



No. incarto UTC (da compilare dall'UTC) \_\_\_\_\_

## NOTIFICA DI INIZIO LAVORI DI COSTRUZIONE

**SI ACCETTANO UNICAMENTE FORMULARI IN FORMATO CARTACEO  
FORMULARI INCOMPLETI SENZA TIMBRI E FIRME VERRANNO RITORNATI AL MITTENTE**

Il presente formulario (scaricabile anche dal sito [www.minusio.ch](http://www.minusio.ch)) deve essere compilato dettagliatamente in lingua italiana ed inoltrato all'Ufficio Tecnico Comunale, almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori.

MAPPALE/I No. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

No. PPP (4 cifre) \_\_\_\_\_

No. Avv. cantonale \_\_\_\_\_

Domanda di costruzione

Notifica di costruzione

DATA INIZIO LAVORI \_\_\_\_\_

DATA FINE LAVORI \_\_\_\_\_

Genere dell'opera \_\_\_\_\_

ISTANTE \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

PROPRIETARIO \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_



**MUNICIPIO DI MINUSIO**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

e-mail: [ufficiotecnico@minusio.ch](mailto:ufficiotecnico@minusio.ch)

Via G. Motta 7 - CP 115

CH - 6648 Minusio

tel. 091 735 81 41 fax. 091 743 43 32

**ARCHITETTO** \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

No. OTIA \_\_\_\_\_

Timbro e firma \_\_\_\_\_

**INGEGNERE** \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

No. OTIA \_\_\_\_\_

Timbro e firma \_\_\_\_\_

**RESP. GARANZIA QUALITÀ ANTINCENDIO** \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

Timbro e firma \_\_\_\_\_

**GEOLOGO** \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

Timbro e firma \_\_\_\_\_

**DIREZIONE LAVORI** \_\_\_\_\_ Qualifica \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

Timbro e firma \_\_\_\_\_



IMPRESA DI SCAVO \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

Timbro e firma \_\_\_\_\_

DITTA SPECIALIZZATA  
BONIFICA AMIANTO \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Consulente \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

## LAVORI DA IMPRESARIO COSTRUTTORE

Estratto dalla “Legge sull’esercizio della professione di impresario costruttore e di operatore specialista nel settore principale della costruzione del 1.12.1997 (LEPICOSC) - Albo delle imprese - Lavori di impresario costruttore”

La legge prevede, l’istituzione di un Albo Cantonale che contempla le imprese di costruzione autorizzate ad eseguire opere di sopra e sottostruttura di una certa importanza o con un costo preventivabile superiore a Fr. 30’000.-.

L’albo aggiornato in tempo reale, è consultabile all’indirizzo [www.ti.ch/Albo](http://www.ti.ch/Albo).

L’impresa di costruzioni indicata sul documento “notifica di inizio lavori di costruzione” dev’essere iscritta all’Albo Cantonale delle imprese (art. 18 cpv. 2 LEPICOSC).

È proibito il subappalto a ditte non iscritte. La collaborazione tra una ditta iscritta all’albo delle imprese e una non iscritta è autorizzata unicamente dalla Commissione di vigilanza LEPICOSC ed a determinate condizioni. È proibito prestarsi a fare da prestanome. Il cantiere deve in ogni caso essere gestito sotto completa responsabilità della ditta abilitata e l’esecuzione dei lavori è subordinata dalla continua e prevalente presenza di manodopera dipendente da quest’ultima.

Estratto dal Regolamento di applicazione della Legge edilizia (RLE) art. 23 cpv. 3.

L’impresa di costruzione esecutrice dei lavori è tenuta a far sì che sul cantiere venga installata e mantenuta durante tutto il periodo d’esecuzione dei lavori una tavola di dimensioni non inferiori a metri 1 di larghezza e metri 0.5 di altezza, collocata in luogo ben visibile entro cinque giorni dall’inizio dei lavori. Tanto la tavola quanto il sistema di sostegno dovranno essere eseguiti con materiali di adeguata resistenza e di decoroso aspetto. La tavola dovrà recare impresse a colori indelebili la ragione sociale dell’impresa di costruzione esecutrice dei lavori, nonché i dati relativi alla direzione dei lavori.



IMPRESA EDILE \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

NAP / località \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

Iscrizione albo LEPICOSC Sì, dal \_\_\_\_\_  NO

Timbro e firma \_\_\_\_\_

Il proprietario della progettata costruzione o un suo rappresentante è tenuto a presentare una prova a futura memoria per le strade comunali e i ponti con limite di carico, allestita in sede giudiziale o da un ingegnere scelto di comune accordo, ritenuto comunque che tutte le spese sono poste a carico dell'istante e da quest'ultimo anticipate. La perizia deve essere inoltrata almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori e accettata dal Municipio.

Sono previsti lavori di scavo (p. es. di pali o palancole, lavori con esplosivi, martello idraulico, perforatore, trivellazione ecc...)?  SÌ  NO

Se sì, sono stati messi in atto tutti i provvedimenti inerenti la Direttiva del 24 marzo 2006 sui provvedimenti di costruzione e d'esercizio per limitare il rumore dei cantieri ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza federale del 15 dicembre 1986 contro l'inquinamento fonico (OIF)?  SÌ  NO

Richiamato il Regolamento delle canalizzazioni (del 4 ottobre 1993), in particolare l'art. 14, l'art. 14 RLE, la LALIA ed ogni altra norma in concreto applicabile, si rendono edotti i proprietari e la Direzione lavori sull'importanza e sull'obbligatorietà della verifica e del collaudo delle canalizzazioni da parte dei Servizi comunali competenti. Gli allacciamenti effettuati e reinterrati senza essere stati preventivamente verificati dai responsabili dell'UTC dovranno essere resi visibili in un secondo tempo mediante scavo o ispezione con telecamera, ovviamente a spese dei proprietari dell'allacciamento stesso.

**CONFERMO DI AVER OSSEQUIATO TUTTE LE CONDIZIONI CITATE NEL PRESENTE FORMULARIO**

Luogo e data: .....

Timbro e firma: .....

**L'INIZIO DEI LAVORI POTRÀ ESSERE AUTORIZZATO UNICAMENTE DOPO IL RICEVIMENTO DEL PRESENTE FORMULARIO TIMBRATO E FIRMATO DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.**

**AUTORIZZAZIONE UTC**

**Vogliate p.f. indicare il vostro indirizzo mail per l'inoltro dell'autorizzazione.**

.....