino**

*MM n°15/2016./ approvato dal CC in data 26.09.2016*

La part. 1311 RFD di Minusio, comprendente il terreno che porta l'appellativo popolare "giardino Dazio", è ubicato in zona centro paese a margine del centro commerciale Borengo e omonimo posteggio pubblico, a confine con la Via San Gottardo.

Il sedime ha un'estensione di 440 mq e negli ultimi 30 anni è stato oggetto di differenti proposte pianificatorie con conseguenti procedure ricorsuali giunte sino al Tribunale cantonale amministrativo e l'allora Tribunale della pianificazione e terminate solo con l'approvazione del vigente Piano regolatore (PR).

Secondo l'attuale PR il fondo in oggetto è iscritto nel "Piano delle attrezzature e degli edifici d'interesse pubblico EP/AP" con specifica destinazione a giardino pubblico.

Nella scorsa primavera con l'aiuto della squadra comunale si è proceduto alla sistemazione e arredo del giardino ex proprietà Dazio sulla base di un progetto elaborato dall'arch. paesaggista Andrea Branca.

Trattasi di un primo intervento atto a riqualificare in modo semplice il sedime senza pregiudicare eventuali sviluppi futuri nel senso previsto dal MM 15/2016.

Al momento è sospeso ogni altro genere di intervento.

**Credito complessivo d'opera di fr. 1'590'000.— per il risanamento delle canalizzazioni comunali Lotto 1 (Vicolo cappelletta PGC 101-103, Via di Mezzo PGC 97-100), Lotto 2 Via G. Motta PGC 110-111 e la posa di un nuovo tratto di canalizzazione), Lotto 3 (Vicolo Torcett PGC 98-99 – parziale**

*MM n°25/2016./ approvato dal CC in data 08.05.2017*

Il credito d'opera per il rifacimento di tre tratte di canalizzazione comunale il cui risanamento, rispettivamente la nuova costruzione, sono previsti nel Piano generale delle canalizzazioni (PGC). Il mandato per la progettazione delle condotte fognarie e per la coordinazione dell'intera opera è stato affidato, con procedura di concorso pubblico, allo Studio de Giorgi & Partners Ingegneri Consulenti SA di Muraltò (MM 15/2014 approvato dal CC in data 29 settembre 2014).

Dopo le relative procedure di appalto si è dato inizio al cantiere a fine 2017. L'opera è quasi terminata. Al momento sono in corso le opere di pavimentazione pregiata in Piazza Lozanna. Nella primavera prossima si intende concludere definitivamente il cantiere con la posa dello strato finale di asfalto e di una nuova illuminazione pubblica.

**Credito d'opera di fr. 170'000.— per il nuovo arredo e moderazione stradale di Via Verbano, tra Via della Posta e Via R. Simen**

*MM n°26/2016./ approvato dal CC in data 08.05.2017*

Il 5 marzo 2007 il Consiglio Comunale ha approvato il MM n° 32/2006 concernente la richiesta di credito d'opera di fr. 150'000.00 per l'introduzione di una zona blu e di una zona 30 nel comparto centrale di Minusio.

Nel settembre 2007 il nuovo concetto di strada di quartiere veniva concretizzato nel settore delimitato di Via Borengo, Via Remorino, Via San Gottardo e Via R. Simen. Via Verbano rientra nel comparto d'interesse.

Si ricorda l'importanza di Via Verbano quale unica via d'accesso a due corsie tra il Centro paese e Via R. Simen e ultima deviazione possibile per gli automezzi pesanti che da Via R. Simen desiderano procedere in direzione di Bellinzona.

Lo stesso Programma di agglomerato del Locarnese (PALoc3) auspica, per l'asse che collega la futura fermata Tilo al Centro paese, un disegno urbano di qualità che interessa non solo però il campo stradale, ma pure le proprietà private a suo confine. Il presente progetto non vuol essere un ostacolo in tal senso ma piuttosto un primo tassello di un possibile sviluppo futuro dell'intero comparto, limitato in questo caso al solo spazio stradale.

Il progetto è stato pubblicato secondo LStr. Seguiranno nei prossimi mesi i lavori di arredo e moderazione di Via Verbano.

**Credito d'opera di fr. 110'000.— per la posa di una nuova condotta per le acque luride in Via Remorino (PGC 205-206)**

*MM n°27/2016./ approvato dal CC in data 08.05.2017*

Il credito d'opera per la posa di una nuova tratta di canalizzazione comunale è previsto nel Piano generale delle canalizzazioni (PGC) in Via Remorino (strada privata mappale 2875 RFD).

Il mandato per la progettazione è stato affidato allo Studio d'ing. Andreotti & Partners SA di Locarno.

L'opera riveste una certa urgenza poiché è necessario e fondamentale rispondere alle esigenze del nuovo stabile plurifamiliare in corso d'opera al fondo mappale 2894 e la cui abitabilità è programmata nel corso della prossima primavera.

Urge a questo punto intervenire per sanare in via definitiva una situazione non più ammissibile in pieno centro abitato.

I lavori sono stati eseguiti negli scorsi mesi. Si attende il consuntivo per procedere al pagamento a saldo delle ultime opere e l'incasso delle relative quote di partecipazione (privati e Aziende).

**Credito d'opera di fr. 275'000.— per la realizzazione del sentiero pubblico in zona Roccabella**

*MM n°03/2017./ approvato dal CC in data 08.05.2017*

Con questo messaggio il Municipio ha presentato una richiesta di un credito d'opera per la realizzazione di una nuova tratta di sentiero pubblico che collega la località delle Mondacce con la Via San Gottardo in zona Mappo / Verbanella attraverso le suggestive proprietà "Baronata" e "Roccabella".

Il nostro Comune conta numerosi sentieri pubblici di collegamento fra il lago e la collina. In questo ambito, oltre ai sentieri esistenti, sono stati aggiunti anche nuovi percorsi che il Municipio intende gradualmente realizzare.

Il tracciato del nuovo sentiero appartiene già per buona parte al Comune ma solo l'inserimento dell'intero percorso a Piano

regolatore ha permesso al Municipio d'intraprendere le necessarie trattative con i proprietari dell'unica particella privata interessata.

I lavori hanno avuto inizio nella scorsa primavera. Una prima apertura ufficiale del sentiero ha avuto luogo in occasione della gita Enogastronomica Assapora Minüs. L'opera è da ritenersi conclusa nel rispetto del credito votato e il sentiero risulta molto ben frequentato.

**Richiesta di un credito di Fr. 236'000.— per l'estensione e ampliamento della rete Bike Sharing locarnese a Minusio**

*MM n°05/2017./ approvato dal CC in data 09.10.2017*

Con questo messaggio il Municipio ha presentato una richiesta di credito per l'estensione e l'ampliamento della rete "Bike Sharing Locarnese" a Minusio.

Il presente messaggio riprende in parte un modello messo a disposizione dal Municipio di Locarno ai Comuni interessati al progetto in esame.

"Bike Sharing" è un progetto ambizioso che rende onore a tutta la Regione che vi ha creduto sin dall'inizio, inserendolo anche come misura del PALoc3.

Per il nostro Comune è un ulteriore contributo alla politica energetica che da anni si sta promuovendo nel nostro comprensorio a favore della cittadinanza e dell'ambiente in generale

In data 9 ottobre 2017 il CC ha votato il credito necessario. Minusio è stata quindi inclusa nel progetto locarnese. Progetto inaugurato a inizio giugno 2018 e che sta riscuotendo un importante successo di pubblico.

**Richiesta di un credito di Fr. 50'000.— quale contributo per la realizzazione di un bacino antincendio all'Alpe Cardada (laghetto multifunzionale)**

*MM n°22/2017./ approvato dal CC in data 18.12.2017*

Il Municipio ha presentato una richiesta di credito di fr. 50'000.00 quale contributo per la realizzazione di un bacino antincendio all'Alpe Cardada (laghetto multifunzionale).

Negli intendimenti della promotrice, la creazione del laghetto persegue l'obiettivo prioritario, di creare, in posizione strategica, un bacino per lo stoccaggio di acqua da destinare alla lotta antincendio con elicotteri, conformemente alla pianificazione forestale in materia.

Obiettivo secondario del progetto è invece quello di creare un bacino con caratteristiche quasi naturali, che si possa integrare al meglio nel contesto, vendendo a creare un nuovo elemento di valorizzazione paesaggistica e fruitiva dell'Alpe Cardada. Tale aspetto assume particolare importanza se si considera la grande valenza turistica dell'area, molto frequentata sia durante il periodo estivo che quello invernale.

**Richiesta di un credito di progettazione di fr. 40'000.— per la sistemazione a parco del bosco Fontile e aree annesse**

*MM n°31/2017./ approvato dal CC in data 18.12.2017*

Con questo messaggio il Municipio intende proporre un progetto di valorizzazione dell'area bosco Fontile, un autentico polmone verde in pieno centro urbano a beneficio della popolazione di Minusio. E' in corso il progetto.

**Richiesta di un credito d'opera di fr. 120'000.— per la ricostruzione parziale del ponte Remorino in Via alla Riva**

*MM n°32/2017./ approvato dal CC in data 09.10.2017*

Con questo messaggio il Municipio intende ricostruire parzialmente il ponte Remorino in Via alla Riva. Infatti da diversi decenni è in vigore un limite di carico di 3,5 ton. Le ragioni esatte per le quali sia stata introdotta questa limitazione non sono note, ma si presume sia dovuto al carico massimo ammesso dei singoli manufatti presenti in Via alla Riva, strada originariamente di

carattere locale, pedonale, agricolo e di servizio.

Il Municipio di fronte alle sempre più ricorrenti richieste ha deciso perciò di assegnare un mandato di prestazione esterna che potesse definire, sulla base di una perizia specialistica, la portata massima oggi ammessa per singolo manufatto secondo lo stato di conservazione attuale e che, in attesa di interventi di risanamento / miglioria sostanziali, ne indicasse le modalità di rinforzo provvisorie.

La perizia ha considerato un'analisi sullo stato attuale dei ponti, un confronto tra la situazione originaria al momento della loro realizzazione e la situazione ad oggi. In aggiunta, in attesa di futuri interventi di miglioria, la perizia doveva indicare una proposta di puntellazione per ciascun manufatto in caso di necessità.

Designati i diversi appalti secondo pubblica procedura, i lavori sono stati conclusi a fine 2018. Sono tuttora in corso le relative liquidazioni.

#### **Richiesta di un credito complessivo di progettazione di fr. 68'000.— per la ristrutturazione e ampliamento del Centro culturale e museo "Elisarion"**

*MM n°33/2017./ approvato dal CC in data 18.12.2017*

Il presente messaggio concerne la proposta di progetto di ristrutturazione e ampliamento del Centro culturale museo Elisarion, ubicato a confine con Via R. Simen, al part. 1307 RFD del Comune di Minusio. Si tratta di un bene tutelato a livello locale, risalente al 1927.

Il progetto tiene conto da un lato della necessità di risanare l'edificio in differenti sue componenti soprattutto da un punto di vista energetico e dall'altra di migliorare l'offerta del Centro culturale in quanto a spazi e messa a norma degli stessi. Designati i diversi mandati di progettazione, il progetto è stato definitivamente approvato dal Municipio nelle scorse settimane. Un nuovo messaggio n° 6/2019 per la richiesta di credito d'opera è stato presentato recentemente

#### **Richiesta di un credito d'opera di fr. 165'000.— per il rinnovo completo del sistema di ancoraggio catene del porto comunale di Mappo**

*MM n°35/2017./ approvato dal CC in data 09.10.2017*

Il porto comunale di Mappo è stato inaugurato nel 1993 e ospita 186 imbarcazioni suddivise su cinque differenti categorie. Da allora il nostro consulente ha coordinato le regolari ispezioni ed interventi di manutenzione ordinaria. Il porto comunale di Mappo è parte integrante di un comparto ricreativo di valore per il quartiere di Mappo e per tutta la nostra cittadinanza. La durata di vita di ancoraggio subacqueo analoghe a quella del porto di Mappo è di 20-25 anni.

In occasione dell'ultimo controllo avvenuto nello scorso mese di marzo 2021, è stato però accertato, che lo stato delle catene di ancoraggio, sia quelle principali quanto quelle dei pontili, presenta un forte acceleramento del degrado dovuto alla corrosione.

Nel rispetto delle norme di sicurezza in vigore, il progettista raccomanda un rifacimento / rinnovo sistematico di tutte le catene del sistema di ancoraggio, così da garantire un ulteriore periodo di esercizio della struttura di ancoraggio subacquea del porto per altri 20-25 anni.

Negli scorsi mesi si è dato seguito alle procedure di appalto pubblico. I lavori hanno avuto luogo nel corso dello scorso inverno. L'opera è da ritenersi conclusa nel rispetto del credito votato.

#### **Richiesta di un credito di progettazione di fr. 150'000.— per la ricostruzione dei viadotti in Via R. Simen e fr. 15'000.— per le opere relative infrastrutture.**

*MM n°36/2017./ approvato dal CC in data 18.12.2017*

Con l'apertura della galleria Mappo-Moretina nel 1996, il Municipio decideva la chiusura di Via Ré. Simen in uscita verso Bellinzona, declassando l'arteria da via principale a strada di servizio e limitando drasticamente il traffico di transito nella parte bassa del nostro Comune. Ciò malgrado Via R. Simen rappresenta ancora oggi una via alternativa di fuga importante, soprattutto in uscita verso est, per il traffico di transito della regione.

Lungo Via R. Simen s'intende inoltre favorire un sistema viario ridotto, diminuendo il numero degli accessi specialmente ai quartieri, proteggendo e incoraggiando il traffico pedonale e ciclistico (vedi anche progetto "Bike Sharing Locarnese" di cui al

MM N° 5/2017 in fase d'esame commissionale).

Il progetto sperimentale di moderazione, limitato alla sola prima tratta Via G.G. Nessi (Muralto) e Via R. Simen fino all'incrocio con via G. Motta è stato quindi regolarmente pubblicato secondo la LStr.

Contro tale progetto si sono tuttavia opposte le due Società rappresentanti le stazioni di servizio presenti su Via R. Simen. Purtroppo gli eventi del caso hanno sospeso ogni decisione e quindi il presente messaggio si limita alla richiesta di credito per la ricostruzione dei ponti.

Sulla base delle desiderate progettuali del CC, vista la particolarità e l'ammontare complessivo del mandato di prestazioni, il Municipio ha deciso di avvalersi di una consulenza specialistica per l'allestimento del relativo concorso di progettazione (v. comunicazione a Commissione della Gestione del 5.9.2018). Prossimamente, verosimilmente entro l'estate, sarà pubblicato il concorso di prestazione.

**Richiesta di credito operativo di fr. 500'000.-- per l'avvio della procedura di concorso di partenariato pubblico privato per la realizzazione del Centro civico Parco ai Tigli e riqualifica del relativo comparto al mapp.n 1330 RFD**

*MM n°39/2017./ approvato dal CC in data 05.11.2018*

Il fabbisogno crescente di spazi, adeguatamente attrezzati e accessibili per impiegati e cittadinanza, impone una riorganizzazione degli uffici della nostra Amministrazione.

Lo stesso indirizzo che vuole un Locarnese fatto da pochi Comuni, c'impone di realizzare con anticipo quelle strutture pubbliche che Minusio, a vantaggio della propria cittadinanza, potrà vantare un domani di già possedere.

Il Municipio ha quindi deciso di affrontare il tema del nuovo Centro civico di Minusio, destinazione questa prevista a Piano regolatore (PR) sul fondo part. 1330 RFD, che include l'attuale Casa comunale, i magazzini dei Servizi urbani nonché l'adiacente parco dei Tigli e relativi posteggi.

Indiscusso il fatto che il comparto, grazie alle sue peculiarità urbane, per centralità, relazioni con i singoli commerci adiacenti nonché con il vicino Centro commerciale "Borenco" e collegamenti con il trasporto pubblico, si offra perfettamente ad ospitare un Centro civico e nel caso concreto l'opera si manifesta come occasione unica per valorizzare l'intero comparto oggi privo di una sua piazza e propria identità.

Vista la situazione è perciò possibile sviluppare in loco anche altri contenuti insediativi, di tipo residenziale e/o commerciale, il tutto a favore del concetto di un nuovo spazio aggregativo comunale.

Da qui il bisogno di collaborazione con un partner privato per sfruttare al meglio il potenziale del terreno sia da un punto di vista principalmente urbano, che edificatorio.

Nel frattempo si è presentata una nuova opportunità rappresentata dall'acquisto dello stabile ex edificio postale, mapp 1279 RFD. Questo nuovo importante elemento ha indotto il Municipio a proporre alle competenti commissioni la sospensione dell'esame del MM 39/2017. Sarà premura del Municipio riprendere il tema, valutando se sia ancora il caso di continuare nelle valutazioni in corso o modificarne l'indirizzo a seguito di questo importante fatto nuovo.

**Richiesta di un credito di progettazione di fr. 195'000. — per la riqualifica del sottopasso pedonale "San Rocco" e opere di miglioria annesse.**

*MM n°21/2018./ approvato dal CC in data 05.11.2018*

Negli ultimi anni il Municipio ha via più promosso una serie di iniziative e progetti volti a valorizzare la bellezza del nostro territorio e di conseguenza a rafforzare il senso di appartenenza dei nostri cittadini alla realtà comunale.

Trattasi di interventi puntuali di abbellimento e riqualifica dello spazio pubblico.

Lo spazio inteso come luogo di incontro per la cittadinanza, uno spazio bello da vedere ma allo stesso tempo dove sostare e intrattenersi.

La valorizzazione del sottopasso "San Rocco", a cui è stato dedicato un concorso di idee dal titolo "Alla riscoperta del sottopasso perduto", è quindi un esempio di questo indirizzo pianificatorio.

Viene quindi proposto un intervento artistico all'interno del sottopasso e una serie di opere complementari di miglioria.

Visti i rapporti delle Commissioni incaricate, il Municipio con lettera del 30.11.2018 ha chiesto la sospensione dell'esame in attesa di poter fornire maggiori informazioni e un eventuale aggiornamento al ribasso dei costi.

Sono in corso verifiche con i progettisti.

**Proposta di acquisto della part. 1279 RFD (ex edificio postale), segnatamente:**

- **La richiesta di un credito di fr. 1'600'000.-- + fr. 30'000.— per costi accessori riferiti alla compravendita della part. 1279 RFD**
- **La richiesta di un credito di fr. 12'000.— per uno studio di progettazione preliminare di massima sulla sistemazione logistica della part. 1279 RFD**

MM n°22/2018./ approvato dal CC in data 05.11.2018

Da tempo la nostra Amministrazione comunale è confrontata con problemi logistici ai quali negli anni si è tentato di porre rimedio facendo capo a soluzioni, in parte provvisorie, con locazione di spazi presso terzi, ma che sostanzialmente non rappresentano una soluzione adeguata ad un Comune della nostra grandezza.

Nel contempo la riorganizzazione della rete degli uffici postali, che ha suscitato parecchia inquietudine tra la popolazione, ha interessato anche il nostro Comune con lo spostamento della filiale da Via Verbano 6 alla nuova struttura di Via San Gottardo 56.

L'esecutivo di Minusio, che era stato consultato in precedenza per trovare una soluzione consensuale a norma di Legge, si è pure subito attivato per raccogliere alcune indicazioni sul destino del part. 1279 RFD che ospitava l'ufficio postale, ritenendo che l'Ente proprietario avesse già valutato una diversa utilizzazione, rispettivamente una messa sul mercato in forme diverse. A fine luglio 2018 il Municipio ha formulato un'offerta d'acquisto dell'immobile, con riserva di ratifica da parte del Legislativo comunale, e richiesta di utilizzazione anticipata di parte degli spazi dell'immobile per esigenze puntuali.

Con scritto del 31 agosto 2018 La Posta ci ha comunicato la disponibilità a vendere al Comune di Minusio l'immobile part. 1279 RFD al prezzo proposto di 1,6 mio di franchi.

La proprietà in oggetto ha un'invidiabile posizione dal punto di vista della sua centralità, il suo acquisto permetterebbe pertanto diverse migliorie per la collettività.

Da alcuni mesi parte della Polizia comunale di Minusio si è già insediata nello stabile.

Il trapasso di proprietà è stato nel frattempo perfezionato mentre sono tuttora in corso le verifiche progettuali indicate nel MM.

### 3.3 Conto degli investimenti

#### Informazioni di dettaglio opere terminate da approvare

Con il nuovo art. 155 cpv. 3 LOC che recita

**Art. 155. Cpv 3** *Il legislativo vota il credito necessario per la realizzazione dell'investimento ed a opera conclusa, nella risoluzione finale di approvazione dei conti consuntivi, ne da scarico al municipio a maggioranza semplice.*

Viene introdotta la regola secondo la quale il Consiglio comunale, in sede di consuntivo, è tenuto a dare scarico al Municipio della liquidazione di ogni investimento effettuato, indipendentemente dagli eventuali sorpasso di credito.

Questa nuova regola ha lo scopo di migliorare l'informazione al Legislativo sullo sviluppo e sulla conclusione delle opere votate; riguarda tutti i crediti votati ai sensi dell'art. 13 cpv. 1 lett. E) e g) LOC.

Il dispositivo di approvazione che trovate al termine del presente messaggio può contenere pertanto un punto specifico per ogni investimento liquidato, da approvare a maggioranza semplice.

Nel caso di sorpassi di credito, purché inferiori al 10% del credito originario e minori di Fr. 20'000.— l'approvazione avviene a maggioranza qualificata.

Sorpassi superiori al 10% del credito originario, rispettivamente superiori ad un importo di Fr. 20'000.— saranno oggetto per contro di un messaggio apposito in applicazione dell'art. 168 cpv. 2 e 3 LOC.

Per l'anno 2018 non vi sono opere terminate da approvare.

#### 4.1 Risoluzioni sul consuntivo

Onorevoli Consiglieri,

restando a disposizione per tutte le informazioni che vi potessero ancora necessitare, v'invitiamo a voler

#### **r i s o l v e r e**

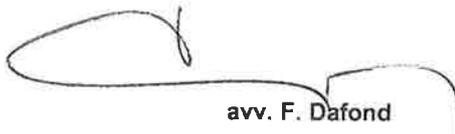
- 1.) **Il bilancio consuntivo 2018 dell'amministrazione comunale che prevede:**
- |    |                        |                       |         |               |
|----|------------------------|-----------------------|---------|---------------|
| a) | alla gestione corrente | - uscite complessive  | per Fr. | 33'888'563.66 |
|    |                        | - entrate complessive | per Fr. | 33'759'937.81 |
| b) | al conto investimenti  | - uscite complessive  | per Fr. | 4'517'968.00  |
|    |                        | - entrate complessive | per Fr. | 155'232.60    |
- è approvato.

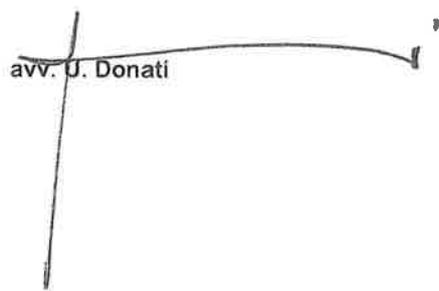
- 2.) **Il disavanzo di esercizio di Fr. 128'625.85 va in diminuzione del capitale proprio che al 31. dicembre 2018 è di fr. 8'155'044.96**

**PER IL MUNICIPIO DI MINUSIO**

**Il Sindaco:**

**Il Segretario:**

  
avv. F. Dafond

  
avv. U. Donati

Va per esame e preavviso alla Commissione della Gestione

### 5.1 Informazioni statistiche

#### Evoluzione risultati d'esercizio

Anno	Entrate	Uscite	Avanzo	Disavanzo	Amm suppl a cons
2007	27'665'954.39	27'959'582.83		293'628.44	
2008	28'389'840.50	28'620'678.26		230'837.76	
2009	29'070'643.57	29'833'857.47		763'213.90	
2010	30'615'320.53	30'427'077.84	188'242.69		
2011	31'097'145.26	30'400'651.12	696'494.14		
2012	32'588'814.83	31'481'620.88	1'107'193.95		
2013	32'240'910.90	32'048'856.22	192'054.68		
2014	32'302'526.61	32'147'459.36		155'067.25	
2015	33'302'983.53	33'728'871.00	32'845.17		828'745.00
2016	33'608'287.99	32'505'192.18	1'103'095.81		
2017	33'374'544.719	33'647'140.74	272'596.55		
2018	33'888'563.66	33'759'937.81		128'625.85	

**Emissione imposta comunale**

Anno	Emissione effettiva	Valutazione d'esercizio	Sopravvenienze effettive
2007	16'373'062.90	14'530'000.00	1'843'062.90
2008	16'317'229.65	15'075'000.00	1'242'229.65
2009	16'522'073.60	15'500'000.00	1'022'073.60
2010	16'793'137.95	15'500'000.00	1'293'137.95
2011	16'436'030.15	16'000'000.00	436'030.15
2012	17'153'225.57	16'325'000.00	828'225.57
2013	17'323'178.55	16'218'369.45	1'104'809.10
2014		17'598'700.00	0.00
2015		17'714'950.00	0.00
2016		18'157'574.02	0.00
2017		18'782'598.82	0.00
2018		19'833'000.00	0.00

**Evoluzione moltiplicatore d'imposta comunale**

Anno di gestione	Moltiplicatore
2007	77.50 %
2008	77.50 %
2009	77.50 %
2010	77.50 %
2011	77.50 %
2012	77.50%
2013	77.00%
2014	77.00%
2015	79.00%
2016	78.00%
2017	78.00%
2018	78.00%

**Ammortamenti ordinari**

Anno	Beni amministrativi anno precedente	Ammortamenti d'esercizio	Ammortamenti in %	Prestiti e partecipazioni	Ammortamenti d'esercizio
2007	30'540'000.00	1'798'705.40	5.89	1'640'005.00	50'000.00
2008	29'133'000.00	1'691'855.90	5.81	2'150'005.00	51.00
2009	30'137'000.00	1'726'195.75	5.72	1'940'004.00	0.00
2009	29'590'001.00	4'930'001.00	Assestamento/rivalutazione	1'940'004.00	(rival) 4'460'001.00
2010	24'660'000.00	1'635'320.85	7.01	6'400'005.00	1.00
2011	25'387'787.00	1'732'197.21	7.26	6'400'004.00	0.00
2012	25'844'000.00	1'771'563.90	7.40	6'425'000.00	0.00
2013	26'996'000.00	1'851'983.80	7.40	6'454'004.00	0.00
2014	26'685'723.25	2'011'335.10	8.41	6'454'004.00	0.00
2015	27'252'288.87	2'963'638.35	Acquisto azioni e amm. Straord	7'475'487.60	1'021'483.60
2016	27'447'015.01	1'847'299.97	9.45%	7'475'487.60	0.00
2017	26'225'532.66	1'826'687'51	8.41	7'475'487.60	0.00
2018	28'566'554.12	1'952'371.18		7'406'144.85	0.00

**Evoluzione mutui a lunga scadenza**

Anno	Prestiti attivi	Mutui passivi	Saldo passivo
2007	4'750'000.00	43'000'000.00	38'250'000.00
2008	4'550'000.00	43'000'000.00	38'450'000.00
2009	4'300'000.00	43'000'000.00	38'700'000.00
2010	3'800'000.00	43'000'000.00	39'200'000.00
2011	3'570'000.00	43'000'000.00	39'430'000.00
2012	3'300'000.00	43'000'000.00	39'700'000.00
2013	3'300'000.00	41'000'000.00	37'700'000.00
2014	3'300'000.00	41'000'000.00	37'700'000.00
2015	5'200'000.00	41'000'000.00	35'800'000.00
2016	6'000'000.00	41'000'000.00	35'000'000.00
2017	6'600'000.00	40'500'000.00	33'900'000.00
2018	6'600'000.00	40'500'000.00	33'900'000.00

**Evoluzione investimenti**

Anno	Beni amministrativi anno precedente	Ammortamenti d'esercizio	Ammortamenti straordinari	Investimenti netti d'esercizio	Saldo investimenti
2007	32'180'005.00	1'848'705.40		951'705.40	31'283'005.00
2008	31'283'005.00	1'691'906.90		2'485'905.90	32'077'004.00
2009	32'077'004.00	1'726'195.75	470'000.00	1'179'196.75	31'060'005.00
2010	31'060'005.00	1'635'321.85		2'322'320.85	31'747'004.00
2011	31'787'791.00	1'732'197.21		2'213'410.21	32'269'004.00
2012	32'269'004.00	1'771'563.90		2'923'563.90	33'421'004.00
2013	33'421'004.00	1'851'983.80		1'570'707.15	33'139'727.35
2014	33'139'727.35	2'011'335.10		-4'224'415.59	26'903'976.66
2015	26'903'976.66	2'040'586.35	828'745.00	3'117'643.55	27'152'288.86
2016	27'152'288.86	1'847'299.97		242'357.11	25'547'346.00
2017	25'547'346.00	1'826'687'51		2'106'862.20	25'827'520.69
2018	25'827'520.69	1'952'371.18		4'362'735.40	28'237'884.91

**Riserve di terreno iscritte a bilancio**

Mappale	Ubicazione	Superficie mq.	Valore di stima franchi	Data d'acquisto	Proprietario precedente
1841	Fontile	500	50'000.00	12.09.1978	Fleitmann F.
1844	Fontile	1930	350'000.00	12.09.1978	Fleitmann F.
1845	Fontile	1584	200'000.00	12.09.1978	Fleitmann F.
	Totale	4014	600'000.00		
1853	Vignascia	260	8'000.00	24.04.1979	Fantoni C.
1855	Vignascia	18	5'000.00	24.04.1979	Fantoni C.
1856	Vignascia	3059	237'000.00	24.04.1979	Fantoni C.
	Totale	3337	250'000.00		
2838	Squadra di Mezzo	824	15'000.00	17.12.1979	Martinoni er.
	Totale	824	15'000.00		
Totale riserve di terreno			865'000.00		Iscritte a bilancio

**Evoluzione delle stime e dei proprietari**

Periodo	Descrizione	Importo	
Anno 2017 e precedenti	Totale complessivo	Fr.	1'447'027'280.45
Anno 2018	Aggiornamento stime	Fr.	29'156'957.65
	Totale complessivo al 31.12.2018	Fr.	1'476'184'238.10

Totale proprietari al 31.12.2017		No.	4916
Anno 2018	Aggiornamento proprietari	No.	2
	Totale complessivo al 31.12.2018	Fr.	4918

**Suddivisione delle stime**

Fabbricati al 31.12.2018	Fr.	932'671'274.70
terreni non edificati al 31.12.2018	Fr.	543'512'963.40
Totale complessivo al 31.12.2018	Fr.	1'476'184'238.10

**Evoluzione demografica**

Situazione al	Numero abitanti			Numero fuochi		
31.12.2007	6927	+	111	4138	-	26
31.12.2008	6969	+	42	4153	+	15
31.12.2009	6984	+	25	4156	+	3
31.12.2010	7027	+	43	4247	+	91
31.12.2011	7159	+	32	4359	+	112
31.12.2012	7282	+	123	4425	+	66
31.12.2013	7352	+	70	4480	+	55
31.12.2014	7323	-	29	4480	+	55
31.12.2015	7359	+	36			
31.12.2016	7351	-	8			
31.12.2017	7325	-	26			
31.12.2018	7387		67			

**Stratificazione popolazione residente al 31.12.2018**

Popolazione	Provenienza	Residenti	
- attinenti	- attinenti domiciliati	954	
	- attinenti soggiornanti	1	955
- ticinesi	- ticinesi domiciliati	2828	
	- ticinesi soggiornanti	35	2863
- confederati	- confederati domiciliati	1758	
	- confederati soggiornanti	19	1777
- stranieri	- stranieri domiciliati	1219	
	- stranieri dimoranti	538	
	- stranieri asilanti	14	
	- stranieri soggiornanti	0	
	- stranieri frontalieri	21	1792
- secondari	- confederati secondari	0	
	- stranieri secondari	0	0
	<b>Totale</b>	<b>7387</b>	<b>7387</b>

**Composizione corpo insegnante inizio anno scolastico 2018/2019**

Genere di scuola	No. docenti e settore d'insegnamento
Direzione	1. Direttore didattico (SE / SI)
Segretariato	1 Segretaria (60%)
scuola dell'infanzia	6. docenti di classe a tempo pieno
	2. docenti di classe a tempo parziale
scuola elementare	12. docenti di classe a tempo pieno
	10. docenti di classe a tempo parziale (di cui 1 anche docente di lingua alla SI a tempo parziale)
	1. docente di educazione fisica a tempo pieno
	1. docente di educazione fisica a tempo parziale
	1. docente di educazione musicale a tempo pieno
	1. docente di educazione musicale a tempo parziale
	1. docente di lingua a tempo parziale

	3. docente di sostegno pedagogico a tempo parziale (75% - 50% - 45%)
	2. docenti di attività creative a tempo parziale
	2. docenti di profilassi dentaria a tempo parziale
	1. logopedista a tempo parziale
	3. insegnanti di religione cattolica a tempo parziale
	2. insegnante di religione evangelica a tempo parziale

### Suddivisione allievi inizio anno scolastico 2018/2019

Istituto	Classe	Numero allievi	Suddivisione per classi
Scuola dell'infanzia	-	127	sette sezioni
Scuole elementari	prima	46	tre sezioni
	seconda	65	quattro sezioni
	terza	63	tre sezioni
	quarta	44	tre sezioni
	quinta	73	quattro sezioni

### Variazioni annuale allievi

Anno scolastico	Numero allievi SI	Numero allievi SE
2006 / 2007	138	292
2007 / 2008	139	292
2008 / 2009	131	287
2009 / 2010	133	269
2010 / 2011	131	266
2011 / 2012	140	269
2012 / 2013	130	295
2013 / 2014	135	273
2014 / 2015	138	274
2015 / 2016	138	275
2016 / 2017	143	299
2017 / 2018	129	292
2018 / 2019	127	291

## **5.2 prestiti e partecipazioni**

I documenti contabili delle società partecipate (esempio: SES SA, CBR SA, Kursaal SA, CIT SA ecc.) nella misura in cui ci sono stati trasmessi, sono disponibili in formato cartaceo originale e completo per consultazione presso l'Ufficio Cassa. Al momento del licenziamento del ns. MM annotiamo che per alcune di queste società i conti 2018 non beneficiano ancora dell'approvazione cresciuta in giudicato delle rispettive assemblee

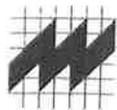


fide **Consul** società di revisione SA

**Comune di Minusio**

**Relazione di revisione  
al Lodevole Municipio**

**Conto consuntivo 2018**



## **Relazione di revisione al Lodevole Municipio del**

### **Comune di Minusio**

#### **Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto consuntivo**

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo svolto la revisione dell'annesso conto consuntivo del Comune di Minusio, costituito da bilancio patrimoniale, conto di gestione corrente e conto d'investimento, per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018.

#### *Responsabilità del Municipio*

Il Municipio è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Municipio è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

#### *Responsabilità del Revisore*

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto consuntivo sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alle disposizioni legali, alla direttiva di applicazione della SEL dell'art. 171a cpv. 2 e 4 LOC e alla raccomandazione di revisione svizzera 60 *Revisione e relazione di revisione del revisore di conti comunali*. Secondo tale raccomandazione dobbiamo rispettare le regole etiche professionali come pure pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende lo svolgimento di procedure di revisione volte a ottenere elementi probativi per i valori e le informazioni contenuti nel conto consuntivo. La scelta delle procedure di revisione compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno. La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente e appropriata su cui fondare il nostro giudizio.



*Giudizio di revisione*

A nostro giudizio, il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 è conforme alle disposizioni legali.

**Relazione in base ad altre disposizioni legali**

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) e all'indipendenza, come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Raccomandiamo di approvare l'annesso conto consuntivo.

Fideconsul Società di Revisione SA

Raphaël Gindrat  
*Perito revisore abilitato*  
*Revisore responsabile*

Claudio Moro  
*Perito revisore abilitato*

Chiasso, 30 aprile 2019

*Allegato:*

- Conto consuntivo



**BILANCIO INTERMEDIO  
AL 31-12-2018**

COMUNE MINUSIO

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del cc	Importo	Var. %	Anno precedente
<b>1</b>	<b>BILANCIO - ATTIVO</b>			
10	LIQUIDITÀ	9'456'477.35	-1.01	9'553'438.93
11	CREDITI	18'904'571.97	-1.40	19'172'313.79
12	INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	0.00		0.00
13	TRANSITORI ATTIVI	-52'119.61		0.00
14	INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	19'753'307.53	10.87	17'816'984.38
15	PRESTITI E PARTECIPAZIONI	7'406'144.85	-0.93	7'475'487.60
16	CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI	1'293'629.14	49.66	864'359.21
17	ALTRE USCITE ATTIVATE	113'472.60	65.17	68'701.46
19	ECCEDENZA PASSIVA	0.00		0.00
		<b>56'875'483.83</b>	<b>3.50</b>	<b>54'951'285.37</b>



BILANCIO INTERMEDIO  
AL 31-12-2018

COMUNE MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del cc	Importo	Var. %	Anno precedente
2	<b>BILANCIO - PASSIVO</b>			
20	IMPEGNI CORRENTI	5'284'799.22	73.80	3'040'696.97
21	DEBITI A BREVE TERMINE	0.00		0.00
22	DEBITI A MEDIO E LUNGO TERMINE	40'500'000.00	0.00	40'500'000.00
23	DEBITI PER GESTIONI SPECIALI	296'553.74	0.00	296'553.74
24	ACCANTONAMENTI	298'011.95	0.00	298'011.95
25	TRANSITORI PASSIVI	16'950.14	-91.55	200'593.05
28	IMPEGNI VERSO FINANZIAMENTI SPECIALI	2'324'123.82	-0.33	2'331'758.85
29	CAPITALE PROPRIO	8'155'044.96	-1.55	8'283'670.81
		<b>56'875'483.83</b>	<b>3.50</b>	<b>54'951'285.37</b>



COMUNE MINUSIO

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO DI GESTIONE CORRENTE			
	CONSUMATIVO 2018	RICAVI CORRENTI	SPESA CORRENTI	PREVENTIVO 2018 RICAVI CORRENTI
0 AMMINISTRAZIONE	3'343'937.86	598'361.10	1.77 %	3'243'100.00
1 SICUREZZA PUBBLICA	2'663'069.03	730'164.05	2.74 %	2'445'600.00
2 EDUCAZIONE	5'052'408.92	1'014'244.40	2.01 %	5'013'800.00
3 CULTURA E TEMPO LIBERO	1'413'742.84	35'469.20	0.25 %	1'322'500.00
4 SALUTE PUBBLICA	292'851.00	9'970.00	0.34 %	294'600.00
5 PREVIDENZA SOCIALE	12'251'235.80	6'104'044.39	5.00 %	13'650'550.00
6 TRAFFICO	3'462'592.70	1'051'382.09	3.01 %	3'322'500.00
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRIT	1'871'140.92	1'176'657.57	6.29 %	1'856'100.00
8 ECONOMIA PUBBLICA	415'585.25	475'714.25	1.15 %	438'000.00
9 FINANZE E IMPOSTE	3'121'999.34	22'563'930.76	72.27 %	3'303'600.00
<b>TOTALI</b>	<b>33'888'563.66</b>	<b>33'759'937.81</b>	<b>100.00 %</b>	<b>34'890'350.00</b>
<b>FABBISOGNO D'IMPOSTA</b>				<b>20'209'000.00</b>
<b>DISAVANZO D'ESERCIZIO</b>		<b>128'625.85</b>	<b>0.38 %</b>	
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>33'888'563.66</b>	<b>33'888'563.66</b>		<b>34'890'350.00</b>



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

COMUNE MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO		CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO		
<b>3</b>	<b>100.00</b>	<b>SPESE CORRENTI</b>	<b>33'888'563.66</b>	<b>33'374'544.19</b>
<b>30</b>	<b>45.52</b>	<b>SPESE PER IL PERSONALE</b>	<b>15'426'883.60</b>	<b>15'015'582.58</b>
300	0.78	ONORARI E INDENNITÀ A AUTORITÀ E COMMISSIONI	262'888.30	254'746.60
301	27.38	STIPENDI E INDENNITÀ AL PERSONALE	9'280'005.95	9'259'885.55
302	8.09	STIPENDI E INDENNITÀ AI DOCENTI	2'740'731.70	2'686'439.75
303	3.14	CONTRIBUTI AVS, AI, IPG, AD, AF	1'063'186.35	1'038'678.90
304	4.49	CONTRIBUTI CASSE PENSIONI E DI PREVIDENZA	1'522'495.00	1'405'393.50
305	0.76	CONTRIBUTI ASSICURAZIONE INFORTUNI E MALATTIE	258'199.85	237'227.85
306	0.24	ABBIGLIAMENTO DI SERVIZIO	80'885.90	21'802.73
307	0.02	PRESTAZIONI PER BENEFICIARI DI RENDITE	7'828.00	11'326.90
308	0.14	COMPENSA A TERZI PER PERSONALE AVVENTIZIO	47'827.30	51'040.20
309	0.48	ALTRE SPESE PER IL PERSONALE	162'835.25	49'040.60
<b>31</b>	<b>18.78</b>	<b>SPESE PER BENI E SERVIZI</b>	<b>6'365'048.90</b>	<b>5'964'326.46</b>
310	0.92	MATERIALI DI UFFICIO, SCOLASTICI E STAMPATI	313'463.64	297'045.75
311	0.53	ATTREZZATURE, MACCHINARI E MOBILIO	181'167.23	112'792.96
312	1.06	ACQUA, ENERGIA E COMBUSTIBILE	359'854.15	358'163.65
313	3.12	MATERIALI DI CONSUMO	1'058'727.40	1'007'764.13
314	2.86	MANUTENZIONI STABILI E STRUTTURE	969'717.40	1'000'852.55
315	0.56	MANUTENZIONI ATTREZZATURE, MACCHINE, MOBILI E VEICOLI	189'002.08	123'198.10
316	0.67	AFFITTI, LOCAZIONI, NOLEGGI E TASSE DI UTILIZZAZIONE	228'729.60	305'942.50
317	0.20	RIMBORSI SPESE	69'072.30	72'366.85
318	8.84	SERVIZI E ONORARI	2'995'315.10	2'686'199.97

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

CONTO		RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO			
	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
<b>32</b>	<b>0.58</b>	<b>INTERESSI PASSIVI</b>	<b>196'603.16</b>	<b>263'000.00</b>	<b>256'599.20</b>
321	0.00	INTERESSI PASSIVI PER DEBITI A BREVE SCADENZA	0.00	3'000.00	1'406.94
322	0.58	INTERESSI PASSIVI PER DEBITI A MEDIA/LUNGA SCADENZA	196'603.16	190'000.00	212'647.06
329	0.00	ALTRI INTERESSI PASSIVI	0.00	70'000.00	42'545.20
<b>33</b>	<b>6.26</b>	<b>AMMORTAMENTI</b>	<b>2'122'342.78</b>	<b>2'230'600.00</b>	<b>1'962'806.03</b>
330	0.50	AMMORTAMENTI SU BENI PATRIMONIALI	169'971.60	150'000.00	136'118.52
331	5.76	AMMORTAMENTI ORDINARI SU BENI AMMINISTRATIVI	1'952'371.18	2'080'600.00	1'826'687.51
<b>35</b>	<b>4.68</b>	<b>RIMBORSI AD ENTI PUBBLICI</b>	<b>1'585'654.35</b>	<b>1'608'000.00</b>	<b>1'444'114.70</b>
351	0.13	RIMBORSI AL CANTONE	43'674.60	33'000.00	39'117.80
352	4.55	RIMBORSI A COMUNI E CONSORZI	1'541'979.75	1'575'000.00	1'404'996.90
<b>36</b>	<b>22.08</b>	<b>CONTRIBUTI PROPRI</b>	<b>7'481'969.99</b>	<b>8'056'500.00</b>	<b>7'677'041.28</b>
361	11.07	CONTRIBUTI AL CANTONE	3'750'504.95	3'647'000.00	3'655'038.97
362	6.22	CONTRIBUTI A COMUNI E CONSORZI	2'108'088.43	2'699'000.00	2'423'912.22
364	0.31	CONTRIBUTI A IMPRESE A ECONOMIA MISTA	104'000.00	103'000.00	104'000.00
365	3.14	CONTRIBUTI A ISTITUZIONI PRIVATE	1'065'628.89	1'064'500.00	1'034'402.15
366	1.34	CONTRIBUTI A ECONOMIE PRIVATE	453'647.72	527'000.00	436'687.94
367	0.00	ESTERO	100.00	16'000.00	23'000.00
<b>37</b>	<b>0.69</b>	<b>RIVERSAMENTO CONTRIBUTI</b>	<b>233'525.60</b>	<b>340'000.00</b>	<b>267'664.05</b>
376	0.69	ECONOMIE PRIVATE	233'525.60	340'000.00	267'664.05
<b>38</b>	<b>0.07</b>	<b>VERSAMENTI A FONDI SPECIALI</b>	<b>24'148.46</b>	<b>315'000.00</b>	<b>335'018.27</b>



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

COMUNE MINUSIO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
380	0.00	ACCANTONAMENTI PER MANUTENZIONE STRAORD CANALIZZAZIONI		0.00	10'000.00	0.00
382	0.11	CONTRIBUTI SOSTITUTIVI PER POSTEGGI		36'000.00	0.00	0.00
385	0.87	RIVERSAMENTO AL FER		295'208.00	305'000.00	308'822.00
389	-0.91	FONDO COPERTURA RISCHI E PROMOZIONE SVILUPPO		-307'059.54	0.00	26'196.27
<b>39</b>	<b>1.33</b>	<b>ADDEBITI INTERNI</b>		<b>452'386.82</b>	<b>497'000.00</b>	<b>451'391.62</b>
390	1.33	ADDEBITI INTERNI		452'386.82	497'000.00	451'391.62



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

COMUNE MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO		CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO		
4	100.00	<b>RICAVI CORRENTI</b>	33'759'937.81	33'647'140.74
40	65.02	<b>IMPOSTE</b>	21'949'947.40	21'337'033.08
400	59.03	IMPOSTE SUL REDDITO E SULLA SOSTANZA PERSONE FISICHE	19'927'281.80	19'443'094.28
401	2.08	IMPOSTE SULL'UTILE E SUL CAPITALE PERSONE GIURIDICHE	702'000.00	678'600.00
402	3.26	IMPOSTE IMMOBILIARI	1'100'000.00	1'100'000.00
403	0.65	IMPOSTE SPECIALI SUL REDDITO DELLA SOSTANZA	220'665.60	115'338.80
41	0.51	<b>REGALIE E CONCESSIONI</b>	173'181.00	164'782.60
410	0.51	REGALIE E CONCESSIONI	173'181.00	164'782.60
42	4.28	<b>REDDITI DELLA SOSTANZA</b>	1'445'647.28	1'434'463.00
420	0.07	INTERESSI DA BANCHE	24'444.10	28'815.00
421	0.56	CREDITI	190'317.69	178'064.24
423	0.33	REDDITI IMMOBILIARI DEI BENI PATRIMONIALI	113'000.00	113'000.00
426	0.55	REDDITI SU PARTECIPAZIONI BENI AMMINISTRATIVI	185'855.25	194'465.25
427	2.76	REDDITI IMMOBILIARI DEI BENI AMMINISTRATIVI	932'030.24	920'118.51
43	18.15	<b>RICAVI PER PRESTAZIONI, VENDITE, TASSE, DIRITTI, MULTE</b>	6'126'909.25	6'153'734.57
430	0.11	TASSE DI ESENZIONE	36'000.00	0.00
431	0.68	TASSE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI	231'030.25	235'322.78
432	12.17	RICAVI OSPEDALIERI, CASE DI CURA E REFEZIONI IN GENERE	4'108'686.13	4'106'990.55
433	0.01	TASSE SCOLASTICHE	2'902.00	3'940.00
434	3.63	ALTRE TASSE DI UTILIZZAZIONE E SERVIZI	1'225'884.43	1'137'949.14



COMUNE MINUSIO

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

CONTO		RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO			
	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
435	0.24	VENDITE	79'720.55	61'000.00	80'531.68
436	0.98	RIMBORSI	331'136.30	344'000.00	399'048.60
437	0.34	MULTE	115'582.84	167'000.00	160'050.02
439	-0.01	ALTRI RICAVI PER PRESTAZIONI E VENDITE	-4'033.25	20'500.00	29'901.80
<b>44</b>	<b>0.01</b>	<b>CONTRIBUTI SENZA FINE SPECIFICO</b>	<b>1'802.75</b>	<b>31'000.00</b>	<b>258'517.85</b>
441	0.01	PARTECIPAZIONE ALLE ENTRATE DEL CANTONE	1'802.75	31'000.00	258'517.85
<b>45</b>	<b>1.79</b>	<b>RIMBORSI DA ENTI PUBBLICI</b>	<b>604'477.30</b>	<b>489'500.00</b>	<b>705'858.25</b>
451	0.19	RIMBORSI DAL CANTONE	63'712.80	69'500.00	62'845.50
452	1.60	RIMBORSI DA COMUNI E CONSORZI	540'764.50	420'000.00	643'012.75
<b>46</b>	<b>8.26</b>	<b>CONTRIBUTI PER SPESE CORRENTI</b>	<b>2'789'252.91</b>	<b>3'491'930.00</b>	<b>2'873'695.72</b>
461	8.26	CONTRIBUTI DAL CANTONE	2'789'033.81	3'488'930.00	2'873'695.72
469	0.00	ALTRI CONTRIBUTI PER SPESE CORRENTI	219.10	3'000.00	0.00
<b>47</b>	<b>0.64</b>	<b>CONTRIBUTI DA RIVERSARE</b>	<b>216'333.10</b>	<b>340'000.00</b>	<b>267'664.05</b>
471	0.64	CONTRIBUTI DAL CANTONE	216'333.10	340'000.00	267'664.05
<b>48</b>	<b>0.00</b>	<b>PRELEVAMENTI DA FINANZIAMENTI SPECIALI</b>	<b>0.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>0.00</b>
480	0.00	ACCANTONAMENTI PER MANUTENZIONE STRAORD CANALIZZAZIONI	0.00	10'000.00	0.00
<b>49</b>	<b>1.34</b>	<b>ACCREDITI INTERNI</b>	<b>452'386.82</b>	<b>497'000.00</b>	<b>451'391.62</b>
490	1.34	ACCREDITI INTERNI	452'386.82	497'000.00	451'391.62



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

COMUNE MINUSIO

D I C A S T E R O	RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO			
	USCITE	CONSUMATIVO 2018	ENTRATE	ENTRATE
			PREVENTIVO 2018	ENTRATE 2018
0 AMMINISTRAZIONE	0.00	0.00 %	0.00	0.00
2 EDUCAZIONE	0.00	0.00 %	0.00	0.00
3 CULTURA E TEMPO LIBERO	546'806.60	25.94 %	0.00	250'000.00
5 PREVIDENZA SOCIALE	0.00	0.00 %	0.00	513'000.00
6 TRAFFICO	2'906'318.20	137.90 %	0.00	450'000.00
7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL TERRIT	1'064'843.20	50.52 %	26'342.85	3'322'000.00
8 ECONOMIA PUBBLICA	0.00	0.00 %	128'889.75	1'165'411.00
9 FINANZE E IMPOSTE	0.00	0.00 %	0.00	260'000.00
TOTALI	4'517'968.00	214.37 %	2'107'603.78	5'770'600.00
SALDO			2'410'364.22	2'929'811.00
TOTALI A PAREGGIO	4'517'968.00		4'517'968.00	5'700'411.00

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

## RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018
<b>5</b>	<b>100.00</b>	<b>USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI</b>	<b>4'517'968.00</b>	<b>5'700'411.00</b>
<b>50</b>	<b>84.99</b>	<b>INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI</b>	<b>3'839'778.49</b>	<b>5'107'000.00</b>
500	0.00	TERRENI NON EDIFICATI	0.00	0.00
501	75.72	OPERE DEL GENIO CIVILE	3'420'934.44	3'904'000.00
503	2.03	COSTRUZIONI EDILI	91'922.25	748'000.00
506	7.24	MOBILI, MACCHINE, VEICOLI, ATTREZZATURE, INSTALLAZIONI	326'921.80	455'000.00
509	0.00	ALTRI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	0.00	0.00
<b>52</b>	<b>0.72</b>	<b>PRESTITI E PARTECIPAZIONI IN BENI AMMINISTRATIVI</b>	<b>32'432.85</b>	<b>200'000.00</b>
523	0.72	ISTITUTI PROPRI	32'432.85	200'000.00
524	0.00	IMPRESE A ECONOMIA MISTA	0.00	0.00
<b>56</b>	<b>12.90</b>	<b>CONTRIBUTI PROPRI</b>	<b>582'922.75</b>	<b>190'411.00</b>
561	5.30	CONTRIBUTI AL CANTONE	239'545.60	68'000.00
562	4.10	CONTRIBUTI A COMUNI E CONSORZI COMUNALI	185'216.90	72'411.00
565	3.50	CONTRIBUTI A ISTITUZIONI PRIVATE	158'160.25	50'000.00
<b>58</b>	<b>1.39</b>	<b>ALTRE USCITE DA ATTIVARE</b>	<b>62'833.91</b>	<b>203'000.00</b>
581	1.37	USCITE DI PIANIFICAZIONE	61'946.51	203'000.00
589	0.02	ALTRE USCITE DA ATTIVARE	887.40	0.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE  
PER L'ANNO 2018

COMUNE MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO		CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	2'107'603.78
60	0.00	TRASFERIMENTO DI BENI AMMINISTRATIVI	0.00
600	0.00	TERRENI NON EDIFICATI	0.00
61	6.25	CONTRIBUTI ED INDENNITÀ	131'811.40
610	6.25	CONTRIBUTI D'UTILIZZAZIONE ED INDENNITÀ PER BENEFICI	131'811.40
66	1.11	CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI PROPRI	23'421.20
660	0.00	CONTRIBUTI FEDERALI PER INVESTIMENTI	0.00
661	1.11	CONTRIBUTI CANTONALI PER INVESTIMENTI	23'421.20
68	92.63	RIPORTO DEGLI AMMORTAMENTI	1'952'371.18
681	92.63	RIPORTO AMMORTAMENTI ORDINARI BENI AMMINISTRATIVI	1'952'371.18
682	0.00	RIPORTO AMMORTAMENTI SUPPLEMENTARI BENI AMMINISTRATIVI	0.00

# AZIENDA COMUNALE DELL'ACQUA POTABILE DI MINUSIO

## RAPPORTO

della Commissione Amministratrice accompagnante i conti  
consuntivi 2018

Minusio, aprile 2019

## INDICE

Rapporto di certificazione dell'ufficio di revisione Associazione dei Comuni svizzeri	Pag. 73
Consuntivo in sintesi	Pag. 85
Rapporto sui conti consuntivi 2018	Pag. 86
1. Considerazioni generali	Pag. 86
2. Conto di gestione corrente	Pag. 86
3. Conto degli investimenti	Pag. 88
4. Finanziamento	Pag. 90
5. Conto dei flussi della liquidità	Pag. 90
6. Risoluzioni sul consuntivo	Pag. 91



**fide Consul** società di revisione SA

**Azienda Acqua Potabile del Comune di Minusio**

**Relazione di revisione  
al Lodevole Municipio**

**Conto consuntivo 2018**



## **Relazione di revisione al Lodevole Municipio del**

### **Comune di Minusio**

#### **Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto consuntivo**

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo svolto la revisione dell'annesso conto consuntivo dell'Azienda Acqua Potabile del Comune di Minusio, costituito da bilancio patrimoniale, conto di gestione corrente e conto d'investimento, per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018.

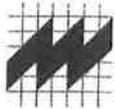
#### *Responsabilità del Municipio*

Il Municipio è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Municipio è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

#### *Responsabilità del Revisore*

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto consuntivo sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alle disposizioni legali, alla direttiva di applicazione della SEL dell'art. 171a cpv. 2 e 4 LOC e alla raccomandazione di revisione svizzera 60 *Revisione e relazione di revisione del revisore di conti comunali*. Secondo tale raccomandazione dobbiamo rispettare le regole etiche professionali come pure pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende lo svolgimento di procedure di revisione volte a ottenere elementi probativi per i valori e le informazioni contenuti nel conto consuntivo. La scelta delle procedure di revisione compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno. La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente e appropriata su cui fondare il nostro giudizio.



*Giudizio di revisione*

A nostro giudizio, il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 è conforme alle disposizioni legali.

**Relazione in base ad altre disposizioni legali**

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) e all'indipendenza, come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Raccomandiamo di approvare l'annesso conto consuntivo.

Fideconsul Società di Revisione SA

Raphaël Gindrat  
*Perito revisore abilitato*  
*Revisore responsabile*

Claudio Moro  
*Perito revisore abilitato*

Chiasso, 30 aprile 2019

*Allegato:*

- Conto consuntivo



**BILANCIO INTERMEDIO  
AL 31-12-2018**

ACAP MINUSIO

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del cc	Importo	Var. %	Anno precedente
<b>1</b>	<b>BILANCIO - ATTIVO</b>			
10	LIQUIDITÀ	480'206.61	-42.93	841'392.35
11	CREDITI	237'653.35	146.98	96'223.22
12	INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	10'000.00	0.00	10'000.00
13	TRANSITORI ATTIVI	118'546.00		0.00
14	INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	11'019'967.35	4.77	10'518'544.07
17	ALTRE USCITE ATTIVATE	0.00		0.00
19	ECCEDENZA PASSIVA	0.00		0.00
		<b>11'866'373.31</b>	<b>3.49</b>	<b>11'466'159.64</b>



BILANCIO INTERMEDIO  
AL 31-12-2018

ACAP MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del cc	Importo	Var. %	Anno precedente
2	<b>BILANCIO - PASSIVO</b>			
20	IMPEGNI CORRENTI	6'691'714.85	-0.45	6'722'271.74
21	DEBITI A BREVE SCADENZA	0.00		0.00
24	ACCANTONAMENTI	0.00		0.00
25	TRANSITORI PASSIVI	153.40	0.00	153.40
29	CAPITALE PROPRIO	5'174'505.06	9.08	4'743'734.50
		<b>11'866'373.31</b>	<b>3.49</b>	<b>11'466'159.64</b>



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

ACAP MINUSIO

RICAPITOLAZIONE CONTO DI GESTIONE CORRENTE  
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	SPESE	%	RICAVI	%
<b>1 AMMINISTRAZIONE GENERALE</b>				
100 Amministrazione Generale	1'680'077.08	79.59	2'110'847.64	100.00
<b>TOTALE PER DICASTERO</b>	<b>1'680'077.08</b>		<b>2'110'847.64</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>1'680'077.08</b>	<b>79.59 %</b>	<b>2'110'847.64</b>	<b>100.00 %</b>
<b>AVANZO D'ESERCIZIO</b>	<b>430'770.56</b>	<b>20.41 %</b>		
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>2'110'847.64</b>		<b>2'110'847.64</b>	



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

ACAP MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO		CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO		
3	100.00	SPESE CORRENTI	1'680'077.08	1'631'415.83
30	33.75	SPESE PER IL PERSONALE	567'000.60	564'425.45
300	0.03	INDENNITÀ A COMMISSIONI E DELEGAZIONI	570.00	843.00
301	24.38	STIPENDI E INDENNITÀ AL PERSONALE	409'526.05	411'769.70
303	2.12	CONTRIBUTI AVS, AI, IPG, AD, AF	35'542.75	36'055.75
304	2.98	CONTRIBUTO CASSA PENSIONE E RISPARMIO	50'111.25	49'628.95
305	0.57	PREMI ASSICURAZIONE INFORTUNI E MALATTIE	9'544.35	9'872.15
306	0.13	ABBIGLIAMENTO DI SERVIZIO	2'154.30	2'125.70
308	3.45	COMPENSI A TERZI PER PERSONALE AVVENTIZIO	58'031.90	53'860.20
309	0.09	ALTRE SPESE PER IL PERSONALE	1'520.00	270.00
31	24.88	SPESE PER BENI E SERVIZI	417'997.92	399'248.43
310	0.20	MATERIALI DI UFFICIO E STAMPATI	3'377.00	2'261.40
311	1.96	ATTREZZATURE, MACCHINARI E MOBILIO	33'012.30	21'047.40
312	9.16	ENERGIA ELETTRICA E COMBUSTIBILE	153'918.40	114'744.05
313	3.04	MATERIALI DI CONSUMO	51'042.38	52'042.44
314	2.32	MANUTENZIONI STABILI E STRUTTURE	38'968.95	69'571.55
315	2.09	MANUTENZIONI ATTREZZATURE, MACCHINE, MOBILI E VEICOLI	35'096.15	31'844.20
316	0.13	AFFITTI E LOCAZIONI	2'198.80	0.00
317	0.14	RIMBORSI SPESE	2'400.00	2'400.00
318	5.83	SERVIZI E ONORARI	97'983.94	105'337.39
32	7.86	INTERESSI PASSIVI	132'000.00	131'243.85
322	7.86	INTERESSI PASSIVI PER DEBITI A MEDIA E LUNGA SCADENZA	132'000.00	131'243.85



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

ACAP MINUSIO

		RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO			
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
33	33.52	AMMORTAMENTI	563'078.56	570'000.00	536'498.10
331	33.52	AMMORTAMENTI ORDINARI SU BENI AMMINISTRATIVI	563'078.56	570'000.00	536'498.10



ACAP MINUSIO

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

		RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO			
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018	CONSUNTIVO 2017
4	100.00	<b>RICAVI CORRENTI</b>	2'110'847.64	2'100'500.00	2'112'333.91
43	100.00	<b>RICAVI PER PRESTAZIONI, VENDITE, TASSE, DIRITTI, MULTE</b>	2'110'847.64	2'100'500.00	2'112'333.91
431	0.01	TASSE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI	313.90	500.00	990.95
434	93.98	ALTRE TASSE DI UTILIZZAZIONE SERVIZI	1'983'863.45	1'966'000.00	1'974'056.41
435	2.33	VENDITE	49'230.15	47'000.00	28'654.18
436	3.67	RIMBORSI	77'440.14	87'000.00	108'632.37



ACAP MINUSIO

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

RICAPITOLAZIONE CONTO DI INVESTIMENTO  
PRIMA RICAPITOLAZIONE

	USCITE	%	ENTRATE	%
<b>1 AMMINISTRAZIONE GENERALE</b>				
100 Amministrazione Generale	1'183'047.84	173.56	681'624.56	100.00
<b>TOTALE PER DICASTERO</b>	<b>1'183'047.84</b>		<b>681'624.56</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>1'183'047.84</b>	<b>173.56 %</b>	<b>681'624.56</b>	<b>100.00 %</b>
<b>SALDO</b>			<b>501'423.28</b>	<b>73.56 %</b>
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>1'183'047.84</b>		<b>1'183'047.84</b>	



ACAP MINUSIO

CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

CONTO		RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO		CONSUNTIVO 2018		PREVENTIVO 2018	
	%	DESCRIZIONE DEL CONTO					
5	100.00	USCITE PER INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI		1'183'047.84		1'998'000.00	
50	100.00	INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI		1'183'047.84		1'998'000.00	
501	89.84	OPERE DEL GENIO CIVILE		1'062'872.24		1'768'000.00	
506	10.16	MOBILIO, MACCHINE, VEICOLI, ATTREZZATURE, INSTALLAZIONI		120'175.60		230'000.00	
58	0.00	ALTRE USCITE DA ATTIVARE		0.00		0.00	
581	0.00	USCITE DI PIANIFICAZIONE		0.00		0.00	



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE  
PER L'ANNO 2018

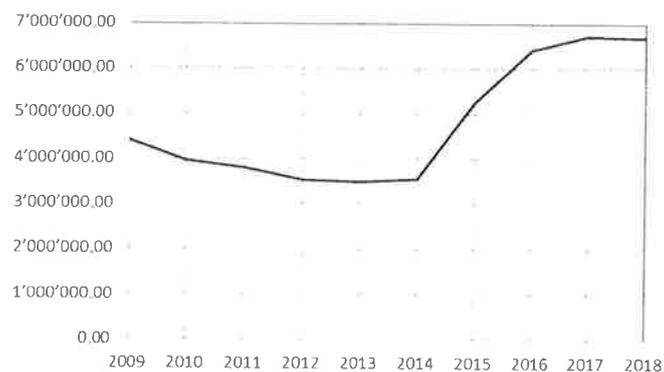
ACAP MINUSIO

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO				
CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2018	PREVENTIVO 2018
6	100.00	ENTRATE PER INVESTIMENTI	681'624.56	570'000.00
63	17.39	RIMBORSI PER BENI MATERIALI	118'546.00	0.00
631	17.39	RIMBORSI OPERE DEL GENIO CIVILE	118'546.00	0.00
68	82.61	RIPORTO DEGLI AMMORTAMENTI	563'078.56	570'000.00
681	82.61	RIPORTO AMMORTAMENTI ORDINARI BENI AMMINISTRATIVI	563'078.56	570'000.00

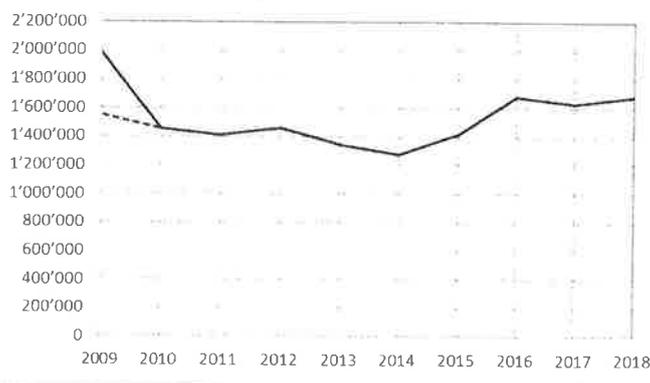
## Consuntivo in sintesi

Importi in CHF	2018 Consuntivo	2018 Preventivo	2017 Consuntivo
<b>Ricavi correnti</b>	<b>2'110'847.64</b>	2'100'500.—	2'112'333.91
<b>Spese correnti</b>	<b>1'680'077.08</b>	1'777'500.—	1'631'415.83
<b>Risultato</b>	<b>430'770.56</b>	323'000.—	480'918.08
<b>Onere netto di investimento</b>	<b>1'064'501.84</b>	1'998'000.—	1'017'416.18
<b>Autofinanziamento</b>	<b>93%</b>	45%	100%
Impegni correnti verso il Comune <i>(stima chiusura al 31.12 anno precedente)</i>	6'600'000.—	(6'600'000.—)	6'600'000.—
<b>Indebitamento complessivo al 31.12</b>	<b>6'691'714.85</b>	7'600'000.—	6'722'271.74
<b>Capitale proprio al 31.12</b>	<b>5'174'505.06</b>	4'943'200.—	4'743'734.50

**Indebitamento complessivo al 31 dicembre**



**Evoluzione delle spese correnti**



## Rapporto sui conti consuntivi 2018

### 1. Considerazioni generali

Il consuntivo 2018 è contraddistinto dalle seguenti particolarità:

- Rispetto all'esercizio precedente la gestione corrente chiude con una lieve diminuzione dei ricavi e un aumento delle spese. L'avanzo di esercizio è leggermente diminuito.
- Gli ammortamenti vengono calcolati in base alle nuove disposizioni, entrate in vigore il 01.01.2012 (modifica del 29 marzo 2011 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni del 30 giugno 1987), applicando dei tassi di ammortamento sul valore iniziale netto degli impianti.
- L'onere d'investimento è risultato inferiore a quanto preventivato poiché alcune opere programmate non sono ancora iniziate, mentre altre devono essere ultimate o liquidate.
- Le registrazioni contabili sono conformi al piano dei conti armonizzato approvato dalle competenti autorità cantonali nel rispetto delle disposizioni della LOC.

### 2. Conto di gestione corrente

I ricavi correnti risultano superiori al preventivo 2018 e sono leggermente diminuiti rispetto all'esercizio dell'anno precedente.

Nel grafico alla pagina precedente è visibile l'andamento delle spese correnti negli ultimi 10 anni.

La linea continua rappresenta le spese correnti inclusi gli ammortamenti straordinari; la linea tratteggiata rappresenta le spese correnti dedotti gli ammortamenti straordinari che dal 2010 non vengono più effettuati.

Più dettagliatamente osserviamo:

\* *Spese per il personale*

(consuntivo 2018 rispetto al preventivo 2018 -2.3%; rispetto al consuntivo 2017 +0.5%)

Gli stipendi dei dipendenti sono stati aggiornati agli adeguamenti annuali previsti dal ROD.

\* *Spese per beni e servizi*

(consuntivo 2018 rispetto al preventivo 2018 -14.2%; rispetto al consuntivo 2017 +4.7%)

Le spese per beni e servizi sono risultate inferiori rispetto al preventivo ma superiori rispetto al consuntivo dell'anno precedente.

Per i costi riguardanti l'energia elettrica vi è da notare quanto segue:

*312.02 Serbatoio Esplanade – Albaredo:* essendo il serbatoio Esplanade in risanamento, il pompaggio verso Albaredo è stato effettuato mediante un impianto provvisorio e la fatturazione nel 2018 non è ancora avvenuta in base al consumo d'energia reale, ma in base ad una stima effettuata in un periodo di basso consumo.

*312.12 Stazione di pompaggio intercomunale:* il pompaggio è stato effettuato direttamente in rete con mantenimento della pressione costante in modo continuo, non potendo disporre del serbatoio Esplanade. Inoltre da luglio, con la messa in funzione della nuova "stazione di pompaggio ai Fanghi" sono stati pompati verso l'acquedotto di Tenero in zona Contra ca. 8'000 m<sup>3</sup>.

*312.15 Serbatoio Zotte:* i notevoli costi sono dovuti già dal 2017 al funzionamento anomalo dell'impianto di deumidificazione e si ripercuotono nel 2018 in quanto il consumo era stato determinato in base ad una stima. Da settembre 2018 i consumi sono diminuiti notevolmente.

Per i costi riguardanti la manutenzione da terzi vi è da notare quanto segue:

*314.02 Condotte e tubazioni:* nel 2018 si sono verificate meno rotture ed interventi alle condotte sia rispetto a quanto previsto sia rispetto all'esercizio dell'anno precedente.

*315.02 Installazioni e macchinari:* anche per gli impianti elettromeccanici si sono verificati meno inconvenienti rispetto a quanto preventivato.

*315.04 Apparecchiature e attrezzature:* il maggior costo rispetto al preventivo è dovuto al fatto che nel 2018 si è proceduto alla sostituzione delle lampade dei due maggiori impianti UV situati presso la camera Val Resa C-04.

Nel conto *318.05 Spese varie di esercizio* sono contabilizzati sia i costi per le ricerche di perdite sia quelli per le analisi di laboratorio comprendenti anche la verifica della presenza di idrocarburi in seguito ai lavori di esbosco in zona Schivasco.

\* *Interessi passivi*

(consuntivo 2018 rispetto al preventivo 2018 -5.5%; rispetto al consuntivo 2017 +0.6%)

L'aumento degli interessi passivi rispetto all'anno precedente è dovuto all'andamento dell'indebitamento effettivo conseguente al finanziamento delle opere d'investimento, nonché all'aumento del debito verso il Comune registrato durante l'anno.

\* *Ammortamenti*

(consuntivo 2018 rispetto al preventivo 2018 -1.2%; rispetto al consuntivo 2017 +5.0%)

Per il calcolo degli ammortamenti dei beni amministrativi, a partire dal 01.01.2012, vengono applicati i tassi di ammortamento sul valore iniziale netto degli investimenti, riportati sotto.

Sono stati considerati i seguenti gruppi d'investimenti:

	Durata di utilizzazione (in anni ca.)	Tasso di ammortamento
Opere di captazione, di trattamento, serbatoi, rete	40	2.5%
Veicoli	8	12.5%
Microcentrali	25	4.0%
Installazioni per disinfezione UV	20	5.0%
Sistemi di pompaggio	15	6.5%

- \* *Vendita d'acqua in abbonamento*  
(consuntivo 2018 rispetto al preventivo 2018 +2.6%; rispetto al consuntivo 2017 +1.7%)  
Rispetto all'esercizio dell'anno precedente si è riscontrato un lieve aumento.  
Il consumo totale registrato ai contatori durante l'anno 2017 e contabilizzato nel 2018 è risultato di 952'976 m3.
- \* *Maggior consumo acqua anno precedente*  
(consuntivo 2018 rispetto al preventivo 2018 -13.3%; rispetto al consuntivo 2017 +2.3%)  
Le entrate derivanti dal maggior consumo sono determinate principalmente dall'influsso delle condizioni meteorologiche. Il maggior consumo registrato ai contatori durante l'anno 2017 e contabilizzato nel 2018 è risultato di 127'106 m3.
- \* *Microcentrale Val Resa*  
Dal 01.10.2017 al 30.09.2018 sono stati prodotti ca. 14'224 kWh con un ricavo di fr. 4'348.59.
- \* *Microcentrale Zotte*  
Dal 01.10.2017 al 30.09.2018 sono stati prodotti ca. 142'346 kWh con un ricavo di fr. 44'881.56.

### 3. Conto degli investimenti

I seguenti interventi, la cui realizzazione era prevista nel 2018, hanno registrato un minor onere di investimento (IVA escl.) rispetto al preventivo 2018 di 1.998 mio di fr.:

- nuovo serbatoio Zotte	per un ammontare di ca. fr.	41'000.—
- messa in conformità acquedotto	per un ammontare di ca. fr.	234'000.—
- sostituzione condotta Via Simen Via Navegna L2	per un ammontare di ca. fr.	3'000.—
- sostituzione condotte zona da Cioffi	per un ammontare di ca. fr.	149'000.—
- Via Mondacce con SES	per un ammontare di ca. fr.	30'000.—
- risanamento gruppo sorgenti Val Resa	per un ammontare di ca. fr.	50'000.—
- messa in conformità Esplanade	per un ammontare di ca. fr.	428'000.—
- Viona e Val Resa con canaliz Brione s/Minusio	per un ammontare di ca. fr.	240'000.—
- condotte centro Brione s/Minusio	per un ammontare di ca. fr.	20'000.—
- progettazione opere prioritarie 2017-2020	per un ammontare di ca. fr.	21'000.—
- sostituzione pompe Tenero ed Esplanade	per un ammontare di ca. fr.	40'000.—
- acquisto furgoncino	per un ammontare di ca. fr.	20'000.—
- fibra ottica	per un ammontare di ca. fr.	50'000.—

Le uscite per investimenti ammontano a fr. 1'183'047.84 (IVA escl.) e si riferiscono ai seguenti interventi:

- nuovo serbatoio Zotte	per un ammontare di ca. fr.	9'100.—
- messa in conformità acquedotto	per un ammontare di ca. fr.	-24'400.—
- progettazione opere prioritarie 2013-2014	per un ammontare di ca. fr.	10'700.—
- sostituzione condotta zona da Cioffi	per un ammontare di ca. fr.	70'600.—
- sostituzione condotta Via Motta e Zona Nucleo	per un ammontare di ca. fr.	280'300.—
- condotta Zotte – Fanghi	per un ammontare di ca. fr.	203'900.—
- messa in conformità Esplanade	per un ammontare di ca. fr.	321'800.—
- Viona e Val Resa con canaliz Brione s/Minusio	per un ammontare di ca. fr.	90'300.—
- Via Albaredo e ponti Via dei Colli	per un ammontare di ca. fr.	69'400.—
- progettazione opere prioritarie 2017-2020	per un ammontare di ca. fr.	9'200.—

- potenziamento condotta Via Remorino per un ammontare di ca. fr. 21'900.—
- sostituzione pompe Tenero ed Esplanade per un ammontare di ca. fr. 120'200.—

Per il risanamento del serbatoio e dei pozzi intercomunali a Tenero-Brere è stata recuperata la quota parte da Tenero-Contra, riferita al seguente intervento:

- messa in conformità acquedotto per un ammontare di ca. fr. 29'176.—

### 3.1 Opere terminate da approvare a maggioranza semplice

Nel caso in cui non risultano sorpassi del credito originario.

#### 3.1.1 Sostituzione condotta Via Simen Via Navegna Lotto 2 MM 09/13 fr. 385'000.—

In Via Navegna (ca. 90 m di lunghezza), e in Via Rinaldo Simen, nella tratta tra l'incrocio con Via Navegna ed il ponte sulla Navegna (ca. 170 m di lunghezza), si è proceduto alla sostituzione della condotta DN250 in concomitanza con i lavori alle canalizzazioni e con i nuovi tracciati SES.

A consuntivo l'opera, liquidata nel 2018, ha registrato un onere d'investimento di Fr. 228'025.40 risultando di fr. 128'456.08 minore al credito di fr. 385'000.00 (dedotta l'IVA 8.0% = Fr. 356'481.48).

Il MM 28/15 di fr. 25'000.— per l'acquisto di un furgoncino non è stato utilizzato poiché si è optato per il leasing di un furgone Renault Kangoo (vedi conto 316.02 Leasing furgoni in gestione corrente).

Al 31.12.2018 i seguenti investimenti erano in fase di liquidazione:

- nuovo serbatoio Zotte
- opere in relazione al serbatoio Zotte
- sostituzione condotte zona da Ciossi (Via Brione)
- condotta Zotte – Fanghi
- Via Panoramica Via Orselina con SES
- potenziamento condotta Via Remorino laterale

mentre erano in fase di ultimazione:

- sostituzione condotta Via Motta e Zona Nucleo

sono invece in esecuzione o programmati nel 2019:

- messa in conformità acquedotto
- opere elettromeccaniche Tenero ed Esplanade
- messa in conformità Esplanade
- sostituzione condotte Viona e Val Resa con canalizzazione Brione s/Minusio
- Via Albaredo e ponti Via dei Colli
- progettazione opere prioritarie 2017-2020

#### 4. Finanziamento

L'onere netto per gli investimenti effettuati durante l'anno 2018 ha potuto essere autofinanziato nella misura del 93%.

Gli impegni correnti dell'Azienda, compreso i prestiti concessi dal Comune, i debiti bancari in conto corrente e altri debiti a breve termine, ammontano a circa 6.7 Mio di fr.

#### 5. Conto dei flussi della liquidità

	<u>1000.— Fr.</u>
<u>CASH FLOW OPERATIVO</u>	
+ AVANZO D'ESERCIZIO	430.77
+ AMMORTAMENTI	563.08
- AUMENTO CREDITI	-141.43
+ AUMENTO TRANSITORI PASSIVI	0.00
- AUMENTO TRANSITORI ATTIVI	-118.55
- DIMINUZIONE CREDITORI DIVERSI	-30.56
- DIMINUZIONE ACCANTONAMENTI	0.00
	<u>+703.32</u>
<u>+ CASH FLOW DA ATTIVITÀ D'INVESTIMENTO</u>	
- TERRENI	0.00
- CAPTAZIONI, SERBATOI, RETE	-1062.87
- MOBILIO MACCHINE ATTREZZATURE	-120.18
- ALTRE USCITE ATTIVATE	0.00
+ ENTRATE PER INVESTIMENTI	118.55
	<u>-1064.50</u>
<u>+ CASH FLOW DA ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO</u>	
- RIMBORSI AL COMUNE	-0.00
+ PRESTITI DEL COMUNE	0.00
	<u>+0.00</u>
<u>= CASH FLOW TOTALE</u>	
VARIAZIONE (AUMENTO) LIQUIDITÀ	<u>-361.19</u>
<u>+ LIQUIDITÀ 31.12.2017</u>	<u>+841.39</u>
<u>= LIQUIDITÀ 31.12.2018</u>	<u>+480.21</u>

La liquidità disponibile al 31.12.2018 sarà utilizzata per far fronte agli impegni finanziari del primo trimestre dell'anno successivo.

6. Risoluzioni sul consuntivo

La presentazione del consuntivo 2018, che proponiamo di accettare, rispecchia le disposizioni legali vigenti. Restando a vostra completa disposizione per ulteriori raggugli, v'invitiamo a voler

RISOLVERE

a) Il bilancio consuntivo 2018 dell'Azienda Comunale Acqua Potabile, che prevede:

· alla gestione corrente	- uscite complessive	per fr.	1'680'077.08
	- entrate complessive	per fr.	2'110'847.64
· alla gestione investimenti	- uscite complessive	per fr.	1'183'047.84
	- entrate complessive	per fr.	118'546.00

è approvato.

b) L'avanzo d'esercizio di fr. 430'770.56 va in aumento al capitale proprio che ammonterà a fr. 5'174'505.06.

c) Sono approvate (decisione a maggioranza semplice) le liquidazioni finali delle opere d'investimento relative ai paragrafi:

3.1.1 Sostituzione condotta Via Simen Via Navegna Lotto 2

Per la Commissione amministratrice dell'ACAP  
Il Presidente:

  
S. Vela

Il segretario

  
G. Bianchetti